

(2) 住宅・土地統計調査

平成 20 年住宅・土地統計調査の概要

1 調査の沿革

この調査は、統計法に基づく指定統計第14号として、昭和23年以来5年ごとに実施されてきた住宅統計調査の内容を拡充すると共に調査名を変更したものであり、平成 20 年調査はその13回目に当たる。なお、第1回調査は全数調査により実施したが、その後は標本調査によっている。

2 調査の目的

住宅及び土地の保有状況並びに世帯の居住状態を明らかにし、住宅・土地関連諸施策の基礎資料を得る。

3 調査期日

平成 20 年10月1日午前零時現在

4 調査の地域

一部島を除く全国の平成17年国勢調査区の中から、一定の原則によって無作為に抽出した地域。

5 調査の対象

調査の時期に、調査単位区内に在るすべての住宅及び住宅以外で人が居住する建物並びにこれらに居住している世帯。

ただし、外国の大使館や領事館、皇室用財産である施設、拘置所や刑務所、自衛隊の営舎その他の施設、在日米軍用施設等及びこれらに居住している世帯は調査の対象から除外した。

6 調査項目

- (1) 住宅等に関する事項……居住室の数及び広さ、所有関係に関する事項、敷地面積、敷地の所有関係に関する事項
- (2) 住宅に関する事項……構造、階数、建て方、種類、建築時期、床面積、建築面積、家賃又は間代に関する事項、設備に関する事項、増改築及び改修工事に関する事項、世帯の存しない住宅の種類
- (3) 世帯に関する事項……世帯主又は世帯の代表者の氏名、種類、構成、年間収入
- (4) 家計を主に支える世帯員又は世帯主に関する事項……従業上の地位、通勤時間、現住居に入居した時期、前住居に関する事項、別世帯の子に関する事項
- (5) 住環境に関する事項
- (6) 現住居以外の住宅及び土地に関する事項……所有関係に関する事項、所在地、面積に関する事項、利用に関する事項

7 用語の説明

○ 住 宅

一戸建ての住宅やアパートのように完全に区画された建物の一部で、一つの世帯が独立して家庭生活を営むことができるように建築又は改造されたものをいう。

ここで「完全に区画された」とは、コンクリート壁や板壁などの固定的な仕切りで、同じ建物の他の部分と完全に遮断されている状態をいう。また、「一つの世帯が独立して家庭生活を営むことができる」とは、次の四つの設備要件を満たしていることをいう。

(1) 一つ以上の居住室、(2) 専用の炊事用流し(台所)、(3) 専用のトイレ、(4) 専用の出入口

※(2) (3)については、共用であっても、他の世帯の居住部分を通らずにいつでも使用できる状態のものを含む。

したがって、上記の要件を満たしていれば、ふだん人が居住していなくても、ここでいう「住宅」となる。

○ 住宅以外で人が居住する建物

住宅以外の建物でも、ふだん人が居住していれば、調査の対象とした。(会社等の寮・寄宿舎、学校等の寮・寄宿舎、下宿屋、旅館・宿泊所、その他の建物)

○ 住宅の建て方

1 戸 建……一つの建物が1住宅であるもの。

長 屋 建……二つ以上の住宅を一棟に建て連ねたもので、各住宅が壁を共通にし、それぞれ別々に外部への出入口をもっているもの。(テラスハウスもここに含まれる。)

共同住宅……一棟の中に二つ以上の住宅があり、廊下・階段などを共用しているものや、二つ以上の住宅を重ねて建てたもの。(階下が商店で2階以上に二つ以上の住宅がある場合も含まれる。)

そ の 他……上記のどれにも当てはまらないもので、例えば、工場や事務所などの一部が住宅となっているような場合をいう。

○ 主世帯・同居世帯

1住宅に1世帯が住んでいる場合はその世帯を「主世帯」とし、1住宅に2世帯以上住んでいる場合には、そのうちの主な世帯を「主世帯」とし、他の世帯を「同居世帯」とした。

