

要緊急安全確認大規模建築物の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律附則第3条第3項において準用する同法第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果の公表します。

【病院又は診療所】

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※1, 2				安全性の評価※2, 3 (Ⅰ, Ⅱ, Ⅲ)	耐震改修の予定※4		備考
											内容	実施時期	
1	社会福祉法人 武蔵野療園病院	中野区江古田二丁目24番11号	病院	別表2(5-3)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s / I_{so}$	0.41	$C_{TU} \cdot S_D$	0.26	Ⅰ	耐震改修	令和6年4月 ～ 令和9年3月	
				別表2(5-3)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s / I_{so}$	0.71	$C_{TU} \cdot S_D$	0.44	Ⅱ			
2	社会福祉法人 浄風園 中野江古田病院	中野区江古田四丁目19番9号	病院	別表2(4-1)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震基準」に定める「第1次診断法」により想定する地震動に対して所要の耐震性を確保していることを確認する方法	$I_s / I_{so}$	0.34			Ⅰ	除却・建替え		安全性の評価は $I_s/I_{so} < 0.5$ による
				別表2(4-1)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震基準」に定める「第1次診断法」により想定する地震動に対して所要の耐震性を確保していることを確認する方法	$I_s / I_{so}$	0.37			Ⅰ			
				別表2(4-1)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震基準」に定める「第1次診断法」により想定する地震動に対して所要の耐震性を確保していることを確認する方法	$I_s / I_{so}$	0.43			Ⅰ			

【集会場又は公会堂】

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※1, 2				安全性の評価※2, 3 (Ⅰ, Ⅱ, Ⅲ)	耐震改修の予定※4		備考
											内容	実施時期	
1	もみじ山文化センター西館	中野区中野二丁目9番7号	集会場 公会堂	別表2(5-3)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s / I_{so}$	1.01	$C_{TU} \cdot S_D$	0.69	Ⅲ			耐震改修済

【小学校、中学校、中等教育学校の前期課程若しくは特別支援学校】

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※1, 2				安全性の評価※2, 3 (Ⅰ, Ⅱ, Ⅲ)	耐震改修の予定※4		備考
											内容	実施時期	
1	桃園第二小学校	中野区中野六丁目13番1号	小学校	別表2(5-3)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s / I_{so}$	1.25	$C_{TU} \cdot S_D$	0.78	Ⅲ			耐震改修済
				別表2(5-3)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s / I_{so}$	1.3	$C_{TU} \cdot S_D$	0.64	Ⅲ			耐震改修済
				別表2(5-2)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1990年版)	$I_s / I_{so}$	1.9	$C_T \cdot S_D$	1.13	Ⅲ			

【小学校、中学校、中等教育学校の前期課程若しくは特別支援学校】

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※1, 2			安全性の評価※2, 3 (Ⅰ, Ⅱ, Ⅲ)	耐震改修の予定※4		備考
										内容	実施時期	
1	塔山小学校	中野区中央一丁目49番1号	小学校	別表2(5-1)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1977年版)	$I_s / I_{s0}$	1.08		Ⅲ			
				別表2(5-3)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s / I_{s0}$	1.26	$C_{TU} \cdot S_D$	0.31	Ⅲ		耐震改修済
				別表2(5-3)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s / I_{s0}$	1.53	$C_{TU} \cdot S_D$	0.41	Ⅲ		耐震改修済
2	江古田小学校	中野区江古田二丁目13番28号	小学校	別表2(5-1)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1977年版)	$I_s / I_{s0}$	2.13		Ⅲ			
				別表2(5-3)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s / I_{s0}$	1.3	$C_{TU} \cdot S_D$	0.45	Ⅲ		
3	啓明小学校	中野区大和町一丁目18番1号	小学校	別表2(5-2)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1990年版)	$I_s / I_{s0}$	1.25	$C_T \cdot S_D$	0.75	Ⅲ		耐震改修済
				別表2(5-2)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1990年版)	$I_s / I_{s0}$	1.71	$C_T \cdot S_D$	0.73	Ⅲ		
				別表2(5-2)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1990年版)	$I_s / I_{s0}$	1.11	$C_T \cdot S_D$	0.35	Ⅲ		

