

## 令和元年度 第1回中野区入札監視委員会議事録概要

### 1 開催日時

令和元年7月23日(火) 15時～16時30分

### 2 会場

中野区役所4階 議会棟 区議会第3委員会室

### 3 出席者

委員 武藤 博己(委員長)、上野 真裕(委員)、宮村 光雄(委員)

事務局 海老沢 憲一(総務部長)、吉沢 健一(用地経理課長)

高田 班(施設課長)

### 4 議事

- (1) 平成31年4月から令和元年6月までの区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等について

・・・・・・資料1

※(補足資料) 令和元年度の工事請負契約中間集計について

・・・・・・資料2

5 議事内容（主な意見等）

(1) 平成31年4月から令和元年6月までの区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等について

委員の主な意見・質問等	区の説明・回答
—	資料1及び資料2に基づき、運用状況等を説明した。
工事契約の落札率が、業者指定案件の100%は別として、ここ3年間は全体的に90%後半で推移している。これについてどう考えているか。	平成29年度から最低制限価格（調査基準価格）を国の基準に合わせ上げたため、90%後半に収斂してきているものとする。他区の状態をみてもそうであり、受注者の積算の精度が上がり、発注者の積算と合致してきているともいえる。
最低制限価格（調査基準価格）は公表しているか。	計算式を公表し、価格は公表していない。予定価格の7/10～9/10の範囲内で、下記(ア)～(エ)の合計額（+消費税）としている。 (ア) 直接工事費の95% (イ) 共通仮設費の90% (ウ) 現場管理費の90% (エ) 一般管理費の55%
(ア)、(イ)、(ウ)、(エ)、消費税の合計が90%を超えていたらどうなるのか。	予定価格の90%を上限としている。
不調とは、予定価格を超えた応札の場合のことか。	最低制限価格（調査基準価格）未満の応札がある場合もある。
入札経過は公表されるから、案件によると最低制限価格（調査基準価格）未満の応札額からある程度最低制限価格（調査基準価格）は推測できるということか。	そういうことになる。
応札者は自ら最低制限価格（調査基準価格）未満であることはわかるのか。	電子入札システムの仕組みとしてわかるようになっている。

<p>前回の委員会で、解体工事の最低制限価格（調査基準価格）を引下げるといった話があったが、それは実施されたのか。何かに記載されているのか。</p>	<p>すでに、引下げの決定をしている。今年度の解体工事の発注予定が少なく、まだ発生していないため、現段階ではそのことを発表していないが、実際に解体工事の発注が始まる前には、案内をすることになる。</p>
<p>資料2の2ページ「4 業種別落札率99%以上の件数の割合の推移（業者指定を除く）」について、今年度の設備工事の比率が50%と、前年度までと比べても、また他の工事と比べても高いが、これはどういうことか。</p>	<p>資料1、2-4ページの設備工事をご覧いただくと、一度の応札で決まらず再度入札したものがあることと、No.35から38までが区議会議決事項となる大規模工事であることが影響しているものと考えられる。</p>
<p>3-7ページをみると、No.35・36・39は1者入札となっていて競争が働いていない。これが原因ではないか。</p>	<p>電子入札システムを使用しているため、1者のみであるか否かはわからない仕組みとなっている。</p>
<p>建前ではそうだが、参加者は区内業者なので、そういった仕組みも機能しづらくなっているのではないかと。区民の税金で行う契約なのだから、本来競争があつてしかるべきであり、どうしたらそうできるのかを考えていく必要がある。</p>	<p>JVの条件は区内業者を構成員として1者含むこととしているが、2者JVにするか3者JVするかは、過去の実績から区内業者が競争性が働く程度に何者参加できるかを確認して決めている。</p>
<p>落札率99%以上の比率が50%というのは、かなり特異だと思う。</p>	<p>設備工事については、昨年度から大型案件が、中野体育館、中野東中学校、みなみの小学校、美鳩小学校、秋には中野第一小学校と引続き、区内の設備工事業者が足りていないという現状もある。また、他の設備工事が不調になっているという状況もある。</p>

<p>地域の工事業者の育成が大切な面はあるが、数が足りなければ範囲を広げればいいのではないかと思う。通常は、競争性が働き、結果的に地域のなかで仕事が割り振られている状態になるのだと思うが、設備工事についてはそうっていないと思う。どうすればいいのかは難しいが。</p>	—
<p>工事の発注予定は公表しているのか。</p>	<p>年間発注予定を公表している。</p>
<p>年間発注予定をもとに、地域の業界内であらかじめ、お互いの参加希望案件についての意思疎通は可能だと思うから、にもかかわらず、落札率99%以上の比率が50%であるということは、特別な事情があったなどの説明ができない限り、それでもいいとは言えないはずである。</p>	—
<p>資料2の2ページ「5 1者入札の落札率（金額ベース）（業者指定を除く）」をみても、設備工事は99%が3者もある。1者入札が多くなってくると、どうしても落札率が高止まりする傾向がある。</p>	—
<p>たしかに、1者入札の案件数が、平成30年度は年間で10件だったのが、今年度はすでに7件になってしまっている。</p>	<p>一度の応札で決まらず、再度入札が多くなっていることも、落札率が上がる原因とみている。</p>
<p>1度目の応札から再度入札までの時間はどのくらいか。</p>	<p>40分である。</p>
<p>以前、入札会場で再度入札していた頃と比べれば、少しは合理的になっていると思う。</p>	—
<p>例年に比べれば、大きな工事が多かったということはあると思う。</p>	<p>他区も設備工事業者が少ないという状況があると聞いている。</p>

