

（５）東京都市計画都市高速鉄道の変更（西武鉄道新宿線）について

西武鉄道新宿線（中井駅～野方駅間）については、平成 22 年に東京都より連続立体交差化計画の都市計画素案が示され、同年 10 月には同計画案および環境影響評価書案が示されたところである。

現在、東京都において都市計画決定に向けた手続きが進められており、本都市計画案について東京都から中野区に意見照会があり、本年 6 月下旬での回答を求められている。

1. 西武鉄道新宿線（中井駅～野方駅間）連続立体交差化計画について

（別紙 1、別図 1-1、1-2 参照）

（1）計画の概要

- ①路線名 都市高速鉄道西武鉄道新宿線
- ②区間 中井駅付近（新宿区中井一丁目）～野方駅（中野区野方六丁目）
- ③延長 約 2.7km（事業区間 約 2.4km）
- ④変更概要 構造形式の決定（地下式、地表式）及び 一部区域の変更
- ⑤駅施設 新井薬師前駅
 - ・ホーム延長：170m ホーム幅員：約 7～8m沼袋駅
 - ・ホーム延長：170m ホーム幅員：約 4～9m

（2）立体化されることにより除却される踏切（7 か所）

- ・中井第 7 号：区道 810 号線
- ・新井薬師前第 1 号：区道主要幹線道路 5 号線
- ・新井薬師前第 2 号：都道鮫洲大山線
- ・新井薬師前第 3 号：区道 320 号線
- ・沼袋第 1 号：区道主要幹線道路 10 号線
- ・沼袋第 2 号：区道 730 号線
- ・沼袋第 3 号：区道 1000 号線

（3）交差する都市計画道路（立体化予定区間）

- ・補助第 220 号線（計画幅員 11m）
- ・補助第 26 号線（計画幅員 20m、現況幅員 20m）

2. 都市計画図書について

- （1）計画書（別添 1）
- （2）位置図（別添 2-1）
- （3）計画図（別添 2-2）

3. 環境影響評価について

本計画は、東京都環境影響評価条例の対象案件であり、事業者である東京都が同条例に基づき連続立体交差事業の実施が環境に及ぼす影響を以下の項目について予測・評価を行った。

(1) 事業者の名称等

- ・事業者：東京都及び西武鉄道株式会社
- ・環境影響評価の実施者：東京都

(2) 対象事業

- ・西武鉄道新宿線（中井駅～野方駅間）連続立体交差事業

(3) 予測・評価項目について

対象事業の内容から環境影響要因を抽出し、地域の概況を考慮して、以下のとおり5項目を選定した。

環境影響評価の項目	区分	環境影響要因
騒音・振動	工事の施行中	建設工事
		鉄道の走行
	工事の完了後	鉄道の走行
地盤	工事の施行中	建設工事
	工事の完了後	施設の存在
水循環	工事の施行中	建設工事
	工事の完了後	施設の存在
史跡・文化財	工事の施行中	建設工事
廃棄物	工事の施行中	建設工事

(4) 予測・評価の結果について

本計画案においては、選定された項目に対して、それぞれ環境保全のための措置を実施することにより、周辺環境に与える影響は小さいと予測され、都市計画を変更するうえで支障はない。

なお、工事施行中および工事の完了後には、東京都環境影響評価条例に基づく事後調査を実施する。

4. 今後の予定

平成 23 年度 都市計画決定
平成 24 年度 事業認可取得

東京都市計画都市高速鉄道（西武鉄道新宿線）の都市計画

既定計画



昭和 45 年

高田馬場駅～中井駅間

連続立体交差化の都市計画決定（青区間）

区間	位置
高田馬場駅～ 中井駅間	新宿区高田馬場二丁目 ～新宿区中落合一丁目

延長・構造	施設	備考
約 1,690m 嵩上式	下落合駅	在来線 連続立体交差化

既定計画



平成 5 年

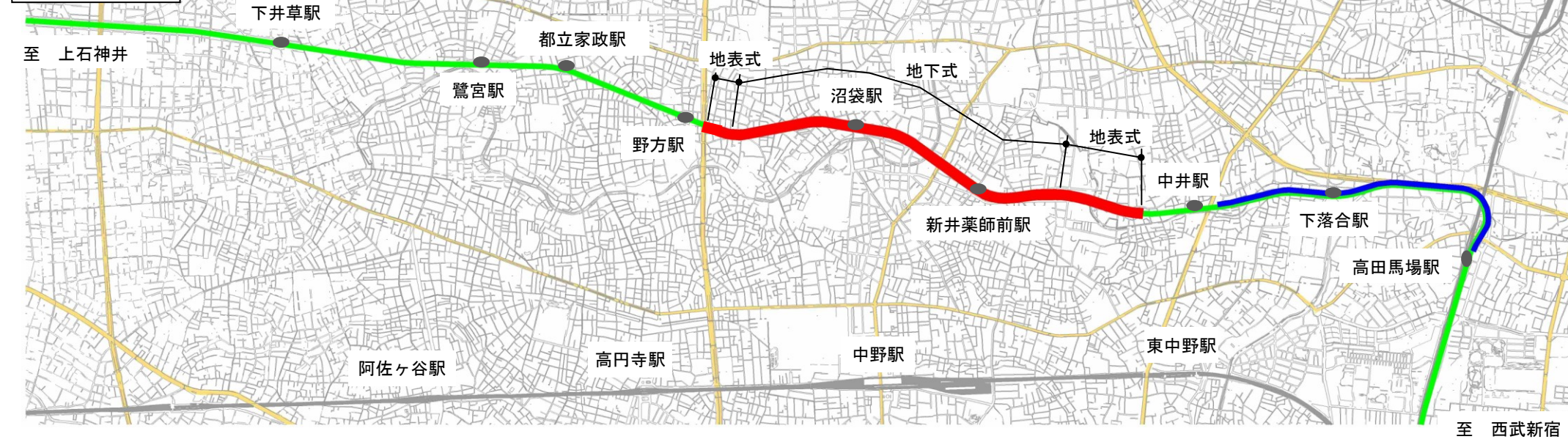
西武新宿駅～上石神井駅間

急行線地下化（線増線）の都市計画決定（緑区間）

区間	位置
西武新宿駅～ 上石神井駅間	新宿区新宿三丁目 ～練馬区上石神井一丁目

延長・構造	施設	備考
約 12,840m 地下式	西武新宿駅 高田馬場駅	線増線 (急行線地下化)

