

#### 4. 工事工程

増築その他工事は、2023年7月下旬から2024年9月下旬までを予定しています。

令和5年(2023年)7月

	2023年						2024年								
	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月
仮設工事	準備・仮囲い	仮門設置							外部足場設置期間				仮囲い撤去	仮門撤去	
解体工事	植栽撤去	外構撤去													
土工事		山留	根伐り			埋め戻し									
杭工事		杭工事													
型枠工事				基礎型枠											
鉄筋工事				基礎配筋											
コンクリート工事				耐圧コン基礎コン	階床コン		2階床コン	R階床コン							
鉄骨工事							鉄骨建方								検査・手直し
組積工事								ALC取付							
鋼製建具工事								サッシ取付							
内装工事									内装下地・仕上工事						
外装工事									外壁塗装工事						
外構工事							外構工事					外構工事			
電気・設備工事					埋設配管				配線・配管				建具取付		
ワゴンプール改修						ワゴンプール改修									
既存校舎棟改修											外部足場組	解体	内外装工事	足場解体	
キッズ・プラザ棟改修											外部足場組	解体	内外装工事	足場解体	
給食室改修													解体	内装工事	機器取付

谷戸小学校近隣にお住まいの皆様

中野区総務部施設課長

大須賀 亮

中野区教育委員会事務局子ども教育施設課長

藤永 益次

#### 谷戸小学校増築工事等のお知らせ

日頃より、皆さまには中野区政に、ご理解ご協力を賜り厚く御礼申し上げます。

このたび、「谷戸小学校普通教室棟増築その他工事」を実施することになりました。

つきましては、工事着工のご挨拶を申し上げるとともに、工事説明資料(概要版)を配布させて頂きます。

工事期間中は、皆さまには何かとご迷惑をお掛けするかと存じますが、極力ご迷惑が及ばぬよう十分に注意を払い、安全第一にて作業致しますので、ご理解とご協力の程よろしくお申し上げます。

また、次のとおり工事説明会を実施致しますので、ご案内申し上げます。

日時 2023年7月13日(木曜日) 18時30分～20時00分

会場 谷戸小学校 体育館 (中野区中野一丁目26番1号)

内容 増築その他工事について

(工事概要、工事期間、仮設計画、搬出入経路等)

- 当日は、直接会場へお越しください。(北門からご入場ください。)
- スリッパ等の室内履きをご持参ください。
- 説明会の資料は、この概要版と同じものを使用する予定です。また、説明会終了後、中野区ホームページに掲載します。
- 説明会へご参加できない方へも、電話等で工事に関するご質問にお答えいたします。

#### 5. 作業時間等

(1)作業時間は、原則として8時から18時までとしますが、前後30分の間は作業準備・点検後片付け清掃等を行います。

(2)工事関係車両の出入りは、7時30分前又は、9時00分以降に行います。

(3)日曜・祝日・休日は原則工事を行いません。但し、台風・地震等の自然災害、緊急時で保安上必要な作業については、この限りではございません。また、室内作業及び室外での騒音を伴わない作業、学校休校日に行わなければならない作業、重機の搬出入等に制限がある場合は、例外として日曜・祝日・休日を含む作業時間外に行う場合があります。その場合は、事前にお知らせするとともに騒音発生の制御に努めます。

#### 6. 安全管理等

(1)工事関係者には、作業規則を周知徹底させ場内はもとより、場外の風紀維持についても的確な管理を行います。

(2)交通誘導員を配置し、歩行者・一般車両・工事関係車両の誘導を行い、安全管理に努めます。

なお、搬出入の多い日は、交通誘導員を増員し対応します。

(3)現場の出入口付近に、週間の作業内容を掲示します。

(4)規定の作業時間外に工事を行う際は、事前に工事内容、期間、作業時間、緊急連絡先のお知らせを近隣にお住まいの皆さまに配布すると共に、作業予定看板に掲示します。

工事期間中は、ご迷惑をお掛けいたしますが、ご理解を賜りますよう、ご協力をお願い致します。

#### 【問合せ先】

[増築工事その他工事に関すること]

総務部施設課 担当 早坂・中村

TEL 03-3228-8852

[学校の施設保全計画に関すること]

