

中野駅新北口エリア アリーナ整備官民協議会

第3回

2018.02.08



海外アリーナホールの視察

England



Leeds

Leeds Arena

Manchester

Manchester Arena

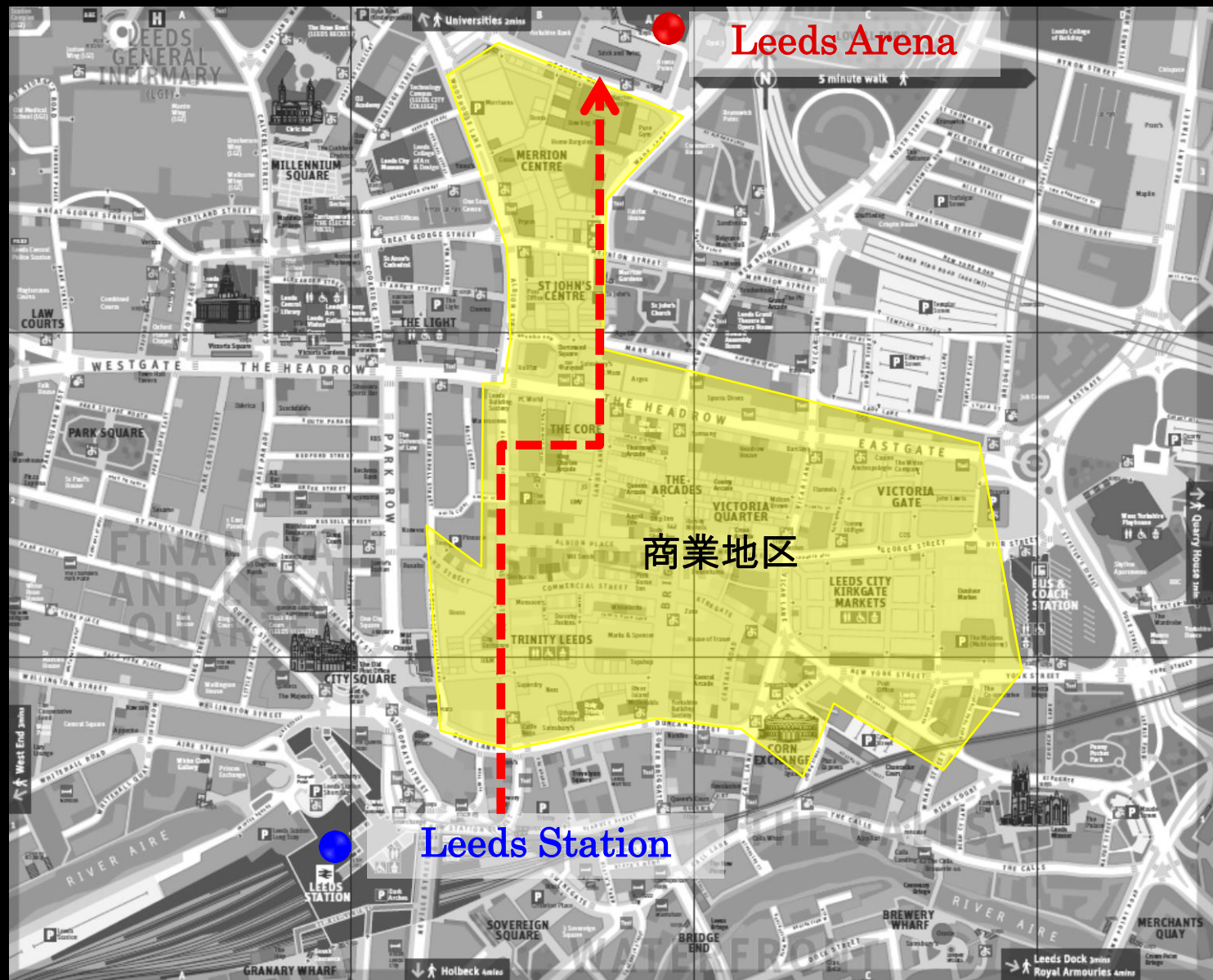
London

Wembley Arena

O2 Arena



～ロンドンから電車で2時間15分～



Leeds市の25年に及ぶ都市計画の最初を飾る事業として建設



Commercial facility