<p>落札率が高いということは競争相手がいないということであり、受注者の受注が飽和状態だということである。そのため、無理して低い価格で落札しようという意思もないということだと思う。オリンピック需要が終われば、競争が戻り、落札率が下がってくるだろう。</p>	<p>—</p>
<p>設備工事業者は、中野区内ではどのくらいあるのか。全業者のデータと落札者のデータを合わせ、どういった業者が落札するのかという統計もとれる。</p>	<p>JVの案件では、あらかじめ、どれくらいの区内業者が参加できるかを実績面から予測して参加要件を設定している。統計については、今後有効なものを検討していきたい。</p>
<p>資料1、2-5ページのNo.49は落札率が低く、競争性が働いている例だと思う。</p>	<p>—</p>
<p>2-6ページのNo.67から70までの測定の案件は、契約日がすべて同じで、入札参加者もそれぞれ同様の業者となっている。同日に入札する案件で、一つの業者がすべて落札していたらどうなるのか。</p>	<p>備考欄に「無効」となった業者数を記しているが、こちらの案件は、No.67から順に開札していき、落札者となった業者は他の案件の落札者とはなれない条件で行っている。</p>
<p>No.49の案件について、2-5ページの落札額と3-9ページの落札額があっていないようにみえるが、どういうことか。</p>	<p>こちらの案件は、単価合計を予定価格として入札を行っているためである。3-9ページの落札額は単価合計の応札額で、2-5ページの落札額は落札単価にそれぞれ予定数量をかけて合計した契約額となっている。次回から注釈等で説明を加えるようにする。</p>
<p>単価合計を予定価格とした場合は、予定数量の多いものを高く、少ないものを安く応札されると、工種ごと実情に合わない価格となってしまうのか。</p>	<p>こちらの案件は、各工種の予定単価に落札率をかけて契約単価を作る条件で行っているため、そういうことにはならない。</p>
<p>資料2の3ページ「8 不調打切・不調随契の推移」について、この不調案件は資料1に掲載されているか。</p>	<p>不調随契については掲載しており、No.34・42が該当の案件である。備考欄に「不調随契」とある。</p>

<p>不調打切というのは、契約に至らなかった案件ということか。</p>	<p>そのとおりである。</p>
<p>不調の推移は年々増加しているが、今年度についてはどうみているか。</p>	<p>今年度は例年に比べて、現在のところ不調の件数は少ないと思われる。</p>
<p>近年ではシステムの普及もあり、また公表されている積算単価により、業者の積算技術は上がっているのではないか。</p>	<p>そのとおりであると考えている。正確に積算してもらえれば、予定価格が導き出せるはずである。</p>

## 平成31年4月～令和元年6月 区発注工事等の入札及び契約手続の運用状況等 (総括表)

単位：千円

契約方法		区分	土木工事	建築工事	設備工事	造園工事	その他 工事	工事合計	工事監理 委託	工事設計 委託	測量委託	地質調査 委託	委託合計	総 計	
一般競争 入札	価格競争	件数						0					0	0	
		予定価格							0					0	0
		契約額							0					0	0
		落札率													
	総合評価 (区内受注 制限付)	件数		3	1				4					0	4
		予定価格		245,024	58,011				303,035					0	303,035
		契約額		240,250	55,330				295,580					0	295,580
		落札率		98.0%	95.3%				97.5%						97.5%
	総合評価 (区内受注 制限なし)	件数	5	8	5	1			19					0	19
		予定価格	661,894	1,267,562	2,411,299	1,225,352			5,566,107					0	5,566,107
		契約額	651,750	1,227,344	2,354,766	1,210,079			5,443,939					0	5,443,939
		落札率	98.4%	96.8%	97.6%	98.7%			97.8%						97.8%
希望制指名 競争入札/指名 競争入札	件数	3	15	4	2	1		25	1	10	6		17	42	
	予定価格	38,227	520,195	58,547	27,838	8,739		653,545							
	契約額	37,087	500,498	57,966	26,654	6,350		628,556	18,876	98,844	42,266		159,986	788,543	
	落札率	97.0%	96.2%	99.0%	95.7%	72.6%		96.1%							
入札合計	件数	8	26	10	3	1		48	1	10	6		17	65	
	予定価格	700,121	2,032,780	2,527,857	1,253,190	8,739		6,522,687							
	契約額	688,837	1,968,092	2,468,062	1,236,734	6,350		6,368,075	18,876	98,844	42,266		159,986	6,528,061	
	落札率	98.3%	96.8%	97.6%	98.6%	72.6%		97.6%							
随意契約 (業者指定)	件数			1		3		4		1	5		6	10	
	予定価格			5,783		54,524		60,307							
	契約額			5,783		54,025		59,809		50,600	72,304		122,904	182,712	
	落札率			100.0%		99.0%		99.1%							
総合計	件数	8	26	11	3	4		52	1	11	11		23	75	
	予定価格	700,121	2,032,780	2,533,640	1,253,190	63,262		6,582,994							
	契約額	688,837	1,968,092	2,473,845	1,236,734	60,375		6,427,884	18,876	149,444	114,570		282,890	6,710,774	
	落札率	98.3%	96.8%	97.6%	98.6%	95.4%		97.6%							

