

中野区 非木造住宅耐震改修等事業助成の申請書類リスト

(耐震補強設計、耐震補強工事、建替え、除却)

提出書類チェックリスト

■全体設計承認申請

| 名 称                           | 様式号数 | 様 式 と 添 付 書 類   |
|-------------------------------|------|---|
| 非木造住宅耐震改修等事業<br>全体設計(変更)承認申請書 | 第1号  | <input type="checkbox"/> 第1号様式<br><input type="checkbox"/> 第1号様式の1(全体設計表)<br><input type="checkbox"/> 事業内容等確認書(別添様式)<br><input type="checkbox"/> 工程表(年度ごとの出来高がわかるもの)<br><input type="checkbox"/> 見積書(内訳書含む)(年度ごとの支払い額がわかるもの)<br><input type="checkbox"/> 案内図<br><input type="checkbox"/> 助成対象等を表示した図面等<br>(配置図、平面図、立面図、断面図、建築設備図及び昇降機、関係図面等)<br><input type="checkbox"/> その他区長が必要と認めた書類 |
| 非木造住宅耐震改修等事業<br>全体設計(変更)承認通知書 | 第2号  |   |

■助成交付申請

| 名 称                     | 様式号数 | 様 式 と 添 付 書 類   |
|-------------------------|------|---|
| 非木造住宅耐震改修等事業<br>助成交付申請書 | 第3号  | <input type="checkbox"/> 第3号様式<br><input type="checkbox"/> 事業内容等確認書(別添様式)<br><input type="checkbox"/> 申請者の本人確認ができる書類(運転免許証やマイナンバーカードなど)<br><input type="checkbox"/> 申請手続きに関する委任状(申請者以外が手続きをする場合)※押印必須<br><input type="checkbox"/> 代理人の本人確認ができる書類(名刺など)<br><br><input type="checkbox"/> ①当該建築物等の確認通知書の写し<br><input type="checkbox"/> ②当該建築物等の検査済証の写し<br>※上記①又は②の書類がない場合は、建築確認年月日又は建築竣工年月日が確認できるもの<br><input type="checkbox"/> 代表者であることが分かる書類<br>区分所有建築物:申請者が区分所有者によって合意された代表者であることがわかる書類(理事長選出の議事録等)<br>共有建築物:申請者が共有者によって合意された代表者であることがわかる書類(代表者承諾書と共有者全員の同意書)<br>単有建築物:提出不要<br><input type="checkbox"/> 建物全部事項証明書<br><input type="checkbox"/> 土地全部事項証明書<br><input type="checkbox"/> 土地の所有者の承諾書(借地の場合)<br><input type="checkbox"/> 現況写真<br>(建築物及び前面道路を撮影したもので、撮影位置を明示すること)<br><input type="checkbox"/> 申請者の住民票の写し、又は登記事項証明書<br>申請者が個人:住民票の写し<br>申請者が法人:登記事項証明書(全部事項証明書の「履歴事項証明書」)<br><input type="checkbox"/> 所有者の住民税納税証明書又は法人住民税納税証明書(前年度分のもの)<br><input type="checkbox"/> 所有者の固定資産税納税証明書(前年度分のもの)<br><input type="checkbox"/> 既存建築物における耐震診断報告書の写し(概要版)<br><input type="checkbox"/> 事業の工程表<br><input type="checkbox"/> 見積書(内訳書を含む)<br><input type="checkbox"/> 案内図<br><input type="checkbox"/> 配置図<br><input type="checkbox"/> 助成対象等を表示した図面等<br>(配置図、平面図、立面図、断面図、建築設備図及び昇降機、関係図面等)<br><input type="checkbox"/> 外構図<br>(門、塀、植栽、敷地内通路、庭園等の外部構成を記載した図面をいう(以下同じ)。塀等の構造詳細図を含む。)) |

