

## 令和元年度 第2回中野区入札監視委員会議事録概要

### 1 開催日時

令和元年12月17日(火) 15時～16時30分

### 2 会場

中野区役所4階 議会棟 区議会第4委員会室

### 3 出席者

委員 武藤 博己(委員長)、上野 真裕(委員)、宮村 光雄(委員)

事務局 海老沢 憲一(総務部長)、吉沢 健一(用地経理課長)

高田 班(施設課長)

### 4 議事

- (1) 令和元年7月から令和元年11月までの区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等について

・・・・・・資料1

※(補足資料) 令和元年度の工事請負契約中間集計について

・・・・・・資料2

5 議事内容（主な意見等）

(1) 令和元年7月から令和元年11月までの区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等について

委員の主な意見・質問等	区の説明・回答
—	資料1及び資料2に基づき、運用状況等を説明した。
低入札価格調査制度についてあらためて教えてほしい。	希望性指名競争入札によるものは最低制限価格制度を採用し、最低制限価格未満であれば即失格となるが、工事の一般競争入札によるものはすべて総合評価方式としており、低入札価格（調査基準価格未満）であっても評価点が高い者はすぐに失格とせず、失格基準による確認と失格基準に該当していなければヒアリング等を行い、落札者となれるかどうかを確認する機会を設け、合格となればその者を落札者とするという制度である。なお、最低制限価格と調査基準価格は同じ算定式を用いている。
低入札価格調査の対象となった工事案件は今までであるか。	現在のところない。
入札参加者数は減っているか。	オリンピック需要の影響と思われるが、減っている。オリンピック後にどういう状況になってくるか見守っていく必要がある。
資料2の2ページ「5 1者入札の落札率（金額ベース）（業者指定を除く）」について、率が上昇し、件数も増加している。設備工事の件数がここまで増えたのはなぜか。	学校新築工事に伴う設備工事が多数あり、元々、区内業者が少ないところにJV案件となっているため、区内業者同士でJVを構成し、1者入札が増えてしまっているのではないかと。
入札は電子入札か。	すべて電子入札である。そのため、1者入札であっても応札者は入札中はそれを知り得ない。

結果的に1者入札となってしまうことはやむを得ないが、これだけ1者入札が多いと競争が働いていないとみられてしまうため、一方で区内業者育成が大切なのはわかるが、1者入札を回避する方法を検討すべきであると思う。	引き続き検討していきたい。
「辞退」と「不参加」はどう違うのか。	「辞退」は応札しない意思表示のあったもの、「不参加」は意思表示のないものである。
「辞退」があるということは、参加申込みと設計図書確認のタイミングが違う場合があるのか。	そのとおりである。設計図書は指名通知とともに配付するため、参加申込みはしたが、請負えない内容と判断される場合がある。
3-5ページのNo.24は「辞退」「不参加」が多いのが目立つ。	No.24は希望制指名競争入札の案件であるが、参加希望が1者もなかったため、指名競争入札に切替え、建築業者を区が一方的に指名して執り行った入札である。そのため、「辞退」「不参加」が多かったと思われる。
—	「辞退」「不参加」には何らかのペナルティを課すべきとの意見もあるが、それがまた参加者数の減少につながってしまう恐れもあるため、動向を見守っている状況である。
3-7ページのNo.34・No.37は、契約日は違うが、同じ組合せのJVが2組参加し、交互に落札しており、穿った見方をすれば意図的なものを感じられる。こういったことについて、苦情なり、指摘なりを受けたことはあるか。	これまでとくにそうしたことはないが、指摘があれば真摯にとらえたい。
近隣自治体も、JV案件の場合は地元業者を構成員とすることを必須としているか。	多くの自治体でそうしているようである。なかには、混合入札（JV+単独企業）を導入しているところもある。
混合入札にすれば競争性は高まるが、技術力のない業者は参加できない仕組みは必要である。	
2者参加している案件は再入札が発生し、競争してる状況が見てとれる。JV案件は1者入札を禁止にすることはどうか。	現在、JV案件であろうと単独企業案件であろうと、1者入札を禁止にしていない。

<p>以前、市民オンブズマンにより、2者以上参加する入札案件では、1回目の入札で最低額を応札したところが2回目以降に落札者となることを指摘された自治体があった。意図的なものを感じるという指摘である。今回の入札経過にも同様の傾向があるようだ。</p>	<p>1回目の入札で最低額を出しているから、2回目以降も他者よりも下げられるという見方である。</p>
<p>J V案件の場合、他の区内業者から参加に関する情報を公然と得られることが問題だと思うが、J V案件をやめてしまうと大規模工事ができないということになり、そういう訳にもいかない。</p>	<p>ここ5年くらいで大規模工事が増えており、区内業者が実績を積んできているところである。これが続けば、単独で担える業者も増えてくると考えている。</p>
<p>区内業者の実績のデータベースはあるか。</p>	<p>備えている。</p>
<p>総合評価方式の実施件数は多いが、総合評価方式として価格点を評価点で逆転しているものはあるか。</p>	<p>3-11ページのNo.55がそうである。価格点を評価点で逆転して、中野区の工事实績を持った業者が落札者となった事例である。中野区の工事实績を持っていると評価点が高くなるため、実績のない業者に比べ有利になった例である。</p>
<p>No.55は低入札価格調査制度の対象か。</p>	<p>総合評価方式であるので、そのとおりである。</p>
<p>No.55は最低制限価格未満が多いが、低入札価格調査の対象者はなかったのか。</p>	<p>なかった。最低制限価格（低入札価格調査基準）未満の者が、すべて失格基準に該当したためである。</p>
<p>低入札価格調査基準と失格基準との差は小さいようだが、あまりに差が小さければこの制度の意味がないので、再考が必要だと思う。</p>	<p>課題だと認識している。</p>
<p>解体工事については、最低制限価格及び低入札価格調査基準を引下げたということだったか。</p>	<p>今年度当初から引下げている。それでも、解体工事については業者により応札額にばらつきが多く、最低制限価格（低入札価格調査基準）未満が多く出てしまう傾向がある。</p>
<p>3-11ページのNo.57から3-12ページのNo.59までについては、設計委託だが、これも最低制限価格未満が多い。業務内容により違うが、委託の最低制限価格制度も研究していくべきだ。</p>	<p>課題として認識していく。</p>
<p>事前に委員会に係る資料一式をいただけると、効率的に質問できるので検討してほしい。</p>	<p>検討する。</p>

<p>低入札価格調査制度の対象にするかしないかはどう決めているのか。</p>	<p>工事案件の入札については、総合評価方式を採用するものはすべて低入札価格調査制度の対象としているため、低入札価格調査制度の対象にするかしないかは、希望制指名競争入札とするか総合評価方式とするかの違いとなり、それは予定価格により分けている。</p>
<p>資料2で見てとれる落札率の上昇傾向は、積算技術が向上しているからということも言えるのではないか。</p>	<p>その通りだと考える。</p>
<p>電子入札化により、談合が起りにくくなったということが言える。</p>	

令和元年7月～令和元年11月 区発注工事等の入札及び契約手続の運用状況等 (総括表)

資料1

単位：千円

契約方法		区分	土木工事	建築工事	設備工事	造園工事	その他 工事	工事合計	工事監理 委託	工事設計 委託	測量委託	地質調査 委託	委託合計	総 計	
一般競争入札	価格競争	件数			1			1						1	
		予定価格			62,421				62,421						62,421
		契約額			62,150				62,150						62,150
		落札率			99.5%				99.5%						99.5%
	総合評価 (区内受注 制限付)	件数	3	2	4	1			10						10
		予定価格	196,360	209,981	172,091	81,380			659,812						659,812
		契約額	194,700	206,250	166,056	79,981			646,987						646,987
		落札率	99.1%	98.2%	96.4%	98.2%			98.0%						98.0%
	総合評価 (区内受注 制限なし)	件数		2	9	1	2		14		3			3	17
		予定価格		265,353	3,783,878	1,225,352	201,959		5,476,542						
		契約額		262,350	3,715,598	1,210,079	176,919		5,364,946		689,935			689,935	6,054,881
		落札率		98.8%	98.1%	98.7%	87.6%		97.9%						
希望制指名 競争入札/指名 競争入札	件数	3	14	10	2			29		18	3		21	50	
	予定価格	29,335	395,888	187,651	29,995			642,868							
	契約額	28,833	385,572	178,567	28,270			621,242		178,365	30,360		208,725	829,967	
	落札率	98.2%	97.3%	95.1%	94.2%			96.6%							
入札合計	件数	6	18	24	4	2		54		21	3		24	78	
	予定価格	225,695	871,222	4,206,041	1,336,727	201,959		6,841,643							
	契約額	223,533	854,172	4,122,372	1,318,330	176,919		6,695,325		868,299	30,360		898,659	7,593,985	
	落札率	99.0%	98.0%	98.0%	98.6%	87.6%		97.8%							
随意契約 (業者指定)	件数			1		1		2			4		4	6	
	予定価格			14,300		26,296		40,596							
	契約額			14,190		26,296		40,486			28,555		28,555	69,041	
	落札率			99.2%		100.0%		99.7%							
総合計	件数	6	18	25	4	3		56		21	7		28	84	
	予定価格	225,695	871,222	4,220,341	1,336,727	228,254		6,882,238							
	契約額	223,533	854,172	4,136,562	1,318,330	203,214		6,735,811		868,299	58,915		927,215	7,663,026	
	落札率	99.0%	98.0%	98.0%	98.6%	89.0%		97.8%							

※ 予定価格及び契約額は、当初契約時の額。(消費税相当額を含む。また、完了検査申請手数料等がある場合は当該経費を含む。)

令和元年度 《令和元年7月～令和元年11月》 区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等 (契約別詳細)

- (1) 単価契約案件については、当初設計額、当初契約額の本体額(消費税を除いた額)を、予定価格及び落札額として計上した。
- (2) 制限付欄の「○」印については、工事案件は区内業者の制限付を、委託案件は区内業者及び準区内業者の制限付を指す。  
※区内業者:区内に本店を有する事業者をいう。  
※準区内業者:「中野区建設工事等競争入札参加者の準区内業者取扱基準」による準区内業者としての取扱いを受ける営業所をいう。
- (3) 低入札欄の「○」印については、低入札価格調査制度の適用案件であることを指す。
- (4) 予定価格及び落札額は税抜本体価格を記す。契約金額は税込価格(完了検査申請手数料等がある場合は当該経費を含む)を記す。
- (5) 落札率欄の数字については、落札額を予定価格で除して求めた数値を記す。
- (6) 入札者数欄( )の数字について、工事案件は区外業者数を、委託案件は準区内業者数及び区外業者数を記す。ただし、建設共同企業体は除く。
- (7) 落札者欄の「○」印は区内業者を、「◇」印は準区内業者を記す。

令和元年度 《令和元年7月～令和元年11月》 区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等 (契約別詳細)