変更計画



平成 22 年

中井駅～野方駅間

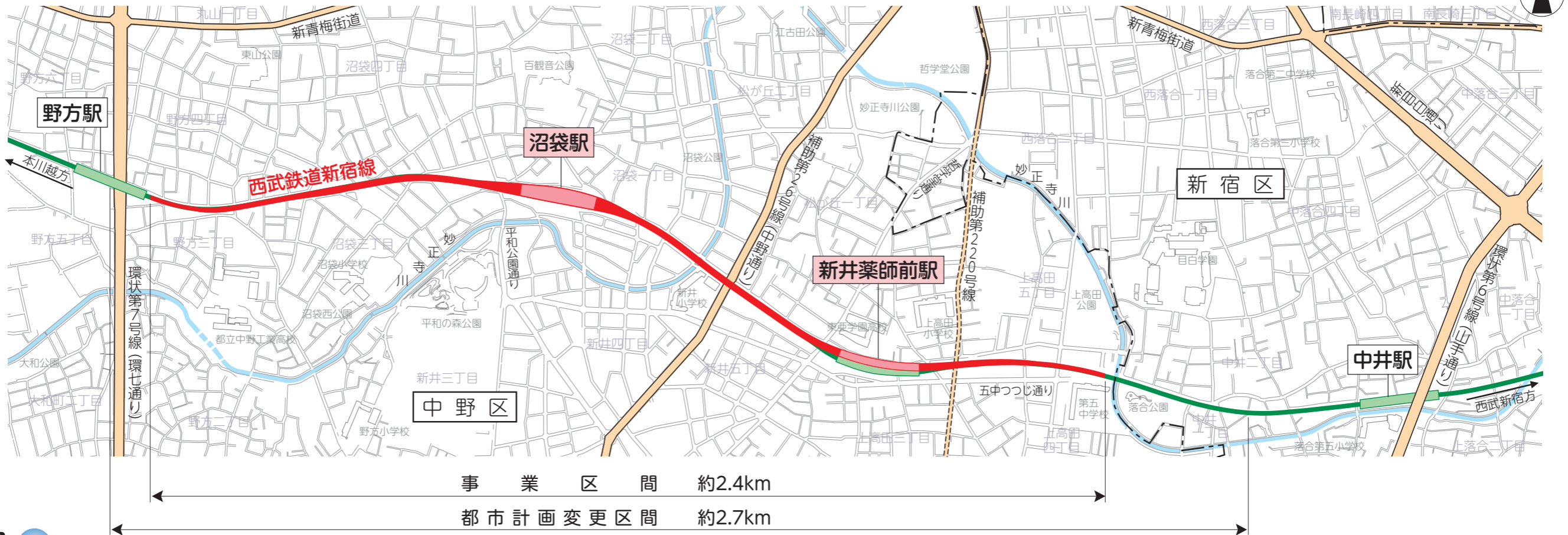
連続立体交差化の都市計画案（赤区間）

区間	位置
中井駅～ 野方駅間	新宿区中井一丁目 ～中野区野方六丁目

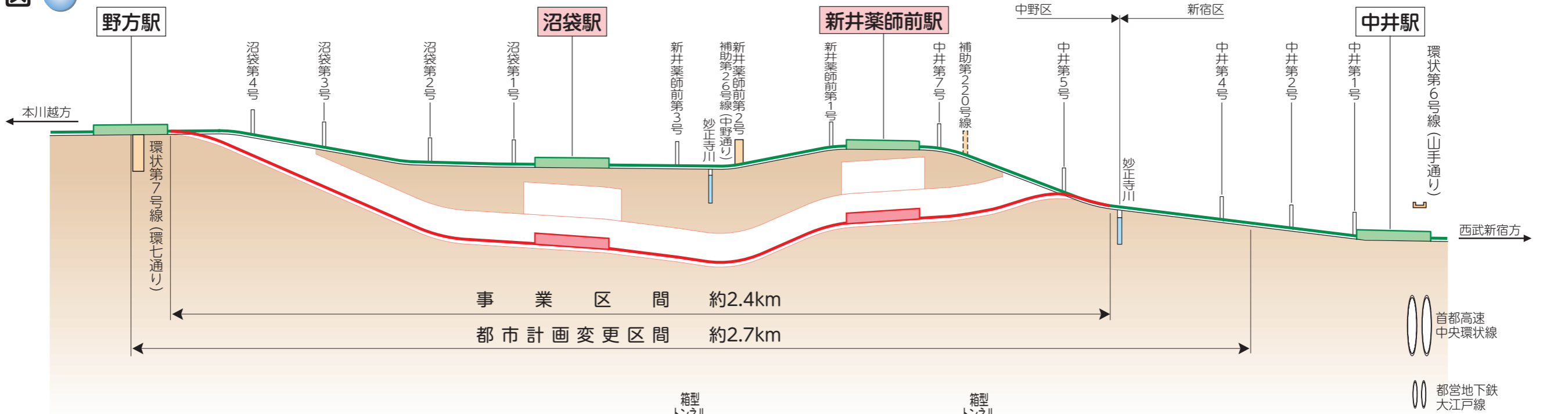
延長・構造	施設	備考
約 490m 地表式 約 2,080m 地下式 約 170m 地表式	新井薬師前駅 沼袋駅	在来線 連続立体交差化