|                            |     |  |
|----------------------------|-----|--|
|                            |     | <input type="checkbox"/> 事業の実施に関する居住者への周知又は居住者が同意したことの確認<br><input type="checkbox"/> 入居者リスト(住戸数が確認できるもの)<br><input type="checkbox"/> その他、区長が必要と認めた書類<br><br>(申請者が分譲マンションの管理組合の場合)<br><input type="checkbox"/> 管理組合の規約<br><input type="checkbox"/> 実施事業を行う旨の決議をしたことが分かる書類<br><input type="checkbox"/> 助成申請を行う旨の決議をしたことが分かる書類<br><input type="checkbox"/> 区分所有者(世帯)一覧表(氏名・住所等を記入)<br><br>(1)補強設計の場合<br><input type="checkbox"/> 設計者の建築士免許証の写し<br><br>(2)補強工事の場合<br><input type="checkbox"/> 補強工事に関する設計図書<br>(意匠図、構造図、詳細図等、工事の内容が明示された書類。撤去、復旧、引接、移設等も明示すること)<br><input type="checkbox"/> 工事の工程表<br><input type="checkbox"/> 補強計画に係る認定書及び判定書又は評定書等の写し<br><input type="checkbox"/> 補強計画後の耐震診断報告書の写し<br><input type="checkbox"/> 工事施工者の建設業の許可証の写し<br><input type="checkbox"/> 工事監理者の建築士免許証写し<br><input type="checkbox"/> 工事前の写真<br>(提出無しでも可。完了時に工事前後で見比べられるように用意すること)<br><br>(3)建替えの場合<br><input type="checkbox"/> 建替え工事に関する設計図書(案内図、配置図、平面図、立面図等)<br><input type="checkbox"/> 耐震改修工事に要する費用を示す書類<br><input type="checkbox"/> 工事の工程表<br><input type="checkbox"/> 工事施工者の建設業の許可証の写し<br><input type="checkbox"/> 工事監理者の建築士免許証写し<br><br>(4)除却の場合<br><input type="checkbox"/> 耐震改修に要する費用を示す書類<br><input type="checkbox"/> 工事の工程表<br><input type="checkbox"/> 工事施工者の建設業の許可証の写し |
| 非木造住宅耐震改修等事業<br>助成交付決定通知書  | 第4号 |  |
| 非木造住宅耐震改修等事業<br>助成交付不承認通知書 | 第5号 |  |

■契約時

| 名 称                 | 様式号数 | 様 式 と 添 付 書 類   |
|---------------------|------|---|
| 非木造住宅耐震改修等事業<br>着手届 | 第7号  | <input type="checkbox"/> 第7号様式<br><input type="checkbox"/> 契約書の写し(内訳書を含む)<br><input type="checkbox"/> 契約時の工程表<br><input type="checkbox"/> その他、区長が必要と認めた書類<br><br>(1)建替えの場合<br><input type="checkbox"/> 確認済証(建築物)の写し<br><input type="checkbox"/> 確認申請書(建築物)の写し(第一面から第六面まで)<br>(当書類に関して新築工事着工前に、再度、着手届の提出可) |

■工事着手前(補強設計は不要)

| 名 称                     | 様式号数   | 様 式 と 添 付 書 類   |
|-------------------------|--------|---|
| 非木造住宅耐震改修等事業<br>施工計画報告書 | 第 15 号 | <input type="checkbox"/> 第 15 号様式<br><input type="checkbox"/> 建築工事施工計画書(別表に定める事項のとおり) |

■中間検査前(補強設計は不要)

| 名 称                     | 様式号数 | 様 式 と 添 付 書 類  |
|-------------------------|------|--|
| 非木造住宅耐震改修等事業<br>中間検査申請書 | 第16号 | <input type="checkbox"/> 第16号様式<br><br>(1)補強工事の場合<br><input type="checkbox"/> 建築工事施工結果報告書(中間)<br>(様式任意 例:建築工事施工結果報告書(中間))<br><input type="checkbox"/> 別表に定める試験結果報告等(中間)<br><input type="checkbox"/> 工事写真<br>※工事の状況(配筋、鉄骨建方、あと施工アンカー、連続繊維等)が把握できる写真<br><br>(2)建替えの場合<br><input type="checkbox"/> 除却の状況(着手前、中間時、完了時)が把握できる写真 |