○ 普通世帯・準世帯

「普通世帯」とは、住居と生計をともにしている家族などの世帯をいう。主世帯はすべて「普通世帯」である。「準世帯」とは、単身の下宿人・間借り人、雇主と同居している単身の住み込みの従業員や、寄宿舎・旅館など住宅以外の建物に住んでいる単身者又はそれらの人々の集まりの世帯をいう。

62. 居住世帯の有無(5区分)別住宅数及び住宅以外で人が居住する建物数〔周辺区〕(平成20年10月1日)

| 地 域 | 住 宅 数 | | | | | | | | 住宅以外で 人が居住す る建物数 |
|------------|----------------|----------------|----------------|------------|---------------|--------------|---------------|-----------|------------------------|
| | 総 数 | 居 住 世 帯 あ り | | | 居 住 世 帯 な し | | | | |
| | | 総 数 | 同居世帯 な | 同居世帯 あ | 総 数 | 一時現在者 のみ | 空 家 | 建 築 中 | |
| 中野区 | 191 320 | 171 710 | 170 980 | 730 | 19 610 | 2 060 | 17 500 | 50 | 30 |
| 杉並区 | 315 910 | 278 820 | 275 870 | 2 950 | 37 090 | 3 830 | 32 690 | 580 | 370 |
| 豊島区 | 168 250 | 141 130 | 140 590 | 540 | 27 120 | 5 420 | 21 680 | 20 | 70 |
| 板橋区 | 279 420 | 243 980 | 242 440 | 1 540 | 35 430 | 2 970 | 32 330 | 140 | 50 |
| 練馬区 | 334 410 | 299 890 | 296 780 | 3 120 | 34 520 | 780 | 33 280 | 470 | 180 |
| 新宿区 | 215 890 | 177 580 | 176 800 | 780 | 38 310 | 10 490 | 27 210 | 610 | 80 |
| 渋谷区 | 147 380 | 116 170 | 115 810 | 360 | 31 200 | 10 860 | 20 250 | 90 | - |

資料 総務省統計局「平成20年住宅・土地統計調査報告」

63. 住宅の購入・新築・建て替え等(7区分)別持ち家数〔周辺区〕(平成20年10月1日)

| 地 域 | 総 数 | 新 築 の 住 宅 を 購 入 | | | 中 古 住 宅 を 購 入 | 新 築 (建 替 え を 除 く) | 建 て 替 え | 相 続 ・ 贈 与 | そ の 他 |
|------------|---------------|-----------------|------------------|---------------|------------------|-------------------------|---------------|--------------|--------------|
| | | 総 数 | 公 団 ・ 公 社 な ど | 民 間 | | | | | |
| 中野区 | 60 020 | 13 630 | 250 | 13 380 | 12 550 | 7 490 | 19 070 | 4 860 | 2 420 |
| 杉並区 | 108 480 | 25 020 | 320 | 24 730 | 20 370 | 20 570 | 28 830 | 9 320 | 4 350 |
| 豊島区 | 49 570 | 13 450 | 190 | 13 260 | 10 230 | 6 400 | 14 040 | 3 830 | 1 610 |
| 板橋区 | 98 370 | 37 810 | 2 170 | 35 640 | 21 370 | 9 620 | 21 140 | 4 660 | 3 770 |
| 練馬区 | 125 280 | 43 210 | 3 470 | 39 740 | 21 180 | 22 500 | 29 600 | 5 780 | 3 010 |
| 新宿区 | 58 220 | 19 260 | 670 | 18 590 | 13 690 | 5 610 | 13 250 | 4 070 | 2 340 |
| 渋谷区 | 46 890 | 14 220 | 300 | 13 920 | 11 710 | 4 600 | 10 910 | 4 060 | 1 390 |