※ 予定価格及び契約額は、当初契約時の額。(消費税相当額を含む。また、完了検査申請手数料等がある場合は当該経費を含む。)

- (1) 単価契約案件については、当初設計額、当初契約額の本体額(消費税を除いた額)を、予定価格及び落札額として計上した。
- (2) 制限付欄の「○」印については、工事案件は区内業者の制限付を、委託案件は区内業者及び準区内業者の制限付を指す。  
※区内業者:区内に本店を有する事業者をいう。  
※準区内業者:「中野区建設工事等競争入札参加者の準区内業者取扱基準」による準区内業者としての取扱いを受ける営業所をいう。
- (3) 低入札欄の「○」印については、低入札価格調査制度の適用案件であることを指す。
- (4) 予定価格及び落札額は税抜本体価格を記す。契約金額は税込価格(完了検査申請手数料等がある場合は当該経費を含む)を記す。
- (5) 落札率欄の数字については、落札額を予定価格で除して求めた数値を記す。
- (6) 入札者数欄( )の数字について、工事案件は区外業者数を、委託案件は準区内業者数及び区外業者数を記す。ただし、建設共同企業体は除く。
- (7) 落札者欄の「○」印は区内業者を、「◇」印は準区内業者を記す。



令和元年度 《平成31年4月～令和元年6月》 区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等 (契約別詳細)

【 土木工事 8件 落札率 98.3% 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内区外)	入札回数	落札者	備考
1		○	広町みらい公園西側道路拡幅及び道路改良工事	45,538,000	44,500,000	97.7%	2019/5/15	48,950,000	2019/10/16	総合評価 (特別簡易型)	3	1	○	1回目辞退1
2		○	新井天神通りバリアフリー及び道路改良工事(工事第31205号)	149,861,000	148,000,000	98.7%	2019/5/21	162,800,000	2020/3/24	総合評価 (特別簡易型)	3	2	○	1回目辞退1、2回目辞退1
3		○	道路路面補修工事(工事第31208号)	136,783,000	133,000,000	97.2%	2019/5/29	146,300,000	2020/3/11	総合評価 (特別簡易型)	2	1	○	最低制限未満1、【2JV】2組 (区内2・区内2)
4		○	道路路面補修工事(工事第31207号)	136,565,000	135,000,000	98.8%	2019/5/29	148,500,000	2020/2/26	総合評価 (特別簡易型)	1	1	○	【2JV】1組(区内2)
5		○	道路路面補修工事(工事第31206号)	132,975,000	132,000,000	99.2%	2019/5/29	145,200,000	2020/3/18	総合評価 (特別簡易型)	1 (1)	1		【2JV】1組(区内1)
6	○		本二東郷やすらぎ公園東側園路整備工事	6,404,000	6,290,000	98.2%	2019/5/9	6,793,200	2019/9/9	希望制 指名競争入札	4	1	○	1回目辞退1
7	○		中野駅北口歩行者動線等整備工事(工事第401号)	14,907,000	14,650,000	98.2%	2019/5/9	15,822,000	2019/7/19	希望制 指名競争入札	4	2	○	1回目辞退1、2回目辞退2
8	○		上高田四丁目仮設通路撤去工事	14,084,000	13,400,000	95.1%	2019/6/11	14,472,000	2019/8/22	希望制 指名競争入札	3	1	○	1回目不参1

