

# 中野駅地区第2期整備先行工事に係る説明会

中野区 都市政策推進室  
中野駅周辺まちづくり分野

1. 中野駅周辺のまちづくりについて
2. 中野駅地区の現状と課題について
3. 中野駅地区第2期整備先行工事について
4. 今後の予定

平成27年10月23日(金)・10月24日(土)



1. **中野駅周辺のまちづくりについて**
2. 中野駅地区の現状と課題について
3. 中野駅地区第2期整備先行工事について
4. 今後の予定

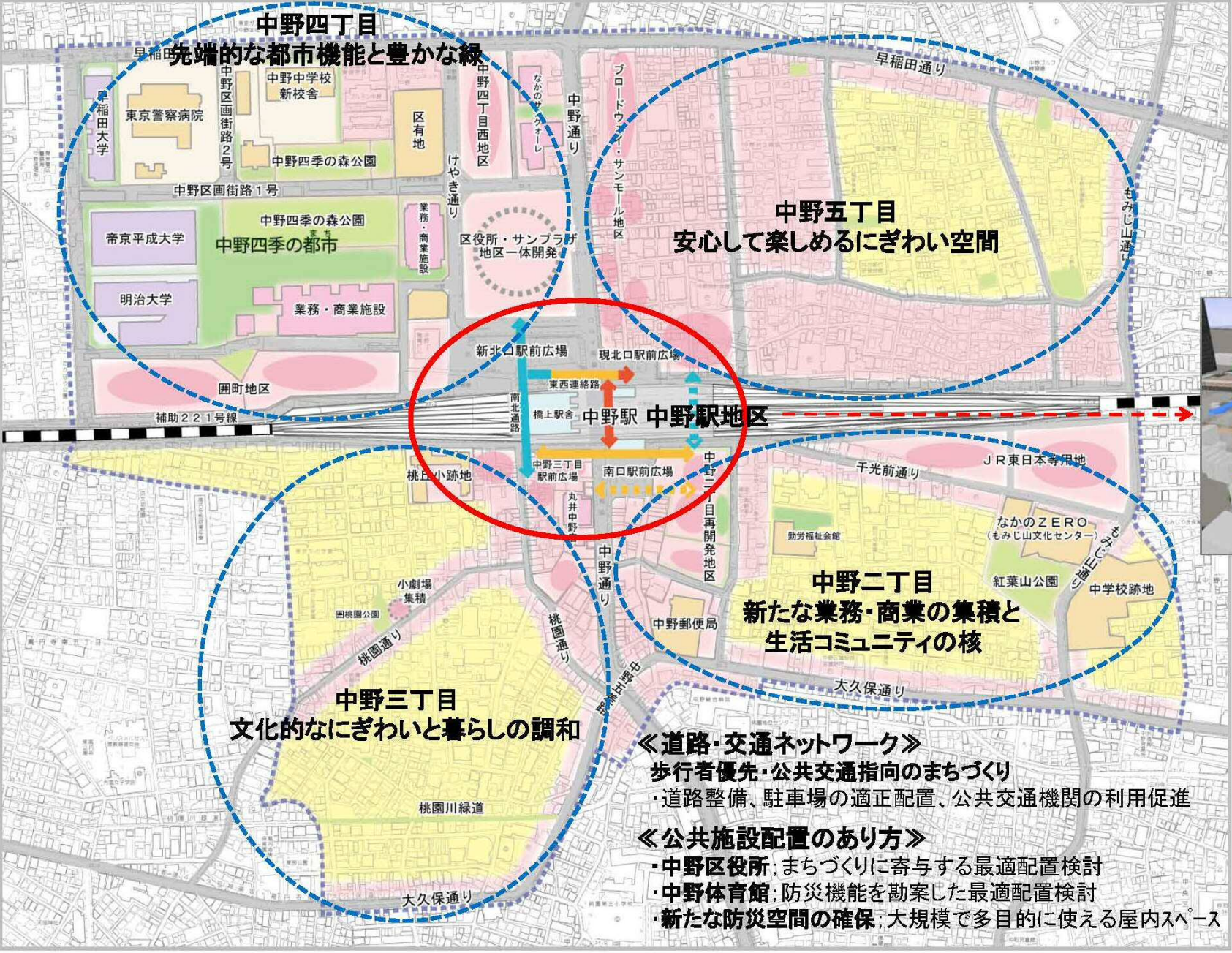


# 1. 中野駅周辺のまちづくりについて

## 東京の新たなエネルギーを生み出す活動拠点

【中野駅周辺のまちの将来像】

- ・中野区の中心として、多様な都市機能が集約された活動拠点となることをめざす。
- ・これまでの中野の強みを活かしながら、「最先端の業務拠点」、「個性豊かな文化発信拠点」、「最高レベルの生活空間」といった多彩な魅力を持ったまちを実現する。



### 【中野駅地区の将来像】

魅力ある中野の玄関口としてまちをつなぐ



### 〈中野駅地区の整備方針〉

高容積化・立体化により駅の上空利用を進め、駅機能を拡大し、来街者の増加につながる利便性を高める。  
また、駅前広場の整備と連動して、4つの地区への導入動線を強化し、地区相互の回遊動線を形成する。  
(西側橋上駅舎・南北通路の整備、駅ビルの誘導など)

# 1. 中野駅周辺のまちづくりについて

第1期整備（平成24年6月整備完了）

平成23年9月初旬



平成24年6月初旬

# 1. 中野駅周辺のまちづくりについて

第2期整備（平成32年頃完了予定）、第3期整備（平成36年以降完了予定）



## 【第2期、第3期整備の内容】

- ・ 西側南北通路・橋上駅舎整備
- ・ 西側南北通路との中野四丁目側及び三丁目側との接続整備
- ・ 新北口駅前広場整備
- ・ 南口駅前広場整備
- ・ 中野駅西口広場整備
- ・ 中野駅北口駐車場
- ・ 中野駅上空活用（駅ビル）整備