資料 総務省統計局「平成20年住宅・土地統計調査報告」

64. 住宅の建て方(4区分), 構造(5区分), 階数(5区分)別住宅数(平成20年10月1日)

| 構 造 | 総 数 | 一 戸 建 | | | 長 屋 建 | | | 共 同 住 宅 | | | | | | その他 |
|------------------|----------------|---------------|--------------|---------------|--------------|------------|--------------|----------------|----------|---------------|---------------|---------------|--------------|------------|
| | | 総 数 | 1階建 | 2階建 以上 | 総 数 | 1階建 | 2階建 以上 | 総 数 | 1階建 | 2 | 3～5 | 6～10 | 11階建 以上 | |
| 住宅総数 | 171 710 | 34 690 | 1 120 | 33 570 | 3 590 | 120 | 3 480 | 132 990 | - | 46 970 | 62 830 | 17 390 | 5 790 | 440 |
| 木 造 | 12 450 | 6 670 | 630 | 6 040 | 600 | 30 | 570 | 5 060 | - | 5 060 | - | - | - | 120 |
| 防火木造 | 48 110 | 21 620 | 460 | 21 170 | 2 160 | 50 | 2 100 | 24 220 | - | 23 080 | 1 140 | - | - | 110 |
| 鉄筋・鉄骨 コンクリート造 | 90 490 | 2 830 | - | 2 830 | 240 | - | 240 | 87 240 | - | 6 270 | 57 780 | 17 390 | 5 790 | 180 |
| 鉄 骨 造 | 20 400 | 3 470 | 30 | 3 440 | 580 | 30 | 540 | 16 330 | - | 12 450 | 3 880 | - | - | 20 |
| そ の 他 | 260 | 90 | - | 90 | 20 | - | 20 | 140 | - | 120 | 30 | - | - | - |

資料 総務省統計局「平成20年住宅・土地統計調査報告」

65. 居住世帯の有無別住宅数及び住宅以外で人が居住する建物数

| | 住宅総数 | | | | | |
|-------|---------|---------|---------|--------|--------|---------|
| | 総 数 | 居住世帯あり | | | 総数 | 一時現在者のみ |
| | | 総数 | 同居世帯なし | 同居世帯あり | | |
| 中 野 区 | 191 320 | 171 710 | 170 980 | 730 | 19 610 | 2 060 |

注 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

資料 総務省統計局「平成20年住宅・土地統計調査報告」

66. 住宅の所有の関係, 別世帯となっている子の居住地別

| 住 宅 の 所 有 の 関 係 | 総 数 | 別 世 帯 | |
|-------------------|--------|-------|----------|
| | | 総 数 | 一緒に住んでいる |
| 65歳以上の単身普通世帯総数 | 12 920 | 4 930 | 110 |
| 持ち家 | 7 810 | 3 730 | 110 |
| 借家 | 5 100 | - | 100.00 |
| 住宅以外の建物に居住 | - | - | - |
| 65歳以上の夫婦普通世帯総数 | 9 470 | 6 050 | 170 |
| 持ち家 | 7 370 | 5 100 | 80 |
| 借家 | 1 940 | 860 | - |
| 同居世帯 | 110 | 90 | - |
| 住宅以外の建物に居住 | - | - | - |
| いずれか一方のみが65歳以上の夫婦 | 1 870 | 1 200 | - |
| 持ち家 | 1 400 | 1 010 | - |
| 借家 | 450 | 190 | - |
| 同居世帯 | 20 | - | - |
| 住宅以外の建物に居住 | - | - | - |
| 夫婦とも65歳以上 | 7 600 | 4 850 | 100 |
| 持ち家 | 5 970 | 4 090 | 80 |
| 借家 | 1 490 | 670 | 20 |
| 同居世帯 | 90.00 | 90.00 | - |
| 住宅以外の建物に居住 | - | - | - |
| <再掲> | | | |
| 高齢者夫婦普通世帯総数 | 9 030 | 5 800 | 170 |
| 持ち家 | 7 160 | 4 960 | 80 |
| 借家 | 1 710 | 760 | 0 |
| 同居世帯 | 110 | 90 | 90 |
| 住宅以外の建物に居住 | - | - | - |