教育委員会事務局子ども教育施設課 担当 貞清

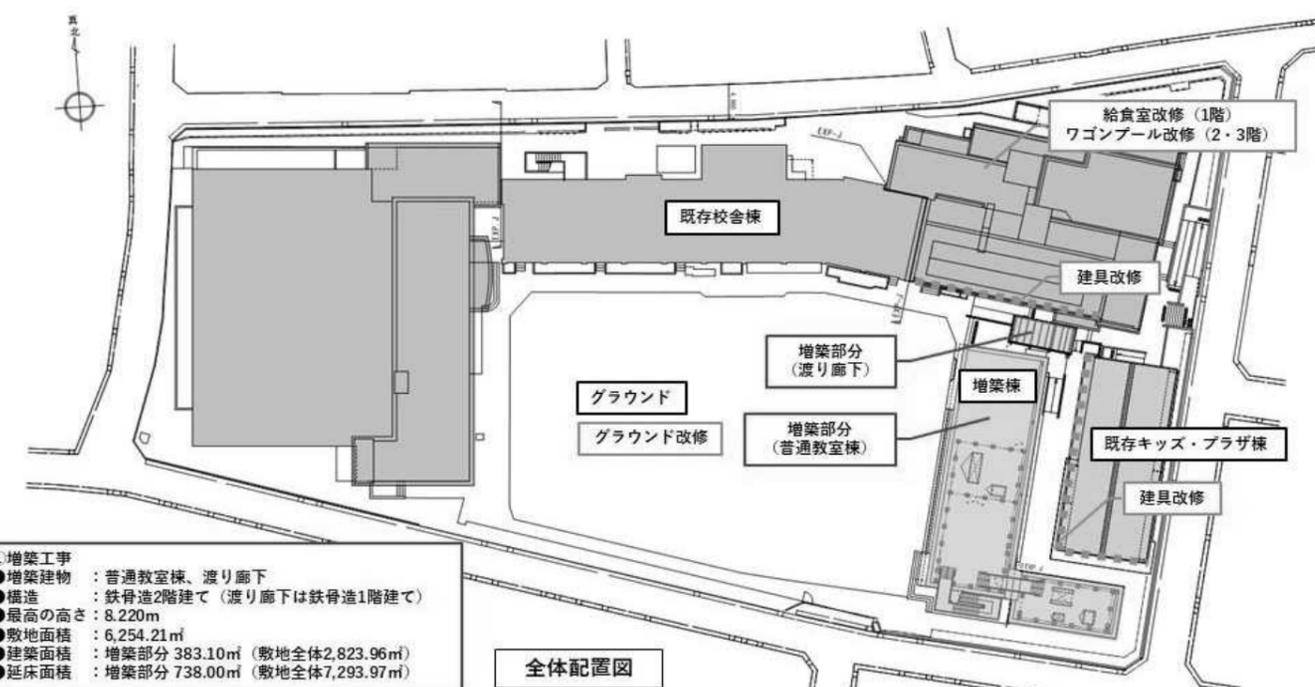
TEL 03-3228-8983

●工事説明資料

1. 工事概要

工事件名	谷戸小学校普通教室棟増築その他工事
工事場所	中野区中野一丁目26番1号
工事期間	2023年7月下旬から2024年9月下旬まで
施工者	未定 (2023年7月7日契約予定)
設計者	株式会社 五味建築設計事務所
工事監理者	未定
区担当者	中野区総務部施設課 建築担当:早坂 くらら、中村 直人 電気設備担当:浅井 和磨 機械設備担当:宮 知頭

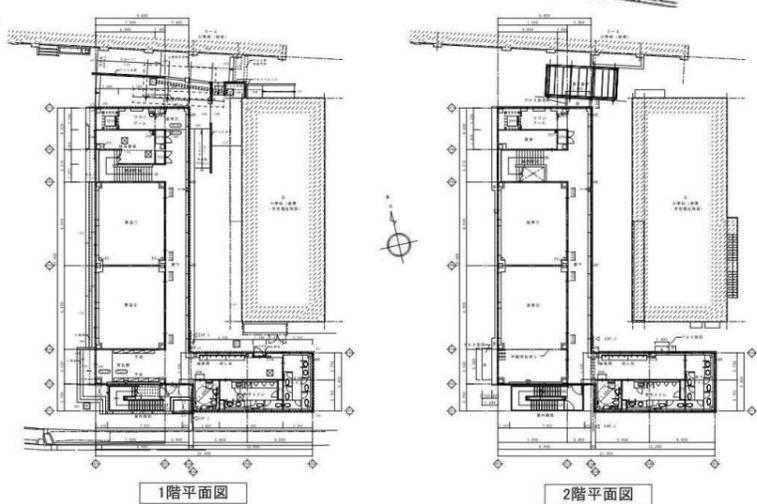
※未定事項に関しては決定次第、工事看板にてお知らせいたします。



- ①増築工事
- 増築建物 : 普通教室棟、渡り廊下
  - 構造 : 鉄骨造2階建て (渡り廊下は鉄骨造1階建て)
  - 最高の高さ : 8.220m
  - 敷地面積 : 6,254.21㎡
  - 建築面積 : 増築部分 383.10㎡ (敷地全体2,823.96㎡)
  - 延床面積 : 増築部分 738.00㎡ (敷地全体7,293.97㎡)

