

# 中野駅周辺まちづくりの今をお知らせします

中野駅周辺まちづくり係／9階  
☎(3228)8980 FAX(3228)5417

## 中野駅新北口駅前エリア

これまで進めてきた駅周辺まちづくりを結びつける重要な地区と位置づけ、中野駅新北口駅前エリア再整備事業計画の改定に向けた検討を行っています。主に以下のようなまちづくりを進めていきます。

- ✓ 人が集い、活動し、まち全体をつなぐ拠点としてさまざまな施設や機能の集積
- ✓ 駅周辺を歩いて回りやすく、人々が交流しやすい環境づくり
- ✓ ホールを中心とした文化・交流の場づくり
- ✓ 歩きやすい歩道や広場などの公共空間の充実

今後も、区民のみならず有識者、事業者の意見を伺いながら、計画の取りまとめに向けた検討を進めていきます。

### ● 今後のスケジュール(予定)

- 令和9年度 中野駅新北口駅前エリア再整備事業計画改定  
まちづくりを進める事業者の募集
- 令和11年度 都市計画策定
- 令和12年度 施行認可 事業着手
- 令和16年度 完成
- ☆事業化等の内容によってスケジュールが変更となる可能性があります



◀今後の進捗などについて詳しくは、  
区HPをご覧ください

### ● 主な導入機能・空間づくりの考え方(案)

#### 文化・集客機能(ホール)

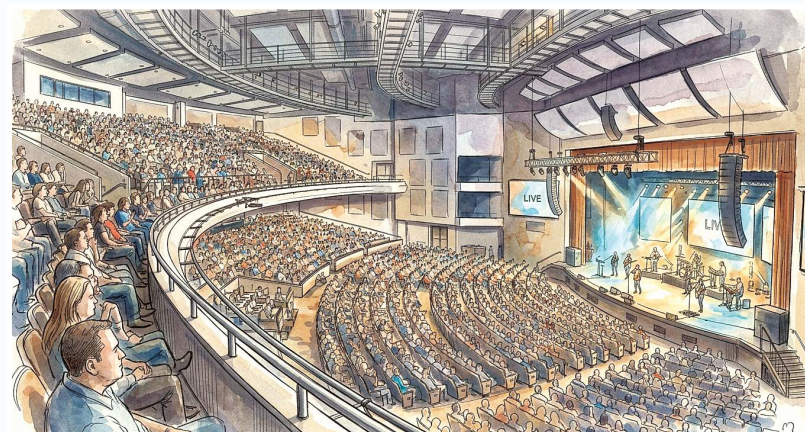
多様な文化活動や芸術活動に対応できるホールを整備するとともに、来場者が快適に鑑賞・利用できる空間づくりを目指します。

#### 交流機能

子育て支援機能を充実させるとともに、会議やイベントなど多目的に利用できる機能などを導入し、さまざまな人が集まり交流できる空間づくりを目指します。



ホールのイメージ▶



#### 商業・滞在機能

中野5丁目など周辺商業エリアとの役割分担を踏まえた商業機能の形成を図ります。あわせて、利用者が快適に滞在できる空間づくりを目指します。



## 区長コメント

### 次の世代へ受け継がれる 魅力と活力あるまちへ

中野駅周辺では、次の世代へ受け継がれる魅力と活力あるまちを目指し、中野四季の都市や囲町地区をはじめとする、各地区のまちづくりを着実に進めてきました。

12月6日には、中野駅西側に新たな玄関口となる西改札(橋上駅舎)と中野駅桃園広場が誕生し、駅ビルは12月9日にオープンします。新たに完成する中野駅西側南北通路により回遊性が向上し、まちの姿は大きく変わろうとしています。

一方、中野サンプラザを含む新北口駅前エリアについては、工事費の高騰などにより事業計画の見直しが必要となり、区民のみならずには大変ご心配をおかけしています。現在、有識者や区民のみならずのご意見を伺いながら、再整備事業計画改定に向けて検討を進めています。

今後も、各地区のまちづくりを連携させ、誰もが歩いて楽しく、人と人がつながり、新たな活力が生み出される中野駅周辺まちづくりの実現を目指します。



酒井直人区長▶

## 囲町まちづくり

商業・業務・住宅機能の集積により、にぎわいを創出するとともに、回遊しやすいまちづくりを進めます。今年5月には商業施設が開業しました。今後も歩行者デッキの開設などまちづくりを進めていきます。

### ● 今後のスケジュール(予定)

- 令和9年12月 歩行者デッキ・囲桃園跨線橋改修完成
- 令和11年度 東京都市計画道路補助線街路第221号線完成

### 囲町臨時自転車駐車場を開設します

囲町東地区第一種市街地再開発事業施行区域内(中野4-16-1の一部)に開設します。

**開設期間** 12月1日(火)～来年1月31日(日)

**申込** 10月21日午前9時～11月6日午後8時に専用フォームで

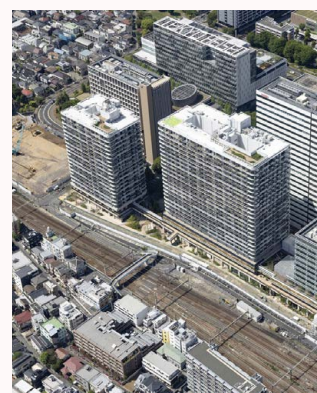
☆抽選で265台程度

**問合先** (公財)自転車駐車場整備センター

☎(6262)5322 ☆平日午前9時～午後5時15分



▲専用フォーム



▲詳しくは、  
区HPをご覧ください

## 他地域のまちづくりも 進行中

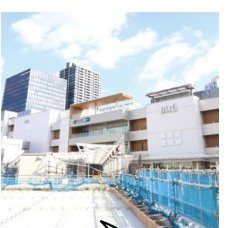
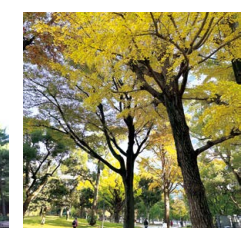
西武新宿線沿線や東中野駅周辺など、まちづくりの情報を、区HPでご覧いただけます。



▲区HP



## 区公式Instagramでも 駅周辺の工事の様子などを発信中



Follow me /  
中野区公式

Instagram



ふらっと訪れたい  
景色をお届けします



NAKANOKU\_OFFICIAL

駅周辺の工事の  
様子なども発信中