【 土木工事 6件 落札率 99.1% 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内区外)	入札回数	落札者	備考
1	○	○	道路路面下雨水浸透貯留施設整備工事	96,584,000	95,500,000	98.8%	2019/09/02	105,050,000	2020/02/21	総合評価 〈特別簡易型〉	2 (0)	1	○	1回目辞退 1
2	○	○	橋梁長寿命化修繕工事	41,071,000	41,000,000	99.8%	2019/09/30	45,100,000	2020/03/03	総合評価 〈特別簡易型〉	1 (0)	1	○	
3	○	○	河川管理施設修繕工事(工事第31216号)	40,854,000	40,500,000	99.1%	2019/10/25	44,550,000	2020/03/19	総合評価 〈特別簡易型〉	2 (0)	2	○	2回目辞退 1
4	○		まちづくり事業用地管理工事(単価契約)	2,089,183	2,030,686	97.2%	2019/08/08	11,386,969	2020/03/16	希望制 指名競争入札	10 (0)	1	○	1回目辞退 3 単価合計による入札
5	○		通学路等交通安全対策工事(工事第31213号)	10,602,000	10,500,000	99.0%	2019/08/26	11,550,000	2019/12/09	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	
6	○		交差点歩道巻き込み部支柱設置工事	5,419,000	5,360,000	98.9%	2019/10/24	5,896,000	2020/01/31	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	

【 建築工事 18件 落札率 98% 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内区外)	入札回数	落札者	備考
7	○	○	障害者福祉会館トイレ改修その他工事	105,930,000	105,500,000	99.5%	2019/09/20	116,050,000	2020/03/13	総合評価 〈特別簡易型〉	1 (0)	1	○	
8		○	新井区民活動センター内装・トイレ改修その他工事	125,790,000	124,000,000	98.5%	2019/09/20	136,400,000	2020/02/28	総合評価 〈特別簡易型〉	5 (2)	1	○	1回目辞退 1、不参 1
9	○	○	清掃事務所庁舎総合防水改修その他工事	84,962,000	82,000,000	96.5%	2019/10/15	90,200,000	2020/03/16	総合評価 〈特別簡易型〉	3 (0)	2	○	
10		○	上高田区民活動センター内装・トイレ改修工事	115,440,000	114,500,000	99.1%	2019/10/16	125,950,000	2020/02/28	総合評価 〈特別簡易型〉	3 (1)	2	○	2回目辞退 1
11	○		白桜小学校体育館非構造部材耐震対策等改修工事	38,195,000	34,960,000	91.5%	2019/07/30	38,456,000	2019/10/18	希望制 指名競争入札	9 (0)	1	○	1回目辞退 2、不参 1
12	○		第七中学校体育館屋根遮熱塗装工事	15,713,000	15,600,000	99.2%	2019/09/10	17,160,000	2019/12/06	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	
13	○		みずの塔ふれあいの家総合防水改修工事	28,670,000	28,300,000	98.7%	2019/09/10	31,130,000	2020/02/07	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	
14	○		南部高齢者会館トイレ改修その他工事	27,192,000	27,000,000	99.2%	2019/09/17	29,700,000	2020/03/06	希望制 指名競争入札	4 (0)	1	○	1回目辞退 1



令和元年度 《令和元年7月～令和元年11月》 区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等 (契約別詳細)

番号	制限付	低入札	件名	予定価格(税抜)	落札額(税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額(税込)	工期	契約方法	入札者数(内区外)	入札回数	落札者	備考
15	○		みなみの小学校他1校体育館屋根遮熱塗装工事	33,123,000	31,000,000	93.5%	2019/09/17	34,100,000	2019/12/20	希望制 指名競争入札	4 (0)	1	○	
16	○		西中野小学校他1校体育館屋根遮熱塗装工事	32,083,000	31,230,000	97.3%	2019/09/17	34,353,000	2019/12/13	希望制 指名競争入札	4 (0)	1	○	
17	○		大和児童館他1施設内装改修その他工事	6,587,000	6,400,000	97.1%	2019/09/17	7,040,000	2020/01/10	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	
18	○		かみさぎ特別養護老人ホーム避難器具設置その他工事	22,688,000	22,500,000	99.1%	2019/09/24	24,750,000	2020/02/14	希望制 指名競争入札	4 (0)	2	○	2回目辞退 2、不参 1
19	○		第五中学校プールサイド改修その他工事	24,646,000	24,600,000	99.8%	2019/10/11	27,060,000	2020/01/28	希望制 指名競争入札	3 (0)	2	○	2回目辞退 1、不参 1、不調随契
20	○		白鷺保育園総合防水改修工事(第二期)	30,503,000	29,500,000	96.7%	2019/10/15	32,450,000	2020/03/06	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	
21	○		鷺宮区民活動センター内装改修工事	56,459,000	56,180,000	99.5%	2019/10/24	61,798,000	2020/02/21	希望制 指名競争入札	3 (0)	2	○	2回目辞退 2
22	○		江原保育園他1施設ブロック塀等改修工事	18,594,000	18,180,000	97.7%	2019/11/19	19,998,000	2020/03/13	希望制 指名競争入札	4 (0)	2	○	1回目辞退 1、2回目辞退 2
23	○		江古田図書館他1施設ブロック塀等改修工事	15,260,000	15,150,000	99.2%	2019/11/25	16,665,000	2020/03/16	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	
24	○		大和福祉作業施設他1施設ブロック塀等改修工事	10,185,000	9,920,000	97.3%	2019/11/25	10,912,000	2020/03/13	希望制 指名競争入札	14 (0)	1	○	1回目辞退 9、不参 3

【 設備工事 25件 落札率 98% 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格(税抜)	落札額(税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額(税込)	工期	契約方法	入札者数(内区外)	入札回数	落札者	備考
25			軽井沢少年自然の家冷暖房設備改修その他工事	56,746,000	56,500,000	99.5%	2019/08/23	62,150,000	2020/01/10	一般競争入札	2 (2)	2		
26	○	○	野方デイサービスセンター冷暖房設備改修工事	33,904,000	31,800,000	93.7%	2019/07/22	34,980,000	2019/12/24	総合評価 <特別簡易型>	3 (0)	3	○	2回目辞退 2
27		○	歴史民俗資料館電気設備改修その他工事	126,810,545	126,500,000	99.7%	2019/07/26	139,172,600	2020/01/24	総合評価 <特別簡易型>	1 (0)	1	○	【2JV】(区内2)
28		○	特別養護老人ホームしらさぎホーム照明器具改修その他工事	70,695,000	69,600,000	98.4%	2019/08/01	76,560,000	2020/03/16	総合評価 <特別簡易型>	1 (0)	1	○	
29	○	○	谷戸小学校空調熱源設備改修工事	41,155,000	40,500,000	98.4%	2019/08/09	44,550,000	2019/12/11	総合評価 <特別簡易型>	2 (0)	3	○	2回目辞退 1

令和元年度 《令和元年7月～令和元年11月》 区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等 (契約別詳細)

番号	制限付	低入札	件名	予定価格(税抜)	落札額(税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額(税込)	工期	契約方法	入札者数(区内外)	入札回数	落札者	備考
30		○	道路附属物街路灯柱修繕工事(工事第31212号)	84,784,000	79,400,000	93.6%	2019/08/08	87,340,000	2020/03/18	総合評価 〈特別簡易型〉	4 (2)	1	○	1回目辞退 2
31		○	上鷺宮小学校他1校特別教室冷暖房設備整備工事	45,320,000	45,080,000	99.4%	2019/10/02	49,588,000	2020/01/31	総合評価 〈特別簡易型〉	4 (1)	1	○	
32	○	○	上高田小学校体育館冷暖房設備整備工事	36,067,000	33,580,000	93.1%	2019/10/16	36,938,000	2020/03/05	総合評価 〈特別簡易型〉	3 (0)	1	○	
33		○	美鳩小学校校舎新築に伴う電気設備工事	408,280,000	378,098,019	92.6%	2019/07/11	415,907,820	2020/08/17	総合評価 〈簡易型〉	2 (2)	2		2回目辞退 1、【2JV】2組(区内1・区内1)
34		○	みなみの小学校校舎新築に伴う電気設備工事	439,160,000	430,098,019	97.9%	2019/07/11	473,107,820	2020/08/17	総合評価 〈簡易型〉	2 (2)	2		2回目辞退 1、【2JV】2組(区内1・区内1)
35		○	みなみの小学校校舎新築に伴う機械設備工事	606,150,000	602,000,000	99.3%	2019/07/11	662,200,000	2020/08/17	総合評価 〈簡易型〉	1 (0)	1	○	【2JV】(区内2)
36		○	美鳩小学校校舎新築に伴う機械設備工事	637,000,000	630,000,000	98.9%	2019/07/11	693,000,000	2020/08/17	総合評価 〈簡易型〉	1 (0)	1	○	【2JV】(区内2)
37		○	中野第一小学校校舎新築に伴う電気設備工事	400,690,000	399,100,000	99.6%	2019/10/16	439,010,000	2021/02/26	総合評価 〈簡易型〉	2 (2)	1		【2JV】(区内1・区内1)
38		○	中野第一小学校校舎新築に伴う機械設備工事	666,320,000	663,000,000	99.5%	2019/10/16	729,300,000	2021/02/26	総合評価 〈簡易型〉	2 (0)	1	○	【2JV】(区内2・区内2)
39	○		鷺六高齢者会館冷暖房設備改修工事	12,764,000	12,000,000	94.0%	2019/08/06	13,200,000	2019/11/29	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	
40	○		もみじ山文化センター電気設備改修工事	28,210,000	25,500,000	90.3%	2019/08/09	28,050,000	2020/01/17	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	
41	○		上高田小学校特別教室冷暖房設備整備工事	6,331,000	6,300,000	99.5%	2019/08/21	6,930,000	2019/11/29	希望制 指名競争入札	5 (0)	2	○	1回目辞退 1、2回目辞退 3、不調随契
42	○		江古田小学校他1校特別教室冷暖房設備整備工事	30,757,000	29,000,000	94.2%	2019/08/20	31,900,000	2019/11/27	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	
43	○		第二中学校プールろ過機改修工事	23,976,000	23,800,000	99.2%	2019/08/20	26,180,000	2019/11/15	希望制 指名競争入札	3 (0)	2	○	2回目辞退 2、不調随契
44	○		鷺宮小学校他1校特別教室冷暖房設備整備工事	25,165,000	23,100,000	91.7%	2019/08/20	25,410,000	2019/11/27	希望制 指名競争入札	4 (0)	1	○	最低制限未満 1
45	○		桃園区民活動センター低圧引込化工事	8,832,000	8,788,000	99.5%	2019/08/21	9,666,800	2019/12/27	希望制 指名競争入札	4 (0)	1	○	
46	○		産業振興センター照明器具改修工事	13,760,000	13,388,000	97.2%	2019/10/15	14,726,800	2020/02/10	希望制 指名競争入札	6 (0)	1	○	

令和元年度 《令和元年7月～令和元年11月》 区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等 (契約別詳細)

番号	制限付	低入札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内区外)	入札回数	落札者	備考
47	○		江原小学校校舎照明器具改修工事	9,330,000	9,180,000	98.3%	2019/10/24	10,098,000	2020/01/31	希望制 指名競争入札	5 (0)	1	○	
48			第五中学校水飲み栓直結化工事	11,467,000	11,278,000	98.3%	2019/11/01	12,405,800	2020/03/16	希望制 指名競争入札	4 (1)	2	○	1回目辞退 1、2回目辞退 2
49			第二中学校中央監視装置改修工事	13,000,000	12,900,000	99.2%	2019/07/22	14,190,000	2019/12/06	業者指定	1 (1)	1		先行業務委託業者