アリーナ建設後にショッピングモールやホテルを整備
→アリーナとともに市の活性化に繋がった

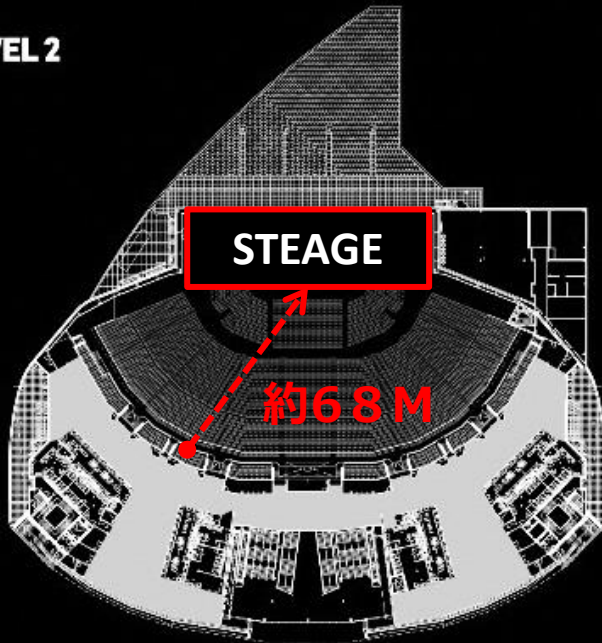


ライティングによりイベントごとの演出が可能
→街のイベントと合わせた演出

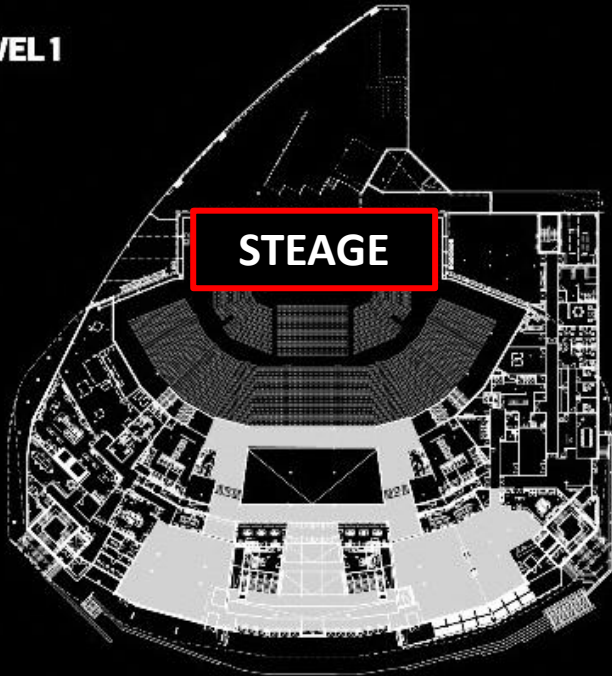


Leeds Arena
Populous

LEVEL 2

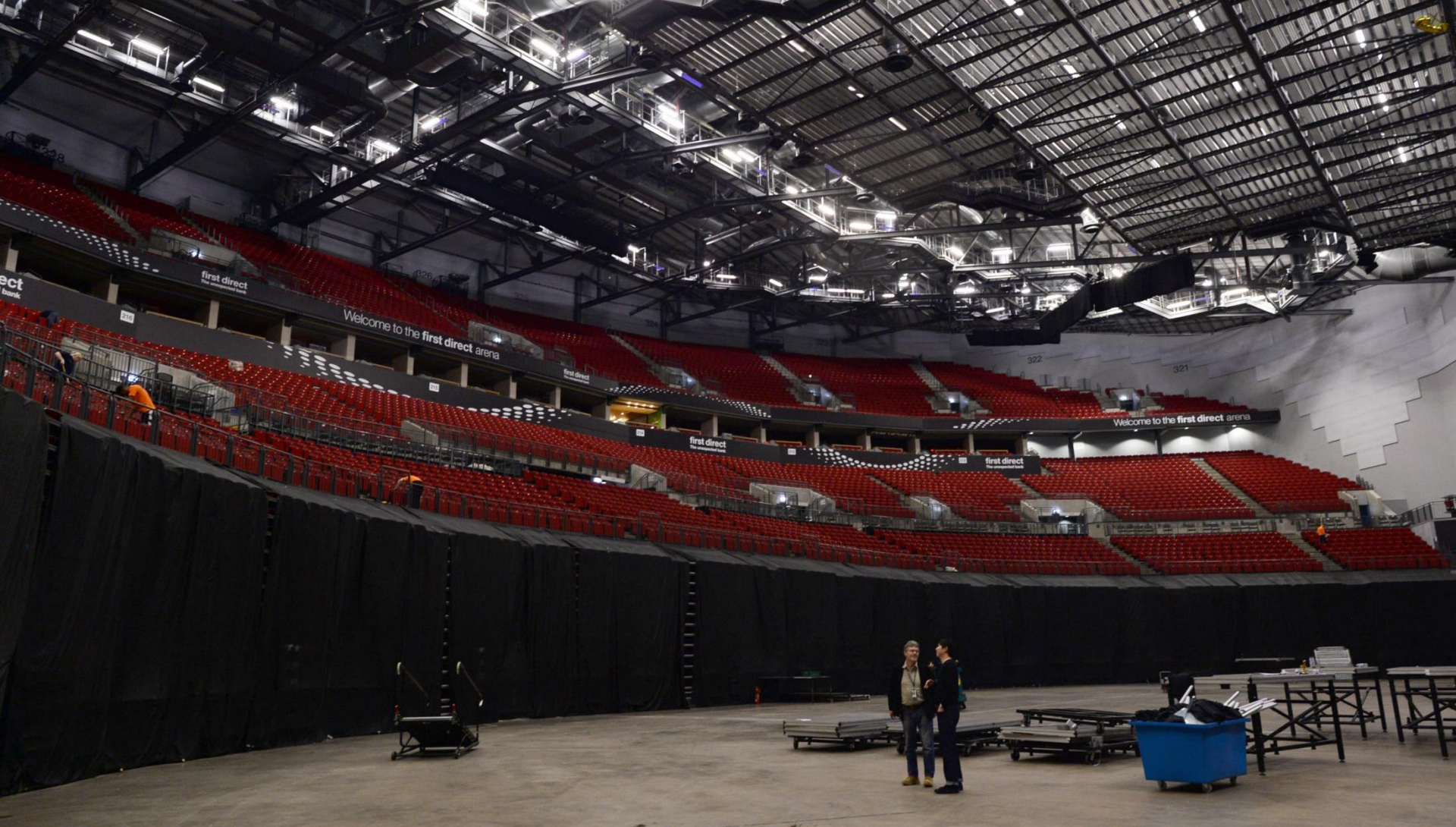


LEVEL 1



Leeds Arena

- ・ 収容人数：13,000人
- ・ 平面形状：126M×128M 高さ40M
ステージから最も遠い席まで68M(横アリ100M)
- ・ 天井高さ：18M（床から吊り鉄骨まで）
- ・ 壁はコンクリート、
屋根はインシュレーションボード+空気層の
上にメタルシート。
- ・ 理論上は内側110dbに対し、外側68db程度
になるよう設計されている。外部騒音+5db
床の振動対策は特になし→クレームなし
- ・ アメリカの大手興行会社SMG Europeが
賃貸借契約により運営

