

中野区監査委員告示第3号

平成31年度定期（工事）監査の結果に関する報告の公表について

地方自治法（昭和22年法律第67号）第199条第9項の規定に基づき、平成31年度定期（工事）監査の結果に関する報告を次のとおり公表します。

なお、高橋信一監査委員については、同法第199条の2の規定に基づき、平成30年4月1日から平成31年3月31日までの経営室において執行された工事事務の監査には関与していません。

令和2年2月21日

中野区監査委員	高橋信一
同	下田政廣
同	太田隆之
同	小林善一

## 平成31年度定期（工事）監査結果報告

### 第1 監査の期間

令和元年9月24日（火）から令和2年2月21日（金）まで

### 第2 監査の対象

#### 1 監査対象工事

契約金額が2千万円以上の工事（工事に関連した委託契約を含む。）で、以下の基準に該当する103件を対象とした。なお、監査対象工事は、別紙「平成31年度定期（工事）監査対象一覧」のとおりである。

（1）平成30年度に契約（変更契約を含む。）したもの

（2）平成29年度以前に契約したもので、平成30年4月1日から平成31年3月31日までに工事が完了したもの

#### 2 監査対象部（課）

（1）契約事務対象部（課）

総務部（用地経理課）

（2）工事事務対象部（課）

総務部（施設課）

総務部（新区役所整備課）

都市基盤部（道路課）

都市基盤部（公園緑地課）

まちづくり推進部（中野駅周辺まちづくり課）

### 第3 監査の方法

#### 1 書面監査

監査対象部に対し工事関係書類の提出を求め、監査事務局内で書面監査を行った。

#### 2 実地監査

「平和の森公園体育館新築工事」について、所管部や施工業者から工事概要や工事施工状況の説明を受け、監査委員による質疑応答を行った。また、法令等に定められた掲示物、現場備付書類等の確認を行った。

### 第4 監査の基本方針

工事に関する事務の執行（工事計画、設計、積算、契約、施工、検査等）が、適正かつ効率的に執行されているか、また、経済性や有効性についても留意し、検証した。

## 第5 監査の重点事項

工事の施工管理が適正に行われているかを重点事項とした。

## 第6 監査の結果

工事に関する事務の執行については、全般的には概ね適正に執行されていた。

しかしながら、一部の工事において、騒音規制法に基づく届出がされていなかったもの、不適切な施工管理により区民に影響を及ぼしていたもの、不十分な安全対策により死亡事故にもつながるような事故が発生していたものがあった。

これら改善の必要な事項については、監査委員の命を受けた監査事務局長を通じて、関係者に適正な処理を行うよう求めたところである。

## 平成31年度定期(工事)監査対象一覧

番号	工事件名	契約額 (円)	契約締結日	工期	担当部(課)
1	ひがしなかの幼稚園土砂災害防止応急対応工事	21,384,000	平成30年5月14日	平成30年8月31日	総務部施設課
2	鷺宮体育館アリーナ天井改修その他工事	356,422,600	平成30年7月13日	平成31年3月15日	総務部施設課
3	江原小学校体育館非構造部材耐震対策等改修工事	251,748,000	平成30年7月13日	平成31年1月31日	総務部施設課
4	上高田小学校再編に伴う施設整備工事(第一期)	172,962,000	平成30年5月17日	平成30年10月10日	総務部施設課
5	向台小学校再編に伴う施設整備工事(第二期)	170,100,000	平成30年6月11日	平成30年10月12日	総務部施設課
6	江古田小学校トイレ洋式化その他工事	79,027,920	平成30年6月11日	平成30年9月28日	総務部施設課
7	桃園第二小学校他2校体育館非構造部材耐震対策等改修その他工事	52,920,000	平成30年6月7日	平成30年9月14日	総務部施設課
8	塔山小学校総合防水改修その他工事(第二期)	62,642,100	平成30年6月7日	平成30年10月5日	総務部施設課
9	西中野小学校他1校体育館非構造部材耐震対策等改修工事	33,231,600	平成30年6月14日	平成30年9月14日	総務部施設課
10	平和の森小学校給食室改修その他工事	72,588,900	平成30年6月20日	平成30年10月1日	総務部施設課
11	武蔵台小学校特別教室内装改修その他工事	31,044,600	平成30年6月14日	平成30年10月1日	総務部施設課
12	北原小学校トイレ改修その他工事	65,352,900	平成30年6月14日	平成30年10月4日	総務部施設課
13	啓明小学校総合防水改修その他工事	100,980,000	平成30年6月25日	平成30年9月28日	総務部施設課
14	キッズ・プラザ江原整備工事	116,100,000	平成30年6月20日	平成30年10月12日	総務部施設課
15	第四中学校体育館非構造部材耐震対策等改修工事	114,804,000	平成30年6月25日	平成30年11月26日	総務部施設課
16	第七中学校トイレ改修その他工事	71,820,000	平成30年6月27日	平成30年10月12日	総務部施設課
17	第二中学校屋上防水改修その他工事	36,234,000	平成30年6月26日	平成30年9月21日	総務部施設課
18	第八中学校体育館非構造部材耐震対策等改修工事	71,280,000	平成30年6月28日	平成30年11月16日	総務部施設課
19	白桜小学校トイレ洋式化その他工事	34,020,000	平成30年6月26日	平成30年9月28日	総務部施設課
20	旧東中野区民活動センター内装解体工事	31,320,000	平成30年6月26日	平成30年12月14日	総務部施設課
21	第七中学校体育館非構造部材耐震対策等改修工事	108,615,600	平成30年6月28日	平成30年11月30日	総務部施設課
22	南中野中学校トイレ洋式化工事	24,678,000	平成30年6月29日	平成30年9月21日	総務部施設課

