

2023年度第2回

# 東中野駅東口周辺まちづくり に関する意見交換会

---

2024年1月

中野区  
まちづくり推進部  
まちづくり計画課

# 本日の意見交換会の内容について

## 《主な内容》

【1】 前回意見交換会（2023年10月～11月開催）の  
振り返り

【2】 (仮称)東中野駅周辺  
まちづくり基本方針骨子（案）について

# 【1】 前回の意見交換会の振り返り

## これまでの取り組みと今後について

- 既存駅舎を活用したバリアフリー化が困難であることについて
- まちの課題解消のための方策について（まちづくり検討の方向性について）
- まちづくり基本方針の策定について

令和4（2022）年度実施の意見交換会やアンケートにて、まちの魅力であるというご意見を多くいただいたため、**どういう部分が魅力と感じているのか、詳しく伺いました!!**

## 【テーマ別意見交換会】 神田川沿道について

### 神田川沿道の魅力と課題

#### 魅力

- ・桜がきれい（新宿区側）/景色が良い
- ・散歩コースとして利用できる
- ・静かな空間
- ・地域にとって貴重な自然（緑、水辺）

#### 課題

- ・歩道が狭く、対流スペースが不足している
- ・舗装が凸凹している
- ・車止めで車いすやベビーカーが通りにくい
- ・駅からの動線がさびしい/わかりにくい
- ・ゴミや不法投棄がある

### 魅力の向上と課題の改善の提案・望ましい姿

- ・誰もが通りやすい遊歩道にする
- ・中学校跡地の活用（滞留スペース、イベント利用など）
- ・学校や地域との連携
- ・駅から神田川までのわかりやすい誘導
- ・人が集まれる場所にする

