

【件名】中野駅西側南北通路・橋上駅舎等及び駅前広場等の関連基盤整備について

【要旨】

中野駅西側南北通路・橋上駅舎等の整備については、平成 26 年 6 月に東日本旅客鉄道株式会社（以下「JR 東日本」という。）及び東京地下鉄株式会社と「中野駅西側南北通路・橋上駅舎等事業に関する基本協定」を三者で締結し進めてきており、本年 12 月に供用開始を予定している。

また、隣接する駅前広場及びペDESTリアンデッキも、独立行政法人都市再生機構が施行する土地区画整理事業や、都市計画道路事業の委託工事により整備を進めており、同時期の供用開始（一部供用を含む。）を予定している。

そのため、中野駅周辺の基盤整備の進捗状況について、以下のとおり報告する。



令和 8 年 6 月時点の工事進捗状況

1 中野駅西側南北通路・橋上駅舎等について

中野駅西側南北通路は、中野駅周辺の回遊性の向上を目的とした中野三丁目と中野四丁目をつなぐ歩行者専用道路であり、橋上駅舎及び駅ビルと一体的に整備している。

(1) 開業日及び開業式典（内覧を含む。）

12 月 6 日（日）10 時（予定）

(2) 供用開始

12 月 6 日（日）正午（予定）

(3) 整備内容

ア 中野駅西側南北通路

中野三丁目と中野四丁目を接続し回遊性を高めるとともに、バリアフリー化により利便性の向上を図る。

- ・幅員 19m
- ・延長 80m

イ 橋上駅舎

中野駅北口の混雑緩和とともに、エレベーターの整備によりホームからのバリアフリー動線が確保される。さらに、バリアフリースイレやベビー休憩室を整備することで、誰にでも優しい駅施設となる。

○西改札

- ・券売機（7台）・改札機（8台）

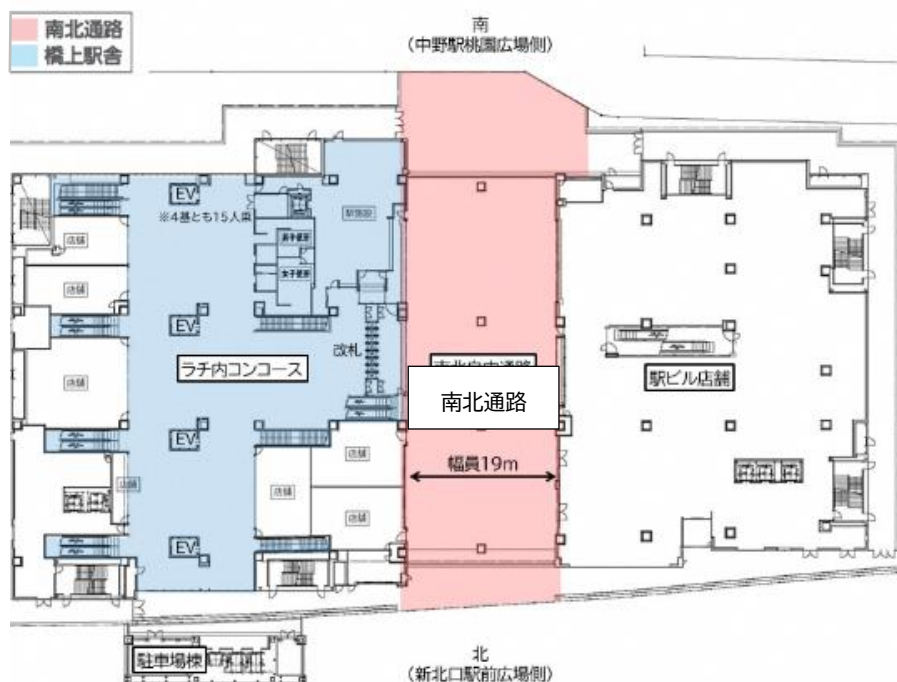
○昇降設備

- ・エレベーター（4基・15人乗り）・エスカレーター（上下8基）

※各ホームにエレベーター及び上下エスカレーターを整備

○旅客トイレ

- ・改札内コンコースに旅客トイレ（バリアフリースイレ含む。）、ベビー休憩室を新設



南北通路・橋上駅舎階イメージ

ウ 駅ビル（アトレ）

JR東日本が整備を進めており、中野駅周辺の中心としての立地を活かし、地域生活の利便性を高めるサービス機能を導入する。駅ビルと地元商店街との役割分担による相乗効果により、地域商業のさらなる発展を目指す。

- ・店舗面積 約7,300㎡

・店舗数 約70店舗

2 中野駅西側南北通路・橋上駅舎等と接続する駅前広場の整備について

(1) 新北口駅前広場及びペDESTリアンデッキ

都市型複合交通ターミナルとして、自動車交通処理空間を整備する。南北通路と中野四季の都市（まち）をつなぐ歩行者空間を形成するため、ペDESTリアンデッキを整備する。