連続立体交差化計画の概要図

● 平面図 ●



● 縦断図 ●



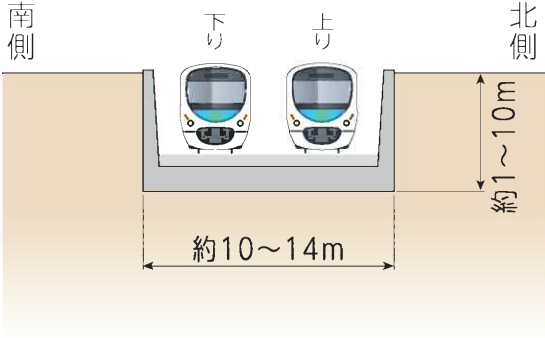
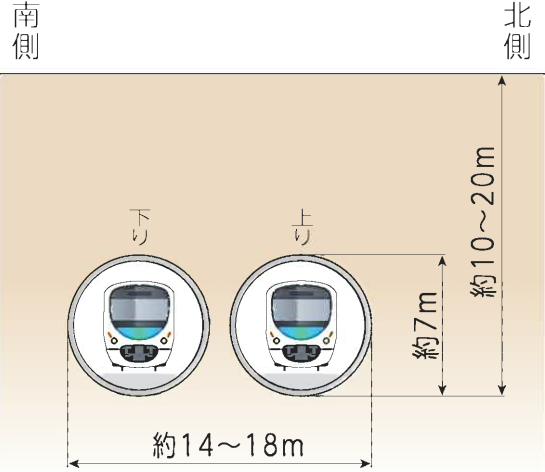
構造形式	地表	掘削	箱型トンネル	円形トンネル	箱型トンネル	円形トンネル	円形トンネル	箱型トンネル	円形トンネル	掘削	地表
					箱型トンネル	円形トンネル	円形トンネル	箱型トンネル	円形トンネル		
施工方法	地表	開削	シールド	シールド	開削	シールド	開削	シールド	シールド	開削	地表
					シールド	シールド	シールド	シールド	シールド		

連続立体交差化計画の概要図

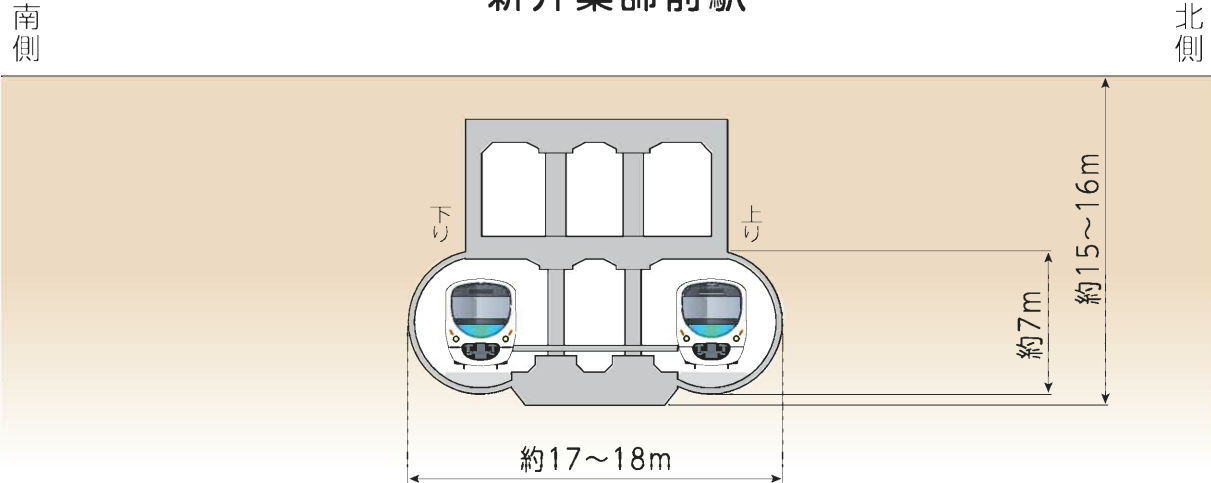
標準横断図

一般部

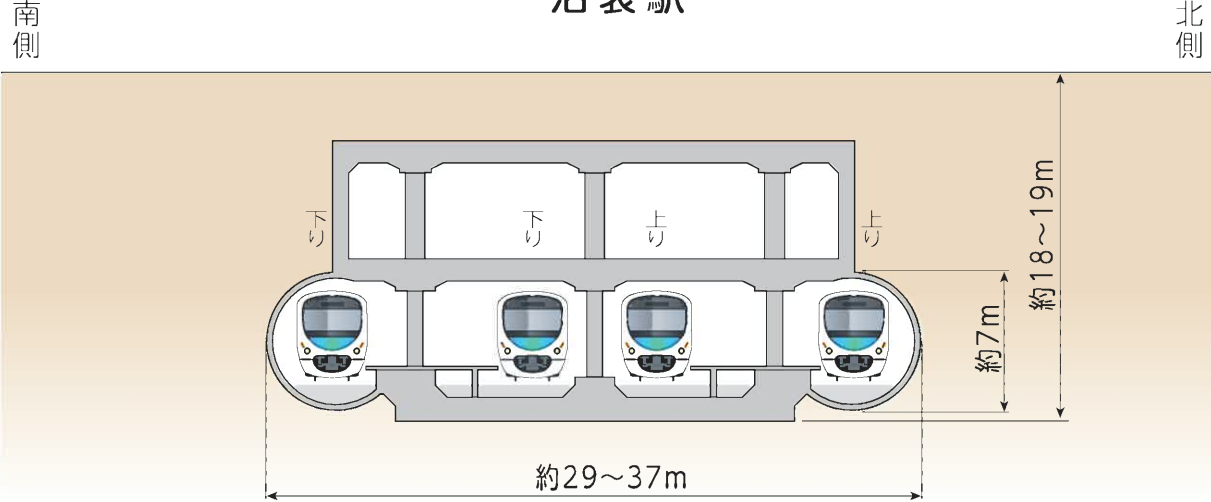
取付部



新井薬師前駅



沼袋駅



(中井駅側から野方駅方向を見た図です。)

