

鷺の宮一団地の住宅施設の建替計画の概要

1 都営鷺の宮アパートの現況（図－1参照）

- (1) 住宅名：都営鷺の宮アパート
- (2) 所在地：中野区白鷺一丁目620番地ほか
- (3) 建設年度：昭和34～39年度
- (4) 構造規模：鉄筋コンクリート造 4～6階建て 19棟418戸

2 建替計画の概要（図－2参照）

- (1) 構造規模：鉄筋コンクリート造 8～12階建て 5棟610戸
- (2) 附属施設：駐車場、駐輪場、ゴミ容器置場
- (3) 公共施設：集会所、外周道路、公園
- (4) 工期：第1期工事 平成19年度～平成22年度
第2期工事 平成22年度～平成25年度

3 建替計画説明会等経緯

- (1) 建替計画説明会（第1回）【都営鷺の宮アパート居住者対象】
平成18年5月15日（月）開催
出席世帯：430世帯（都営住宅居住者のみ）
- (2) 都営鷺の宮アパート建替えに伴うまちづくり情報の提供【中野区民対象】
平成18年5月22日（月）開催
出席者（記名人数）：61名
- (3) 建替計画説明会（第1回）【近隣居住者対象】
平成18年6月26日（月）開催
出席者（記名人数）：46名（うち都営住宅居住者の記名は2名）
- (4) 建替計画説明会（第2回）【近隣居住者対象】
平成18年9月18日（月・祝）開催
出席者（記名人数）：60名（うち都営住宅居住者の記名は14名）
- (5) 建替計画説明会（第3回）【近隣居住者対象】
平成18年12月17日（日）開催
出席者（記名人数）：143名（うち都営住宅居住者の記名は100名）
- (6) 建替計画説明会（第2回）【都営鷺の宮アパート居住者対象】
平成19年1月21日（日）開催
出席世帯：224世帯

4 その他

妙正寺川の氾濫対策として、団地敷地内に東京都が調節池を建設する予定である。

建替計画の概要

図-2