## 【2】まちづくり基本方針骨子（案）について

令和4（2022）年度に実施した意見交換会やアンケートの結果、及び前回実施した意見交換会で寄せられた意見をもとに、まちづくり基本方針の骨子案を作成

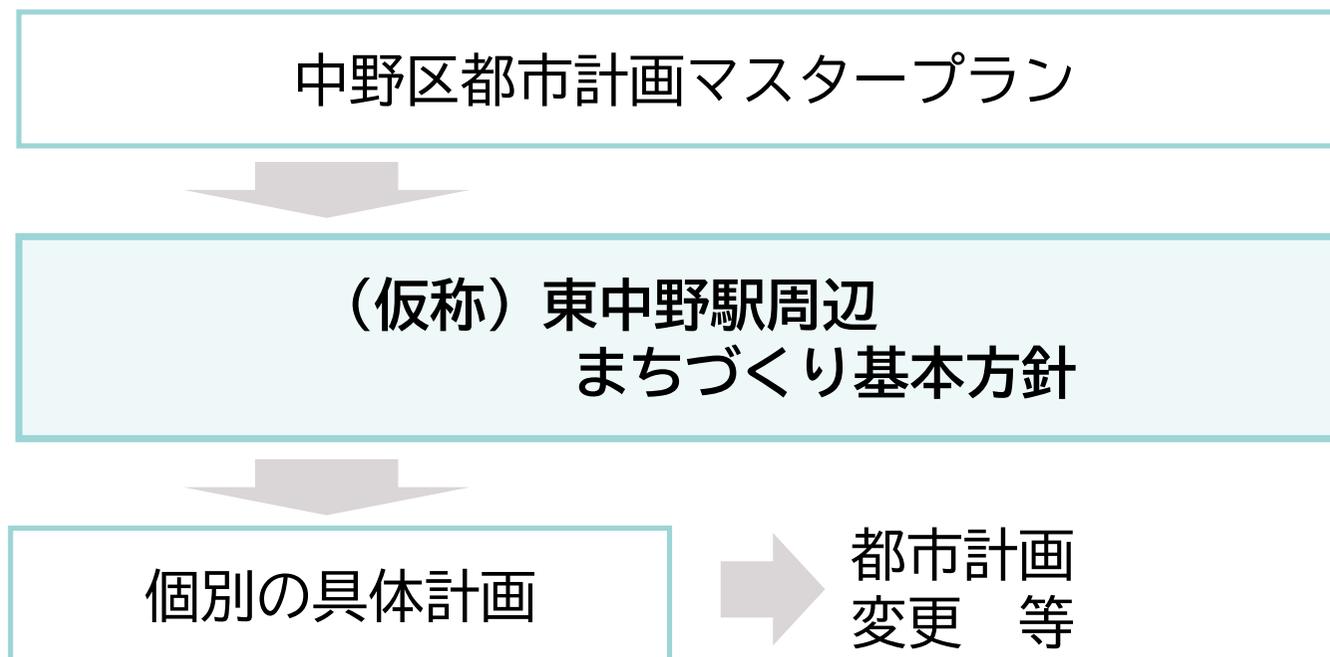
### 《骨子案》

1. 背景と目的
2. 位置づけ
3. 対象区域
4. まちの魅力・まちの課題
5. 東中野駅周辺の目指す姿
6. 土地利用の方針（ゾーニング）

※別途配布している資料もあわせて  
ご覧ください

## 【2】まちづくり基本方針骨子（案）について

1. 背景と目的
2. 位置づけ



## 【2】まちづくり基本方針骨子（案）について

### 3. 対象区域



## 【2】まちづくり基本方針骨子（案）について

### 4. まちの魅力・まちの課題

#### まちの魅力

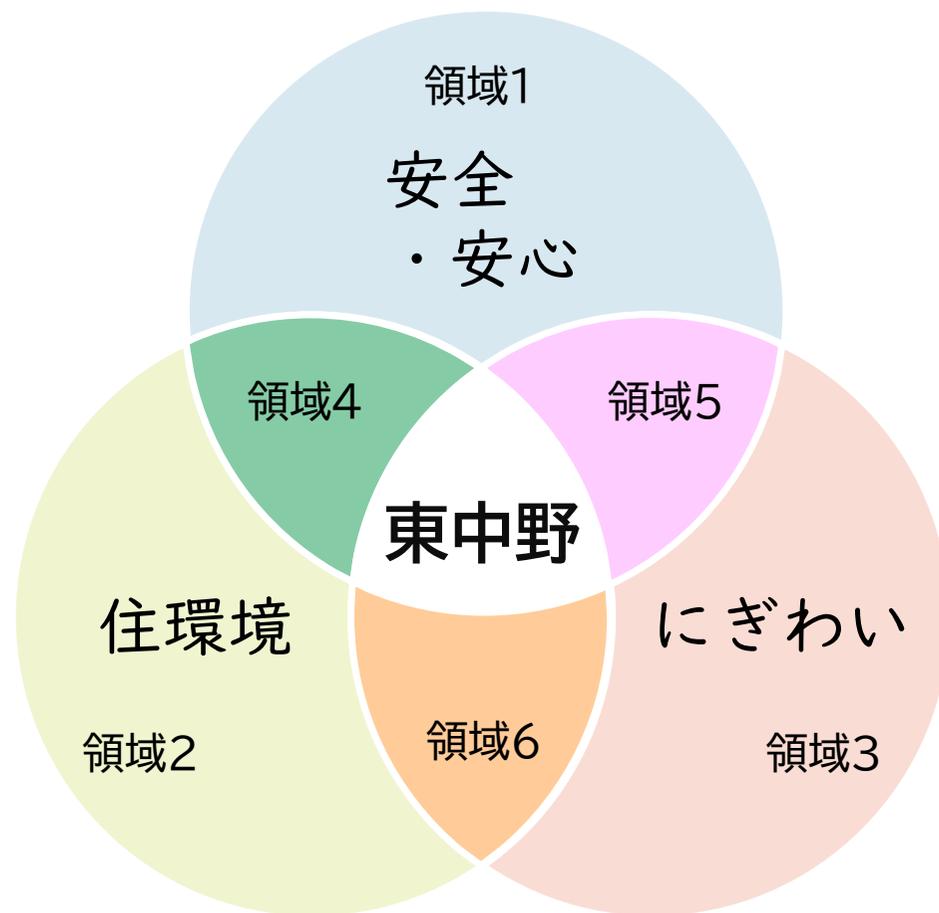
- 新宿に近いながらも暮らしやすさ、静かで落ち着いた環境である。
- 神田川沿いに魅力的な空間がある。
- 個性的な店舗や施設があり、東中野特有の文化がある。

#### まちの課題

- 東口駅舎のバリアフリー化がされていない。
- 駅周辺が歩きにくい、駅とまちとの結節機能（歩行者が溜まれる空間）がない。
- 駅南北方向の行き来がしにくい。
- 駅付近に交流の場、施設がない。