番号	工事件名	契約額 (円)	契約締結日	工期	担当部（課）
23	仮称弥生町六丁目公園体験学習センター新築工事	194,184,000	平成30年7月13日	令和元年5月31日	都市基盤部公園緑地課
24	中野清掃事務所車庫解体工事(工事第401号)	109,296,000	平成30年7月4日	平成30年11月22日	まちづくり推進部 中野駅周辺まちづくり課
25	緑野中学校小体育館特定天井落下対策その他工事	23,220,000	平成30年7月10日	平成30年9月28日	総務部施設課
26	旧温暖化対策推進オフィス再活用に伴う施設整備工事 (第一期)	23,004,000	平成30年7月25日	平成30年11月15日	総務部施設課
27	東京都指定名勝哲学堂公園宇宙館・哲理門修復工事	75,367,800	平成30年7月31日	平成31年3月15日	都市基盤部公園緑地課
28	上高田小学校体育館非構造部材耐震対策等改修工事	149,040,000	平成30年8月27日	平成31年1月31日	総務部施設課
29	城山ふれあいの家総合防水改修工事	43,200,000	平成30年8月22日	平成30年12月25日	総務部施設課
30	産業振興センター2階セミナールーム内装改修その他 工事	39,960,000	平成30年8月22日	平成31年1月25日	総務部施設課
31	鷺六高齢者会館トイレ改修工事	21,330,000	平成30年9月11日	平成31年1月18日	総務部施設課
32	江古田区民活動センター内装・トイレ改修その他工事	111,132,000	平成30年10月11日	平成31年2月15日	総務部施設課
33	中野東中学校等複合施設新築工事	6,771,437,000	平成30年12月14日	令和3年9月17日	総務部施設課
34	平和の森小学校増築工事	364,372,600	平成30年12月14日	令和2年2月28日	総務部施設課
35	特別養護老人ホーム小淀ホーム総合防水改修その他 工事	118,800,000	平成30年10月17日	平成31年3月15日	総務部施設課
36	桃園区民活動センター内装・トイレ改修その他工事	107,730,000	平成30年10月15日	平成31年2月15日	総務部施設課
37	社会福祉会館トイレ洋式化その他工事	96,876,000	平成30年10月17日	平成31年3月15日	総務部施設課
38	白鷺保育園総合防水改修その他工事(第一期)	31,860,000	平成30年10月15日	平成31年3月8日	総務部施設課
39	鷺宮体育館プール特定天井落下対策その他工事	101,520,000	平成30年11月5日	平成31年3月15日	総務部施設課
40	弥生保育園保育室アルミサッシ改修その他工事	22,226,400	平成30年11月6日	平成31年3月8日	総務部施設課
41	歴史民俗資料館トイレ洋式化その他工事	26,028,000	平成30年11月14日	平成31年2月22日	総務部施設課
42	みなみの小学校校舎新築工事	2,988,276,100	平成31年2月20日	令和2年10月30日	総務部施設課
43	中野第一小学校校舎新築その他工事	3,922,259,700	平成31年2月20日	令和3年6月30日	総務部施設課
44	美鳩小学校校舎新築工事	3,373,165,500	平成31年2月20日	令和2年10月30日	総務部施設課
45	(仮称)中野四季の森公園自転車駐車場整備工事(工事 第403号)	935,755,200	平成29年10月13日	平成31年1月31日	まちづくり推進部 中野駅周辺まちづくり課