【 建築工事 26件 落札率 96.8% 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内区外)	入札回数	落札者	備考
9		○	上高田小学校再編に伴う施設整備工事(第二期)	154,610,000	152,500,000	98.6%	2019/5/21	164,700,000	2019/9/26	総合評価 (特別簡易型)	5 (1)	1	○	1回目辞退2
10		○	大和区民活動センター内装・トイレ改修工事	122,110,000	115,500,000	94.5%	2019/5/21	127,050,000	2019/10/4	総合評価 (特別簡易型)	4 (1)	1	○	
11		○	緑野中学校体育館非構造部材耐震対策等改修工事	163,590,000	160,000,000	97.8%	2019/5/31	176,000,000	2019/10/31	総合評価 (特別簡易型)	5 (2)	1	○	1回目辞退1
12	○	○	中野第一小学校体育館非構造部材耐震対策等改修工事	74,685,000	73,750,000	98.7%	2019/6/14	79,650,000	2019/9/30	総合評価 (特別簡易型)	2	1	○	
13	○	○	北原小学校総合防水改修その他工事(第一期)	72,090,000	71,500,000	99.1%	2019/6/20	78,650,000	2019/10/10	総合評価 (特別簡易型)	3	1	○	
14		○	南中野中学校体育館非構造部材耐震対策等改修工事	163,540,000	157,600,000	96.3%	2019/6/14	173,360,000	2019/12/13	総合評価 (特別簡易型)	4 (1)	1	○	1回目辞退1

令和元年度 《平成31年4月～令和元年6月》 区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等 (契約別詳細)

番号	制限付	低入札	件名	予定価格(税抜)	落札額(税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額(税込)	工期	契約方法	入札者数(内区外)	入札回数	落札者	備考
15		○	上鷺宮小学校体育館非構造部材耐震対策等改修工事	162,590,000	161,000,000	99.0%	2019/6/14	177,100,000	2019/11/29	総合評価 (特別簡易型)	3 (1)	1	○	
16	○	○	塔山小学校総合防水改修その他工事(第三期)	77,332,000	74,500,000	96.3%	2019/6/20	81,950,000	2019/10/18	総合評価 (特別簡易型)	2	2	○	2回目辞退1
17		○	第四中学校再編に伴う施設整備工事(第一期)	110,230,000	108,000,000	97.9%	2019/6/20	118,800,000	2019/10/21	総合評価 (特別簡易型)	1	2	○	
18		○	北原小学校体育館非構造部材耐震対策等改修工事	158,670,000	150,000,000	94.5%	2019/6/24	165,000,000	2019/11/29	総合評価 (特別簡易型)	3 (1)	1	○	最低制限未満1
19		○	啓明小学校体育館非構造部材耐震対策等改修工事	119,800,000	113,940,000	95.1%	2019/6/24	125,334,000	2019/11/29	総合評価 (特別簡易型)	3 (1)	1	○	
20	○		第二中学校外壁改修その他工事	58,899,000	53,000,000	89.9%	2019/6/17	57,240,000	2019/9/30	希望制 指名競争入札	4	1	○	
21	○		桃園第二小学校体育館屋根遮熱塗装その他工事	31,436,000	30,900,000	98.2%	2019/6/19	33,372,000	2019/9/27	希望制 指名競争入札	4	1	○	1回目辞退1
22	○		鷺宮小学校体育館非構造部材耐震対策等改修工事	27,558,000	25,390,000	92.1%	2019/6/18	27,421,200	2019/9/27	希望制 指名競争入札	4	1	○	
23	○		塔山小学校他1校体育館非構造部材耐震対策工事	40,761,000	39,000,000	95.6%	2019/6/18	42,120,000	2019/9/30	希望制 指名競争入札	4	1	○	1回目辞退1
24	○		北中野中学校トイレ洋式化その他工事	47,265,000	46,400,000	98.1%	2019/6/21	50,112,000	2019/9/27	希望制 指名競争入札	3	2	○	2回目辞退2
25	○		緑野小学校トイレ洋式化その他工事	61,538,000	59,800,000	97.1%	2019/6/21	64,584,000	2019/9/27	希望制 指名競争入札	3	1	○	
26	○		啓明小学校総合防水改修その他工事(第三期)	28,349,000	27,500,000	97.0%	2019/6/19	29,700,000	2019/9/20	希望制 指名競争入札	4	1	○	1回目辞退1
27	○		武蔵台小学校体育館非構造部材耐震対策等改修工事	41,691,000	40,700,000	97.6%	2019/6/26	43,956,000	2019/9/20	希望制 指名競争入札	4	1	○	1回目辞退1
28	○		平和の森小学校体育館非構造部材耐震対策等改修工事	57,874,000	56,400,000	97.4%	2019/6/26	62,040,000	2019/11/14	希望制 指名競争入札	4	2	○	1回目辞退1、2回目辞退2
29	○		江原小学校特別支援学級ブレイルーム改修工事	6,064,000	6,000,000	98.9%	2019/6/28	6,480,000	2019/9/13	希望制 指名競争入札	4	2	○	1回目辞退1、2回目辞退2
30	○		緑野中学校特別支援教室改修その他工事	29,120,000	28,500,000	97.8%	2019/6/25	30,780,000	2019/9/18	希望制 指名競争入札	4	1	○	1回目不参1
31	○		第七中学校第一音楽室床改修その他工事	7,406,000	6,940,000	93.7%	2019/6/28	7,495,200	2019/9/13	希望制 指名競争入札	4	1	○	1回目辞退1、1回目不参1