【 造園工事 4件 落札率 98.6% 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内区外)	入札回数	落札者	備考
50	○	○	新井薬師公園ユニバーサルデザイン改修工事	73,982,000	72,700,000	98.2%	2019/11/08	79,981,000	2020/03/13	総合評価 〈特別簡易型〉	2 (0)	2	○	2回目辞退 1
51		○	哲学堂公園野球場改修工事	1,113,956,000	1,100,000,000	98.7%	2019/07/11	1,210,079,200	2020/02/28	総合評価 〈簡易型〉	1 (0)	2	○	【3JV】(区内3)
52	○		公園遊具基礎被覆工事	12,139,000	11,800,000	97.2%	2019/10/25	12,980,000	2020/03/12	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	
53	○		江原屋敷森緑地拡張整備工事	15,129,000	13,900,000	91.8%	2019/11/11	15,290,000	2020/03/16	希望制 指名競争入札	5 (0)	1	○	

【 その他工事 3件 落札率 89% 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内区外)	入札回数	落札者	備考
54		○	庁舎電話交換機改修工事	65,789,000	62,835,000	95.5%	2019/09/13	69,118,500	2020/01/17	総合評価 〈特別簡易型〉	3 (3)	1		1回目辞退 2
55		○	上高田五丁目宿舎解体工事	117,810,000	98,000,000	83.1%	2019/10/23	107,800,000	2020/03/19	総合評価 〈特別簡易型〉	15 (15)	1		最低制限未満 6、1回目辞退 1
56			野方区民活動センターエレベーター改修工事	23,905,000	23,905,000	100.0%	2019/09/02	26,295,500	2020/03/03	業者指定	1 (1)	1		先行業務委託業者

令和元年度 《令和元年7月～令和元年11月》 区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等 (契約別詳細)

【 工事設計委託 21件 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内 外・準)	入札回数	落札者	備考
57			鷺宮小学校・西中野小学校統合新校舎等整備基本設計・実施設計業務委託	298,119,181	217,100,000	72.8%	2019/07/12	240,273,200	2021/03/01	総合評価 〈簡易型〉	10 (9・0)	1		最低制限未満 5、1回目辞退 2、不参 1
58			南台小学校新校舎等整備基本設計・実施設計業務委託	267,615,454	199,100,000	74.3%	2019/07/12	219,940,000	2020/12/14	総合評価 〈簡易型〉	9 (9・0)	1		最低制限未満 4、1回目辞退 2
59			第四中学校・第八中学校統合新校舎等整備基本設計・実施設計業務委託	293,930,727	208,000,000	70.7%	2019/07/12	229,721,500	2020/12/14	総合評価 〈簡易型〉	14 (14・0)	1		最低制限未満 5、1回目辞退 4
60	○	-	かみさぎこぶし園避難用滑り台新設工事実施設計業務委託		4,500,000		2019/07/16	4,950,000	2019/11/29	希望制 指名競争入札	11 (0・3)	1	○	最低制限未満 2、1回目辞退 4、不参 2
61		-	旧温暖化対策推進オフィス内装改修工事実施設計業務委託		14,000,000		2019/07/16	15,546,000	2020/03/13	希望制 指名競争入札	20 (18・0)	1		最低制限未満 3、1回目辞退 6、不参 3
62		-	補助第220号線(早稲田通りから新青梅街道区間)Ⅱ期区間道路予備設計等業務委託		15,000,000		2019/07/17	16,500,000	2020/03/19	希望制 指名競争入札	20 (19・0)	1		最低制限未満 6、1回目辞退 7
63	○	-	第五中学校校庭改修実施設計業務委託		7,694,000		2019/07/24	8,463,400	2020/02/10	希望制 指名競争入札	10 (0・4)	1	○	最低制限未満 2、1回目辞退 6
64		-	バリアフリー改良詳細設計委託		7,280,000		2019/07/24	8,008,000	2020/01/17	希望制 指名競争入札	20 (19・0)	1		最低制限未満 6、1回目辞退 3
65		-	もみじ山文化センター内装・トイレ改修その他工事実施設計業務委託		15,300,000		2019/08/06	16,830,000	2020/02/28	希望制 指名競争入札	20 (17・0)	1		最低制限未満 3、1回目辞退 4、不参 1
66		-	道路改良詳細設計委託 委託第31321号		12,290,000		2019/08/08	13,519,000	2020/02/28	希望制 指名競争入札	20 (19・0)	1		最低制限未満 2、1回目辞退 2
67	○	-	打越公園整備工事基本設計・実施設計委託		5,000,000		2019/08/30	5,500,000	2020/02/28	希望制 指名競争入札	5 (0・1)	1	○	
68		-	東中野駅周辺地区のバリアフリー化等の課題解決に向けた業務委託		10,900,000		2019/09/03	11,990,000	2020/03/16	希望制 指名競争入札	10 (10・0)	1		1回目辞退 3
69	○	-	公園施設長寿命化計画遊具改修工事実施設計委託		3,600,000		2019/08/30	3,960,000	2019/11/05	希望制 指名競争入札	10 (0・4)	2	○	1回目辞退 6、2回目辞退 3
70		-	(仮称)本町四丁目複合施設基本計画策定業務委託		4,450,000		2019/09/02	4,895,000	2020/03/19	希望制 指名競争入札	10 (9・0)	3		1回目辞退 1、2回目辞退 3、3回目辞退 2、不調随契
71		-	哲学堂公園再生整備基本計画再検討業務委託		2,250,000		2019/09/03	2,475,000	2020/03/31	希望制 指名競争入札	20 (19・0)	1		1回目辞退 4
72	○	-	沼袋保育園総合防水改修工事実施設計業務委託		4,870,000		2019/09/10	5,357,000	2020/01/31	希望制 指名競争入札	11 (0・3)	2	○	1回目辞退 3、2回目辞退 4、不参 3

令和元年度 《令和元年7月～令和元年11月》 区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等 (契約別詳細)

番号	制限付	低入札	件名	予定価格(税抜)	落札額(税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額(税込)	工期	契約方法	入札者数(内・外・準)	入札回数	落札者	備考
73		-	令和元年度 区画街路第4号線に係わる道路予備設計(B)及び基盤施設整備他検討業務委託		14,994,000		2019/09/30	16,493,400	2020/03/19	希望制 指名競争入札	20 (17・1)	1		最低制限未満 2、1回目辞退 8
74		-	塔山小学校他1校体育館内装改修その他工事実施設計業務委託		9,700,000		2019/10/16	10,670,000	2020/05/15	希望制 指名競争入札	20 (19・0)	1		最低制限未満 14、1回目辞退 2、不参 1
75		-	公園遊具撤去・補修・更新工事設計委託		9,729,000		2019/11/11	10,701,900	2020/02/03	希望制 指名競争入札	18 (17・0)	1		最低制限未満 2、1回目辞退 6
76		-	橋梁長寿命化修繕設計委託		16,600,000		2019/11/12	18,260,000	2020/03/23	希望制 指名競争入札	2 (2・0)	1		
77		-	河川管理施設点検業務委託		3,860,000		2019/11/12	4,246,000	2020/03/23	希望制 指名競争入札	11 (11・0)	1		最低制限未満 3

【 測量 7件 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格(税抜)	落札額(税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額(税込)	工期	契約方法	入札者数(内・外・準)	入札回数	落札者	備考
78		-	都市再生地籍調査(官民境界等先行調査)前期工程		13,700,000		2019/07/02	15,070,000	2020/03/06	希望制 指名競争入札	18 (17・0)	1		
79	○	-	道路計画図作成業務委託		9,400,000		2019/08/26	10,340,000	2020/02/24	希望制 指名競争入札	11 (0・2)	1	○	
80	○	-	特別区道14-940号路線測量設計委託		4,500,000		2019/09/30	4,950,000	2020/03/03	希望制 指名競争入札	8 (0・1)	1	○	
81		-	大和町地区八幡通り土地分筆登記業務委託(その2)		627,000		2019/07/30	689,700	2019/12/20	業者指定	1 (1・0)	1		土地家屋調査士法上の公益法人
82		-	都市計画道路事業に係る用地測量業務委託(単価契約)		6,865,720		2019/08/06	7,552,292	2020/03/19	業者指定	1 (1・0)	1		土地家屋調査士法上の公益法人
83		-	管理区域図作成並びに境界コンクリート杭設置委託(単価契約)		3,825,000		2019/10/15	4,207,500	2020/03/19	業者指定	1 (1・0)	1		先行業務委託業者
84		-	優先整備路線道路管理区域確定業務委託(単価契約)		14,641,800		2019/11/26	16,105,980	2020/02/28	業者指定	1 (1・0)	1		土地家屋調査士法上の公益法人

令和元年度 令和元年7月～令和元年11月 工事契約入札経過 《全入札》

1 土木工事 ( No.1 ~ 6 )

1	2019006184 【制限付】道路路面雨水浸透貯留施設整備工事			落札率 98.8%	総合評価落札方式 特別簡易型			( 2 社 )	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 飛鳥 東京支店	採用	95,500,000			0.7	20	20.7
	中野区	日本施工 (株)	辞退						
2	2019007345 【制限付】橋梁長寿命化修繕工事			落札率 99.8%	総合評価落札方式 特別簡易型			( 1 社 )	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 会川組	落札	41,000,000			0.1	19	19.1
3	2019008414 【制限付】河川管理施設修繕工事(工事第31216号)			落札率 99.1%	総合評価落札方式 特別簡易型			( 2 社 )	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 飛鳥 東京支店	落札	41,000,000	40,500,000		0.6	18	18.6
	中野区	北村建設 (株)	辞退	44,670,000					
4	2019005806 【制限付】まちづくり事業用地管理工事(単価契約)			落札率 97.2%	希望制指名競争入札			( 10 社 )	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 会川組	落札	2,030,686					
	中野区	さかえ設備 (株)		2,243,586					
	中野区	北村建設 (株)		2,217,454					
	中野区	(株) サンデンコー	辞退						
	中野区	新栄興業 (株)		2,279,333					
	中野区	衆浩建設 (株)	辞退						
	中野区	日本体育施設 (株) 東京支店		2,301,440					
	中野区	東京保安工業 (株)		2,247,745					
	中野区	(株) 大興	辞退						
	中野区	(株) 宏稜建設		2,278,842					
5	2019006106 【制限付】通学路等交通安全対策工事(工事第31213号)			落札率 99.0%	希望制指名競争入札			( 3 社 )	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	北村建設 (株)		11,400,000					
	中野区	新日本建設 (株)	落札	10,500,000					
	中野区	新栄興業 (株)		12,000,000					

令和元年度 令和元年7月～令和元年11月 工事契約入札経過 《全入札》

6	2019008073	【制限付】交差点歩道巻き込み部支柱設置工事	落札率 98.9%	希望制指名競争入札	(3社)			
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 飛鳥 東京支店		5,500,000					
中野区	北村建設 (株)		5,750,000					
中野区	新栄興業 (株)	落札	5,360,000					

2 建築工事 ( No.7 ~ 24 )

7	2019006759	【制限付】障害者福祉会館トイレ改修その他工事	落札率 99.5%	総合評価落札方式 特別簡易型	(1社)			
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 栄建社	落札	105,500,000			0.2	13	13.2

8	2019006873	新井区民活動センター内装・トイレ改修その他工事	落札率 98.5%	総合評価落札方式 特別簡易型	(5社)			
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
練馬区	立花建設 (株)	不参						
中野区	(株) 大日建設	落札	124,000,000			0.9	18	18.9
中野区	トータル建設 (株)		139,500,000					
中野区	進藤建設 (株)		132,600,000					
板橋区	(株) ノエマエンジニアリング	辞退						