\*図は整備イメージであり、今後の検討により形状等が変更になる可能性があります。

1. 中野駅周辺のまちづくりについて
- 2. 中野駅地区の現状と課題について**
3. 中野駅地区第2期整備先行工事について
4. 今後の予定



## 2. 中野駅地区の現状と課題について

### 【① 自動車】

【共通】 将来の開発を踏まえた基盤が不足



NTTドコモ  
中野ビル

乗り場以外でのタク  
シーの待機



バス降車場とタクシー乗り場  
との二重駐車



中野通りと駅前広場を出入りする自動車交通  
による中野通りの円滑な交通の阻害



中野駅

駅前広場での荷捌き  
車両の存在



## 2. 中野駅地区の現状と課題について

### 【② 歩行者および自転車】



歩行者と自転車の交錯



通勤通学ピーク時の改札の混雑



西側から流入する歩行者との交錯



歩行者空間の不足  
歩行者動線の交錯

後背市街地との高低差



- 【共通】
- ・ 東西南北の回遊動線が不足
  - ・ J R 中央線以南から北側の広域避難場所への避難路の不足





## 2. 中野駅地区の現状と課題について

### 【喫緊の課題】

- ・ 駅北口西側における歩行者と自転車の交錯を防止
- ・ 中野通り及び南口駅前広場における交通渋滞の緩和

駅北口西側における  
歩行者と自転車の交錯



中野通り及び南口駅前広場における  
交通渋滞の緩和



中野駅