## 【2】まちづくり基本方針骨子（案）について

### 5. 東中野駅周辺の目指す姿



## 【2】まちづくり基本方針骨子（案）について

### 5. 東中野駅周辺の目指す姿

領域1：バリアフリー化され、誰もが安全に行き交うまち

領域2：都心に近いながらも静かで落ち着いた住環境のあるまち

領域3：東中野で根付いた様々な文化が感じられるまち

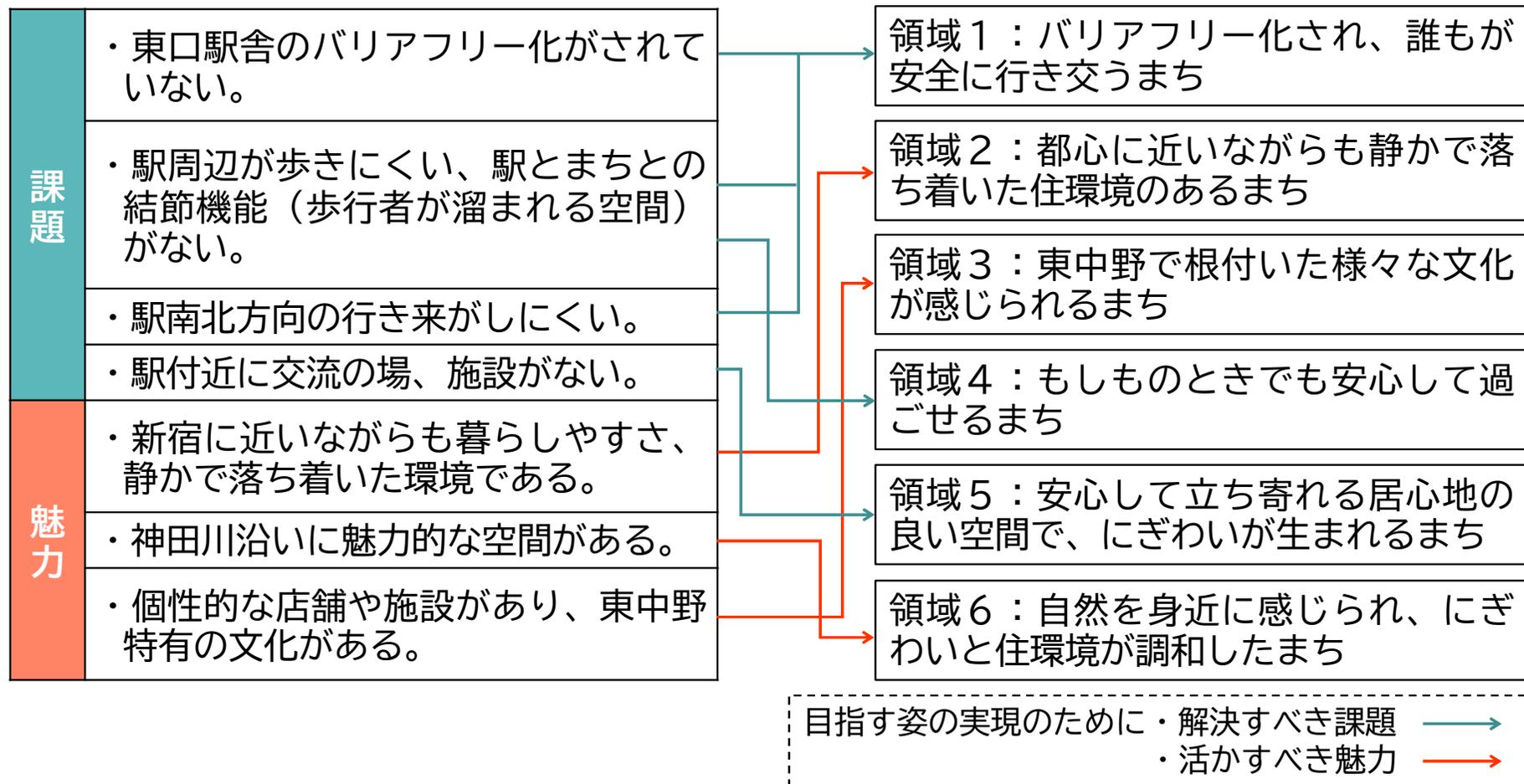
領域4：もしものときでも安心して過ごせるまち

領域5：安心して立ち寄れる居心地の良い空間で、にぎわいが生まれるまち

領域6：自然を身近に感じられ、にぎわいと住環境が調和したまち

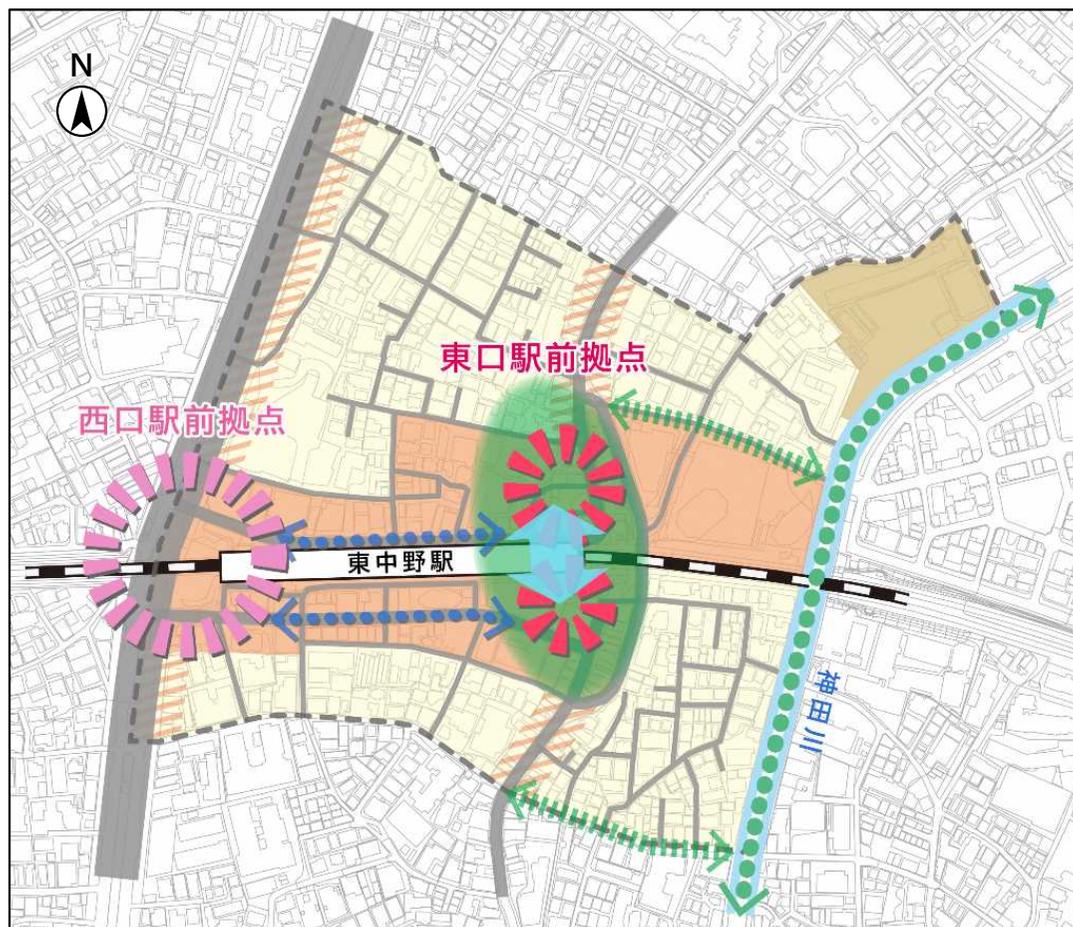
## 【2】まちづくり基本方針骨子（案）について

### 5. 東中野駅周辺の目指す姿



## 【2】まちづくり基本方針骨子（案）について

### 6. 土地利用の方針（ゾーニング）



#### 凡例

##### ゾーン

- 商業・業務ゾーン
- 住商共存ゾーン
- 中層住宅ゾーン
- 区有施設等検討ゾーン
- 東口駅前拠点ゾーン

##### 拠点

- 東口駅前拠点
- 西口駅前拠点

##### まちの軸

- 南北連携軸
- 東西連携軸
- 水とみどりの親水軸
- まちとみどりの連携軸

## 今後の予定

2024年1月	まちづくり基本方針骨子（案）に関する意見交換会
2月	まちづくりニュースVol.2発行
3月	まちづくり基本方針骨子 策定
2024年4月～	まちづくり基本方針（素案）の検討
2025年3月	まちづくり基本方針（素案） 策定

来年度は、まちづくり基本方針骨子をもとに、より具体的な内容を素案としてまとめていきます。その際は、意見交換会を実施するなど、様々な方法で地域住民等の皆さまからご意見を伺う予定です。

## 担当課連絡先

東中野駅東口周辺まちづくりに関して、ご質問・ご意見等ございましたら、  
下記の担当までお気軽にご連絡ください♪

### 中野区まちづくり推進部まちづくり計画課

 03-3288-5463

 03-3228-5417

 [matidukurikeikaku@city.tokyo-nakano.lg.jp](mailto:matidukurikeikaku@city.tokyo-nakano.lg.jp)

※骨子案に関するご意見については、**2024年1月26日（金）**まで、

メールかFAX（紙媒体や電子媒体として記録が残るもの）にて受け付けます。

いただいたご意見に対して個別の回答はいたしかねますので、ご了承ください。<sup>13</sup>