番号	工事件名	契約額 (円)	契約締結日	工期	担当部(課)
46	東京都指定名勝哲学堂公園絶対城・三学亭修復工事	94,444,920	平成29年11月9日	平成30年7月31日	都市基盤部公園緑地課
47	平和の森公園体育館新築工事	9,510,855,400	平成29年4月3日	令和2年3月12日	総務部施設課
48	道路補修工事(工事第30205号)	166,928,040	平成30年5月18日	平成31年2月26日	都市基盤部道路課
49	道路補修工事(工事第30204号)	169,484,400	平成30年5月18日	平成31年2月12日	都市基盤部道路課
50	道路補修工事(工事第30206号)	173,092,680	平成30年5月18日	平成31年2月26日	都市基盤部道路課
51	道路補修及びバリアフリー道路改良整備工事(工事第30207号)	141,808,320	平成30年6月19日	平成31年3月15日	都市基盤部道路課
52	通学路等交通安全対策工事(工事第30211号)	41,842,440	平成30年7月31日	平成31年2月1日	都市基盤部道路課
53	上高田四丁目道路擁壁修繕工事(工事第30212号)	73,128,960	平成30年8月17日	平成31年3月22日	都市基盤部道路課
54	橋梁長寿命化修繕工事	118,289,160	平成30年8月31日	平成31年3月18日	都市基盤部道路課
55	雨水浸透貯留施設整備工事	99,214,200	平成30年8月31日	平成31年2月8日	都市基盤部道路課
56	中野駅北口暫定バスロータリー移設工事(工事第403号)	55,514,600	平成30年9月11日	平成31年2月22日	まちづくり推進部 中野駅周辺まちづくり課
57	河川管理施設修繕工事(工事第30215号)	75,417,480	平成30年10月29日	平成31年3月26日	都市基盤部道路課
58	武蔵台小学校水飲み栓直結化工事	29,592,000	平成30年6月18日	平成30年9月14日	総務部施設課
59	谷戸小学校水飲み栓直結化その他工事	26,784,000	平成30年6月18日	平成30年9月14日	総務部施設課
60	特別養護老人ホームしらさぎホーム空調用熱源機改修工事	90,072,000	平成30年7月5日	平成30年12月10日	総務部施設課
61	道路附属物街路灯柱等修繕工事(工事第30210号)	86,184,000	平成30年7月30日	平成31年3月6日	都市基盤部道路課
62	仮称弥生町六丁目公園体験学習センター新築に伴う機械設備工事	28,620,000	平成30年8月7日	令和元年5月31日	都市基盤部公園緑地課
63	桃園第二小学校特別教室冷房化その他工事	23,760,000	平成30年8月22日	平成30年11月30日	総務部施設課
64	東部区民活動センター冷暖房設備改修工事	35,169,120	平成30年9月4日	平成30年12月14日	総務部施設課
65	第七中学校他1校特別教室冷房化工事	34,884,000	平成30年9月4日	平成30年12月20日	総務部施設課
66	やよいの園ファンコイル改修工事	22,680,000	平成30年9月4日	平成30年12月14日	総務部施設課
67	仮称弥生町六丁目公園体験学習センター新築に伴う電気設備工事	42,768,000	平成30年9月5日	令和元年5月31日	都市基盤部公園緑地課
68	もみじ山文化センター電気設備改修工事	29,700,000	平成30年10月22日	平成31年3月15日	総務部施設課