9	2019007612	【制限付】清掃事務所庁舎総合防水改修その他工事	落札率 96.5%	総合評価落札方式 特別簡易型	(3社)			
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	新栄建設 (株)		93,600,000					
中野区	薩摩建設 (株)	落札	85,000,000	82,000,000		2.4	16	18.4
中野区	米持建設 (株)		93,000,000					

10	2019007920	上高田区民活動センター内装・トイレ改修工事	落札率 99.1%	総合評価落札方式 特別簡易型	(3社)			
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
練馬区	立花建設 (株)		151,500,000	117,000,000				
中野区	進藤建設 (株)	辞退	138,000,000					
中野区	綜和建設 (株)	落札	118,000,000	114,500,000		0.5	21	21.5

11	2019005633	【制限付】白桜小学校体育館非構造部材耐震対策等改修工事	落札率 91.5%	希望制指名競争入札	(9社)			
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 栄建社		44,950,000					
中野区	(株) 大日建設		42,200,000					

令和元年度 令和元年7月～令和元年11月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	トータル建設（株）	辞退						
中野区	綜和建设（株）		40,700,000					
中野区	大神田建設（株）	辞退						
中野区	（株）若月工務店		43,900,000					
中野区	新栄建設（株）		38,000,000					
中野区	（株）吉水工務店	落札	34,960,000					
中野区	不破工業（株）	不参						
12	2019006577	【制限付】第七中学校体育館屋根遮熱塗装工事			落札率 99.2%	希望制指名競争入札		(3社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	トータル建設（株）		16,800,000					
中野区	依田建設（株）		16,000,000					
中野区	（株）若月工務店	落札	15,600,000					
13	2019006664	【制限付】みずの塔ふれあいの家総合防水改修工事			落札率 98.7%	希望制指名競争入札		(3社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	（株）栄建社		32,800,000					
中野区	依田建設（株）		31,500,000					
中野区	ライフメイト建設（株）	落札	28,300,000					
14	2019006931	【制限付】南部高齢者会館トイレ改修その他工事			落札率 99.2%	希望制指名競争入札		(4社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	トータル建設（株）		31,200,000					
中野区	衆浩建設（株）	落札	27,000,000					
中野区	大神田建設（株）	辞退						
中野区	ライフメイト建設（株）		30,400,000					
15	2019006934	【制限付】みなみの小学校他1校体育館屋根遮熱塗装工事			落札率 93.5%	希望制指名競争入札		(4社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	（株）栄建社		39,000,000					
中野区	大神田建設（株）	落札	31,000,000					
中野区	（株）堀野工務店		32,800,000					
中野区	ライフメイト建設（株）		41,000,000					



令和元年度 令和元年7月～令和元年11月 工事契約入札経過 《全入札》

16	2019006944	【制限付】西中野小学校他1校体育館屋根遮熱塗装工事	落札率 97.3%	希望制指名競争入札	(4社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	大神田建設(株)		31,900,000					
	中野区	(株)堀野工務店		35,400,000					
	中野区	藤建設(株)	落札	31,230,000					
	中野区	ライフメイト建設(株)		34,700,000					
17	2019006989	【制限付】大和児童館他1施設内装改修その他工事	落札率 97.1%	希望制指名競争入札	(3社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	衆浩建設(株)		7,750,000					
	中野区	藤建設(株)		7,270,000					
	中野区	ライフメイト建設(株)	落札	6,400,000					
18	2019007248	【制限付】かみさぎ特別養護老人ホーム避難器具設置その他工事	落札率 99.1%	希望制指名競争入札	(4社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	依田建設(株)	辞退	24,500,000					
	中野区	大神田建設(株)	不参						
	中野区	(株)堀野工務店	落札	23,500,000	22,500,000				
	中野区	藤建設(株)	辞退	26,000,000					
19	2019007802	【制限付】第五中学校プールサイド改修その他工事	落札率 99.8%	希望制指名競争入札	(3社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	トータル建設(株)	不参	27,990,000					
	中野区	依田建設(株)	不調随契	26,150,000	25,400,000				
	中野区	(株)堀野工務店	辞退	28,440,000					
20	2019008167	【制限付】白鷺保育園総合防水改修工事(第二期)	落札率 96.7%	希望制指名競争入札	(3社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	衆浩建設(株)		31,500,000					
	中野区	綜和建设(株)	落札	29,500,000					
	中野区	ライフメイト建設(株)		32,400,000					
21	2019008362	【制限付】鷺宮区民活動センター内装改修工事	落札率 99.5%	希望制指名競争入札	(3社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	トータル建設(株)	落札	57,750,000	56,180,000				
	中野区	衆浩建設(株)	辞退	60,220,000					

令和元年度 令和元年7月～令和元年11月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	依田建設（株）	辞退	59,800,000					
22	2019009448	【制限付】江原保育園他1施設ブロック塀等改修工事		落札率 97.7%	希望制指名競争入札			(4社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	依田建設（株）	落札	18,680,000	18,180,000				
中野区	新栄建設（株）	辞退	19,160,000					
中野区	ライフメイト建設（株）	辞退	20,600,000					
中野区	たくみ建設（株）	辞退						
23	2019009689	【制限付】江古田図書館他1施設ブロック塀等改修工事		落札率 99.2%	希望制指名競争入札			(3社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	依田建設（株）		16,500,000					
中野区	（株）若月工務店	落札	15,150,000					
中野区	ライフメイト建設（株）		17,500,000					
24	2019009734	【制限付】大和福祉作業施設他1施設ブロック塀等改修工事		落札率 97.3%	希望制指名競争入札			(14社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	（株）飛鳥 東京支店	辞退						
中野区	（株）栄建社	辞退						
中野区	（株）大日建設	辞退						
中野区	トータル建設（株）	辞退						
中野区	衆浩建設（株）	辞退						
中野区	依田建設（株）	辞退						
中野区	大神田建設（株）	辞退						
中野区	（株）若月工務店	不参						
中野区	新栄建設（株）	辞退						
中野区	（株）堀野工務店	辞退						
中野区	藤建設（株）		11,430,000					
中野区	不破工業（株）	不参						
中野区	（株）モリタケ工務店	不参						
中野区	ライフメイト建設（株）	落札	9,920,000					

3 設備工事 ( No.25 ~ 49 )

25	2019005894 軽井沢少年自然の家冷暖房設備改修その他工事				落札率 99.5%	一般競争入札			( 2 社 )
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	笛吹市	(有) タナカ設備		60,340,000	58,000,000				
	佐久市猿久保	長野スーパー (株)	落札	60,000,000	56,500,000				
26	2019005093 【制限付】野方デイサービスセンター冷暖房設備改修工事				落札率 93.7%	総合評価落札方式 特別簡易型			( 3 社 )
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 渡設備	辞退	43,000,000					
	中野区	渡邊工業 (株)	落札	37,800,000	34,200,000	31,800,000	19	4.3	23.3
	中野区	富士熱学工業 (株)	辞退	42,900,000					
27	2019005209 歴史民俗資料館電気設備改修その他工事				落札率 99.7%	総合評価落札方式 特別簡易型			( 1 社 )
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	サンエツ・牧野建設共同企業体 代表者 (株)サンエツ	落札	126,500,000			0.1	16.6	16.7
28	2019005523 特別養護老人ホームしらさぎホーム照明器具改修その他工事				落札率 98.4%	総合評価落札方式 特別簡易型			( 1 社 )
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 金丸電機工業社	落札	69,600,000			1	17	18.0
29	2019005628 【制限付】谷戸小学校空調熱源設備改修工事				落札率 98.4%	総合評価落札方式 特別簡易型			( 2 社 )
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	渡邊工業 (株)	辞退	48,000,000					
	中野区	(株) サンエツ	落札	45,500,000	42,500,000	40,500,000	1.1	21	22.1
30	2019005687 道路附属物街路灯柱修繕工事(工事第31212号)				落札率 93.6%	総合評価落札方式 特別簡易型			( 4 社 )
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	渋谷区	(株) 石野電気	辞退						
	中野区	(株) サンデンコー	落札	79,400,000			4.4	17	21.4
	練馬区	(株) 前田電設	辞退						
	中野区	(株) サンエツ		85,000,000					
31	2019007630 上鷺宮小学校他1校特別教室冷暖房設備整備工事				落札率 99.4%	総合評価落札方式 特別簡易型			( 4 社 )
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(有) ケーワイケー	落札	45,080,000			0.3	18	18.3

令和元年度 令和元年7月～令和元年11月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	渡邊工業（株）		48,200,000					
板橋区	栄幸建設工業（株）		51,800,000					
中野区	（株）サンエツ		50,610,000					
32	2019008193	【制限付】上高田小学校体育館冷暖房設備整備工事			落札率 93.1%	総合評価落札方式 特別簡易型		(3社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	（株）渡設備	落札	33,580,000			4.8	19	23.8
中野区	富士熱学工業（株）		37,000,000					
中野区	（株）東洋エーシー		39,000,000					
33	2019001983	美鳩小学校校舎新築に伴う電気設備工事			落札率 92.6%	総合評価落札方式 簡易型		(2社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
港区	大三洋行・牧野建設共同企業体 代表者 株式会社大三洋行	辞退	431,240,000					
練馬区	成瀬・加藤建設共同企業体 代表者 成瀬電気工事株式会社 東京支店	落札	409,294,000	378,000,000		3.6	21.5	25.1
34	2019001989	みなみの小学校校舎新築に伴う電気設備工事			落札率 97.9%	総合評価落札方式 簡易型		(2社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
千代田区	リーテック・小池建設共同企業体 代表者 日本リーテック株式会社	辞退	460,500,000					
目黒区	宮崎・東新建設共同企業体 代表者 宮崎電気工事株式会社	落札	439,800,000	430,000,000		1	18.4	19.4
35	2019001998	みなみの小学校校舎新築に伴う機械設備工事			落札率 99.3%	総合評価落札方式 簡易型		(1社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	富士熱・東洋AC建設共同企業体 代表者 富士熱学工業株式会社	落札	602,000,000			0.3	28.4	28.7
36	2019002014	美鳩小学校校舎新築に伴う機械設備工事			落札率 98.9%	総合評価落札方式 簡易型		(1社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	さかえ・サンエツ建設共同企業体 代表者 さかえ設備株式会社	落札	630,000,000			0.5	26.4	26.9
37	2019005626	中野第一小学校校舎新築に伴う電気設備工事			落札率 99.6%	総合評価落札方式 簡易型		(2社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
千代田区	リーテック・小池建設共同企業体 代表者 日本リーテック株式会社	落札	399,000,000			0.1	15.9	16.0
目黒区	宮崎・東新建設共同企業体 代表者 宮崎電気工事株式会社		401,200,000					