令和元年度 《平成31年4月～令和元年6月》 区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等 (契約別詳細)

番号	制限付	低入札	件名	予定価格(税抜)	落札額(税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額(税込)	工期	契約方法	入札者数(内区外)	入札回数	落札者	備考
32	○		谷戸小学校他1校教室改修工事	10,441,000	9,800,000	93.8%	2019/6/27	10,584,000	2019/9/13	希望制 指名競争入札	3	1	○	
33	○		西中野小学校教室床改修その他工事	16,009,000	15,900,000	99.3%	2019/6/25	17,172,000	2019/9/17	希望制 指名競争入札	4	1	○	1回目不参1
34	○		ひがしなかの幼稚園他1施設外部フェンス新設その他工事	16,179,000	16,150,000	99.8%	2019/6/25	17,442,000	2019/9/13	希望制 指名競争入札	4	2	○	不調随契 2回目辞退2、1回目不参1

【 設備工事 11件 落札率 97.6% 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格(税抜)	落札額(税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額(税込)	工期	契約方法	入札者数(内区外)	入札回数	落札者	備考
35		○	美鳩小学校校舎新築に伴う機械設備工事	637,000,000	630,000,000	98.9%	2019/7/11	693,000,000	2020/8/17	総合評価 〈簡易型〉	1	1	○	[2JV]1組(区内2)
36		○	みなみの小学校校舎新築に伴う機械設備工事	606,150,000	602,000,000	99.3%	2019/7/11	662,200,000	2020/8/17	総合評価 〈簡易型〉	1	1	○	[2JV]1組(区内2)
37		○	みなみの小学校校舎新築に伴う電気設備工事	439,160,000	430,098,019	97.9%	2019/7/11	473,107,820	2020/8/17	総合評価 〈簡易型〉	2 (2)	2		2回目辞退1、[2JV]2組(区内1・区内1)
38		○	美鳩小学校校舎新築に伴う電気設備工事	408,280,000	378,098,019	92.6%	2019/7/11	415,907,820	2020/8/17	総合評価 〈簡易型〉	2 (2)	2		2回目辞退1、[2JV]2組(区内1・区内1)
39		○	特別養護老人ホーム小淀ホーム空調設備改修その他工事	101,500,000	100,500,000	99.0%	2019/5/31	110,550,000	2019/12/6	総合評価 〈特別簡易型〉	1	1	○	[2JV]1組(区内2)
40	○	○	弥生福祉作業所冷暖房設備改修その他工事	52,737,000	50,300,000	95.3%	2019/6/19	55,330,000	2019/12/6	総合評価 〈特別簡易型〉	3	1	○	最低制限未滿1
41	○		江古田小学校他1校校舎照明器具改修その他工事	23,006,888	22,942,000	99.7%	2019/6/3	24,804,240	2019/9/18	希望制 指名競争入札	5	1	○	最低制限未滿1
42	○		第八中学校特別支援教室整備に伴うコミュニケーションルーム冷暖房設備改修工事	4,889,000	4,850,000	99.2%	2019/6/28	5,238,000	2019/9/9	希望制 指名競争入札	3	2	○	不調随契 2回目辞退2
43	○		南中野中学校水飲栓直結給水化工事	9,185,000	8,900,000	96.8%	2019/6/27	9,612,000	2019/9/13	希望制 指名競争入札	4	2	○	2回目辞退3
44	○		街路灯維持修繕工事(工事第31201号)(単価契約)	16,818,219	16,800,110	99.8%	2019/4/1	18,312,119	2020/3/31	指名競争入札	10	1	○	1回目辞退1、1回目不参1
45			大和区民活動センター冷温水発生機能整備工事	5,355,000	5,355,000	100.0%	2019/5/14	5,783,400	2019/7/1	業者指定	1 (1)	1		先行工事施工業者

令和元年度 《平成31年4月～令和元年6月》 区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等 (契約別詳細)

【 造園工事 3件 落札率 98.6% 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内区外)	入札回数	落札者	備考
46		○	哲学堂公園野球場改修工事	1,113,956,000	1,100,000,000	98.7%	2019/7/11	1,210,079,200	2020/2/28	総合評価 (簡易型)	1	2	○	【3JV】1組(区内3)
47	○		江古田小学校ネットフェンス改修工事	11,259,000	10,950,000	97.2%	2019/6/18	11,826,000	2019/9/20	希望制 指名競争入札	4	1	○	
48	○		上鷺宮小学校外周フェンス改修その他工事 (第二期)	14,517,000	13,730,000	94.5%	2019/6/27	14,828,400	2019/9/27	希望制 指名競争入札	4	1	○	