※工事写真、試験結果は、紙ベースでご提出いただき、確認後に返却いたします。

(ご提出いただいた写真の中から抜粋提出をお願いする場合があります。データ提出は完了時にまとめて可)

■変更が発生した場合(助成金の額に変更がないもの)

| 名 称                       | 様式号数   | 様 式 と 添 付 書 類  |
|---------------------------|--------|--|
| 非木造住宅耐震改修等事業<br>内容変更承認申請書 | 第 11 号 | <input type="checkbox"/> 第 11 号様式<br><input type="checkbox"/> 申請内容の変更を示す図書<br><input type="checkbox"/> その他、区長が必要と認めた書類 |
| 非木造住宅耐震改修等事業<br>内容変更承認通知書 | 第 13 号 |  |

■変更が発生した場合(助成金の額に変更があるもの)

| 名 称                         | 様式号数   | 様 式 と 添 付 書 類   |
|-----------------------------|--------|---|
| 非木造住宅耐震改修等事業<br>助成交付変更申請書   | 第 12 号 | <input type="checkbox"/> 第 12 号様式<br><input type="checkbox"/> 申請内容の変更を示す図書<br><input type="checkbox"/> 変更契約の内容がわかるもの<br><input type="checkbox"/> その他、区長が必要と認めた書類<br>※変更契約書(内訳書含む)の写しは後日提出 |
| 非木造住宅耐震改修等事業<br>助成交付変更決定通知書 | 第 14 号 |   |

■取止めとなった場合

| 名 称                   | 様式号数 | 様 式 と 添 付 書 類                  |
|-----------------------|------|--------------------------------|
| 非木造住宅耐震改修等事業<br>中止申請書 | 第6号  | <input type="checkbox"/> 第6号様式 |

■完了時

| 名 称                         | 様式号数 | 様 式 と 添 付 書 類  |
|-----------------------------|------|--|
| 非木造住宅耐震改修等事業<br>完了実績報告書     | 第8号  | <input type="checkbox"/> 第8号様式<br><input type="checkbox"/> 実施事業の費用明細書<br><input type="checkbox"/> 実施事業における費用の支払いを称する書類の写し(領収書など)<br><input type="checkbox"/> その他、区長が必要と認めた書類<br><br>(1)補強設計の場合<br><input type="checkbox"/> 補強設計結果報告書<br><input type="checkbox"/> 補強計画に係る専門機関の評定書の写し<br><input type="checkbox"/> 概算工事費見積書<br><input type="checkbox"/> 耐震改修工事に関する設計図書<br>(案内図、配置図、平面図、立面図等工事の内容が明示された書類)<br><input type="checkbox"/> 外構図(塀等の構造詳細図を含む。)<br><br>(2)補強工事の場合<br><input type="checkbox"/> 建築工事施工結果報告書(完了)<br><input type="checkbox"/> 別表に定める試験結果報告<br><input type="checkbox"/> 工事の着工前と完了後が把握できる写真(工事前後で比較できる写真)<br><input type="checkbox"/> 工事の状況が把握できる写真<br>※・工事の状況(配筋、鉄骨建方、あと施工アンカー、連続繊維等)が把握できる写真<br>・道路に面する門及び塀の基礎配筋完了時の写真<br>・竣工写真(外観、外溝等)など<br><br>(3)建替えの場合<br><input type="checkbox"/> 第8号様式の1<br><input type="checkbox"/> 工事の状況(着手前、中間時、完了時)が把握できる写真<br><input type="checkbox"/> 検査済証(建築物)の写し<br><input type="checkbox"/> 設計図書(案内図、配置図、平面図、立面図、構造図、構造計算書)<br><input type="checkbox"/> 建物全部事項証明書又は建物の所有権を証する書類<br><br>(4)除却の場合<br><input type="checkbox"/> 除却の状況(着手前、中間時、完了時)が把握できる写真<br><input type="checkbox"/> 申請者の転居先における住民票の写し<br>(除却建物に住民登録があった場合に限る) |
| 非木造住宅耐震改修等事業<br>助成金交付額確定通知書 | 第9号  | <input type="checkbox"/> 第9号様式   |
| 非木造住宅耐震改修等事業<br>助成金交付請求書    | 第10号 | <input type="checkbox"/> 第10号様式<br><input type="checkbox"/> 支払金口座振替依頼書<br><br>委任払いの場合<br><input type="checkbox"/> 受領に関する委任状(申請者の押印必須)<br><input type="checkbox"/> 請求書等<br><input type="checkbox"/> 自己負担分の領収書及び明細書等(助成額超過有りの場合のみ)   |