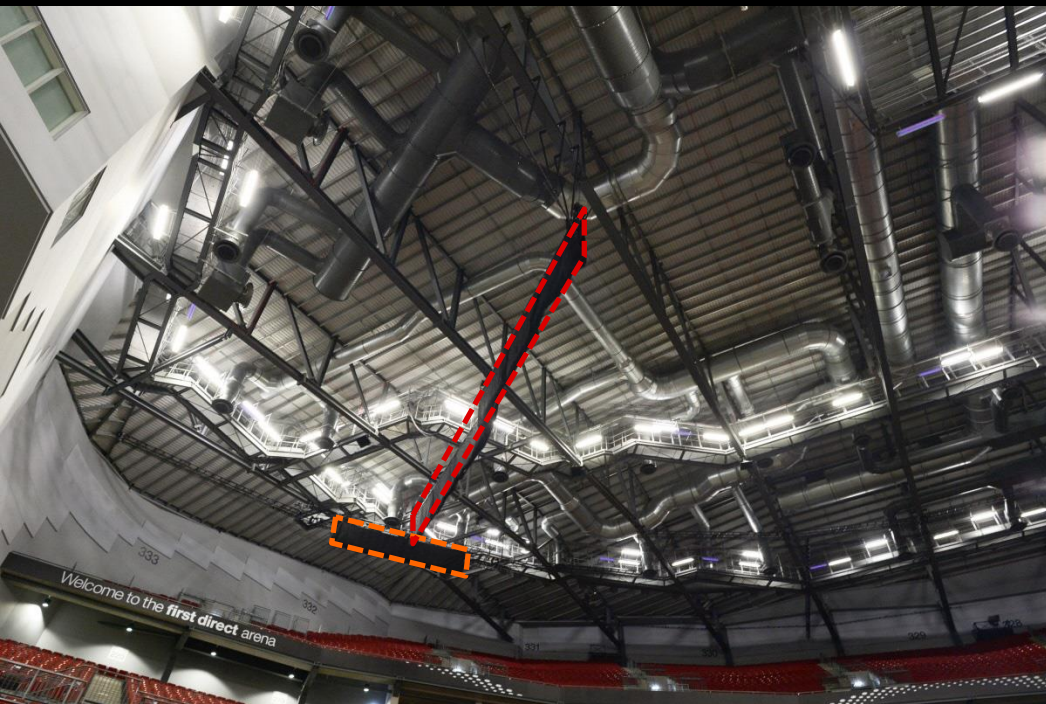


劇場型のアリーナ

もともとは敷地の狭さにより形状を決定

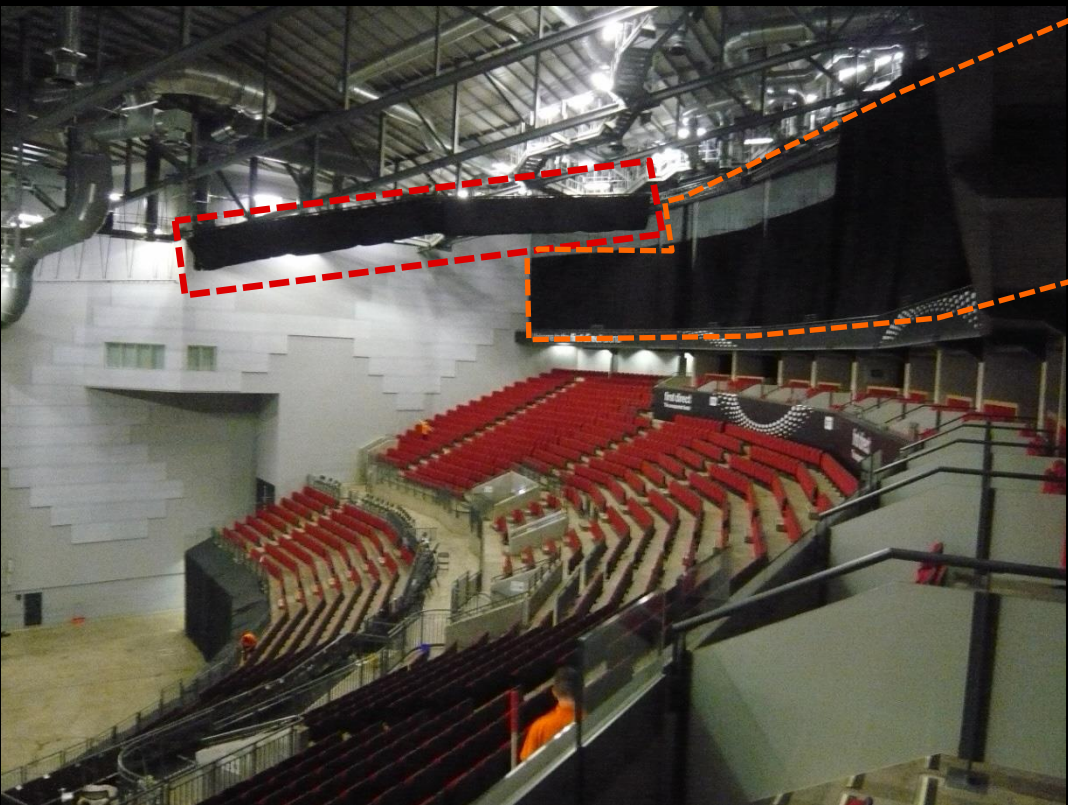
→ホワイエ・ロビー面積がオーバル型に比べ、半分程度

アーティストと観客の一体感が生まれる



13,000席

プロモーターに利用されやすい理由



5,000席

→暗幕で客席を仕切ること、常時満席状態に見える

プロモーターに利用されやすい理由



13,000席

スポンサーに選ばれる理由