ア 新北口駅前広場

○整備状況及び今後の予定

- ・整備工事：令和6年7月～令和12年3月
- ・供用開始：令和12年4月

イ ペDESTリアンデッキ

○整備状況及び今後の予定

- ・整備工事：令和6年7月～令和12年3月
- ・供用開始：令和8年12月6日（日）（一部を除く。）

新北口駅前広場及びペDESTリアンデッキ整備イメージ図



(2) 中野駅桃園広場

中野駅西側南北通路における南側の玄関口として、歩行者主体の駅前広場を土地地区画整理事業により整備する。

○整備状況及び今後の予定

- ・整備工事：令和5年7月～令和8年11月
- ・供用開始：令和8年12月6日（日）



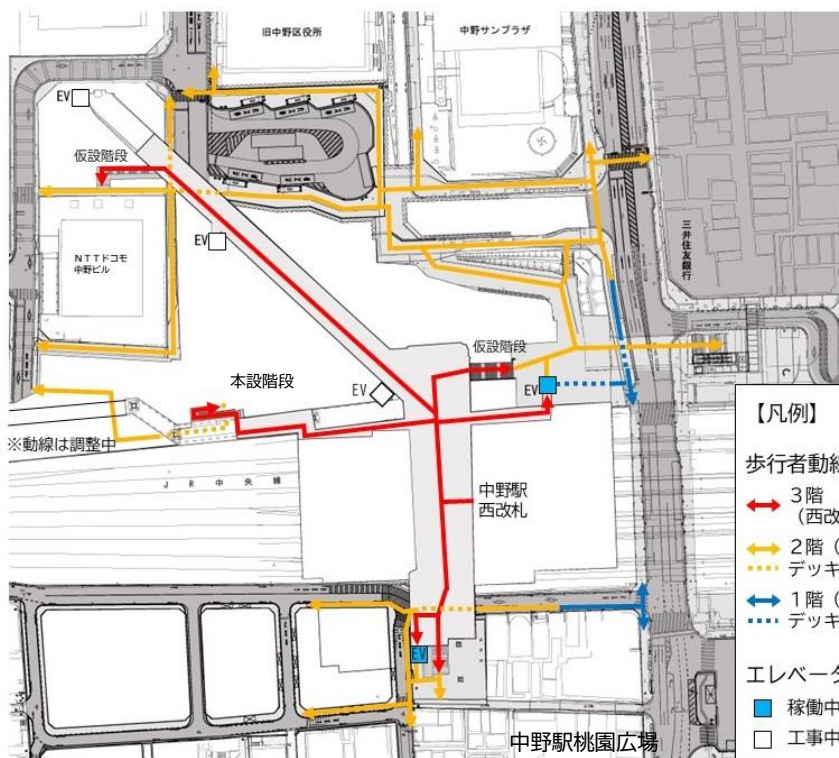
(3) 開業時（12月6日）の歩行者動線について

ア 中野四丁目（北側）

中野四丁目側へは、ペDESTリアンデッキの階段（仮設を含む。）及び駐車場棟のエレベーターにより、バリアフリーでまちと接続する。

イ 中野三丁目（南側）

中野三丁目側へは、「中野駅桃園広場」に設ける階段、エレベーター及びエスカレーターによりバリアフリーでまちと接続する。



12月6日時点での
歩行者動線イメージ

【凡例】

歩行者動線

→ 3階
(西改札・ペDESTリアンデッキ)