東京都市計画都市高速鉄道の変更（東京都決定）

都市計画都市高速鉄道を次のように変更する。

1 線路部分

名 称		位 置			区 域	構 造		備 考
番 号	路線名	起 点	終 点	主な経過地	延 長	構造形式	地表式の区間における幹線街路等との交差の構造	
	西武鉄道 新宿線	新宿区新宿三丁目	練馬区上石神井一丁目	新宿区歌舞伎町一丁目 新宿区高田馬場一丁目 豊島区高田三丁目 新宿区下落合一丁目 新宿区中井一丁目 中野区沼袋一丁目 中野区野方四丁目 中野区鷺宮四丁目 杉並区井草二丁目 杉並区下井草五丁目 杉並区上井草二丁目	約 12,840m			線路線数 2 線増線 但し、新宿区高田馬場二丁目～新宿区中落合一丁目及び新宿区中井一丁目～中野区野方六丁目は、在来線の連続立体交差事業と合わせ、 線路線数 4
	内 訳	新宿区新宿三丁目	練馬区上石神井一丁目		約 12,840m	地下式		線増線
		新宿区高田馬場二丁目 新宿区中井一丁目 中野区上高田五丁目 中野区野方四丁目	新宿区中落合一丁目 中野区上高田五丁目 中野区野方四丁目 中野区野方六丁目		約 1,690m 約 490m 約 2,080m 約 170m	嵩上式 地表式 地下式 地表式	幹線街路と立体交差 1 箇所	在来線 連続立体交差事業

「区域及び構造は計画図表示のとおり」

2 主要施設

名 称		位 置	備 考
番号	路線名 施 設 名		
	西武鉄道 新宿線	西武新宿駅	新宿区新宿三丁目 約 5, 3 0 0 m ² (線増線)
		高田馬場駅	新宿区高田馬場一丁目 約 6, 0 0 0 m ² (線増線)
		下落合駅	新宿区下落合一丁目 約 2, 9 0 0 m ² (在来線)
		新井薬師前駅	中野区上高田五丁目 約 3, 5 0 0 m ² (在来線)
		沼袋駅	中野区沼袋一丁目 約 6, 0 0 0 m ² (在来線)

「区域及び構造は計画図表示のとおり」

理 由

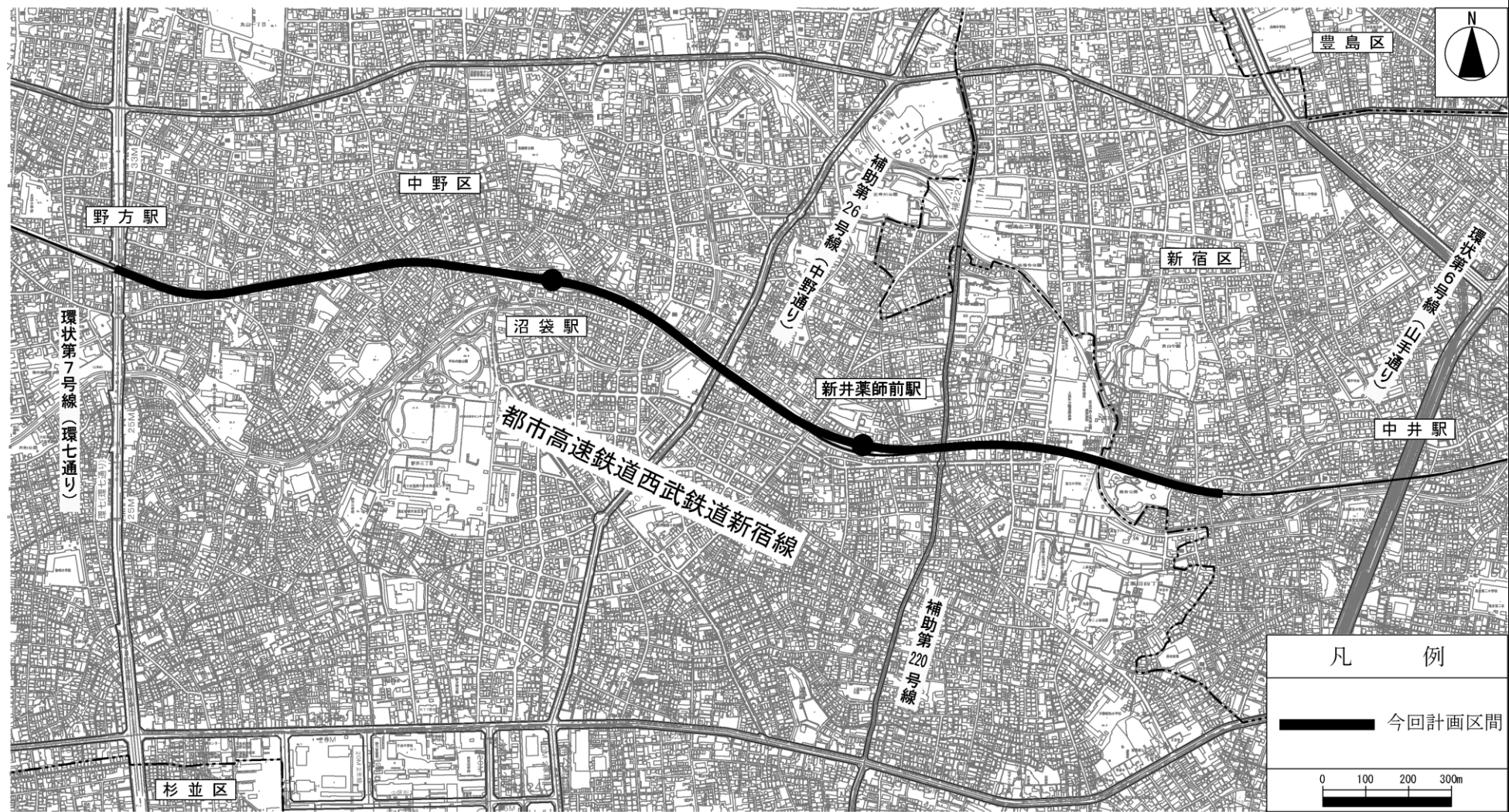
西武鉄道新宿線の中井駅～野方駅間において、踏切による道路交通渋滞の解消及び沿線市街地の一体的なまちづくり等の推進を目的として、連続立体交差事業を実施するために既定都市計画を変更する。