注 別世帯となっている子の居住地「不詳」を含む。

住宅の所有の関係「不詳」を含む。

資料 総務省統計局「平成20年住宅・土地統計調査報告」

67. 住宅の種類, 1か月当たり

| 住 宅 の 種 類 | 総 数 | 1 か 月 当 た り | | | | | |
|---------------|----------------|-------------|------------|--------------|--------------|---------------|---------------|
| | | 50円未満 | 50 | 10 000 | 20 000 | 40 000 | 60 000 |
| | | | 10 000 | 20 000 | 40 000 | 60 000 | 80 000 |
| 借家総数 | 111 500 | 650 | 400 | 2 200 | 5 460 | 11 420 | 39 690 |
| 専用住宅 | 111 040 | 600 | 400 | 2 170 | 5 440 | 11 400 | 39 560 |
| 店舗その他の併用住宅 | 460 | 50 | - | 30 | 20 | 20 | 130 |
| <別掲> | | | | | | | |
| 住宅に同居する普通世帯総数 | 190 | 100 | - | - | - | - | - |

資料 総務省統計局「平成20年住宅・土地統計調査報告」

(平成20年10月1日)

| 居住世帯なし | | | | | | 住宅以外で人が 居住する建物数 |
|--------|-------|--------|--------|--------|-----|--------------------|
| 総数 | 空き家 | | | | 建築中 | |
| | 二次的住宅 | 賃貸用の住宅 | 売却用の住宅 | その他の住宅 | | |
| 17 500 | 330 | 12 220 | 380 | 4 570 | 50 | 30 |

65歳以上の単身及び夫婦のみの普通世帯数(平成20年10月1日)

| と な っ て い る 子 が い る | | | | | | 別 世 帯 の 子 は い な い |
|-----------------------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------|-------|----------------------|
| 同じ建物又は同じ 敷地内に住んでいる | 徒歩5分程度の 場所に住んでいる | 片道15分未満の 場所に住んでいる | 片道1時間未満の 場所に住んでいる | 片道1時間以上の 場所に住んでいる | | |
| 1 120 | 410 | 600 | 1 610 | 1 090 | 2 980 | |
| 1 010 | 350 | 420 | 1 180 | 660 | 1 750 | |
| 100 | 60 | 180 | 430 | 430 | 1 240 | |
| - | - | - | - | - | - | |
| 980 | 570 | 640 | 1 980 | 1 700 | 780 | |
| 920 | 510 | 530 | 1 670 | 1 390 | 580 | |
| 60 | 60 | 120 | 310 | 310 | 180 | |
| - | - | - | - | - | - | |
| - | - | - | - | - | - | |
| 150 | 130 | 230 | 420 | 260 | 90 | |
| 150 | 70 | 200 | 360 | 220 | 70 | |
| - | 60.00 | 30 | 60 | 40 | - | |
| - | - | - | - | - | - | |
| - | - | - | - | - | - | |
| 830 | 440 | 410 | 1 560 | 1 440 | 690 | |
| 770 | 440 | 320 | 1 310 | 1 170 | 510 | |
| 60 | 0 | 90 | 250 | 270 | 180 | |
| - | - | - | - | - | - | |
| - | - | - | - | - | - | |
| 940 | 520 | 600 | 1 960 | 1 610 | 750 | |
| 890 | 490 | 510 | 1 650 | 1 330 | 550 | |
| 60 | 30 | 90 | 310 | 270 | 180 | |
| - | - | - | - | - | - | |
| - | - | - | - | - | - | |