## 2. 中野駅地区の現状と課題について

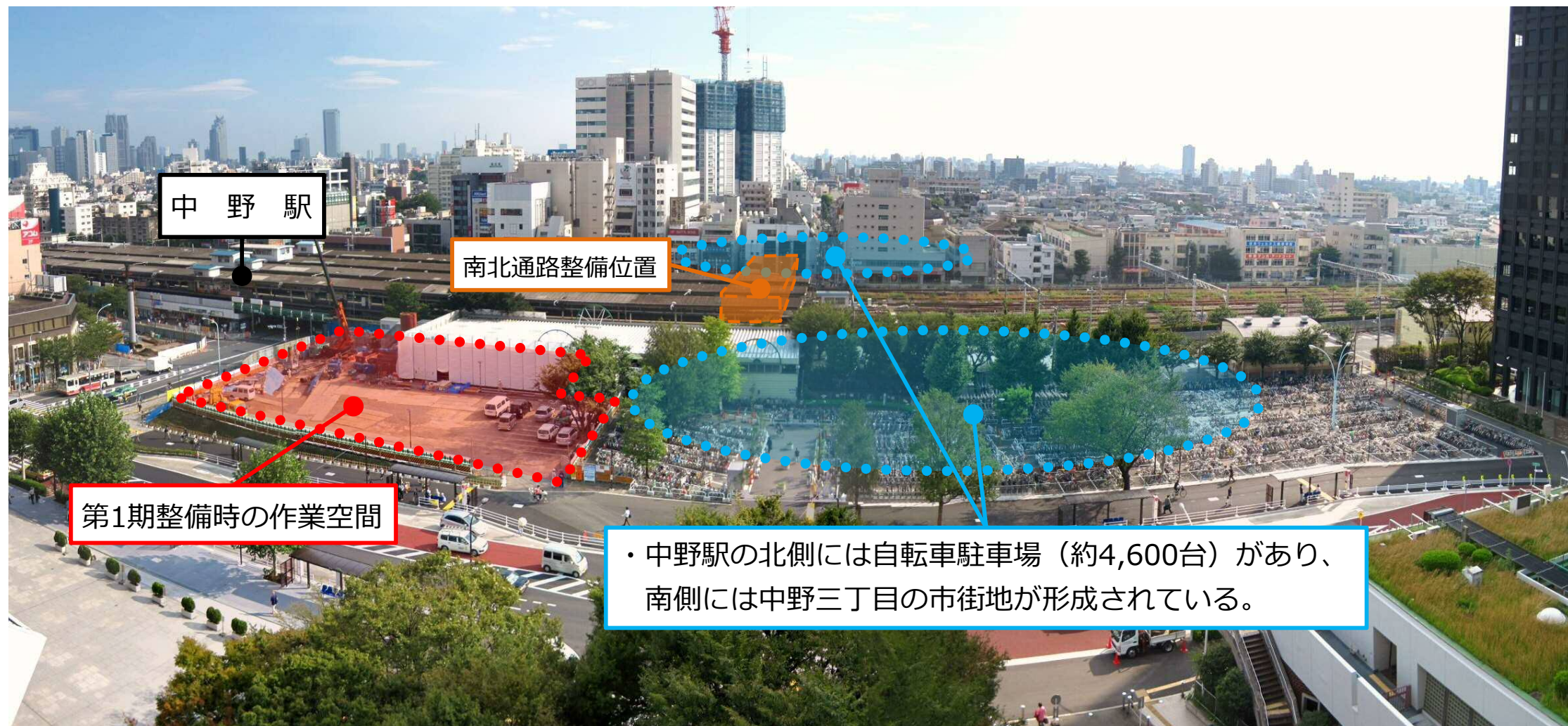
### 【今後の整備に伴う課題】

#### ・ 第2期整備の作業空間を確保

第1期整備事業よりも事業規模が大きいため、  
広範囲の作業空間が必要となる。



駅北側の自転車駐車場の一部を移転し、  
作業空間を確保する必要がある。



※写真は第1期整備時（H23.9 東西連絡路工事）の施工状況を区役所から撮影したもの

1. 中野駅周辺のまちづくりについて
2. 中野駅地区の現状と課題について
- 3. 中野駅地区第2期整備先行工事について**
4. 今後の予定

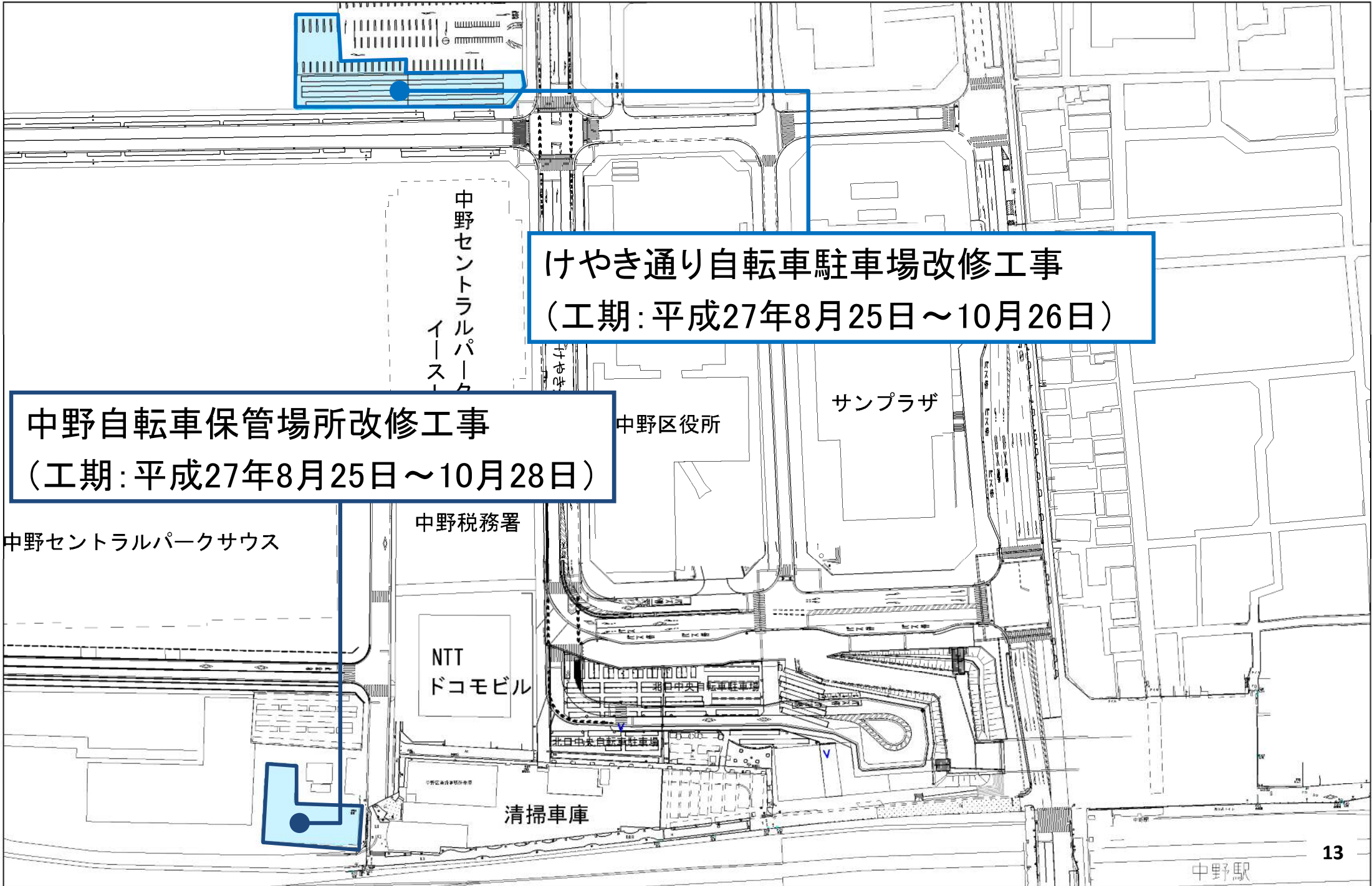


#### 【課題】

1. 駅北口西側における歩行者と自転車の交錯を防止
2. 中野通り及び南口駅前広場における交通渋滞の緩和
3. 今後の整備に伴う作業空間の確保

#### 【対応策及び整備内容】

1. 歩行者動線と自転車動線の分離
  - ⇒けやき通りのカーブ部分のT字路交差点化（信号設置予定）
  - ⇒自転車駐車場まで安全に走行できる自転車走行空間の整備
2. 中野通り及び南口駅前広場の交通負荷の軽減
  - ⇒暫定広場をバスロータリー化し、バス停を移転
3. 中野駅北口の駅直近にある自転車駐車場の規模縮小
  - ⇒代替となる自転車駐車場を整備・移転



けやき通り自転車駐車場改修工事  
(工期:平成27年8月25日～10月26日)

中野自転車保管場所改修工事  
(工期:平成27年8月25日～10月28日)