令和元年度 令和元年7月～令和元年11月 工事契約入札経過 《全入札》

38	2019005627	中野第一小学校校舎新築に伴う機械設備工事	落札率 99.5%	総合評価落札方式 簡易型	(2社)			
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	さかえ・サンエツ建設共同企業体 代表者 さかえ設備株式会社		670,000,000					
中野区	富士熱・渡建設共同企業体 代表者 富士熱学工業(株)	落札	663,000,000			0.2	26.1	26.3
39	2019005815	【制限付】鷺六高齢者会館冷暖房設備改修工事	落札率 94.0%	希望制指名競争入札	(3社)			
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	渡邊工業(株)		13,000,000					
中野区	富士熱学工業(株)		13,200,000					
中野区	城西管工業(株)	落札	12,000,000					
40	2019005866	【制限付】もみじ山文化センター電気設備改修工事	落札率 90.3%	希望制指名競争入札	(3社)			
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 東新エンジニアリング		30,000,000					
中野区	森電機工業(株)	落札	25,500,000					
中野区	(株) サンデンコー		28,900,000					
41	2019005917	【制限付】上高田小学校特別教室冷暖房設備整備工事	落札率 99.5%	希望制指名競争入札	(5社)			
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	さかえ設備(株)	辞退	8,000,000					
中野区	(株) 渡設備	不調随契	7,000,000	6,500,000				
中野区	渡邊工業(株)	辞退	8,450,000					
中野区	(有) 新井住設	辞退						
中野区	(株) 東洋エーシー	辞退	8,300,000					
42	2019005967	【制限付】江古田小学校他1校特別教室冷暖房設備整備工事	落札率 94.2%	希望制指名競争入札	(3社)			
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(有) ケーワイケー		31,000,000					
中野区	プロセスサービス(株)	落札	29,000,000					
中野区	(株) 東洋エーシー		34,000,000					
43	2019006009	【制限付】第二中学校プールろ過機改修工事	落札率 99.2%	希望制指名競争入札	(3社)			
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 渡設備	辞退	27,250,000					
中野区	(株) 東海設備工業所	不調随契	26,000,000	25,000,000				
中野区	渡邊工業(株)	辞退	27,000,000					

令和元年度 令和元年7月～令和元年11月 工事契約入札経過 《全入札》

44	2019006010	【制限付】鷺宮小学校他1校特別教室冷暖房設備整備工事	落札率 91.7%	希望制指名競争入札	(4社)			
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 渡設備		25,000,000					
中野区	渡邊工業 (株)	落札	23,100,000					
中野区	プロセスサービス (株)	最低制限未滿	22,000,000					
中野区	(株) サンエツ		24,300,000					
45	2019006011	【制限付】桃園区民活動センター低圧引込化工事	落札率 99.5%	希望制指名競争入札	(4社)			
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 東新エンジニアリング		9,270,000					
中野区	森電機工業 (株)		9,363,000					
中野区	(株) 金丸電機工業社		9,300,000					
中野区	(株) I・コーポレーション	落札	8,788,000					
46	2019008248	【制限付】産業振興センター照明器具改修工事	落札率 97.2%	希望制指名競争入札	(6社)			
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(有) マコト電気	落札	13,388,000					
中野区	(株) 加藤電設		14,730,000					
中野区	金澤電気工事 (株)		13,951,000					
中野区	(株) サンデンコー		14,362,000					
中野区	(株) 金丸電機工業社		14,253,000					
中野区	(株) I・コーポレーション		14,800,000					
47	2019008488	【制限付】江原小学校校舎照明器具改修工事	落札率 98.3%	希望制指名競争入札	(5社)			
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 東新エンジニアリング		9,566,000					
中野区	荒木電設 (株)	落札	9,180,000					
中野区	(株) 加藤電設		9,850,000					
中野区	森電機工業 (株)		10,080,000					
中野区	(株) I・コーポレーション		9,700,000					
48	2019008851	第五中学校水飲み栓直結化工事	落札率 98.3%	希望制指名競争入札	(4社)			
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	さかえ設備 (株)	辞退	13,105,000					
中野区	(株) 渡設備	辞退	13,500,000					

令和元年度 令和元年7月～令和元年11月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
板橋区	栄幸建設工業 (株)	辞退						
中野区	横山設備工業 (株)	落札	11,578,000	11,278,000				
49	2019005118	第二中学校中央監視装置改修工事				落札率 99.2%	業者指定	(1社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
渋谷区	ジョンソンコントロールズ (株)	採用	12,900,000					
<b>4 造園工事 ( No.50 ~ 53 )</b>								
50	2019008792	【制限付】新井薬師公園ユニバーサルデザイン改修工事				落札率 98.2%	総合評価落札方式 特別簡易型	(2社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 創研ガーデン	落札	74,500,000	72,700,000		1.2	15	16.2
中野区	(株) 大澤造園土木	辞退	78,200,000					
51	2019002921	哲学堂公園野球場改修工事				落札率 98.7%	総合評価落札方式 簡易型	(1社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	飛鳥・大澤・創研建設共同企業体 代表者 株式会社飛鳥 東京支店	落札	1,170,000,000	1,100,000,000		0.6	23.1	23.7
52	2019008707	【制限付】公園遊具基礎被覆工事				落札率 97.2%	希望制指名競争入札	(3社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 創研ガーデン		13,300,000					
中野区	(有) 小野口造園土木		14,000,000					
中野区	(株) 大澤造園土木	落札	11,800,000					
53	2019009034	【制限付】江原屋敷森緑地拡張整備工事				落札率 91.8%	希望制指名競争入札	(5社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	東京サニティション (株)		16,144,300					
中野区	(株) 飛鳥 東京支店		15,792,400					
中野区	(株) 創研ガーデン		16,375,700					
中野区	(有) 小野口造園土木	落札	13,900,000					
中野区	(株) 大澤造園土木		15,006,500					

5 その他工事 ( No.54 ~ 56 )

54	2019006693	庁舎電話交換機改修工事	落札率 95.5%	総合評価落札方式 特別簡易型	( 3 社 )			
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
千代田区	神田通信機 (株) 本社事業支店	辞退						
品川区	電通工業 (株)	辞退						
港区	都築電気 (株)	落札	62,835,000			3.1	10	13.1

55	2019008115	上高田五丁目宿舎解体工事	落札率 83.1%	総合評価落札方式 特別簡易型	( 15 社 )			
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
世田谷区	(株) テクノエコ		95,000,000			13.5	9	22.5
板橋区	都商事 (株)		98,000,000			11.7	7	18.7
大田区	酒井建設工業 (株)		141,000,000					
足立区	(株) 明世建設	最低制限未滿	88,000,000					
大田区	(株) 共栄興業	落札	98,000,000			11.7	12	23.7
台東区	(株) 東京解体工事工業所	最低制限未滿	81,800,000					
足立区	(株) 栄伸建設工業	最低制限未滿	81,070,000					
入間市	(株) オリザ		105,530,000			7.2	9	16.2
杉並区	(株) 美禪	最低制限未滿	61,800,000					
熊本市	(株) 前田産業 東京支店		114,000,000			2.2	14	16.2
龍ヶ崎市	(有) スクラム 東京支店		138,360,000					
足立区	(株) ティーバランス		94,900,000			13.6	6	19.6
川口市	(株) 内山商事 東京支店	辞退						
三鷹市	エコアクティブ (株)	最低制限未滿	75,000,000					
新宿区	(株) 内村工業	最低制限未滿	78,000,000					

56	2019006503	野方区民活動センターエレベーター改修工事	落札率 100.0%	業者指定	( 1 社 )			
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
千代田区	(株) 日立ビルシステム	採用	23,905,000					

6 工事設計委託 ( No.57 ~ 77 )

57	2019003749	鷺宮小学校・西中野小学校統合新校舎等整備基本設計・実施設計業務委託	総合評価落札方式 簡易型	( 10 社 )				
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
江東区	(株) 久米設計	辞退						
中野区	(株) 大誠建築設計事務所	最低制限未滿	120,000,000					



令和元年度 令和元年7月～令和元年11月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
文京区	(株) INA新建築研究所	最低制限未満	160,000,000					
宇都宮市	AIS総合設計 (株) 東京事務所	最低制限未満	105,500,000					
千代田区	(株) 石本建築事務所 東京オフィス		208,500,000			14.8	18	32.8
宇都宮市	(株) フケタ設計 東京事務所	不参						
杉並区	(株) 池下設計	最低制限未満	105,000,000					
千代田区	(株) 綜企画設計 東京支店	最低制限未満	130,000,000					
長野市	(株) エーシーエ設計 東京支社	辞退						
渋谷区	(株) 日総建	落札	217,100,000			13.4	20	33.4
58	2019004051	南台小学校新校舎等整備基本設計・実施設計業務委託	総合評価落札方式 簡易型			(9社)		
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
江東区	(株) 久米設計	辞退						
文京区	(株) INA新建築研究所	最低制限未満	155,000,000					
中央区	(株) 山下設計		215,000,000			9.7	22	31.7
宇都宮市	AIS総合設計 (株) 東京事務所	最低制限未満	103,500,000					
千代田区	(株) 石本建築事務所 東京オフィス		193,800,000			13.6	18	31.6
杉並区	(株) 池下設計	最低制限未満	102,500,000					
千代田区	(株) 綜企画設計 東京支店	最低制限未満	130,000,000					
長野市	(株) エーシーエ設計 東京支社	辞退						
渋谷区	(株) 日総建	落札	199,100,000			12.6	26	38.6
59	2019004168	第四中学校・第八中学校統合新校舎等整備基本設計・実施設計業務委託	総合評価落札方式 簡易型			(14社)		
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
江東区	(株) 久米設計	辞退						
港区	(株) アール・アイ・エー 東京支社	最低制限未満	116,500,000					
大阪市	共同設計 (株) 東京事務所		220,000,000			12.4	12	24.4
文京区	(株) INA新建築研究所	最低制限未満	155,000,000					
中央区	(株) 山下設計		228,000,000			11.1	19	30.1
宇都宮市	AIS総合設計 (株) 東京事務所	最低制限未満	103,000,000					
千代田区	(株) 石本建築事務所 東京オフィス		210,960,000			14	18	32.0
大阪市	(株) 安井建築設計事務所 東京事務所	最低制限未満	149,000,000					
名古屋市中区	(株) 青島設計 東京事務所	辞退						
長野市	(株) エーシーエ設計 東京支社	辞退						
京都市左京区	(株) 内藤建築事務所 東京事務所	辞退						
さいたま市中央区	(株) 松下設計 東京支社	最低制限未満	156,000,000					

令和元年度 令和元年7月～令和元年11月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
渋谷区	(株) 日総建		219,200,000			12.6	21	33.6
千代田区	(株) 日立建設設計	落札	208,000,000			14.5	21	35.5
60	2019004784	【制限付】かみさぎこぶし園避難用滑り台新設工事実施設計業務委託	希望制指名競争入札			(11社)		
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
横浜市中区	(株) 奥野設計 東京本社	最低制限未満	3,000,000					
中野区	(株) 五味建築設計事務所	落札	4,500,000					
岡山市	(株) エイト日本技術開発 東京支社		6,980,000					
中野区	(株) 大誠建築設計事務所		5,000,000					
中野区	(株) 構造計画研究所	辞退						
中野区	(株) 東綜合設計事務所	最低制限未満	2,340,000					
品川区	(株) 設の杜コンサルタント 中野区事務所	辞退						
中野区	(株) 建文	辞退						
中野区	(有) オフィス佐々木	辞退						
中野区	鈴木理考建築都市事務所	不参						
中野区	(株) ブルースタジオ	不参						
61	2019004852	旧温暖化対策推進オフィス内装改修工事実施設計業務委託	希望制指名競争入札			(20社)		
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
渋谷区	(株) K構造研究所		21,000,000					
中野区	(株) 大誠建築設計事務所		19,700,000					
豊島区	(株) ジャパンアセスメントオフィス	最低制限未満	12,000,000					
千代田区	(株) シー・ディ・シー	辞退						
千代田区	(株) 梶建築設計事務所	辞退						
大阪市	(株) 小笠原設計 東京事務所	不参						
杉並区	(株) 多田建築研究所	最低制限未満	11,450,000					
千葉市	(株) カトウ建築事務所 東京事務所		15,000,000					
中央区	(株) 山下テクノス	落札	14,000,000					
府中市	(株) アイ・エム・エー建築設計事務所		23,000,000					
新宿区	(株) 中川都市建築設計	辞退						
港区	(株) 手島建築設計事務所		18,000,000					
横浜市	(株) 政所設計 東京事務所	辞退						
千代田区	(株) 綜企画設計 東京支店		16,000,000					
富山市	(株) タムラ設計 東京事務所	最低制限未満	10,100,000					
名古屋市中川区	(株) トクオ 東京事務所		19,800,000					