また、本事業の実施が周辺環境に与える影響については、東京都環境影響評価条例に基づく環境影響評価書のとおりであり、都市計画を変更する上で支障がないと判断する。

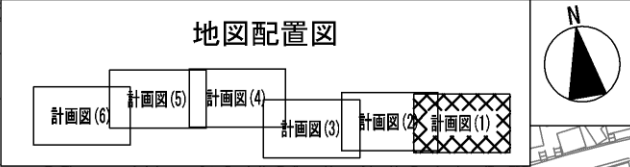
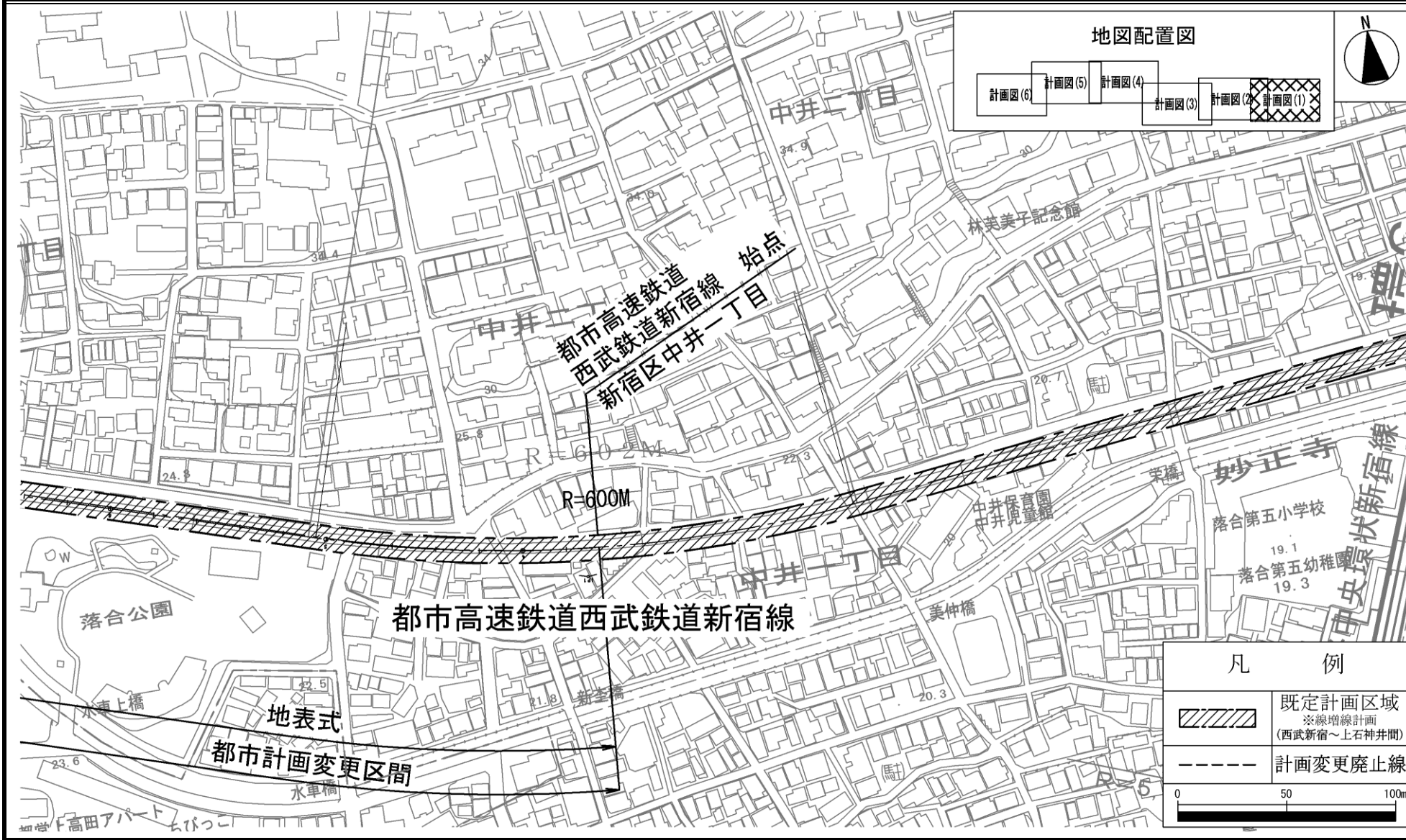
変更概要

名称	変更区間・位置	変更事項
西武鉄道新宿線	新宿区中井一丁目～中野区野方六丁目	<ol style="list-style-type: none"> 1 新規追加（在来線の連続立体交差事業） 2 一部区域の追加
同線 新井薬師前駅	中野区上高田五丁目	<ol style="list-style-type: none"> 1 新規追加（在来線）
同線 沼袋駅	中野区沼袋一丁目	<ol style="list-style-type: none"> 1 新規追加（在来線）