【 その他工事 4件 落札率 95.4% 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内区外)	入札回数	落札者	備考
49			交通安全施設整備工事(単価契約)(工事第 31210号)	8,017,089	5,825,591	72.6%	2019/6/11	6,349,894	2020/2/28	希望制 指名競争入札	13 (13)	1		1回目辞退1
50			特別養護老人ホーム小淀ホーム自動火災 報知設備改修工事	22,864,000	22,500,000	98.4%	2019/4/22	24,750,000	2020/1/24	業者指定	1 (1)	1		先行工事施工業者
51			社会福祉会館機械式立体駐車場電気部品 他改修工事	21,822,000	21,734,000	99.5%	2019/5/14	23,907,400	2019/12/11	業者指定	1 (1)	1		先行工事施工業者
52			同報系防災行政無線改修工事	4,881,000	4,880,000	99.9%	2019/6/28	5,368,000	2020/3/6	業者指定	1 (1)	1		先行業務委託業者

【 工事監理委託 1件 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内 準・外)	入札回数	落札者	備考
53			道路橋梁改良工事監督補助業務委託		17,160,000		2019/5/20	18,876,000	2020/3/31	希望制 指名競争入札	7 (1・6)	1		1回目辞退2

【 工事設計委託 11件 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内 準・外)	入札回数	落札者	備考
54	○	-	上高田五丁目宿舎解体工事実施設計業務 委託		5,460,000		2019/5/9	5,896,800	2019/9/10	希望制 指名競争入札	20 (0・18)	1	○	最低制限未満3、1回目不参 2

令和元年度 《平成31年4月～令和元年6月》 区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等 (契約別詳細)

番号	制限付	低入札	件名	予定価格(税抜)	落札額(税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額(税込)	工期	契約方法	入札者数(内準・外)	入札回数	落札者	備考
55		-	野方区民活動センター内装・トイレ改修工事実施設計業務委託		10,025,000		2019/5/21	11,027,500	2019/11/29	希望制 指名競争入札	20 (0・17)	1		最低制限未満1
56	○	-	新井薬師公園ユニバーサルデザイン改修工事実施設計委託		6,879,400		2019/5/22	7,429,000	2019/9/20	希望制 指名競争入札	11 (5・0)	1	○	最低制限未満1、1回目辞退5、任意選定7
57		-	桃花小学校校舎棟増築基本設計・実施設計業務委託		19,731,000		2019/5/28	21,659,000	2020/3/13	希望制 指名競争入札	20 (0・18)	1		最低制限未満8、1回目辞退1
58		-	第四中学校再編に伴う施設整備工事(第二期)実施設計業務委託		7,200,000		2019/5/28	7,920,000	2019/12/20	希望制 指名競争入札	20 (0・18)	1		最低制限未満1、1回目辞退1
59	○	-	江原屋敷森拡張整備実施設計委託		2,800,000		2019/5/31	3,024,000	2019/9/30	希望制 指名競争入札	10 (4・0)	1	○	1回目辞退4、任意選定6
60		-	新井小学校他1校校舎・体育館耐力度調査業務委託		14,480,000		2019/6/11	15,928,000	2020/2/14	希望制 指名競争入札	20 (0・18)	1		最低制限未満13、1回目辞退1、1回目不参1
61		-	啓明小学校他2校体育館等内装改修その他工事実施設計業務委託		9,500,000		2019/6/13	10,450,000	2019/11/15	希望制 指名競争入札	20 (0・17)	1		最低制限未満10、1回目辞退3
62		-	上鷺宮小学校他2校体育館内装改修その他工事実施設計業務委託		11,000,000		2019/6/13	12,100,000	2019/11/15	希望制 指名競争入札	20 (0・17)	1		最低制限未満11、1回目辞退2
63	○	-	桃花小学校他1校給食室改修実施設計業務委託		3,100,000		2019/6/13	3,410,000	2019/11/26	希望制 指名競争入札	11 (3・0)	2	○	1回目辞退6、2回目辞退2、2回目不参2、任意選定10
64		-	中野区無電柱化整備設計委託		46,000,000		2019/6/27	50,600,000	2020/3/27	業者指定	1 (0・1)	1		先行業務委託業者

【 測量 11件 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格(税抜)	落札額(税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額(税込)	工期	契約方法	入札者数(内準・外)	入札回数	落札者	備考
65	○	-	桃園第二小学校現況測量及び境界確定測量等業務委託		5,850,000		2019/6/11	6,435,000	2020/3/27	希望制 指名競争入札	12 (2・0)	1	○	
66		-	中野区3級基準点再整備測量委託(3ヶ年計画)その1		17,340,000		2019/6/3	19,074,000	2020/3/16	希望制 指名競争入札	20 (2・7)	1		最低制限未満1、1回目辞退1、1回目不参1
67	○	-	狭あい道路整備測量委託(単価契約)その3		3,818,755		2019/5/27	4,174,758	2020/3/16	希望制 指名競争入札	12 (2・0)	1	○	無効2
68	○	-	狭あい道路整備測量委託(単価契約)その1		3,818,755		2019/5/27	4,174,758	2020/3/16	希望制 指名競争入札	12 (2・0)	1	○	
69	○	-	狭あい道路整備測量委託(単価契約)その2		3,861,186		2019/5/27	4,221,144	2020/3/16	希望制 指名競争入札	12 (2・0)	1	◇	無効1