中野セントラルパーク  
イースト

中野区役所

サンプラザ

中野税務署

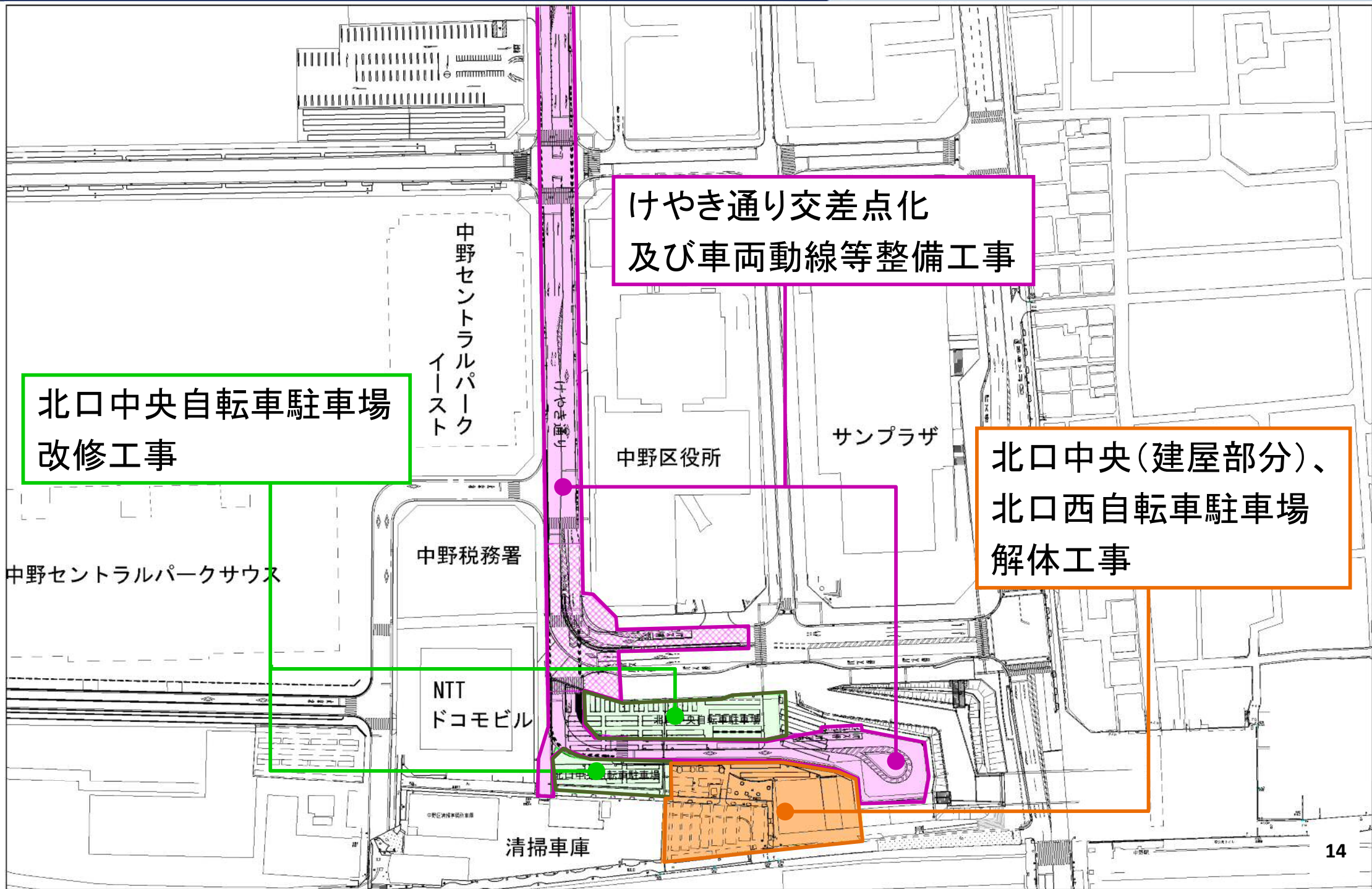
中野セントラルパークサウス

NTT  
ドコモビル

清掃車庫

中野駅

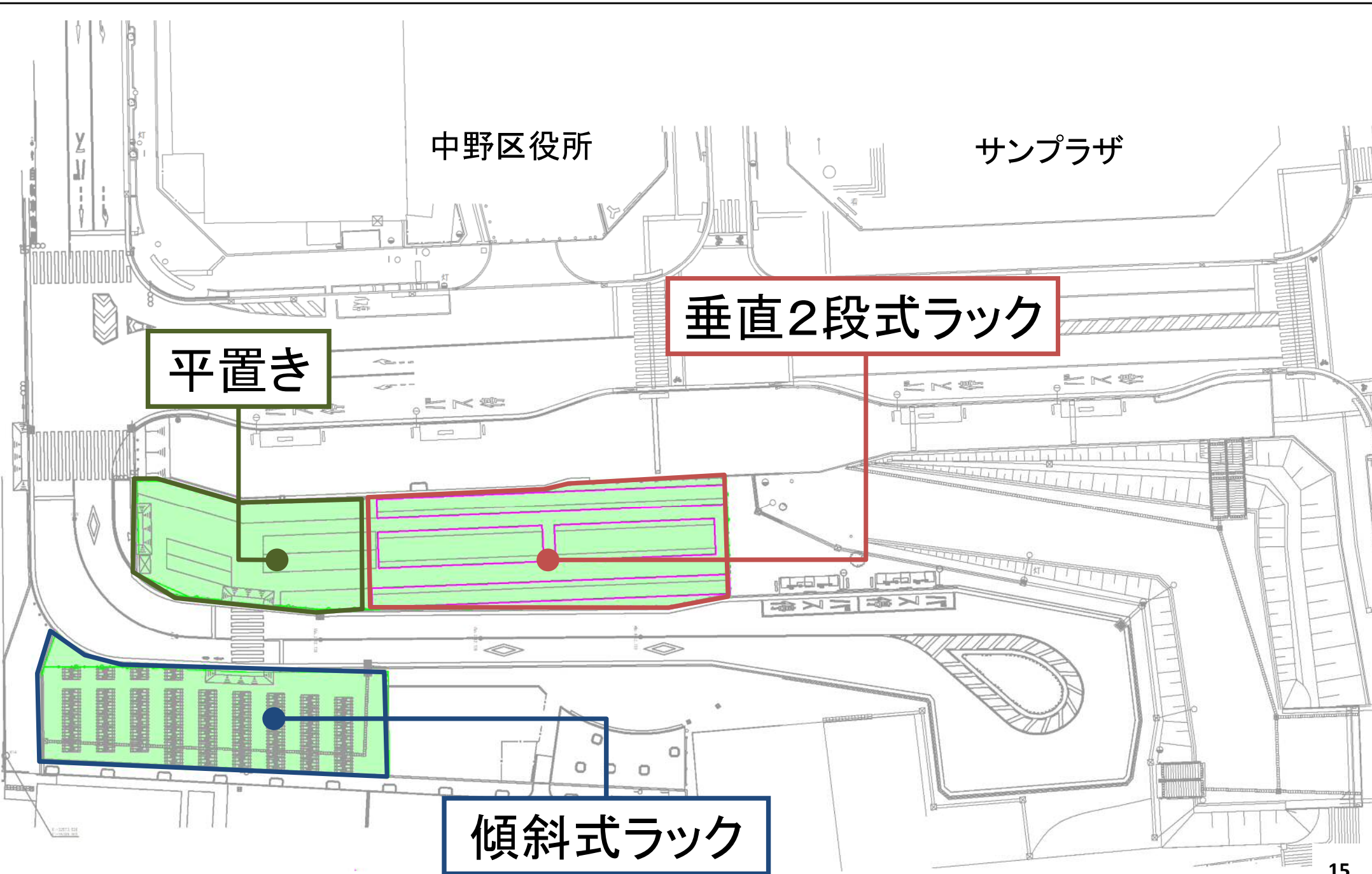
# 工事箇所図 ②今後予定している工事



北口中央自転車駐車場  
改修工事

けやき通り交差点化  
及び車両動線等整備工事

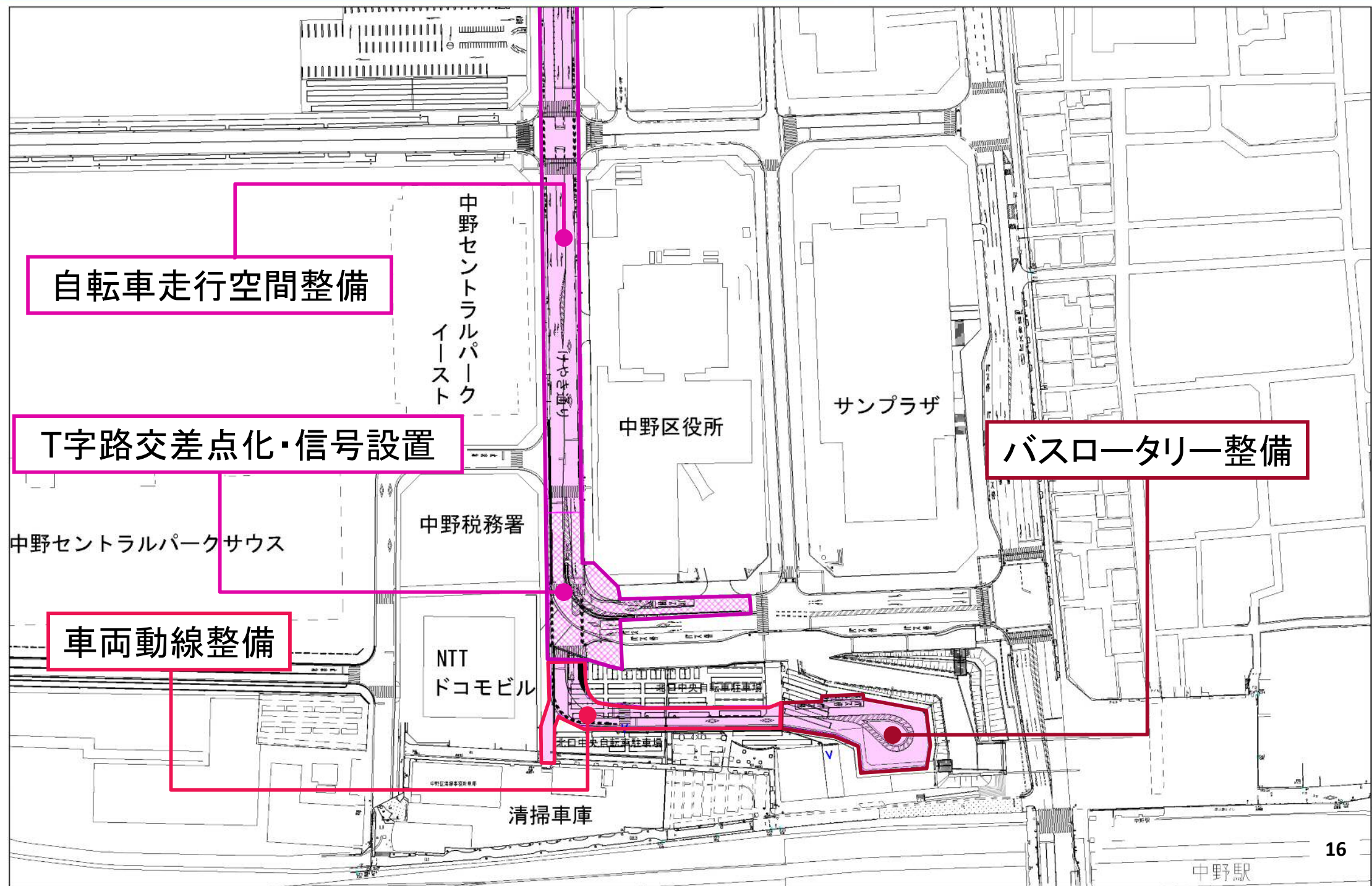
北口中央(建屋部分)、  