- ②改修工事
- 既存校舎棟の外壁サッシ (増築する校舎棟に面する部分) を防火性の高いものに改修
  - 既存キッズ・プラザ棟の外壁サッシ (増築する校舎棟に面する部分) を防火性の高いものに改修
  - 既存校舎棟の給食室改修 (1階)、ワゴンプール改修 (2・3階)
  - グラウンド改修

各階2教室、計4教室の普通教室棟の増築及び増築工事に伴う既存部分の改修工事を行います。

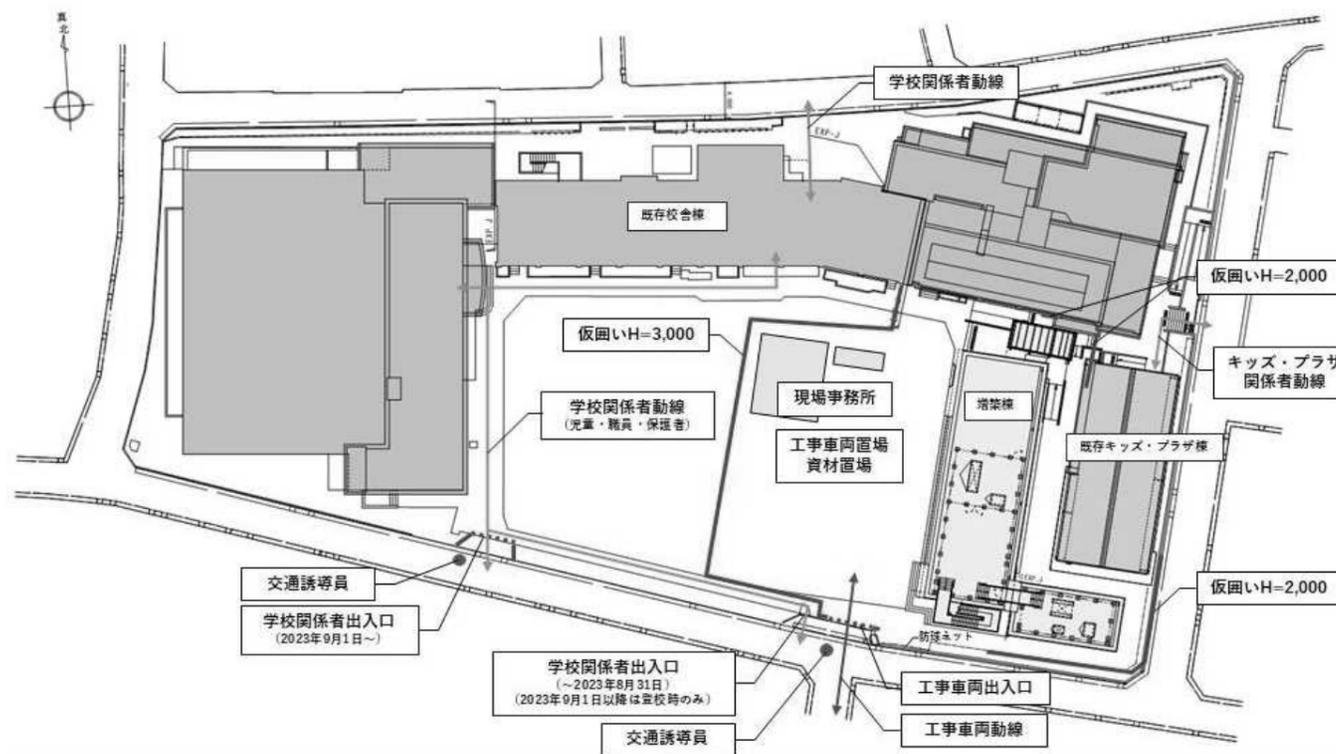


2. 主な車両搬出入動線

工事期間中は交通誘導員を配置し、安全管理に努めます。



3. 仮設計画



※原則、上記の車両搬出入動線・仮設計画とします。進捗状況により変更する場合は、交通誘導員を適切に配置します。