東京都市計画都市高速鉄道西武鉄道新宿線 位置図 [東京都決定]



東京都市計画都市高速鉄道西武鉄道新宿線 計画図 1 [東京都決定]

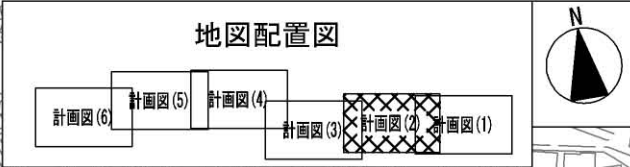
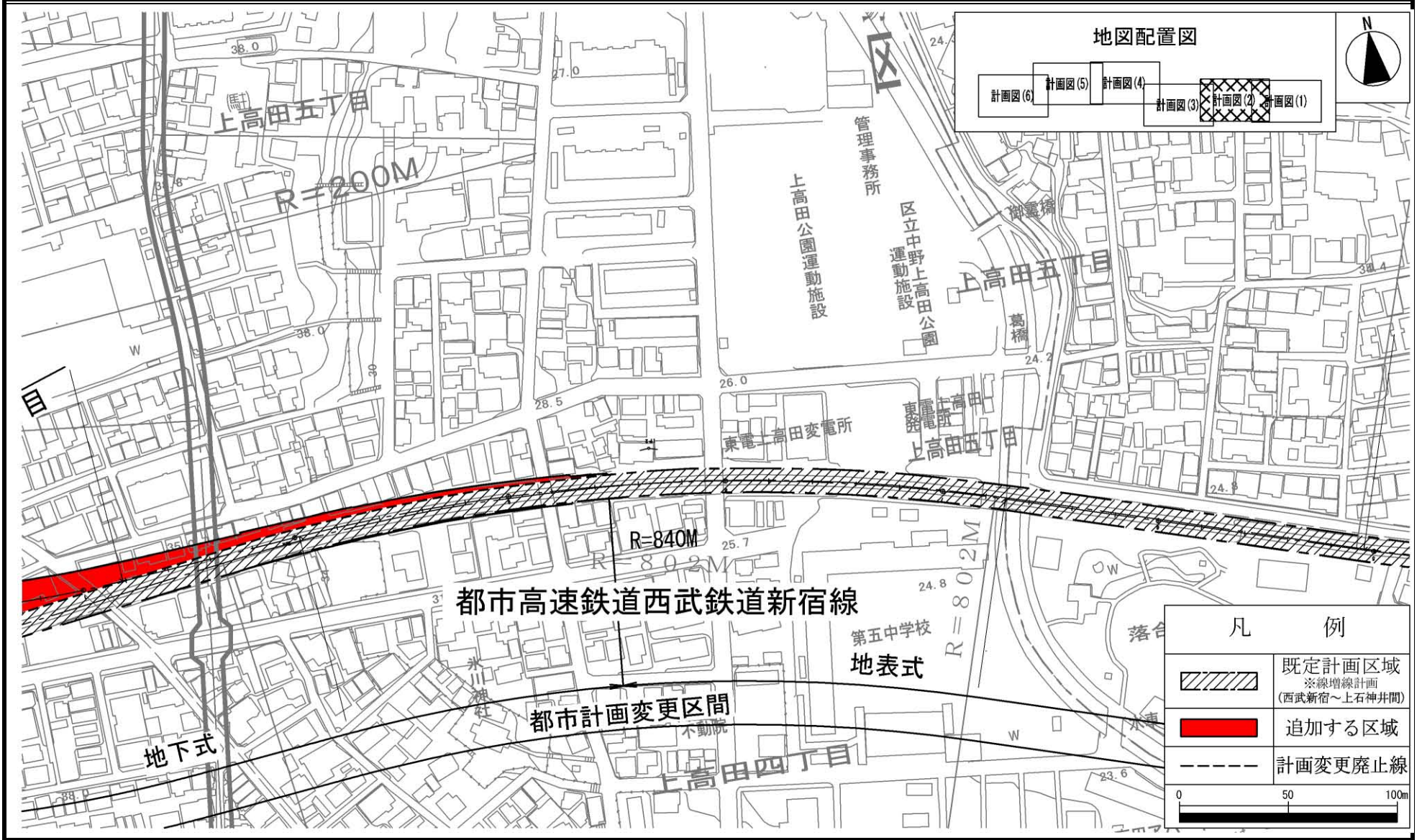