【小学校、中学校、中等教育学校の前期課程若しくは特別支援学校】

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※1, 2				安全性の評価※2, 3 (Ⅰ, Ⅱ, Ⅲ)	耐震改修の予定※4		備考
											内容	実施時期	
4	旧中野第一小学校 (旧向台小学校)	中野区弥生町一丁目25番1号	小学校	別表2(5-3)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s / I_{s0}$	1.55	$C_{TU} \cdot S_D$	0.5	Ⅲ			耐震改修済
				別表2(5-3)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s / I_{s0}$	1.25	$C_{TU} \cdot S_D$	0.81	Ⅲ			耐震改修済
				別表2(5-3)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s / I_{s0}$	1.31	$C_{TU} \cdot S_D$	0.76	Ⅲ			耐震改修済
5	北原小学校	中野区野方六丁目30番6号	小学校	別表2(5-3)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s / I_{s0}$	1.2	$C_{TU} \cdot S_D$	0.33	Ⅲ			耐震改修済
6	江原小学校	中野区江原町一丁目39番1号	小学校	別表2(5-3)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s / I_{s0}$	1.3	$C_{TU} \cdot S_D$	0.38	Ⅲ			耐震改修済
				別表2(5-2)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1990年版)	$I_s / I_{s0}$	1.58	$C_T \cdot S_D$	0.5	Ⅲ			
				別表2(5-2)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1990年版)	$I_s / I_{s0}$	1.51	$C_T \cdot S_D$	0.63	Ⅲ			
7	武蔵台小学校	中野区上鷺宮五丁目1番1号	小学校	別表2(5-1)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1977年版)	$I_s / I_{s0}$	1.01	$C_T \cdot S_D$	0.3	Ⅲ			
				別表2(5-2)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1990年版)	$I_s / I_{s0}$	1.23	$C_T \cdot S_D$	0.36	Ⅲ			耐震改修済
				別表2(5-2)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1990年版)	$I_s / I_{s0}$	2.51	$C_T \cdot S_D$	0.56	Ⅲ			耐震改修済

【小学校、中学校、中等教育学校の前期課程若しくは特別支援学校】

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※1, 2				安全性の評価※2, 3 (Ⅰ, Ⅱ, Ⅲ)	耐震改修の予定※4		備考
											内容	実施時期	
8	上鷺宮小学校	中野区上鷺宮一丁目24番36号	小学校	別表2(5-2)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1990年版)	$I_s / I_{s0}$	1.25	$C_T \cdot S_D$	0.71	Ⅲ			
				別表2(5-2)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1990年版)	$I_s / I_{s0}$	1.15	$C_T \cdot S_D$	0.87	Ⅲ			
				別表2(5-2)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1990年版)	$I_s / I_{s0}$	2.08	$C_T \cdot S_D$	0.71	Ⅲ			
				別表2(5-3)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s / I_{s0}$	1.96	$C_{TU} \cdot S_D$	1.2	Ⅲ			耐震改修済
9	桃花小学校	中野区中央五丁目43番1号	小学校	別表2(5-2)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1990年版)	$I_s / I_{s0}$	1.28	$C_T \cdot S_D$	0.77	Ⅲ			耐震改修済
				別表2(5-2)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1990年版)	$I_s / I_{s0}$	1.28	$C_T \cdot S_D$	0.77	Ⅲ			耐震改修済
				別表2(5-2)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1990年版)	$I_s / I_{s0}$	1.21	$C_T \cdot S_D$	0.74	Ⅲ			耐震改修済
				別表2(5-2)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1990年版)	$I_s / I_{s0}$	1.21	$C_T \cdot S_D$	0.74	Ⅲ			耐震改修済
10	白桜小学校	中野区上高田一丁目2番28号	小学校	別表2(5-1)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1977年版)	$I_s / I_{s0}$	1.4			Ⅲ			
				別表2(5-2)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1990年版)	$I_s / I_{s0}$	1.06	$C_T \cdot S_D$	0.41	Ⅲ			

【小学校、中学校、中等教育学校の前期課程若しくは特別支援学校】

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※1, 2			安全性の評価※2, 3 (Ⅰ, Ⅱ, Ⅲ)	耐震改修の予定※4		備考
										内容	実施時期	
11	平和の森小学校	中野区新井三丁目29番1号	小学校	別表2(5-1)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1977年版)	$I_s / I_{s0}$	1.13		Ⅲ			
				別表2(5-1)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1977年版)	$I_s / I_{s0}$	1.13		Ⅲ			
				別表2(5-3)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s / I_{s0}$	1.13	$C_{TU} \cdot S_D$	0.41	Ⅲ		
				別表2(5-3)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s / I_{s0}$	1.33	$C_{TU} \cdot S_D$	1.024	Ⅲ		
12	緑野小学校	中野区丸山一丁目17番1号	小学校	別表2(5-3)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s / I_{s0}$	1.06	$C_{TU} \cdot S_D$	0.65	Ⅲ		耐震改修済
				別表2(5-2)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1990年版)	$I_s / I_{s0}$	1.11	$C_T \cdot S_D$	0.36	Ⅲ		
				別表2(5-2)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1990年版)	$I_s / I_{s0}$	1.82	$C_T \cdot S_D$	0.795	Ⅲ		
13	第二中学校	中野区本町五丁目25番1号	中学校	別表2(5-3)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s / I_{s0}$	1.3	$C_{TU} \cdot S_D$	0.7	Ⅲ		耐震改修済
				別表2(5-1)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1977年版)	$I_s / I_{s0}$	1.01		Ⅲ			
				別表2(5-3)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s / I_{s0}$	1.28	$C_{TU} \cdot S_D$	0.69	Ⅲ		耐震改修済