令和元年度 《平成31年4月～令和元年6月》 区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等 (契約別詳細)

番号	制限付	低入札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内 準・外)	入札 回数	落札 者	備考
70	○	-	狭あい道路整備測量委託(単価契約)その4		3,829,329		2019/5/27	4,186,318	2020/3/16	希望制 指名競争入札	12 (2・0)	1	○	無効3
71		-	生活道路拡幅整備に伴う管理区域図の作成及び登記委託(単価契約)		38,198,400		2019/4/1	41,686,517	2020/3/16	業者指定	1 (1)	1		土地家屋調査士法上の公益法人
72		-	中野中学校跡施設用地測量及び地目変更登記等書類作成業務委託		6,250,000		2019/4/22	6,875,000	2020/2/28	業者指定	1 (1)	1		土地家屋調査士法上の公益法人
73		-	昭和区民活動センター用地境界確定測量及び合筆登記等書類作成業務委託		3,189,600		2019/5/14	3,505,000	2019/12/27	業者指定	1 (1)	1		土地家屋調査士法上の公益法人
74		-	地区施設道路の測量業務委託(単価契約)		4,438,850		2019/6/24	4,837,112	2020/3/19	業者指定	1 (1)	1		土地家屋調査士法上の公益法人
75		-	都市再生地籍調査(官民境界等先行調査)後期工程		14,000,000		2019/6/24	15,400,000	2020/3/6	業者指定	1 (1)	1		先行業務委託業者

令和元年度 平成31年4月～令和元年6月 工事契約入札経過 《全入札》

1 土木工事 ( No.1 ~ 8 )

1	2019002140 広町みらい公園西側道路拡幅及び道路改良工事				落札率 97.7%	総合評価落札方式			( 3 社 )	
	業者所在地	業者名		結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 飛鳥 東京支店		落札	44,500,000			1.5	21.0	22.5
	中野区	日本施工 (株)			45,690,000					0.0
	中野区	(株) 大興		辞退						0.0
2	2019002209 新井天神通りバリアフリー及び道路改良工事(工事第31205号)				落札率 98.7%	総合評価落札方式			( 3 社 )	
	業者所在地	業者名		結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 会川組		落札	150,000,000	148,000,000		0.8	22.0	22.8
	中野区	新日本建設 (株)		辞退	158,000,000					0.0
	中野区	(株) 大興		辞退						0.0
3	2019002469 道路路面補修工事(工事第31208号)				落札率 97.2%	総合評価落札方式			( 2 社 )	
	業者所在地	業者名		結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	圏央・大興建設共同企業体 代表者 (株)圏央		最低制限未滿	100,000,000					0.0
	中野区	新日本・さかえ建設共同企業体 代表者 新日本建設(株)		落札	133,000,000			1.9	19.2	21.1
4	2019002470 道路路面補修工事(工事第31207号)				落札率 98.8%	総合評価落札方式			( 1 社 )	
	業者所在地	業者名		結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	新栄・宏稜建設共同企業体 代表者 新栄興業(株)		落札	135,000,000			0.8	17.4	18.2
5	2019002478 道路路面補修工事(工事第31206号)				落札率 99.2%	総合評価落札方式			( 1 社 )	
	業者所在地	業者名		結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	調布市	静和・北村建設共同企業体 代表者 静和工業(株) 東京支店		落札	132,000,000			0.5	16.2	16.7
6	2019001940 【制限付】本二東郷やすらぎ公園東側園路整備工事				落札率 98.2%	希望制指名競争入札			( 4 社 )	
	業者所在地	業者名		結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 飛鳥 東京支店			7,050,000					0.0
	中野区	(株) 大澤造園土木		落札	6,290,000					0.0
	中野区	日本体育施設 (株) 東京支店			7,150,000					0.0
	中野区	(株) 大興		辞退						0.0



令和元年度 平成31年4月～令和元年6月 工事契約入札経過 《全入札》

7	2019002068 【制限付】中野駅北口歩行者動線等整備工事(工事第401号)			落札率 98.2%	希望制指名競争入札			(4社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 会川組	落札	15,200,000	14650000				0.0
	中野区	日本施工 (株)	辞退	15,730,000					0.0
	中野区	新栄興業 (株)	辞退	15,800,000					0.0
	中野区	(株) 圏央	辞退						0.0

8	2019003542 【制限付】上高田四丁目仮設通路撤去工事			落札率 95.1%	希望制指名競争入札			(3社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 飛鳥 東京支店	落札	13,400,000					0.0
	中野区	新日本建設 (株)		14,695,300					0.0
	中野区	(株) 大興	不参						0.0