凡 例

	既定計画区域 ※線増線計画 (西武新宿～上石神井間)
	計画変更廃止線

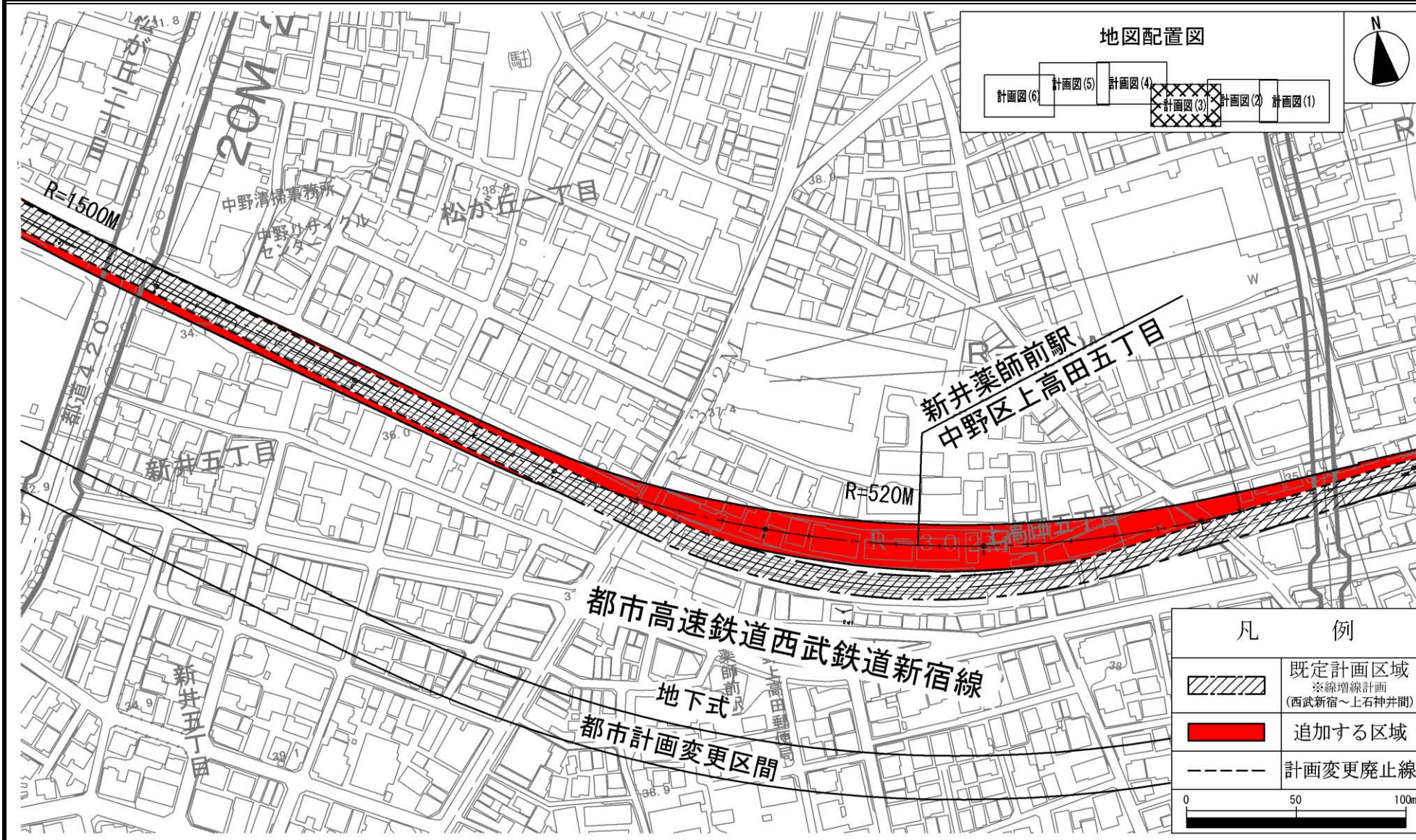
0 50 100m

東京都市計画都市高速鉄道西武鉄道新宿線 計画図 2 [東京都決定]