家賃別借家数(平成20年10月1日)

| 家 賃 ・ 間 代 | | | | | 1 か 月 当 たり 家 賃 ・ 間 代 (円) | | 1 か 月 当 たり 共 益 費 ・ 管 理 費 (円) | |
|------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------|---------------|-----------------------------|------------------|---------------------------------|----------------|
| 80 000 ～ 100 000 | 100 000 ～ 150 000 | 150 000 ～ 200 000 | 200 000円 以上 | 不 詳 | 家賃50円 未満を含む | 家賃50円未満 を含まない | 50円未満 を含む | 50円未満 を含まない |
| 16 010 | 18 560 | 5 720 | 1 230 | 10 150 | 82 721 | 83 254 | 1 920 | 4 374 |
| 15 960 | 18 560 | 5 670 | 1 230 | 10 060 | 82 769 | 83 260 | 1 924 | 4 373 |
| 60 | - | 50 | - | 90 | 69 374 | 81 439 | 730 | 5 115 |
| - | 40 | - | - | 60 | 26 979 | 100 000 | 6 620 | 50 000 |

68. 住宅の建て方, 構造,

| 構造 | 総数 | 一戸建て | | | 長屋 | |
|------|--------|--------|-------|--------|-------|-----|
| | | 総数 | 1階建 | 2階建以上 | 総数 | 1階建 |
| むね総数 | 56 240 | 36 680 | 1 390 | 35 290 | 1 590 | 90 |
| 木造 | 38 970 | 30 040 | 1 360 | 28 680 | 1 300 | 80 |
| 非木造 | 17 270 | 6 640 | 30 | 6 610 | 290 | 20 |

注 1) 設備状況「不詳」を含む。
資料 総務省統計局 平成20年住宅・土地統計調査報告

69. 住宅の所有の関係, 通勤時間別家計を主に支える者が雇用者である
普通世帯数(家計を主に支える者が商工・その他の業主である普通世帯数(平成20年10月1日))

| 住宅の所有の関係 | 総数 | 家計を主に支える者の通勤時間 | | | | | | | | 中位数 (分) |
|---|---------------|----------------|------------|--------------|---------------|--------------|--------------|------------|--------------|-------------|
| | | 14分以下 | | 15 | 30 | 60 | 90 | 120分 以上 | 不詳 | |
| | | 自宅・ 住込み | ~ 29分 | ~ 59 | ~ 89 | ~ 119 | | | | |
| 家計を主に支える者が 雇用者である普通世帯 総数 | 47 660 | 3 820 | 660 | 7 610 | 24 870 | 7 400 | 1 070 | 190 | 2 040 | 44.0 |
| 持ち家 | 18 800 | 1 420 | 450 | 2 420 | 9 770 | 3 710 | 620 | 90 | 330 | 46.4 |
| 持ち家以外 | 28 860 | 2 400 | 200 | 5 190 | 15 110 | 3 700 | 440 | 100 | 1 720 | 42.2 |
| 公営の借家 | 760 | 80 | | 180 | 360 | 100 | 40 | - | - | 46.1 |
| 公団・公社の借家 | 350 | 20 | | 70 | 120 | 90 | 50 | - | - | 43.0 |
| 民営借家 | 22 520 | 2 140 | 120 | 4 610 | 12 330 | 2 860 | 290 | 90 | 90 | 41.3 |
| 給与住宅 | 5 080 | 140 | 80 | 320 | 2 240 | 630 | 40 | 10 | 1 630 | 46.5 |
| 同居・住宅以外の建物に居住 | 140 | 20 | | 10 | 50 | 10 | 40 | - | - | 51.1 |
| <別掲> | | | | | | | | | | |
| 家計を主に支える者が 商工・その他の業主で ある普通世帯総数 | 2 850 | 410 | 1 630 | 230 | 340 | 30 | 20 | - | 180 | 0.0 |
| 持ち家 | 1 770 | 140 | 1 250 | 50 | 120 | 30 | 20 | - | 160 | 0.0 |
| 持ち家以外 | 1 070 | 270 | 380 | 190 | 220 | - | - | - | 20 | 8.1 |