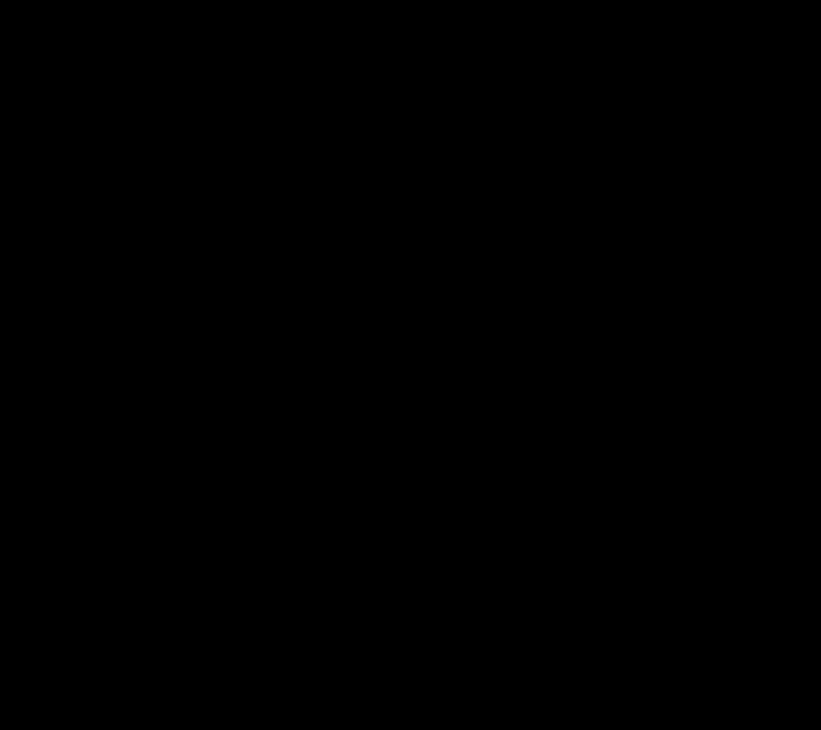


24室のVIP Room



2017/03/05

VIP Room ～良質なスポンサーの確保～



Backyard プロモーターに利用されやすい理由



楽屋



シェフ帯同のアーティストのための
調理室



Backyard



IH用
コンセント等↓

プロモーターに利用されやすい理由



シンプルだが、ディテールにこだわったインテリア

Foyer

We don't have
branches.
Just one
massive arena.