※工事写真、試験結果は、紙ベースでご提出いただき、確認後に返却いたします。

(工事写真は紙提出に加え、CD等のデータ提出をお願いいたします。CD等は返却無し。)

■出来高を申請する場合

| 名 称   | 様式号数 | 様 式 と 添 付 書 類   |
|---|------|---|
| 非木造住宅耐震改修等事業<br>出来高実績報告書<br><br>※原則、出来高検査を行います。 | 第17号 | <input type="checkbox"/> 第17号様式<br><input type="checkbox"/> 出来高の費用の支払いを称する書類の写し(領収書など)<br><input type="checkbox"/> 出来高調書(内訳書)、出来高助成金額算定書<br><input type="checkbox"/> 出来高の範囲がわかる図面等<br><input type="checkbox"/> 工事の状況(着手前、中間時、出来高検査時)が把握できる写真<br><input type="checkbox"/> 別表に定める試験結果報告 |
| 非木造住宅耐震改修等事業<br>出来高助成金交付請求書                     | 第18号 | <input type="checkbox"/> 第18号様式<br><input type="checkbox"/> 支払金口座振替依頼書<br><br>委任払いの場合<br><input type="checkbox"/> 受領に関する委任状(申請者の押印必須)<br><input type="checkbox"/> 請求書等<br><input type="checkbox"/> 自己負担分の領収書及び明細書等(助成額超過有りの場合のみ)  |
| 非木造住宅耐震改修等事業<br>出来高助成金交付・不交付<br>決定通知書           | 第19号 |   |
| 非木造住宅耐震改修等事業<br>助成金交付決定取消し通知<br>書               | 第20号 |   |
| 非木造住宅耐震改修等事業<br>助成金助成金返還命令書                     | 第21号 |   |

■別添様式

| 名 称      | 様式号数 | 様 式 と 添 付 書 類 |
|----------|------|---------------|
| 事業内容等確認書 | 別添様式 |               |

なお、添付書類について当事業で提出済みの書類は、原則として省略することができるが、区長が必要と認める書類がある場合は、提出を求める。

また、上記添付書類のほか、区長が特に必要と認める場合も同様に、提出を求める。

別表(施工計画報告書、施工結果報告書、試験結果報告書関係)

|   | 建築材料の種類             | 事項  |
|---|---------------------|---|
| 1 | 鉄骨                  | (1)鋼材等の規格及び試験計画<br>(2)鉄骨加工工場の名称及び種別   |
| 2 | コンクリート              | (1)コンクリートの製造に用いるセメント、骨材その他の材料の品質<br>(2)レディミクストコンクリートの製造会社及び工場の名称<br>(3)コンクリートの設計基準強度その他の品質及び所要条件<br>(4)コンクリートの打ち込み方法及び打ち込み計画<br>(5)コンクリートの試験計画及び試験機関の名称<br>(6)コンクリートの施工条件及び養生計画 |
| 3 | 鉄筋                  | (1)鉄筋の規格及び試験計画<br>(2)鉄筋の継ぎ手工法、施工計画及び当該継ぎ手工法の工事施工者の氏名<br>(3)鉄筋継ぎ手の試験計画及び試験機関の名称  |
| 4 | ・あと施工アンカー<br>・連続繊維等 | (1)材料の種類及び規格<br>(2)品質<br>(3)試験計画及び試験機関の名称   |
| 5 | その他特殊工法             | 区の求める資料による。   |