資料 総務省統計局 平成20年住宅・土地統計調査報告

70. 最寄りの幅員6メートル以上の道路までの距離別住宅数(平成20年10月1日)

| 住宅の所有の関係 | 総数 | 最寄りの幅員6メートル以上の道路までの距離 | | | | |
|-------------|----------------|-----------------------|---------------|---------------|---------------|--------------|
| | | 50m未満 | 50~100 | 100~200 | 200~500 | 500m以上 |
| 住宅総数 | 171 710 | 69 280 | 30 070 | 41 160 | 25 550 | 5 630 |
| 持ち家 | 60 020 | 24 520 | 9 900 | 13 720 | 9 520 | 2 360 |
| 借家 | 111 500 | 44 760 | 20 120 | 27 330 | 16 010 | 3 270 |

資料 総務省統計局 平成20年住宅・土地統計調査報告

階数別むね数 (平成20年10月1日)

| 建 | | 共同住宅 | | | | その他 |
|-------|--------|------|--------|-------|-------|-----|
| 2階建以上 | 総数 | 1階建 | 2 | 3～5 | 6階建以上 | |
| 1 490 | 17 500 | - | 10 420 | 6 310 | 780 | 470 |
| 1 220 | 7 400 | - | 7 170 | 230 | - | 240 |
| 280 | 10 100 | - | 3 250 | 6 080 | 780 | 240 |

71. 住宅の種類, 住宅の所有の関係別住宅数, 世帯数, 世帯人員, 1住宅当たり居住室数, 1住宅当たり居住室の畳数, 1住宅当たり延べ面積, 1人当たり居住室の畳数及び1室あたり人員 (平成20年10月1日)

| 住宅の種類 住宅の所有の関係 | 住宅数 | 世帯数 | 世帯人員 | 1住宅 当たり 居住室 数 | 1居住室 当たり 居住室 の畳数 | 1住宅 当たり 延べ面積 (㎡) | 1人 当たり 居住室 の畳数 | 1室 あたり 人員 |
|-------------------|----------------|----------------|----------------|------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-----------------|
| 総数 1) | 171 710 | 172 440 | 312 110 | 2.78 | 18.71 | 50.95 | 10.29 | 0.65 |
| 持ち家 | 60 020 | 60 510 | 145 540 | 4.43 | 30.59 | 88.75 | 12.62 | 0.54 |
| 借家 | 111 500 | 111 740 | 166 300 | 1.87 | 12.31 | 30.60 | 8.25 | 0.79 |
| 専用住宅 1) | 168 750 | 169 460 | 305 180 | 2.75 | 18.49 | 49.69 | 10.22 | 0.66 |
| 持ち家 | 57 520 | 57 990 | 139 500 | 4.43 | 30.46 | 86.71 | 12.56 | 0.55 |
| 借家 | 111 040 | 111 290 | 165 400 | 1.87 | 12.29 | 30.52 | 8.25 | 0.79 |
| 店舗その他の併用住宅 1) | 2 960 | 2 980 | 6 940 | 4.62 | 31.19 | 122.26 | 13.32 | 0.51 |
| 持ち家 | 2 510 | 2 530 | 6 040 | 4.94 | 33.62 | 135.52 | 13.95 | 0.49 |
| 借家 | 460 | 460 | 900 | 2.86 | 17.84 | 49.51 | 9.08 | 0.69 |

注 1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。
資料 総務省統計局 平成20年住宅・土地統計調査報告