→ 2階 (新北口駅前広場)
..... デッキ下

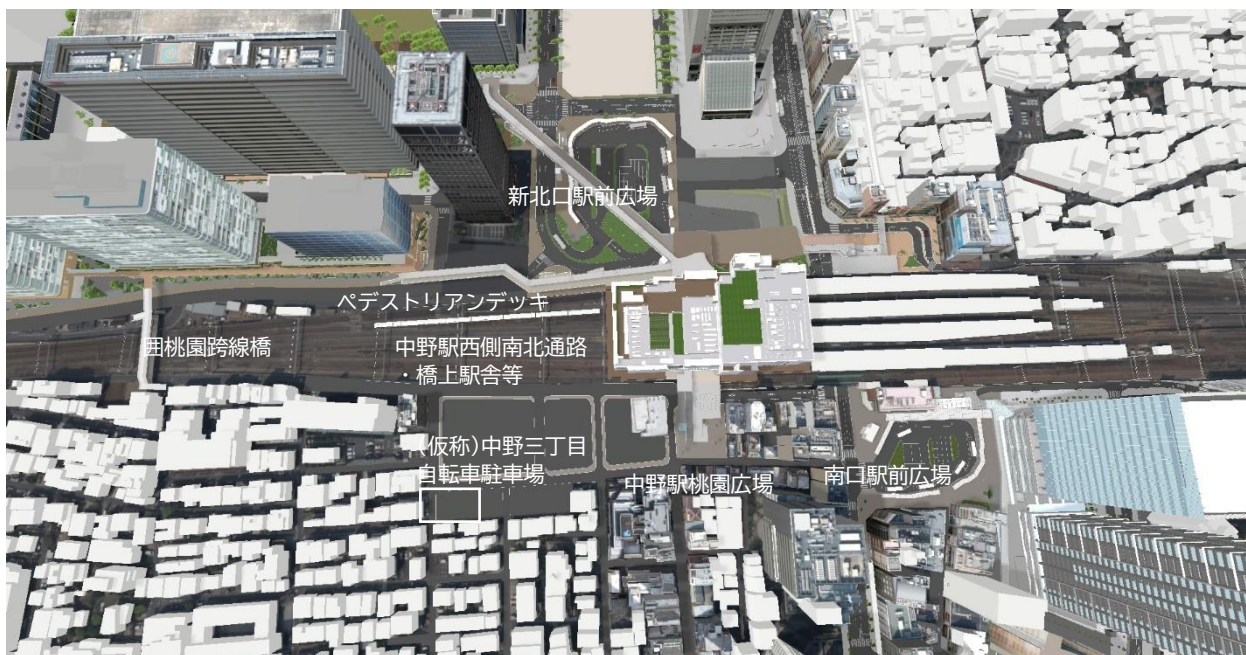
→ 1階 (中野通り鉄道高架下)
..... デッキ下

エレベーター

■ 稼働中

□ 工事中

3 その他の関連基盤整備の状況について



(1) 囲町東地区ペDESTリアンデッキ接続・囲桃園跨線橋改修

歩行者の利便性向上及びバリアフリー動線の確保を図るため、囲町東地区市街地再開発事業により新北口駅前広場の囲町方面デッキと同地区を結ぶペDESTリアンデッキを整備する。また、同地区の建物2階デッキと囲桃園跨線橋を接続するとともに、中野三丁目側において、当該跨線橋にエレベーターを整備する。

ア 囲町東地区へのペDESTリアンデッキ及び囲桃園跨線橋接続

○整備状況及び今後の予定

- ・整備工事：令和8年9月～令和9年11月
- ・供用開始：令和9年12月

イ 囲桃園跨線橋エレベーター設置

○整備状況及び今後の予定

- ・実施設計：令和8年度
- ・供用開始：調整中

(2) 南口駅前広場

安全で快適な交通結節点の形成を図るため、中野二丁目土地区画整理事業により、南口駅前広場を拡張整備する。

○整備状況及び今後の予定

- ・整備工事：令和6年6月～令和10年9月
- ・供用開始：令和10年10月
(変更前) 令和10年4月→(変更後) 令和10年10月
- ・遅延理由：工事工程の精査による整備期間の変更

(3) (仮称) 中野三丁目自転車駐車場

新たな改札口(西改札)の整備に伴う自転車需要に対応するため、中野三丁目土地区画整理事業施行地区内に自転車駐車場を整備する。

ア 整備状況及び今後の予定

- ・整備工事：令和8年6月～令和9年1月
- ・供用開始：令和9年2月(当初予定から2カ月遅れ)
- ・遅延理由：入札不調及び資材調達難による遅延

イ 供用開始時期遅延に伴う対応

周辺道路への自転車の放置により、歩行者の円滑な通行の阻害や安全性への影響が生じるおそれがあり、暫定的な自転車駐車場確保を検討する。

- ・検討場所：囲町東地区第一種市街地再開発事業施行地区内
- ・設置検討期間：令和8年12月～令和9年1月(2カ月間)
- ・設置検討台数：約250台
- ・整備・運営：公益財団法人自転車駐車場整備センター(予定)

4 区民への周知

中野駅西側南北通路・橋上駅舎等の整備による「まち」の変化や周辺各地区でのまちづくりの進捗状況等について、ホームページに加え、以下の手法により周知を図るとともに、中野駅周辺の魅力を発信していく。

(1) 区報掲載

区報11月号(予定)に中野駅周辺まちづくりに関するページを設ける。

(2) 説明会の開催

中野駅周辺のまちづくりや、それに伴う歩行者動線の変化など、広く区民等に周知するため、以下の日程で説明会を開催する。

ア 日程

- ・令和8年7月24日(金) 19:00～20:30
- ・令和8年7月25日(土) 14:00～15:30

イ 会場

両日とも中野区役所6階 604会議室・605会議室

(3) 駅からハイキング

JR東日本が実施予定の駅を起点に周辺地域を歩いて楽しむウォーキングイベントを活用し、中野駅周辺の魅力を発信する。パンフレットを作成し、JR東日本の協力のもと駅構内で配布する。イベント終了後は、区有施設などにパンフレットを設置し継続的な情報発信を図る。

ア 日程

令和9年1月8日(金)～同月12日(火)

イ 発行部数

中野駅5,000部、イベント終了後10,000部(予定)