令和元年度 令和元年7月～令和元年11月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(有) オフィス佐々木	辞退						
吹田市	(株) 空間デザイン 東京事務所	不参						
渋谷区	(株) 翔設計	辞退						
千代田区	(株) sai総合企画	不参						
62	2019004859	補助第220号線(早稲田通りから新青梅街道区間)Ⅱ期区間道路予備設計等業務委託	希望制指名競争入札			(20社)		
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
練馬区	(株) 新発設計		16,500,000					
台東区	開発エンジニアリング (株)	辞退						
国分寺市	(株) セット設計事務所 練馬営業所	辞退						
世田谷区	(株) 間瀬コンサルタント 東京支店	最低制限未満	11,800,000					
新宿区	(株) 駿府設計	辞退						
中野区	(株) エーシーイー		18,000,000					
文京区	(株) 協振技建	辞退						
千代田区	(株) 建設エンジニアリング	最低制限未満	8,800,000					
豊島区	(株) 東光コンサルタンツ 本社事業部		16,000,000					
江東区	(株) 八州 東京支社	最低制限未満	7,880,000					
浜松市中区	(株) フジヤマ 東京支店	落札	15,000,000					
文京区	宏栄コンサルタント (株)	最低制限未満	6,600,000					
新宿区	信和設計 (株)	辞退						
江東区	サンコーコンサルタント (株) 東日本支社	最低制限未満	10,900,000					
大阪市中央区	(株) 日産技術コンサルタント 東京支社		18,000,000					
鯖江市	(株) キミコン 東京支店	最低制限未満	8,850,000					
名古屋市	玉野総合コンサルタント (株) 東京支店		17,030,000					
京都市西京区	(株) 吹上技研コンサルタント 東京支社		19,880,000					
富山市	(株) 新日本コンサルタント 世田谷営業所	辞退						
大阪市中央区	(株) 日本インシーク 東京本社営業部	辞退						
63	2019005223	【制限付】第五中学校校庭改修実施設計業務委託	希望制指名競争入札			(10社)		
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	双葉航測 (株)		7,930,000					
岡山市	(株) エイト日本技術開発 東京支社	最低制限未満	3,480,000					
中野区	(株) 地域開発コンサルタンツ	辞退						
中野区	(株) 三山コンサルタンツ	辞退						
中野区	(株) エーシーイー	最低制限未満	4,750,000					

令和元年度 令和元年7月～令和元年11月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地		業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
名古屋市中区		NTCコンサルタンツ (株) 東京支社	辞退						
中野区		(株) 環境風土テクノ 青山営業所	辞退						
品川区		(株) 設の杜コンサルタント 中野区事務所	辞退						
中野区		(株) 文化環境設計研究所	落札	7,694,000					
札幌市		(株) ハイデックス和島 東京支店	辞退						
64	2019005253	バリアフリー改良詳細設計委託	希望制指名競争入札			(20社)			
業者所在地		業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
台東区		開発エンジニアリング (株)	最低制限未満	6,174,000					
千代田区		国際航業 (株) 東京支店	辞退						
名古屋市中区		柴山コンサルタント (株) 東京支店		9,900,000					
新宿区		(株) 駿府設計		9,450,000					
世田谷区		(株) 虹設計事務所	辞退						
中野区		(株) エーシーイー		7,700,000					
文京区		(株) 協振技建		11,500,000					
千代田区		(株) 建設エンジニアリング	辞退						
奈良市		太洋エンジニアリング (株) 東京支社	最低制限未満	5,340,000					
豊島区		(株) 東光コンサルタンツ 本社事業部		10,400,000					
豊島区		三和建設コンサルタンツ (株) 東京支店		14,150,000					
江東区		(株) 八州 東京支社		8,440,000					
文京区		宏栄コンサルタント (株)	最低制限未満	7,089,000					
大阪府中央区		(株) セリオス 東京支店		8,200,000					
新宿区		信和設計 (株)	最低制限未満	6,800,000					
渋谷区		(株) エイテック 東日本支社		9,550,000					
鯖江市		(株) キミコン 東京支店		7,500,000					
名古屋市		玉野総合コンサルタント (株) 東京支店	最低制限未満	7,185,000					
青梅市		(株) エーアイ設計工房	最低制限未満	4,230,000					
京都市西京区		(株) 吹上技研コンサルタント 東京支社	落札	7,280,000					
65	2019005801	もみじ山文化センター内装・トイレ改修その他工事実施設計業務委託	希望制指名競争入札			(20社)			
業者所在地		業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
新宿区		(株) 杉原設計事務所		23,100,000					
渋谷区		(株) K構造研究所	辞退						
中野区		(株) 大誠建築設計事務所		19,700,000					
豊島区		(株) ジャパンアセスメントオフィス	辞退						

令和元年度 令和元年7月～令和元年11月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
大阪市	(株) 小笠原設計 東京事務所	最低制限未満	13,200,000					
新宿区	(株) 土屋建築研究所		30,000,000					
港区	(株) 手島建築設計事務所		25,000,000					
宇都宮市	(株) フケタ設計 東京事務所	最低制限未満	13,400,000					
金沢市	(株) ムラシマ事務所 東京事務所		23,800,000					
杉並区	(株) 池下設計		19,950,000					
横浜市	(株) 政所設計 東京事務所		25,500,000					
千代田区	(株) 綜企画設計 東京支店		21,900,000					
中野区	(株) 東総合設計事務所	最低制限未満	14,400,000					
千代田区	首都高速道路 (株)	辞退						
名古屋市中区	(株) トクオ 東京事務所	辞退						
中野区	(有) オフィス佐々木	不参						
吹田市	(株) 空間デザイン 東京事務所	落札	15,300,000					
大阪市中央区瓦町	(株) 小河建築設計事務所 東京事務所		24,500,000					
江戸川区	(株) 幸設計		15,800,000					
新宿区	(株) ユナイテッドリパティアーキテクト		15,500,000					

66	2019005938	道路改良詳細設計委託 委託第31321号	希望制指名競争入札			(20社)		
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
京都市下京区	(株) エース 東京支社		14,220,000					
台東区	開発エンジニアリング (株)		40,000,000					
国分寺市	(株) セット設計事務所 練馬営業所		25,400,000					
世田谷区	(株) 間瀬コンサルタント 東京支店		18,000,000					
新宿区	(株) 駿府設計	落札	12,290,000					
中野区	(株) エーシーイー		15,200,000					
文京区	(株) 協振技建	辞退						
千代田区	(株) 建設エンジニアリング		14,800,000					
横浜市	日本設計 (株) 東京支店	最低制限未満	9,400,000					
江東区	(株) 八州 東京支社		20,000,000					
品川区	パソコン技術管理 (株)	辞退						
浜松市中区	(株) フジヤマ 東京支店		15,467,000					
文京区	宏栄コンサルタント (株)		12,465,000					
大阪市中央区	(株) セリオス 東京支店		15,800,000					
新宿区	信和設計 (株)		28,000,000					
渋谷区	(株) エイテック 東日本支社		18,000,000					

令和元年度 令和元年7月～令和元年11月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
鯖江市	(株) キミコン 東京支店		13,450,000					
京都市西京区	(株) 吹上技研コンサルタント 東京支社	最低制限未滿	10,480,000					
横浜市中区万代町	横浜エンジニアリング (株) 東京営業所		18,480,000					
大阪市北区中崎西	(株) スリーエスコンサルタンツ 東日本支社		14,742,000					
67	2019006059	【制限付】打越公園整備工事基本設計・実施設計委託				希望制指名競争入札		(5社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	双葉航測 (株)		9,970,000					
岡山市	(株) エイト日本技術開発 東京支社		10,580,000					
中野区	(株) 地域開発コンサルタンツ	落札	5,000,000					
中野区	(株) エーシーイー		5,800,000					
中野区	(株) 文化環境設計研究所		6,800,000					
68	2019006193	東中野駅周辺地区のバリアフリー化等の課題解決に向けた業務委託				希望制指名競争入札		(10社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中央区	(株) 長大 東京支社		13,500,000					
大阪市	(株) 日建設計シビル 東京事務所		14,000,000					
千代田区	国際航業 (株) 東京支店	辞退						
墨田区	東日本総合計画 (株) 東京支店		13,500,000					
世田谷区	(株) 虹設計事務所	辞退						
大阪市	中央復建コンサルタンツ (株) 東京本社		13,500,000					
渋谷区	(株) トーニチコンサルタント 本社事業本部	落札	10,900,000					
千代田区	(株) オオバ 東京支店	辞退						
中央区	(株) 復建エンジニアリング 本社		11,100,000					
福岡市博多区	(株) 福山コンサルタント 東京支社		13,300,000					
69	2019006293	【制限付】公園施設長寿命化計画遊具改修工事実施設計委託				希望制指名競争入札		(10社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	双葉航測 (株)	辞退	8,860,000					
岡山市	(株) エイト日本技術開発 東京支社	辞退	8,380,000					
中野区	(株) 地域開発コンサルタンツ	辞退						
中野区	(株) 三山コンサルタンツ	辞退						
中野区	(株) エーシーイー	落札	3,900,000	3,600,000				
名古屋市中区	NTCコンサルタンツ (株) 東京支社	辞退						
中野区	(株) 環境風土テクノ 青山営業所	辞退						

令和元年度 令和元年7月～令和元年11月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
品川区	(株) 設の杜コンサルタント 中野区事務所	辞退						
中野区	(株) 文化環境設計研究所	辞退	6,350,000					
札幌市	(株) ハイデックス和島 東京支店	辞退						
70	2019006560 (仮称)本町四丁目複合施設基本計画策定業務委託					希望制指名競争入札		(10社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
品川区	(株) 相和技術研究所		9,000,000	7,000,000	5,900,000			
渋谷区	(株) 佐野建築研究所	辞退	12,500,000					
中野区	(株) 大誠建築設計事務所		7,400,000	6,400,000	5,400,000			
目黒区	(株) 国設計	不調随契	8,250,000	6,900,000	4,950,000			
千代田区	(株) 綜企画設計 東京支店	辞退	15,000,000	7,100,000				
長野市	(株) エーシーエ設計 東京支社	辞退	9,600,000					
さいたま市中央区	(株) 松下設計 東京支社	辞退						
渋谷区	(株) 日総建	辞退	7,280,000	6,970,000				
千代田区	(株) 日立建設設計	辞退	8,132,000					
江戸川区	(株) アーク・コンストラクト		7,110,000	5,940,000	5,440,000			
71	2019006587 哲学堂公園再生整備基本計画再検討業務委託					希望制指名競争入札		(20社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中央区	(株) ポリテック・エイディディ	辞退						
港区	(株) 森緑地設計事務所		2,640,000					
国分寺市	(株) セット設計事務所 練馬営業所		8,370,000					
千代田区	国際航業 (株) 東京支店		6,440,000					
名古屋市	中央コンサルタンツ (株) 東京支店		4,000,000					
中央区	(株) 都市計画研究所		3,900,000					
目黒区	(株) パスコ 東京支店		13,800,000					
千代田区	(株) 愛植物設計事務所	辞退						
墨田区	東日本総合計画 (株) 東京支店		6,722,000					
墨田区	富洋設計 (株)	辞退						
大阪市中央区	(株) 緑景 東京事務所		9,960,000					
中央区	(株) 建設技術研究所 東京本社		15,000,000					
千代田区	(株) 環境・グリーンエンジニア	辞退						
品川区	パソコン技術管理 (株)	落札	2,250,000					
大阪市中央区	(株) セリオス 東京支店		24,830,000					
千代田区	(株) オオバ 東京支店		5,600,000					