北口西自転車駐車場  
解体工事



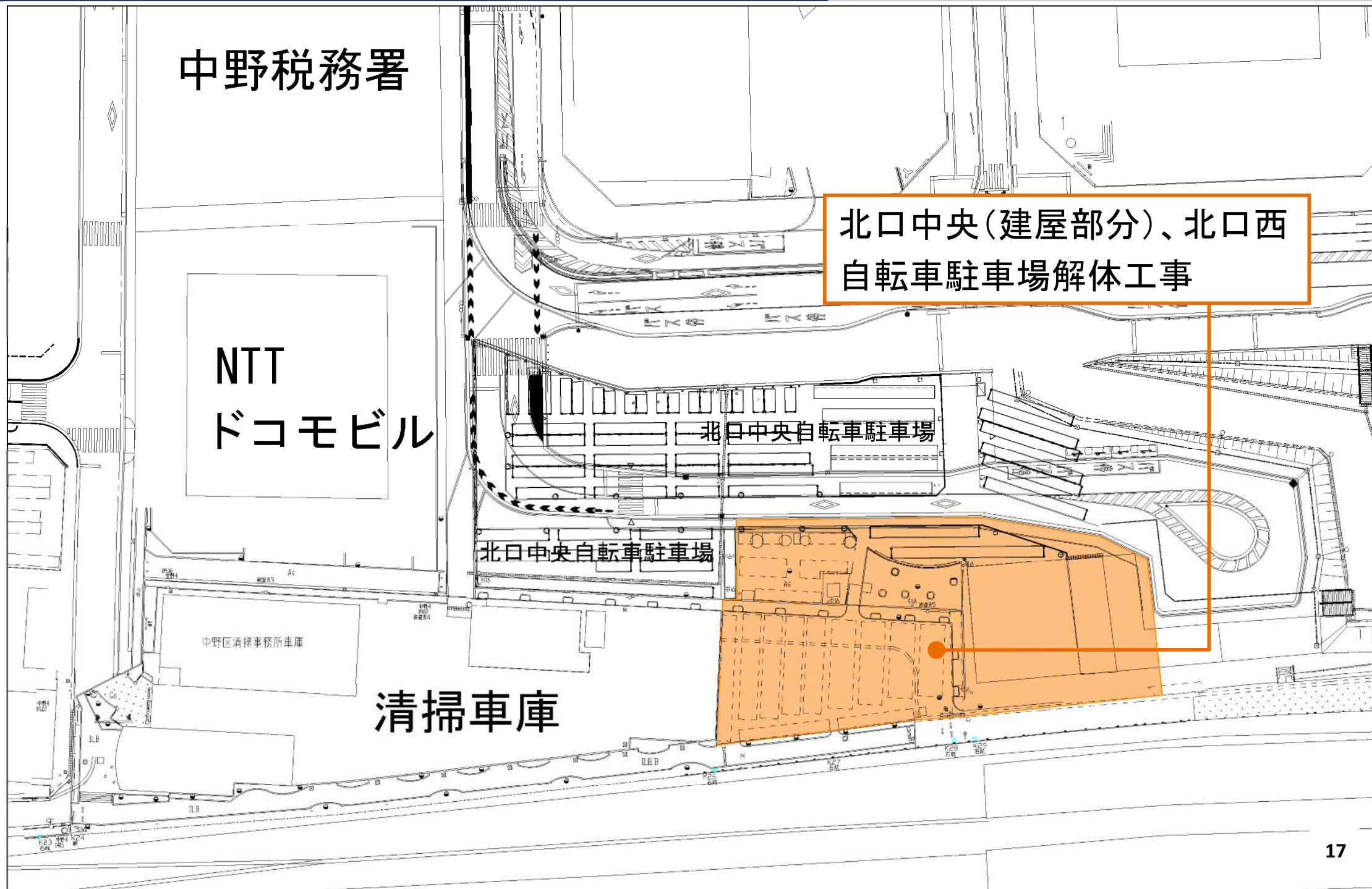
平置き

垂直2段式ラック

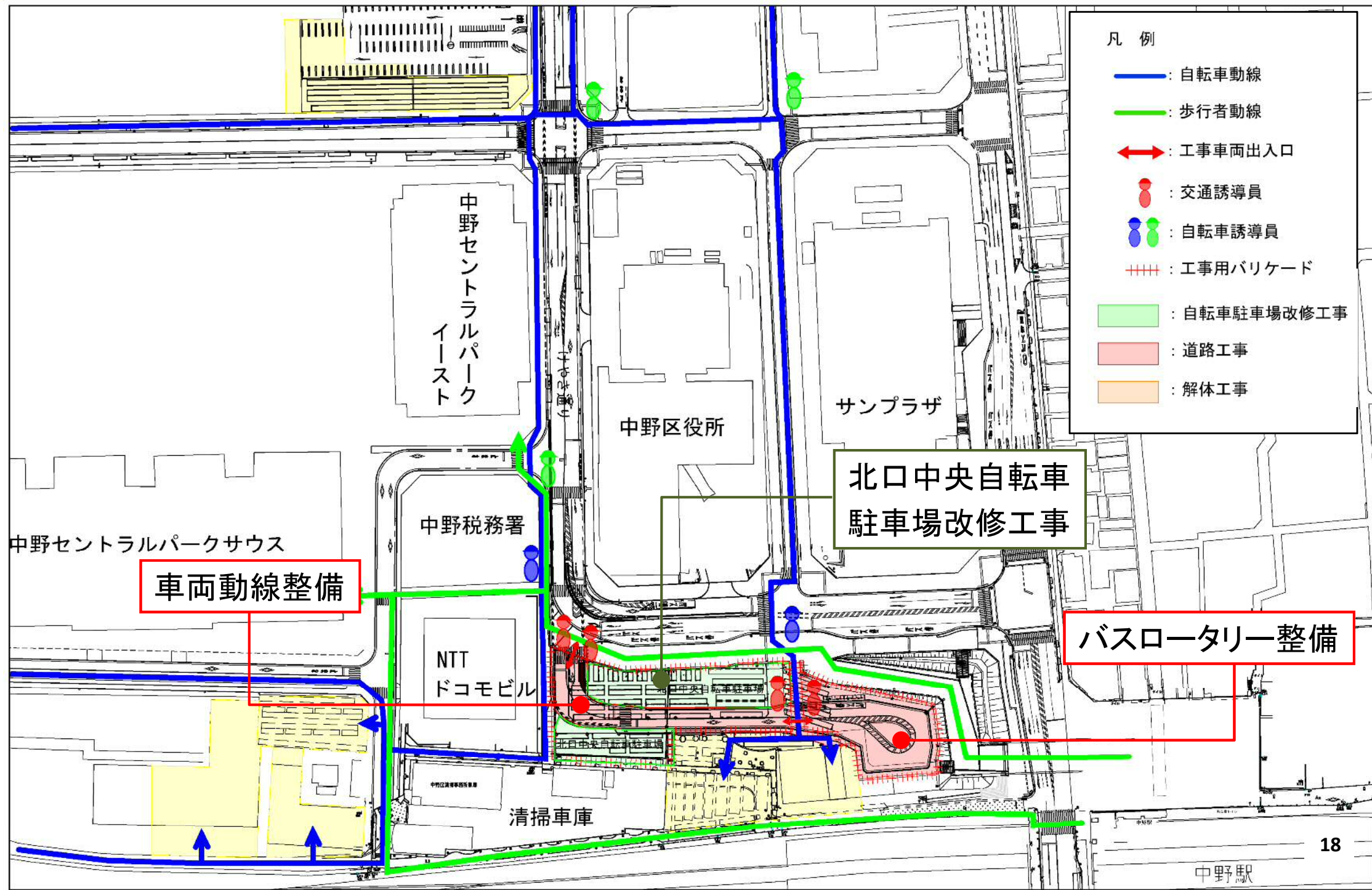
傾斜式ラック



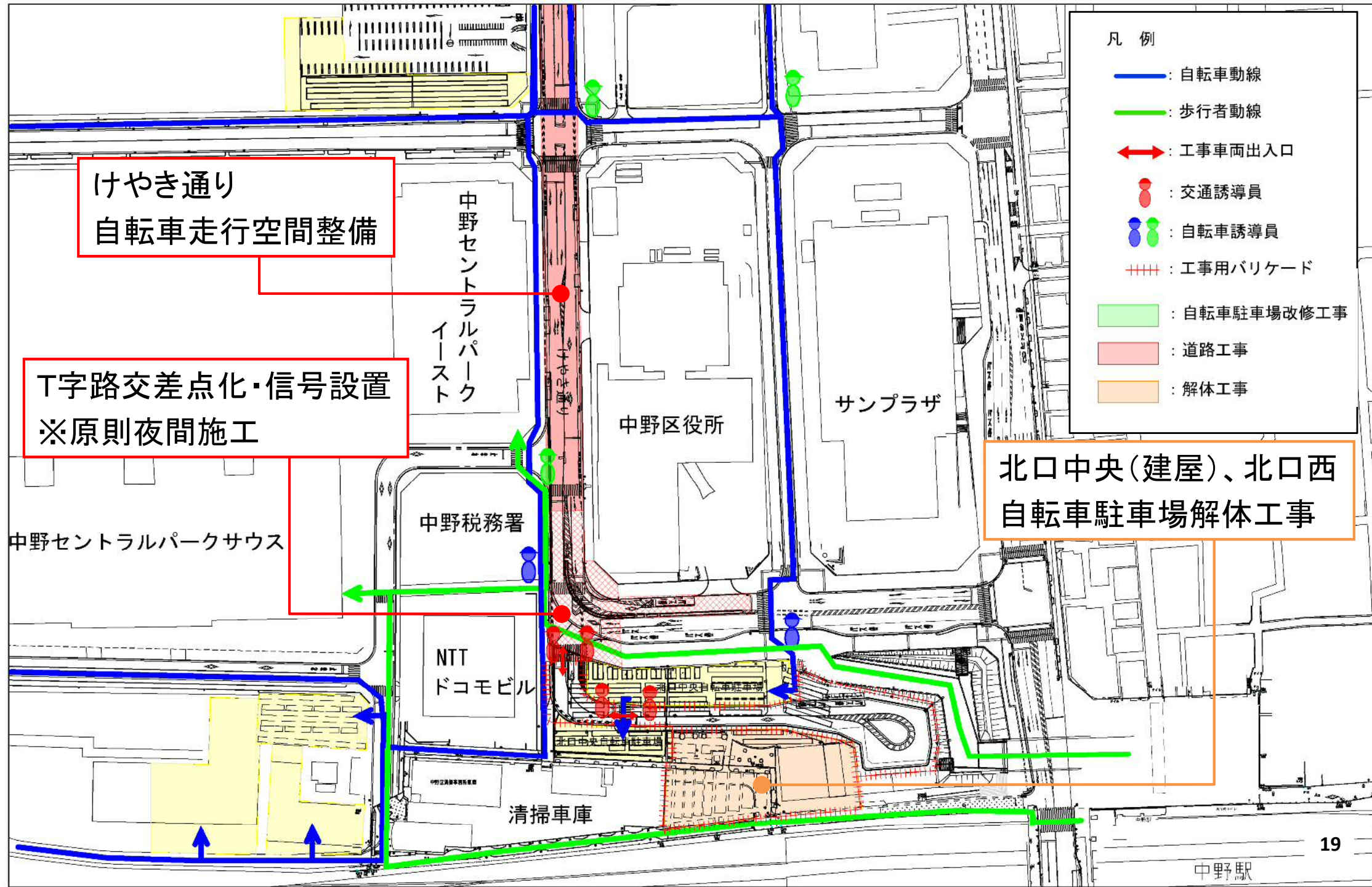




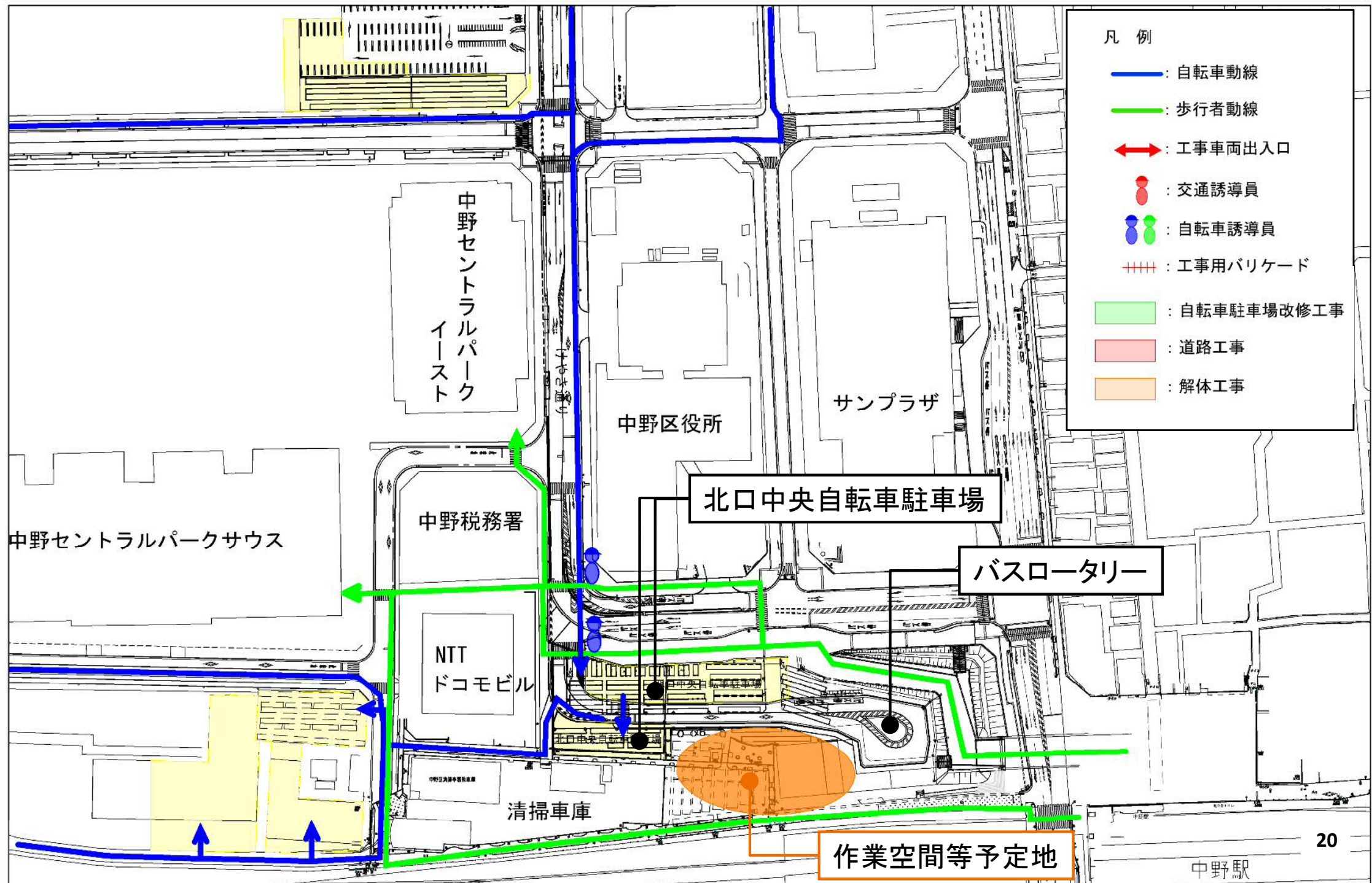
# 工事の進め方① 平成27年11月～1月



# 工事の進め方② 平成28年2月～3月



# 工事の進め方③ 平成28年4月～（工事完了後）



- 凡 例