番号	工事件名	契約額 (円)	契約締結日	工期	担当部(課)
69	中野東中学校等複合施設新築に伴う電気設備工事	800,208,960	平成31年1月10日	令和3年9月17日	総務部施設課
70	中野東中学校等複合施設新築に伴う空気調和設備工事	1,190,432,800	平成31年1月10日	令和3年9月17日	総務部施設課
71	中野東中学校等複合施設新築に伴う給排水衛生設備工事	542,412,180	平成31年3月15日	令和3年9月17日	総務部施設課
72	仮称本町二丁目公園整備工事第二期	122,581,080	平成30年5月14日	平成30年9月28日	都市基盤部公園緑地課
73	(仮称)弥生町三丁目公園整備工事	70,911,720	平成30年9月4日	平成31年2月8日	都市基盤部公園緑地課
74	追分公園整備工事	27,281,000	平成30年12月12日	平成31年3月15日	都市基盤部公園緑地課
75	公園施設長寿命化計画遊具改修工事	24,991,200	平成31年2月1日	平成31年3月22日	都市基盤部公園緑地課
76	平和の森公園再整備工事	1,703,482,369	平成29年10月13日	令和2年1月31日	都市基盤部公園緑地課
77	中野上高田運動施設野球場改修工事	213,840,000	平成30年7月13日	平成31年3月15日	都市基盤部公園緑地課
78	社会福祉会館エレベーター改修工事	41,094,000	平成30年5月15日	平成31年3月15日	総務部施設課
79	旧温暖化対策推進オフィスエレベーター改修工事	22,080,600	平成30年6月4日	平成30年12月14日	総務部施設課
80	新井区民活動センターエレベーター改修工事	20,542,600	平成30年6月13日	平成31年1月16日	総務部施設課
81	同報系防災行政無線更新工事(第五期)	149,539,300	平成30年7月2日	平成31年3月15日	総務部施設課
82	河川監視カメラ更改工事	37,328,040	平成30年12月10日	平成31年3月29日	都市基盤部道路課
83	旧南部すこやか福祉センター解体工事	124,372,700	平成31年1月25日	令和元年11月29日	総務部施設課
84	打越保育園解体工事	48,982,000	平成31年1月28日	令和元年7月31日	総務部施設課
85	第十中学校校舎等解体工事	252,645,480	平成30年3月28日	平成31年1月18日	総務部施設課
86	旧中野神明小学校校舎・体育館等解体工事	218,155,680	平成30年3月28日	平成30年10月31日	総務部施設課
87	旧大和小学校校舎・体育館等解体工事	330,864,480	平成30年3月28日	平成30年11月30日	総務部施設課
88	上高田小学校・新井小学校統合新校校舎等整備基本設計・実施設計業務委託	119,549,000	平成30年5月28日	令和元年12月13日	総務部施設課
89	塔山小学校他2校体育館非構造部材耐震対策等改修工事実施設計業務委託	26,892,000	平成30年5月24日	平成30年12月21日	総務部施設課
90	武蔵台小学校他2校体育館非構造部材耐震対策等改修工事実施設計業務委託	27,864,000	平成30年5月29日	平成30年12月21日	総務部施設課
91	大和町地区避難道路5号電線共同溝予備設計ほか業務委託	31,860,000	平成30年6月8日	平成31年3月15日	都市基盤部道路課

番号	工事件名	契約額 (円)	契約締結日	工期	担当部(課)
92	(仮称)総合子どもセンター分室整備工事基本設計及び実施設計業務委託	30,334,500	平成31年3月25日	令和2年3月13日	総務部施設課
93	第三中学校・第十中学校統合新校等複合施設整備基本設計及び実施設計業務委託	209,832,680	平成29年2月10日	平成30年8月3日	総務部施設課
94	(仮称)哲学堂公園学習展示施設新築工事基本設計・実施設計業務委託	47,185,200	平成29年6月5日	平成30年7月31日	総務部施設課
95	桃園小学校・向台小学校統合新校校舎等整備基本設計・実施設計業務委託	122,141,000	平成29年7月10日	平成30年12月10日	総務部施設課
96	美鳩小学校新校舎等整備基本設計・実施設計業務委託	138,285,000	平成29年7月10日	平成30年12月10日	総務部施設課
97	みなみの小学校新校舎等整備基本設計・実施設計業務委託	122,167,000	平成29年7月11日	平成30年12月10日	総務部施設課
98	中野駅新北口駅前広場基本設計業務委託	34,646,400	平成30年1月11日	平成31年3月31日	まちづくり推進部 中野駅周辺まちづくり課
99	中野区新庁舎整備基本設計等業務委託	248,194,800	平成30年2月19日	平成31年3月28日	総務部新区役所整備課
100	中野東中学校等複合施設新築工事に伴う工事監理等業務委託	127,440,000	平成31年1月16日	令和3年3月11日	総務部施設課
101	みなみの小学校校舎新築工事に伴う工事監理等業務委託	77,078,600	平成31年3月25日	令和2年11月12日	総務部施設課
102	中野第一小学校校舎新築その他工事に伴う工事監理等業務委託	81,374,500	平成31年3月25日	令和3年7月13日	総務部施設課
103	美鳩小学校校舎新築工事に伴う工事監理等業務委託	77,781,000	平成31年3月25日	令和2年11月12日	総務部施設課