72. 建築の時期, 住宅の購入・新築・建て替え等別持ち家数 (平成20年10月1日)

| 住宅の種類構造 | 建築の時期 | | | | | | |
|------------------------|--------------|-------------|---------------|----------------|--------------|---------------|-----------------|
| | 総数 | 昭和45年以前 | 昭和46年～ 55年 | 昭和56年～ 平成2年 | 平成3年～ 12年 | 平成13年～ 17年 | 平成18年～ 20年9月 |
| 住宅総数 | 60020 | 9400 | 9840 | 8640 | 12690 | 6480 | 2940 |
| 新築の住宅を購入 総数 | 13630 | 650 | 1450 | 1050 | 4310 | 3350 | 1510 |
| 都市再生機構・公社など | 250 | 120 | 40 | - | 70 | 30 | - |
| 民間 | 13380 | 530 | 1410 | 1050 | 4240 | 3320 | 1510 |
| 中古住宅を購入 新築(建て替えを除く) | 7490 | 1150 | 880 | 920 | 1560 | 1110 | 380 |
| 建て替え | 19070 | 2100 | 2230 | 3470 | 4120 | 1460 | 920 |
| 相続・贈与で取得 | 4860 | 1650 | 1040 | 590 | 510 | 140 | 70 |
| その他 | 2420 | 670 | 430 | 430 | 330 | 150 | 70 |

注 1) 建築時期の「不詳」を含む。
資料 総務省統計局 平成20年住宅・土地統計調査報告

73. 世帯の年間収入階級, 世帯の種類, 住宅の所有の関係別普通世帯数, 1世帯当たり人員,
1世帯当たり居住室数及び1世帯当たり居住室の畳数(平成20年10月1日)