- : 自転車動線
  - : 歩行者動線
  - ↔ : 工事車両出入口
  - : 交通誘導員
  - ● : 自転車誘導員
  - ++++ : 工事用バリケード
  - : 自転車駐車場改修工事
  - : 道路工事
  - : 解体工事

1. 中野駅周辺のまちづくりについて
2. 中野駅地区の現状と課題について
3. 中野駅地区第2期整備先行工事について
4. **今後の予定**



# 今後の予定（平成27年度）

8月下旬

10月下旬

11月上旬

1月末

2月上旬

3月末

① 中野自転車保管場所改修工事着工

② けやき通り自転車駐車場改修工事着工

10月23、24日③～⑤に係る工事説明会

② 10月26日工事完了

① 10月28日工事完了

③ 中野駅北口中央自転車駐車場改修工事着工

④ けやき通り交差点化及び  
車両動線等整備工事着工

③ 工事完了

⑤ 北口中央（建屋部分）、北口西  
自転車駐車場解体工事着工

④・⑤ 工事完了

11月1日

2月1日

・ けやき通り自転車駐車場 供用開始

・ 中野自転車保管場所（中野西自転車駐車場） 供用開始

・ 中野北口中央  
自転車駐車場供用開始

## 【 中野区の連絡先 】

中野区 都市政策推進室 中野駅周辺まちづくり分野  
中野駅地区都市施設整備担当

〒164-8501 東京都中野区中野四丁目8番1号  
TEL:03-3228-8980 FAX:03-3228-5670

## 【請負業者の連絡先】

### 【北口中央自転車駐車場改修工事】

株式会社 飛鳥 東京支店

住所: 東京都中野区大和町1-15-3

電話番号: 03-5273-1712

(現場代理人) 小貫 秀夫

### 【けやき通り交差点化及び車両動線等整備工事】

未定 (平成27年10月末 決定予定)

### 【北口中央(建屋部分)、北口西自転車駐車場解体工事】

未定 (平成28年1月中旬 決定予定)