**記入例**

農地法第５条第１項第６号の規定による農地転用届出書

令和　**〇**年　**〇**月　**〇**日

（株）なかの不動産

　　中野区長　殿

譲受人　氏名　　　代表取締役　中野　太郎

譲渡人　氏名　　　中野　花子

　下記のとおり転用のため農地（採草放牧地）の権利を設定し（移転）したいので、農地法第５条第１項第６号の規定により届け出ます。

記

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| １　当事者の住所等 | 当事者の別 | 氏　　　名 | 住　　　　　所 |
| 譲　受　人 | 中野　太郎 | 中野区中野４－１１－１９ |
| 譲　渡　人 | 中野　花子 | 中野区中野４－８－１ |
| ２　土地の所在等 | 土地の所在 | 地　番 | 地　　目 | 面　積 | 土地所有者 | 耕　作　者 |
| 登記簿 | 現　況 | 氏　名 | 住　所 | 氏　名 | 住　所 |
| 中野四丁目 | ２番47 | 畑 | 宅地 | 100㎡ | 中野太郎 | 中野区中野4-11-19 | 同左 | 同左 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 計 |  100㎡（田　　　 ㎡　畑　　　100㎡　採草放牧地　　　㎡） |
| ３　権利を設定し又は移転しようとする契約の内容 | 権利の種類 |  権利の設定、移転の別 | 権利の設定、移転の時期 | 権利の存続期間 | その他 |
| 所有権 | 移転 | 令和〇年〇月〇日 | 永久 |  |
| ４　転用計画 | 転用の目的 | 住宅用地 |
| 転用の時期 | 工事着工時期 | 令和□年□月□日 |
| 工事完了時期 | 令和△年△月△日 |
| 転用の目的に係る事業又は施設の概要 | 建売住宅木造二階建て１棟 |
| ５　転用することによって生ずる付近の農地、作物等の被害の防除施設の概要 | 東西南北、周囲がほとんど住宅のためほかに被害を及ぼすことがない |

（記載要領）

１　氏名（法人にあってはその代表者の氏名）を自署する場合には、押印を省略することができます。

２　法人である場合には、「氏名」欄にその名称及び代表者の氏名を、「住所」欄にその主たる事務所の所在地を、「職業」欄にその業務の内容を、それぞれ記載してください。

３　譲渡人が２人以上である場合には、届出書の差出人は「譲受人何某」及び「譲渡人何某外何名」とし、届出書の１及び２の欄には「別紙記載のとおり」と記載して申請することができるものとします。この場合の別紙の様式は、次の別紙１及び別紙２のとおりとします。

４　「転用の目的に係る事業又は施設の概要」欄には、事業又は施設の種類、数量及び面積、その事業又は施設に係る取水又は排水施設等について具体的に記入してください。

（別紙１）　届出書の１の欄　　当事者の住所等

こちらも自署の場合は押印を省略できます。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 当事者の別 | 氏　　　　　　　　　名 | 住　　　　　　　　　　所 |
| 譲　受　人 |  |  |
| 譲　渡　人 |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

（別紙２）　届出書の２の欄　　届け出ようとする土地の所在等

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 譲渡人の氏名 | 所　　　　　在 | 地　番 | 地　　目 | 面　　　積 | 土地所有者 | 耕作者 |
| 登記簿 | 現　況 | 氏　名 | 住　所 | 氏　名 | 住所 |
|  |  |  |  |  | ㎡ |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 　　計　　　　筆　　　　　　　　　㎡　（田　　　　　　　　㎡、畑　　　　　　　　㎡、採草放牧地　　　　　　　　㎡） |

（記載要領）　本表は、（別紙１）の譲渡人の順に名寄せして記載してください。