| 世帯の年間収入階級 | 総数 | 主 世 帯 | | | | | | | 同居世帯・住宅以外の建物に居住する世帯 |
|------------------|----------------|---------------|---------------|----------------|--------------|--------------------|----------------|--------------|---------------------|
| | | 総数 1) | 持ち家 | 借 家 | | | | | |
| | | | | 総数 | 公 営 の 借 家 | 公 団 ・ 公 社 の 借 家 | 民 営 借 家 | 給 与 宅 | |
| (普通世帯数) | | | | | | | | | |
| 普通世帯総数 2) | 172 070 | 17 170 | 60 020 | 111 500 | 1 790 | 2 310 | 102 100 | 5 290 | 360 |
| 200万円未満 | 20 760 | 20 760 | 6 070 | 14 700 | 490 | 250 | 13 810 | 150 | - |
| 200～300 | 23 070 | 23 050 | 6 740 | 16 320 | 450 | 520 | 15 300 | 40 | 20 |
| 300～400 | 26 160 | 26 060 | 7 250 | 18 800 | 300 | 650 | 17 610 | 250 | 110 |
| 400～500 | 17 370 | 17 320 | 5 860 | 11 460 | 130 | 310 | 10 700 | 320 | 50 |
| 500～700 | 22 280 | 22 200 | 8 630 | 13 570 | 180 | 130 | 12 220 | 1 030 | 80 |
| 700～1000 | 18 020 | 18 000 | 10 100 | 7 900 | 20 | 80 | 6 060 | 1 740 | 20 |
| 1000～1500 | 8 250 | 8 200 | 5 780 | 2 420 | 60 | 60 | 1 280 | 1 010 | 40 |
| 1500万円以上 | 5 380 | 5 380 | 4 190 | 1 190 | - | - | 900 | 290 | - |
| (1世帯当たり人員) | | | | | | | | | |
| 普通世帯総数 2) | 1.81 | 1.81 | 2.40 | 1.49 | 2.24 | 1.88 | 1.42 | 2.36 | 3.25 |
| 200万円未満 | 1.30 | 1.30 | 1.50 | 1.21 | 1.90 | 1.19 | 1.18 | 1.37 | 0.00 |
| 200～300 | 1.50 | 1.50 | 1.91 | 1.33 | 2.07 | 1.75 | 1.29 | 1.40 | 5.00 |
| 300～400 | 1.63 | 1.63 | 2.10 | 1.45 | 2.40 | 2.23 | 1.39 | 2.15 | 2.00 |
| 400～500 | 1.81 | 1.80 | 2.41 | 1.49 | 2.63 | 2.24 | 1.46 | 1.45 | 4.00 |
| 500～700 | 2.07 | 2.07 | 2.61 | 1.70 | 2.98 | 1.57 | 1.61 | 2.61 | 3.88 |
| 700～1000 | 2.45 | 2.45 | 2.87 | 1.92 | 1.33 | 1.59 | 1.81 | 2.20 | 1.33 |
| 1000～1500 | 3.14 | 3.14 | 3.34 | 2.65 | 2.33 | 2.80 | 2.52 | 2.84 | 4.00 |
| 1500万円以上 | 2.94 | 2.94 | 3.11 | 2.33 | - | - | 2.00 | 3.38 | - |
| (1世帯当たり居住室数) | | | | | | | | | |
| 普通世帯総数 2) | 2.77 | 2.77 | 4.43 | 1.88 | 3.09 | 2.34 | 1.77 | 3.32 | 3.08 |
| 200万円未満 | 2.45 | 2.25 | 3.98 | 1.57 | 2.85 | 2.18 | 1.51 | 1.49 | 0.00 |
| 200～300 | 2.48 | 2.47 | 4.39 | 1.68 | 2.97 | 2.39 | 1.62 | 3.80 | 5.00 |
| 300～400 | 2.42 | 2.42 | 4.31 | 1.69 | 3.33 | 2.31 | 1.62 | 2.85 | 2.92 |
| 400～500 | 2.70 | 2.70 | 4.49 | 1.78 | 3.12 | 2.66 | 1.74 | 1.91 | 2.36 |
| 500～700 | 3.09 | 3.10 | 4.46 | 2.19 | 3.93 | 2.00 | 2.07 | 3.42 | 2.87 |
| 700～1000 | 3.69 | 3.69 | 4.58 | 2.57 | 1.00 | 1.59 | 2.32 | 3.38 | 1.67 |
| 1000～1500 | 4.43 | 4.43 | 4.83 | 3.48 | 4.00 | 2.80 | 3.16 | 3.89 | 4.00 |
| 1500万円以上 | 4.64 | 4.64 | 5.03 | 3.25 | - | - | 2.60 | 5.30 | - |
| (1世帯当たり居住室の畳数) | | | | | | | | | |
| 普通世帯総数 2) | 18.64 | 18.64 | 30.42 | 12.30 | 18.04 | 13.73 | 11.65 | 22.16 | 21.42 |
| 200万円未満 | 14.27 | 14.27 | 25.83 | 9.67 | 15.38 | 10.76 | 9.39 | 10.48 | 0.00 |
| 200～300 | 15.72 | 15.70 | 27.98 | 10.63 | 15.87 | 13.49 | 10.35 | 20.18 | 40.00 |
| 300～400 | 16.08 | 16.07 | 28.70 | 11.19 | 21.41 | 13.87 | 10.84 | 16.93 | 18.79 |
| 400～500 | 17.91 | 17.90 | 30.37 | 11.53 | 21.84 | 16.43 | 11.27 | 11.65 | 18.90 |
| 500～700 | 20.82 | 20.82 | 30.40 | 14.44 | 25.98 | 10.76 | 13.65 | 22.28 | 21.44 |
| 700～1000 | 25.99 | 25.99 | 32.69 | 17.55 | 8.00 | 9.54 | 16.19 | 22.07 | 11.67 |
| 1000～1500 | 32.17 | 32.21 | 35.40 | 24.61 | 27.17 | 23.22 | 23.72 | 25.66 | 24.00 |
| 1500万円以上 | 36.85 | 36.85 | 39.65 | 27.04 | - | - | 21.00 | 45.95 | - |

注 1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。
2) 世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

資料 総務省統計局 平成20年住宅・土地統計調査報告