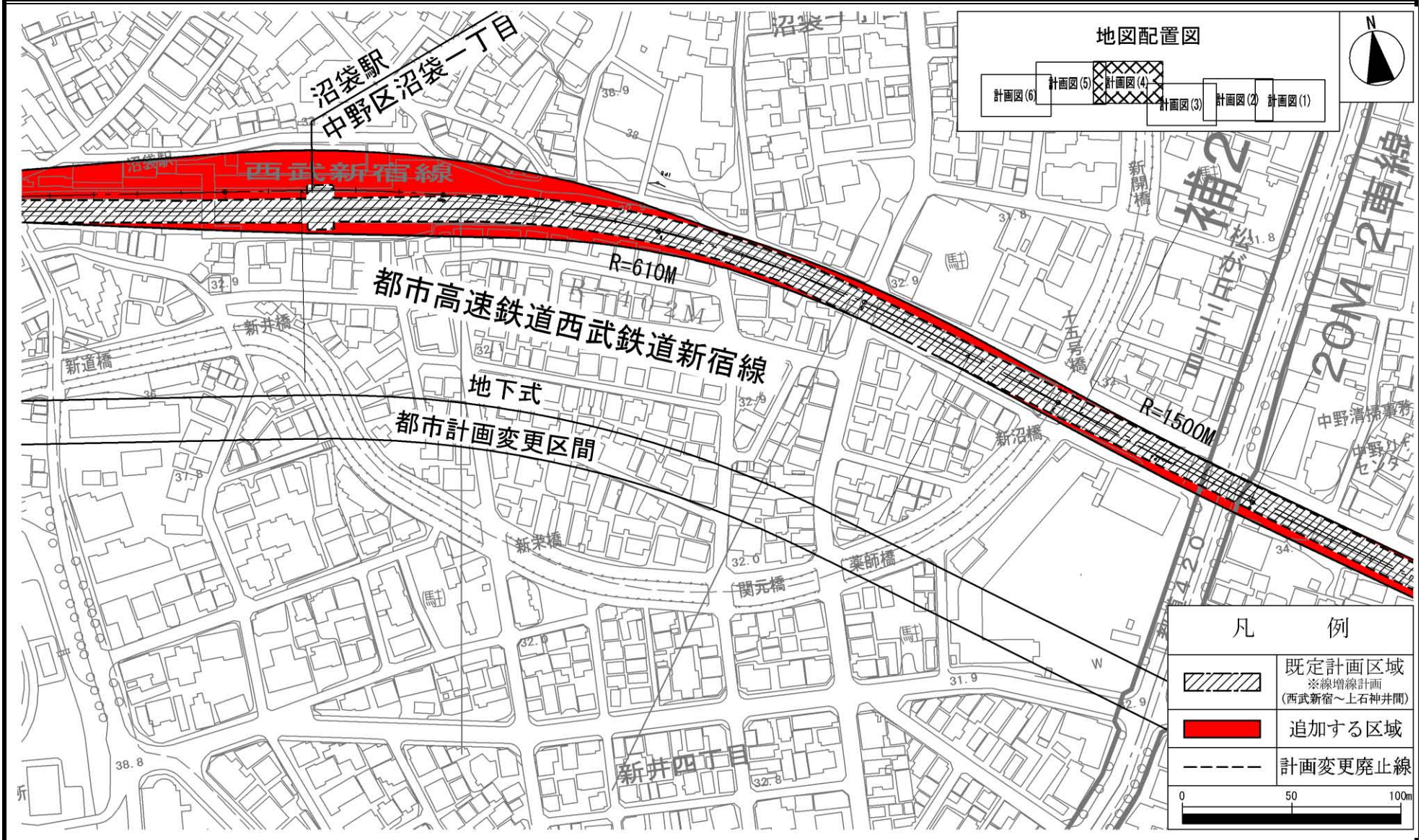


凡 例	
	既定計画区域 ※線増線計画 (西武新宿～上石神井間)
	追加する区域
	計画変更廃止線
0 50 100m	

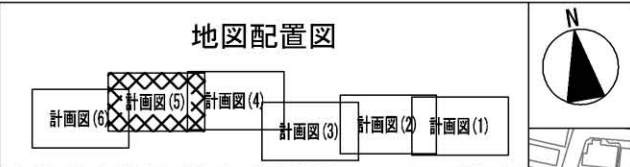
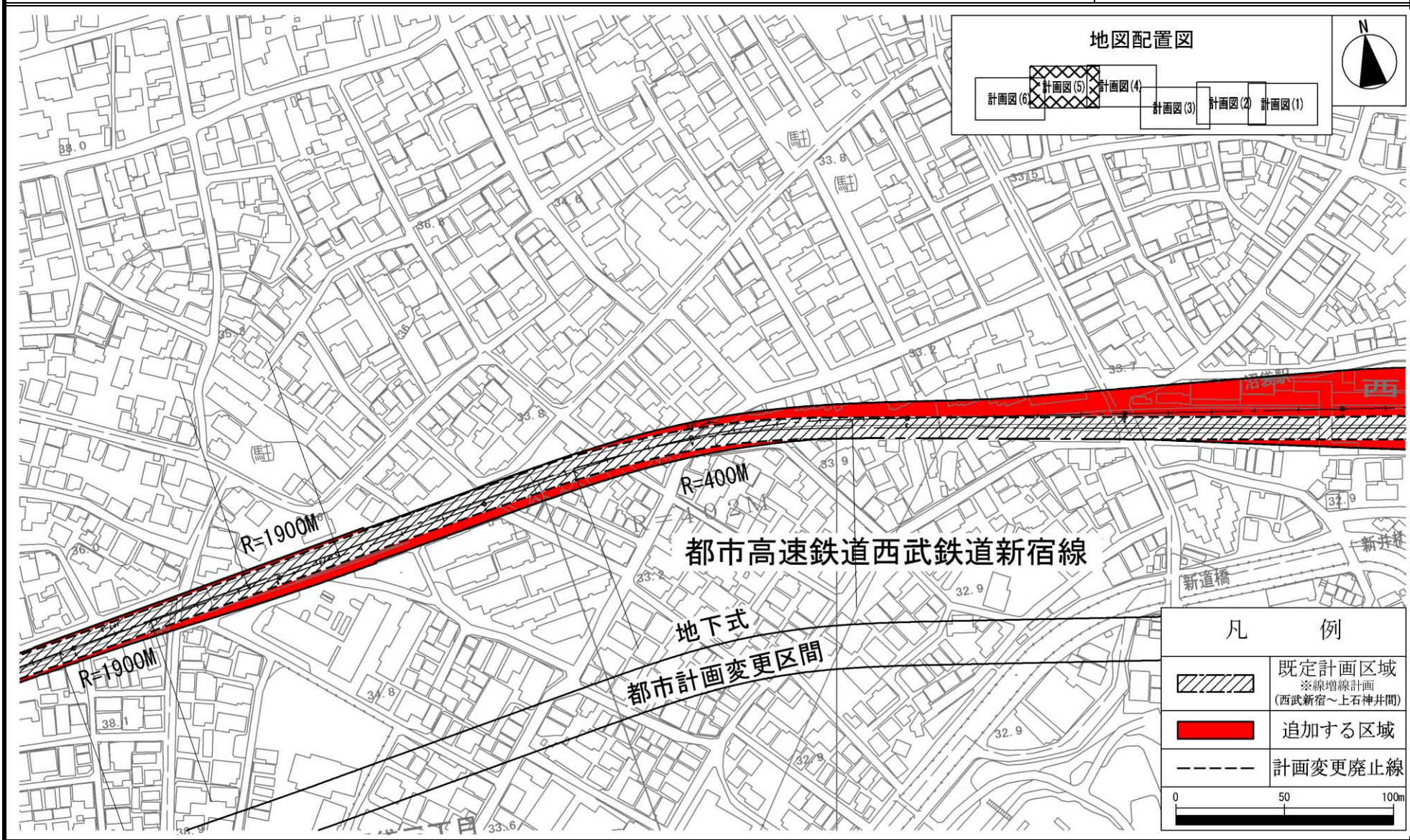
東京都市計画都市高速鉄道西武鉄道新宿線 計画図3 [東京都決定]



東京都計画都市高速鉄道西武鉄道新宿線 計画図 4 [東京都決定]



東京都市計画都市高速鉄道西武鉄道新宿線 計画図 5 [東京都決定]



凡 例	
	既定計画区域 ※線増線計画 (西武新宿～上石神井間)
	追加する区域
	計画変更廃止線
0 50 100m	

東京都市計画都市高速鉄道西武鉄道新宿線 計画図6 [東京都決定]