令和元年度 令和元年7月～令和元年11月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
横浜市西区	(株) ランズ計画研究所		11,760,000					
仙台市青葉区	(株) 東北構造社 東京支店		5,630,000					
富山市	(株) 新日本コンサルタント 世田谷営業所		10,700,000					
中野区	(株) 文化環境設計研究所		5,180,000					
72	2019006665	【制限付】沼袋保育園総合防水改修工事実施設計業務委託				希望制指名競争入札		(11社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
横浜市中区	(株) 奥野設計 東京本社	辞退	9,900,000					
中野区	(株) 五味建築設計事務所	辞退	5,800,000					
岡山市	(株) エイト日本技術開発 東京支社	辞退						
中野区	(株) 大誠建築設計事務所	辞退	7,000,000					
中野区	(株) 構造計画研究所	不参						
中野区	(株) 東綜合設計事務所	辞退	2,880,000					
品川区	(株) 設の杜コンサルタント 中野区事務所	不参						
中野区	(株) 建文	辞退						
中野区	(有) オフィス佐々木	落札	6,770,000	4,870,000				
中野区	鈴木理考建築都市事務所	辞退						
中野区	(株) ブルースタジオ	不参						
73	2019007053	令和元年度 区画街路第4号線に係わる道路予備設計(B)及び基盤施設整備他検討業務委託				希望制指名競争入札		(20社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	双葉航測 (株)		18,200,000					
岡山市	(株) エイト日本技術開発 東京支社		23,000,000					
豊島区	(株) 双葉		15,428,000					
世田谷区	(株) 間瀬コンサルタント 東京支店		57,000,000					
墨田区	東日本総合計画 (株) 東京支店		24,800,000					
新宿区	(株) 駿府設計	辞退						
世田谷区	(株) 虹設計事務所	辞退						
中野区	(株) エーシーイー		15,000,000					
江東区	(株) 八州 東京支社		18,600,000					
品川区	パソコン技術管理 (株)	辞退						
浜松市中区	(株) フジヤマ 東京支店		29,504,000					
文京区	宏栄コンサルタント (株)	辞退						
大阪市中央区	(株) セリオス 東京支店	最低制限未滿	13,860,000					
新宿区	(株) 国際開発コンサルタンツ	落札	14,994,000					



令和元年度 令和元年7月～令和元年11月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
大阪市中央区	(株) 日産技術コンサルタント 東京支社	辞退							
金沢市	(株) グリーン 東京支店	辞退							
青梅市	(株) エーアイ設計工房	最低制限未満	8,270,000						
京都市西京区	(株) 吹上技研コンサルタント 東京支社	辞退							
富山市	(株) 新日本コンサルタント 世田谷営業所	辞退							
豊島区	(株) 地球技研コンサルタント		18,400,000						
74	2019007922 塔山小学校他1校体育館内装改修その他工事実施設計業務委託	希望制指名競争入札				(20社)			
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
新宿区	(株) 杉原設計事務所	落札	9,700,000						
渋谷区	(株) K構造研究所	辞退							
中野区	(株) 大誠建築設計事務所		12,000,000						
大阪市	(株) 小笠原設計 東京事務所	最低制限未満	7,000,000						
杉並区	(株) 多田建築研究所	最低制限未満	6,500,000						
中央区	(株) 山下テクノス	辞退							
新宿区	(株) 本多建築設計事務所	最低制限未満	7,320,000						
港区	(株) 手島建築設計事務所	最低制限未満	7,100,000						
渋谷区	(株) 森京介建築事務所		10,500,000						
岩国市	現代設計 (株) 東京事務所	最低制限未満	4,480,000						
江東区	(株) 五反地建築設計事務所	不参							
江東区	サンコーコンサルタント (株) 東日本支社	最低制限未満	7,650,000						
新宿区	(株) 田中雅美建築設計事務所	最低制限未満	5,940,000						
大阪市	(株) 創建社ディーアンドアール設計 東京支社	最低制限未満	8,000,000						
大阪市中央区	コンストラクションインベストメントマネジャーズ (株)	最低制限未満	6,740,000						
大阪市中央区瓦町	(株) 小河建築設計事務所 東京事務所	最低制限未満	4,250,000						
千代田区	(株) 日立建設設計	最低制限未満	7,908,000						
渋谷区	(株) 津路建築事務所	最低制限未満	7,360,000						
新宿区	(株) ユナイテッドリバティアーキテクツ	最低制限未満	4,700,000						
中央区	(株) エルティディ	最低制限未満	6,632,000						
75	2019009069 公園遊具撤去・補修・更新工事設計委託	希望制指名競争入札				(18社)			
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
世田谷区	(株) 緑の風景計画		17,490,000						
新宿区	(株) アーバンデザインコンサルタント		9,730,000						
新宿区	(株) LAU公共施設研究所	辞退							

令和元年度 令和元年7月～令和元年11月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
江東区	(株) ライフ計画事務所	辞退							
港区	(株) 森緑地設計事務所	落札	9,729,000						
千代田区	国際航業 (株) 東京支店	辞退							
中央区	(株) 都市計画研究所	辞退							
千代田区	(株) 緑政計画研究所	最低制限未満	9,600,000						
新宿区	(株) 駿府設計		14,500,000						
世田谷区	(株) 虹設計事務所		10,800,000						
中野区	(株) エーシーイー		11,050,000						
品川区	(株) 景観設計・東京	辞退							
千代田区	(株) 環境・グリーンエンジニア	辞退							
渋谷区	(株) アトリエ福		25,000,000						
千代田区	(株) オオバ 東京支店		10,780,000						
富山市	(株) 新日本コンサルタント 世田谷営業所		24,800,000						
松戸市	(株) テレウス 東京支店		13,169,000						
豊島区	(株) 地球技研コンサルタント	最低制限未満	8,420,000						
76	2019009153	橋梁長寿命化修繕設計委託	希望制指名競争入札			(2社)			
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
中央区	(株) 長大 東京支社	落札	16,600,000						
渋谷区	(株) オリエンタルコンサルタンツ 関東支社		20,500,000						
77	2019009155	河川管理施設点検業務委託	希望制指名競争入札			(11社)			
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
台東区	開発エンジニアリング (株)	最低制限未満	3,030,000						
大阪市中央区	(株) 日建技術コンサルタント 東京本社		9,400,000						
目黒区	(株) パスコ 東京支店		13,090,000						
渋谷区	(株) オリエンタルコンサルタンツ 関東支社	最低制限未満	2,790,000						
日野市	(株) スタッド	最低制限未満	3,100,000						
豊島区	(株) 建設環境研究所		4,500,000						
品川区	パソコン技術管理 (株)		4,550,000						
京都市西京区	(株) 吹上技研コンサルタント 東京支社		6,100,000						
大阪市中央区	(株) 日本インシーク 東京本社営業部		21,250,000						
岐阜市	(株) テイコク 東京支社	落札	3,860,000						
豊島区	(株) 地球技研コンサルタント		7,490,000						

7 測量 ( No.78 ~ 84 )

78	2019004609	都市再生地籍調査(官民境界等先行調査)前期工程	希望制指名競争入札					( 18 社 )	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	港区	信和測量 (株)		15,000,000					
	府中市	(株) 大輝 東京営業所		15,920,000					
	日野市	国際測地 (株) 東京支店		16,000,000					
	中野区	双葉航測 (株)		15,200,000					
	杉並区	大和測量設計 (株)		14,200,000					
	渋谷区	(株) 東邦地形社		16,100,000					
	杉並区	第一航業 (株)		14,800,000					
	新宿区	日本測地設計 (株)		14,000,000					
	大田区	(株) 協立コンサルタンツ		14,000,000					
	練馬区	三和航測 (株)		13,840,000					
	府中市	(株) ユニオン技術		14,900,000					
	練馬区	練馬測量設計調査 (協)		14,000,000					
	大田区	(株) 中庭測量コンサルタント		14,650,000					
	新宿区	(株) ヤチホ		14,190,000					
	千代田区	一般社団法人東京公共嘱託登記土地家屋調査士協会		18,000,000					
	江東区	(株) 八州 東京支社		14,800,000					
	大阪市	写測エンジニアリング (株) 東京支店	落札	13,700,000					
	千代田区	昭和 (株) 東京支社		14,000,000					
79	2019006043	【制限付】道路計画図作成業務委託	希望制指名競争入札					( 11 社 )	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	双葉航測 (株)	落札	9,400,000					
	中野区	(株) 地域開発コンサルタンツ		14,400,000					
	中野区	(株) 三山コンサルタンツ		11,000,000					
	中野区	西島測量 (株)		12,000,000					
	中野区	三信計測工業 (株)		12,000,000					
	新座市	(株) 中野技術 東京支店		11,000,000					
	中野区	(株) トーセンピーアールエス		11,000,000					
	中野区	日進航測 (株)		13,000,000					
	中野区	関東総業 (株)		12,000,000					
	中野区	竹内調査測量 (株)		10,000,000					
	札幌市	(株) ハイデックス和島 東京支店		12,800,000					