direct

info

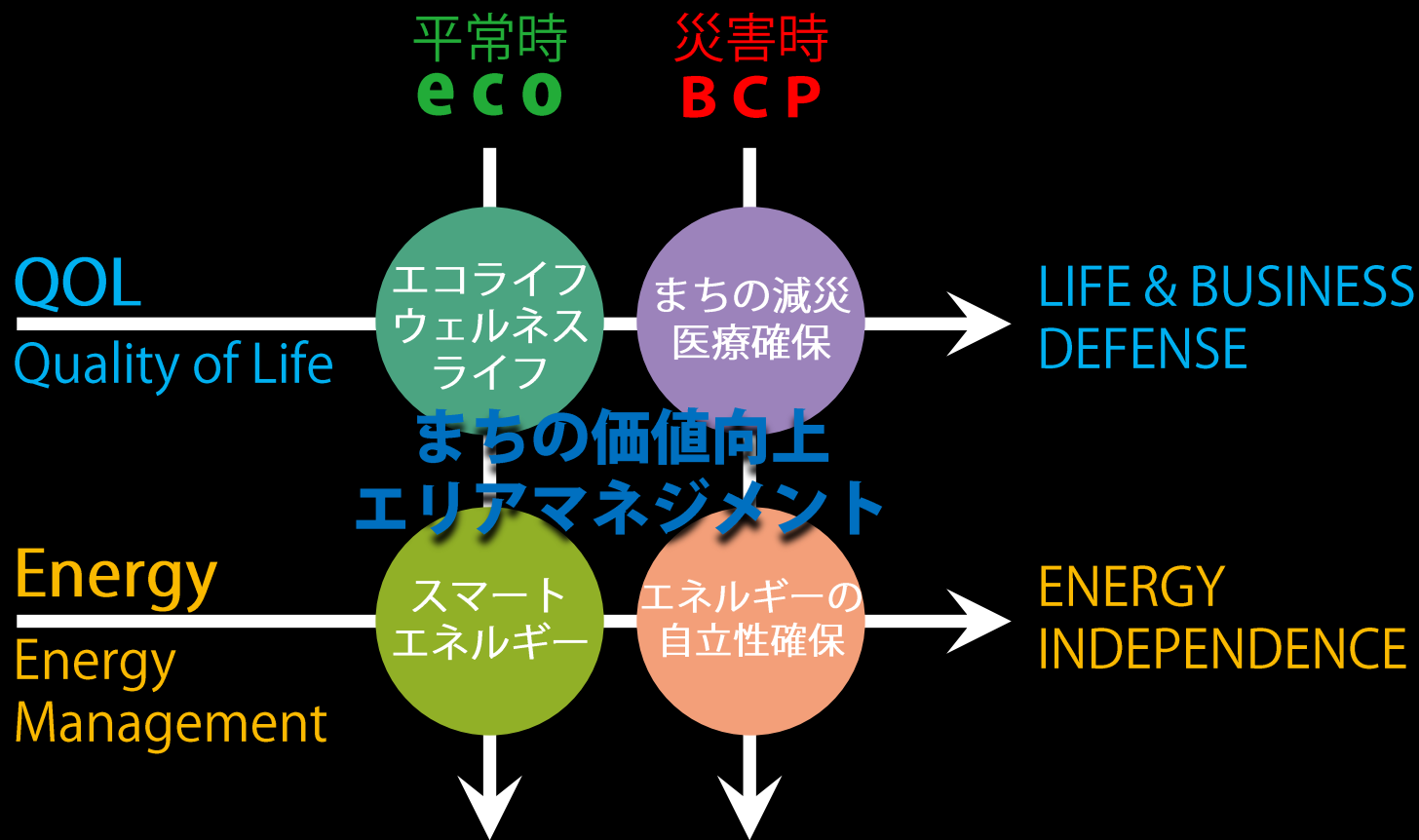


中野区のコア地域として環境・防災機能の実現に向けて



平常時の環境配慮と非常時の事業継続

建物、街区、地域の各ステップごとに着実に環境防災地域づくり



強くしなやかで、人と環境にやさしいまちづくり

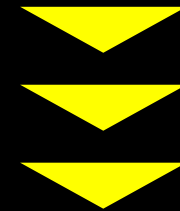
STEP-1

環境・防災建物づくり



エネルギーを使わない建物づくり

安全で機能を維持する建物づくり



建物単体としてトップレベルの
環境防災施設の実現を目指す

- ・ CASBEE Sクラス施設の実現
- ・ 震災に強い、制震・免震構造により
防災性能の高い施設の実現
- ・ 災害時に継続利用可能な非常用
発電機・コジェネシステムを導入