【小学校、中学校、中等教育学校の前期課程若しくは特別支援学校】

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※1, 2				安全性の評価※2, 3 (Ⅰ, Ⅱ, Ⅲ)	耐震改修の予定※4		備考
											内容	実施時期	
14	第五中学校	中野区上高田四丁目28番1号	中学校	別表2(5-3)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s / I_{s0}$	1.31	$C_{TU} \cdot S_D$	0.82	Ⅲ			耐震改修済
				別表2(5-3)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s / I_{s0}$	1.35	$C_{TU} \cdot S_D$	0.79	Ⅲ			耐震改修済
				別表2(5-2)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1990年版)	$I_s / I_{s0}$	1.16	$C_T \cdot S_D$	0.41	Ⅲ			
15	第七中学校	中野区江古田二丁目9番11号	中学校	別表2(5-2)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1990年版)	$I_s / I_{s0}$	1.2	$C_T \cdot S_D$	0.65	Ⅲ			耐震改修済
16	北中野中学校	中野区上鷲宮五丁目7番1号	中学校	別表2(5-3)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s / I_{s0}$	1.31	$C_{TU} \cdot S_D$	0.39	Ⅲ			耐震改修済
				別表2(5-3)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s / I_{s0}$	1.16	$C_{TU} \cdot S_D$	0.48	Ⅲ			耐震改修済
				別表2(5-3)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s / I_{s0}$	2.2	$C_{TU} \cdot S_D$	1.28	Ⅲ			
17	緑野中学校	中野区丸山一丁目1番19号	中学校	別表2(5-2)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1990年版)	$I_s / I_{s0}$	1.28	$C_T \cdot S_D$	0.51	Ⅲ			耐震改修済
				別表2(5-2)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1990年版)	$I_s / I_{s0}$	1.13	$C_T \cdot S_D$	0.51	Ⅲ			耐震改修済
18	南中野中学校	中野区南台五丁目22番17号	中学校	別表2(5-2)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1990年版)	$I_s / I_{s0}$	1.1	$C_T \cdot S_D$	0.5	Ⅲ			
				別表2(5-3)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s / I_{s0}$	1.91	$C_{TU} \cdot S_D$	1	Ⅲ			耐震改修済

【小学校、中学校、中等教育学校の前期課程若しくは特別支援学校】

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※1, 2				安全性の評価※2, 3 (Ⅰ, Ⅱ, Ⅲ)	耐震改修の予定※4		備考
											内容	実施時期	
19	新渡戸文化学園2号館	中野区本町六丁目38番1号	中学校	別表2(5-3)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s / I_{s0}$	1.21	$C_{TU} \cdot S_D$	0.78	Ⅲ			耐震改修済
				別表2(5-3)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s / I_{s0}$	1.21	$C_{TU} \cdot S_D$	0.43	Ⅲ			
20	新渡戸文化学園6・9号館	中野区本町六丁目38番1号	小学校 中学校	別表2(5-3)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s / I_{s0}$	1.17	$C_{TU} \cdot S_D$	0.738	Ⅲ			耐震改修済
				別表2(5-3)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s / I_{s0}$	1.19	$C_{TU} \cdot S_D$	0.749	Ⅲ			
21	中野特別支援学校	中野区南台三丁目46番20号	特別支援学校	別表2(5-1)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1977年版)	$I_s / I_{s0}$	1.58			Ⅲ			

- ※1 地震に対する安全性の評価の結果については、建築物の各階、各方向の最小の値(ただし、階数に含まれない搭屋は除く。)を記載している。
- ※2 建築物の安全性の評価に用いる係数( $Z$ 、 $R_t$ 、 $G$ 、 $U$ )は、備考欄に記載のない場合は1.0、構造耐震判定指標( $I_{s0}$ )は0.6である。なお、それら以外の場合は、建築物の所有者から報告された数値を備考欄に記載している。
- ※3 構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性については、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を平成27年12月11日国住指第3435号別表に当てはめたものである。
- Ⅰ. 大規模の地震の震動及び衝撃に対して倒壊し、又は崩壊する危険性が高い。
- Ⅱ. 大規模の地震の震動及び衝撃に対して倒壊し、又は崩壊する危険性がある。
- Ⅲ. 大規模の地震の震動及び衝撃に対して倒壊し、又は崩壊する危険性が低い。
- いずれの区分に該当する場合であっても、違法に建築されたものや劣化が放置されたものでない限りは、震度5強程度の中規模地震に対しては損傷が生ずるおそれは少なく、倒壊するおそれはないとされている。
- ※4 耐震改修等の予定は、具体的な実施時期が報告された場合のみ記載している。