



## 中野区長定例記者会見資料

- 1 中野駅新北口駅前エリアにおける市街地再開発事業の検討状況について
- 2 中野サンプラザ南側広場開放事業
- 3 プレミアム付ナカペイの販売について
- 4 中野のまちの空気感や情景を表現した「まちの珈琲」を発売
- 5 中野区フィルムコミッション推進について
- 6 不登校対策の拡充（教育支援室民営化等）
- 7 ヤングケアラーをテーマにしたショートアニメを公開
- 8 イベント等情報（別紙）

# 1 - ① 中野駅新北口駅前エリアにおける市街地再開発事業の検討状況について

中野駅新北口駅前エリアにおける市街地再開発事業の検討状況は以下のとおりです。

## ▼施行予定者及び他地権者との協議状況

本年3月に区が定めた事業計画の見直し方針について、3月25日付で施行予定者及び他地権者に文書で通知を行った。事業の見直しを迅速に進めていくため、本方針に基づき、2022年12月20日付で締結した「(仮称)中野四丁目新北口駅前地区第一種市街地再開発事業の事業推進に関する基本協定書」の早期の解除に向けた協議を行っている。

## ▼旧区役所高層棟の補償・解体

旧区役所高層棟については、市街地再開発事業による補償・解体を予定していたが、本事業が見直しとなったことにより解体時期が未定である。旧区役所低層棟が解体された後、解体途中の建物が存置されることは、安全性や防犯面での課題がある等の理由から、土地区画整理事業による補償・解体を検討する。



## ▼説明会の実施

中野駅新北口駅前エリアのまちづくりに関する説明会を実施。

### 【第1回】

- ・日時 5月28日（水曜日）19時～20時30分
- ・会場 区役所6階会議室

### 【第2回】

- ・日時 6月1日（日曜日）14時～15時30分
- ・会場 産業振興センター地下1階 多目的ホール（中野2-13-14）

## 2 - ① 中野サンプラザ南側広場開放事業

株式会社まちづくり中野21から借り受けた中野サンプラザ南側広場は、今年の4月よりオープンスペースとして開放しています。

まちの賑わいの創出など更なる有効活用を図るため、借り受けている期間において、南側広場の貸出しを行います。

### ▼貸出方法

区に使用申請を行い、使用承認を受けた団体等に対して貸出しを行う。

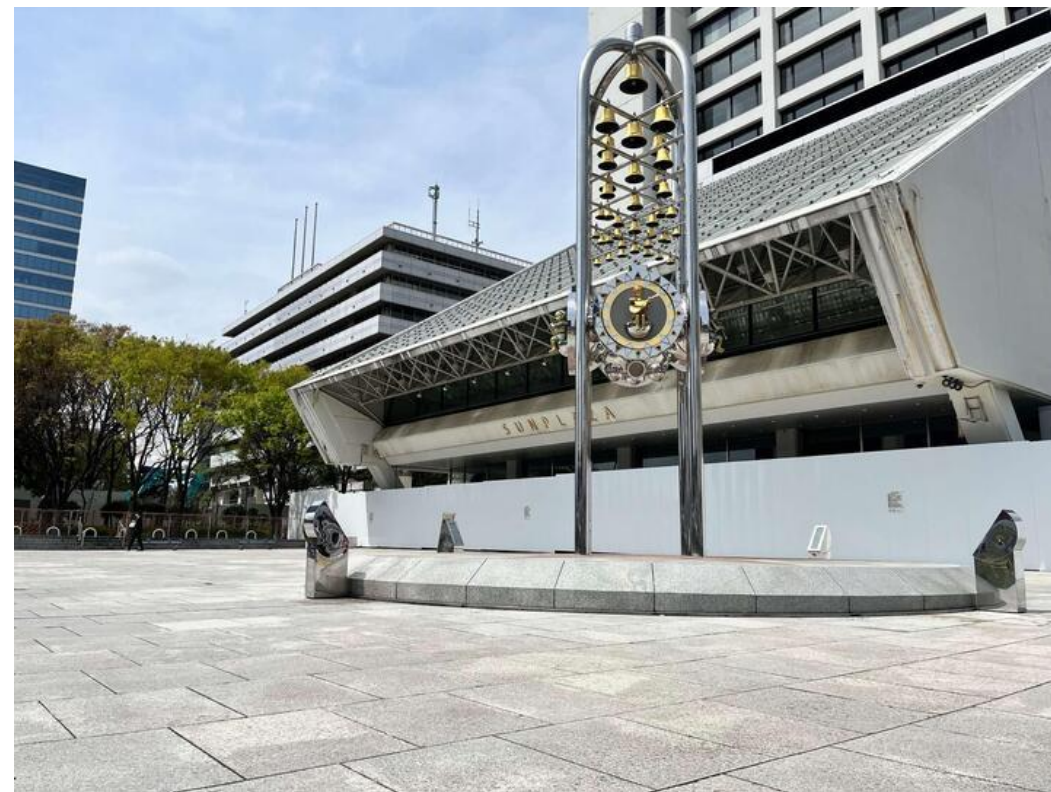
※4月25日（金曜日）より申請受付を開始。

### ▼使用可能時間

9時から18時まで（土日祝日含む）

### ▼使用料

無償



【問合せ】総務部 総務課長 永見 電話番号 03-3228-8811

## 2 - ② 中野サンプラザ南側広場開放事業

### ▼対象とする活動

区民や来街者を対象とした、公益に資すると認められる活動

(例)

- ・ 国又は地方公共団体その他公共的団体が実施する事業
- ・ 収益を伴わない、演奏、演技、ダンス等の発表
- ・ 献血、防災訓練、交通安全教室等の行事、催物

※場所の確保、設営、撤去、清掃等は自らの責任において行い現状復帰すること。

※電気、水道、ガス等は使用できない。また、トイレは設置されていない。

### ▼貸出しにおける禁止事項

- ・ 営利活動その他これらに類する行為
- ・ 宣伝、勧誘その他これらに類する行為
- ・ 広場の管理及び運営上不相当と認める行為

### ▼今後のスケジュール（予定）

9月頃、中野サンプラザの土地・建物等の寄附受領に伴い、当該手続きに基づく貸出しを終了。