アリーナ空間 [平土間・客席]



災害時

建物の安全性の確認
天井及び付属物の落下等
帰宅困難者受入スペース
約1,000人【平土間】
約2,000人【客 席】

アリーナ前の滞留空間 [交流広場]

災害時

災害時避難スペース
約2,500人～5,000人

An architectural rendering of a modern urban development. On the left is a tall, multi-story building with a blue glass facade. To its right is a large, circular, dark-colored structure with a flat roof, labeled 'SUN PLAZA'. Below this circular structure is a wide, green-painted plaza area filled with many small figures of people, suggesting a large gathering. To the right of the plaza is a wide staircase leading up to the circular structure. In the foreground, there is a multi-lane road with white traffic markings, including a yield sign and crosswalks. Several cars are shown driving on the road. Pedestrians are walking on the sidewalks. The sky is blue with some light clouds. The overall scene depicts a vibrant, modern public space designed for large events and pedestrian activity.

カンファレンス
エントランスホール

SUN PLAZA

デッキ空間

アリーナ前の滞留空間
[交流広場]

防災技術

世界のあらゆる地震や、長周期地震動を再現し
実験・計測・解析を一体に推進

→ 「ワンランク上のBCP」



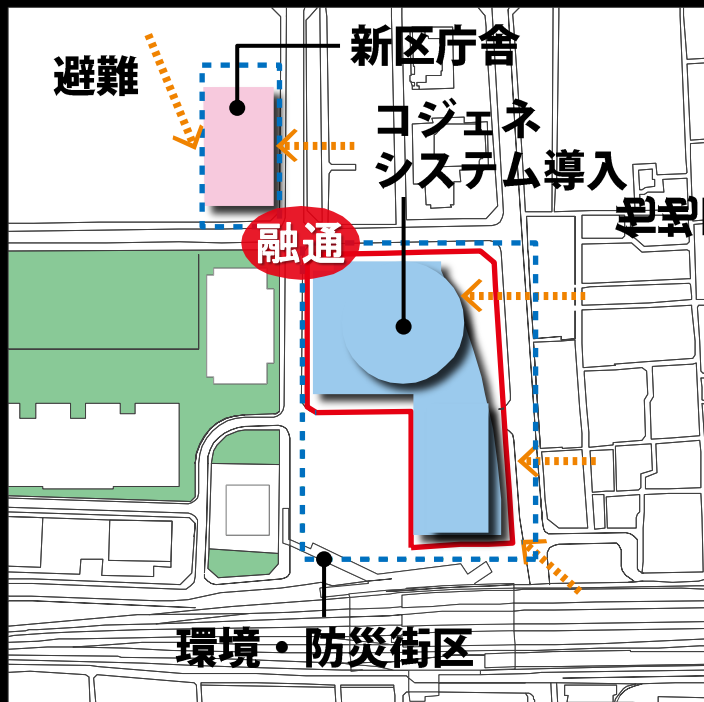
大型振動台 (E-Beatle)



大振幅振動台 (E-Spider)

天井材を構造体に直接固定 → 天井落下のリスクを低減

STEP-2 環境・防災街区づくり



エネルギーを融通する街区づくり
住民や就労者が避難できる街区づくり



複数棟連携による、
より高い環境防災機能の実現

- ・新区庁舎と当該施設のエネルギー融通
- ・新区庁舎と当該施設の連携による防災街区を実現し、他地域からの帰宅困難者を受け入れ



STEP-3（長期的視点）環境・防災地域づくり



医療,教育,住宅間のエネルギー高度利用
地域の住民や就労者への防災連携

環境防災機能の街区から地域へ展開

- ・ 医療,教育,住宅へのエネルギー供給
- ・ 医療,教育,住宅との防災貢献・連携
- ・ 地域の環境防災活動の連携
- ・ 災害時の情報発信