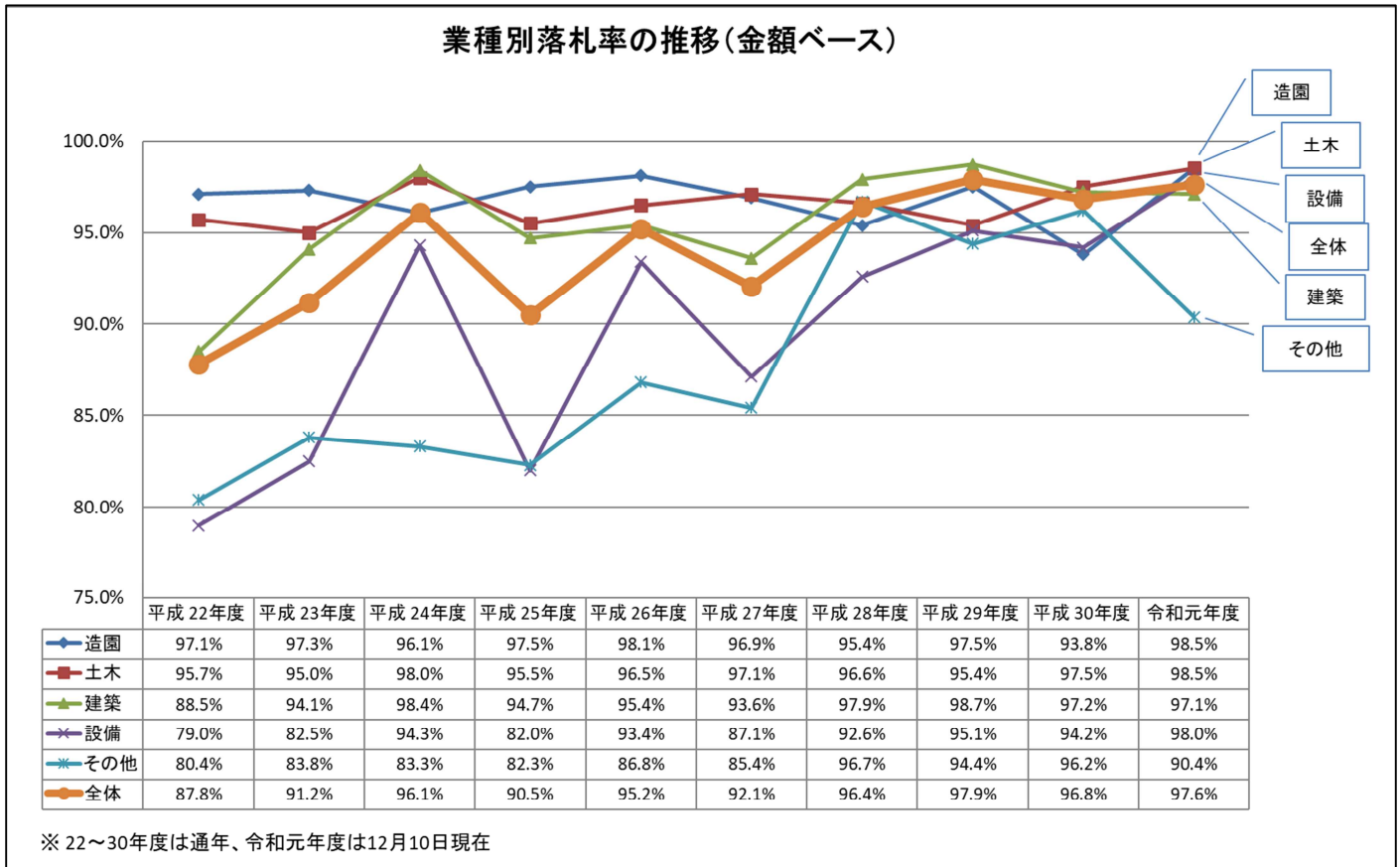
令和元年度 令和元年7月～令和元年11月 工事契約入札経過 《全入札》

80	2019007367 【制限付】特別区道14-940号路線測量設計委託						希望制指名競争入札			(8社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
	中野区	双葉航測(株)	落札	4,500,000						
	中野区	(株)三山コンサルタンツ		5,500,000						
	中野区	西島測量(株)		6,500,000						
	中野区	三信計測工業(株)		5,600,000						
	新座市	(株)中野技術 東京支店		5,700,000						
	中野区	(株)トーセンピーアールエス		5,600,000						
	中野区	日進航測(株)		6,800,000						
	中野区	竹内調査測量(株)		5,250,000						
81	2019005411 大和町地区八幡通り土地分筆登記業務委託(その2)						業者指定			(1社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
	千代田区	一般社団法人東京公共嘱託登記土地家屋調査士協会	採用	627,000						
82	2019005940 都市計画道路事業に係る用地測量業務委託(単価契約)						業者指定			(1社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
	千代田区	一般社団法人東京公共嘱託登記土地家屋調査士協会	採用	6,865,720						
83	2019007737 管理区域図作成並びに境界コンクリート杭設置委託(単価契約)						業者指定			(1社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
	渋谷区	(株)東邦地形社	採用	3,825,000						
84	2019009655 優先整備路線道路管理区域確定業務委託(単価契約)						業者指定			(1社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
	千代田区	一般社団法人東京公共嘱託登記土地家屋調査士協会	採用	14,641,800						

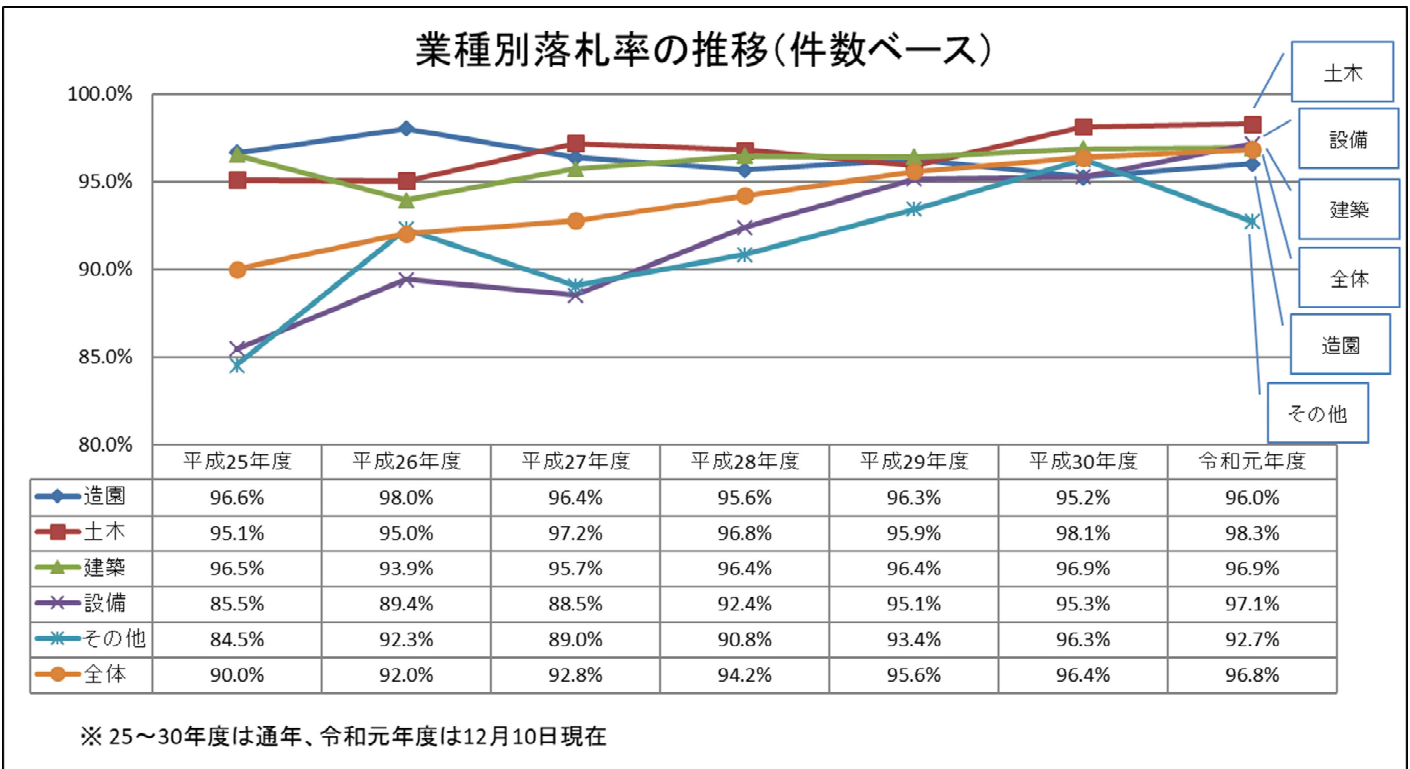
## 令和元年度の工事請負契約中間集計

～令和元年 11 月現在～

## 1 業種別落札率の推移（金額ベース）



## 2 業種別落札率の推移（件数ベース）



### 3 工事請負契約件数の推移

	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度
造園	7	5	12	8	8	11	7
土木	14	9	12	18	16	13	14
建築	34	29	40	37	41	59	47
設備	44	45	33	55	27	35	33
その他	25	24	20	13	16	18	7
全体	124	112	117	131	108	136	108

※ 25～30年度は通年、令和元年度は12月10日現在

### 4 業種別落札率 99%以上の件数の割合の推移 (業者指定を除く)

	平成26年度			平成27年度			平成28年度			平成29年度			平成30年度			令和元年度		
	比率	該当数	契約数	比率	該当数	契約数	比率	該当数	契約数	比率	該当数	契約数	比率	該当数	契約数	比率	該当数	契約数
造園	20.0%	1	5	8.3%	1	12	12.5%	1	8	0.0%	0	7	18.1%	2	11	0.0%	0	7
土木	22.2%	2	9	25.0%	3	12	11.1%	2	18	14.2%	2	14	25.0%	3	12	28.5%	4	14
建築	20.6%	6	29	22.5%	9	40	21.6%	8	37	27.0%	10	37	22.0%	13	59	25.5%	12	47
設備	12.5%	5	40	6.4%	2	31	29.6%	16	54	25.9%	7	27	24.2%	8	33	41.9%	13	31
その他	13.3%	2	15	6.2%	1	16	9.0%	1	11	0.0%	0	6	22.2%	2	9	0.0%	0	3
全体	16.3%	16	98	14.4%	16	111	21.8%	28	128	20.8%	19	91	22.5%	28	124	28.4%	29	102

※ 25～30年度は通年、令和元年度は12月10日現在

### 5 1者入札の落札率 (金額ベース) (業者指定を除く)

	平成27年度		平成28年度		平成29年度		平成30年度		令和元年度	
	落札率	件数	落札率	件数	落札率	件数	落札率	件数	落札率	件数
造園	—	0	—	0	—	0	—	0	98.7%	1
土木	—	0	98.2%	2	—	0	99.3%	1	99.1%	3
建築	—	0	99.6%	2	98.8%	2	97.4%	8	98.7%	2
設備	—	0	96.9%	1	—	0	98.1%	1	99.1%	5
その他	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0
全体	—	0	99.4%	5	98.8%	2	97.4%	10	98.9%	11

※ 27～30年度は通年、令和元年度は11月30日現在

### 6 JV入札の落札率 (金額ベース)

	平成27年度		平成28年度		平成29年度		平成30年度		令和元年度	
	落札率	件数	落札率	件数	落札率	件数	落札率	件数	落札率	件数
造園	97.0%	2	—	0	97.6%	3	—	0	98.7%	1
土木	98.4%	3	—	0	—	0	97.2%	3	98.4%	3
建築	—	0	99.1%	3	99.0%	2	97.3%	6	—	0
設備	85.1%	3	98.2%	2	—	0	95.1%	2	98.2%	7
その他	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0
全体	92.8%	8	99.0%	5	98.7%	5	97.1%	11	98.3%	11

※ 27～30年度は通年、令和元年度は11月30日現在

7 入札参加者数の推移

	制限付		制限なし				JV	全体 平均	
	総合評価	希望制	平均	総合評価	希望制	一般競争	平均		平均
	26年度	4.0者	4.2者	4.2者	5.5者	5.7者	3.0者		5.3者
27年度	4.0者	4.4者	4.3者	5.9者	7.3者	11.0者	6.9者	2.4者	4.8者
28年度	2.9者	4.2者	3.8者	4.6者	7.7者	2.0者	5.9者	1.4者	4.2者
29年度	3.0者	4.5者	4.0者	7.3者	6.7者	2.0者	6.8者	2.0者	4.5者
30年度	2.4者	4.6者	4.1者	4.3者	7.3者	-	5.2者	1.5者	4.1者
元年度	2.2者	4.2者	3.8者	3.9者	8.5者	2.0者	4.2者	1.5者	3.6者

※ 26～30年度は通年、令和元年度は11月30日現在

8 不調打切・不落随契の推移