2 建築工事 ( No.9 ~ 34 )

9	2019002054 上高田小学校再編に伴う施設整備工事(第二期)			落札率 98.6%	総合評価落札方式			(5社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	練馬区	(株) 日立コーポレーション	辞退						0.0
	中野区	トータル建設 (株)		162,000,000					0.0
	中野区	進藤建設 (株)		158,000,000					0.0
	中野区	綜和建设 (株)	落札	152,500,000			0.9	21.0	21.9
	中野区	(株) 吉水工務店	辞退						0.0

10	2019002153 大和区民活動センター内装・トイレ改修工事			落札率 94.5%	総合評価落札方式			(4社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	練馬区	(株) 日立コーポレーション		130,000,000					0.0
	中野区	トータル建設 (株)	落札	115,500,000			3.7	23.0	26.7
	中野区	綜和建设 (株)		122,000,000				21.0	21.0
	中野区	藤建設 (株)		124,500,000					0.0

11	2019002579 緑野中学校体育館非構造部材耐震対策等改修工事			落札率 97.8%	総合評価落札方式			(5社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	練馬区	立花建設 (株)		152,900,000			4.5	11.0	15.5
	中野区	進藤建設 (株)	落札	160,000,000			1.5	21.0	22.5
	板橋区	(株) ノエマエンジニアリング	辞退						0.0
	中野区	薩摩建設 (株)		170,300,000					0.0
	中野区	米持建設 (株)		167,100,000					0.0



令和元年度 平成31年4月～令和元年6月 工事契約入札経過 《全入札》

12	2019003308	【制限付】中野第一小学校体育館非構造部材耐震対策等改修工事	落札率 98.7%	総合評価落札方式	(2社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	トータル建設(株)		78,800,000					0.0
	中野区	綜和建设(株)	落札	73,750,000			0.8	21.0	21.8
13	2019003313	【制限付】北原小学校総合防水改修その他工事(第一期)	落札率 99.1%	総合評価落札方式	(3社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株)大日建設	落札	71,500,000			0.5	17.0	17.5
	中野区	進藤建設(株)		77,000,000					0.0
	中野区	衆浩建設(株)		87,780,000					0.0
14	2019003381	南中野中学校体育館非構造部材耐震対策等改修工事	落札率 96.3%	総合評価落札方式	(4社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	練馬区	(株)日立コーポレーション	辞退						0.0
	中野区	(株)小河原建設	落札	157,600,000			2.5	23.0	25.5
	中野区	薩摩建設(株)		179,900,000					0.0
	中野区	米持建設(株)		179,500,000					0.0
15	2019003384	上鷺宮小学校体育館非構造部材耐震対策等改修工事	落札率 99.0%	総合評価落札方式	(3社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	練馬区	立花建設(株)		169,700,000					0.0
	中野区	トータル建設(株)	落札	161,000,000			0.6	22.0	22.6
	中野区	(株)若月工務店		166,500,000					0.0
16	2019003452	【制限付】塔山小学校総合防水改修その他工事(第三期)	落札率 96.3%	総合評価落札方式	(2社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	トータル建設(株)	辞退	86,000,000					0.0
	中野区	(株)若月工務店	落札	77,500,000	74,500,000		2.5	18.0	20.5
17	2019003593	第四中学校再編に伴う施設整備工事(第一期)	落札率 97.9%	総合評価落札方式	(1社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	武蔵野建設産業(株)	落札	111,000,000	108,000,000		1.4	21.0	22.4
18	2019003765	北原小学校体育館非構造部材耐震対策等改修工事	落札率 94.5%	総合評価落札方式	(3社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	練馬区	(株)日立コーポレーション	最低制限未滿	142,000,000					0.0
	中野区	(株)栄建社	落札	150,000,000			3.8	18.0	21.8

令和元年度 平成31年4月～令和元年6月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	藤建設 (株)		164,500,000					0.0
19	2019003818	啓明小学校体育館非構造部材耐震対策等改修工事			落札率 95.1%	総合評価落札方式		(3社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
練馬区	立花建設 (株)		118,400,000			0.8	11.0	11.8
中野区	(株) 小河原建設		125,310,000					0.0
中野区	新栄建設 (株)	落札	113,940,000			3.4	20.0	23.4
20	2019003386	【制限付】第二中学校外壁改修その他工事			落札率 89.9%	希望制指名競争入札		(4社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 栄建社		59,700,000					0.0
中野区	依田建設 (株)		60,800,000					0.0
中野区	(株) 吉水工務店	落札	53,000,000					0.0
中野区	ライフメイト建設 (株)		57,500,000					0.0
21	2019003671	【制限付】桃園第二小学校体育館屋根遮熱塗装その他工事			落札率 98.2%	希望制指名競争入札		(4社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 栄建社	落札	30,900,000					0.0
中野区	衆浩建設 (株)		35,500,000					0.0
中野区	大神田建設 (株)	辞退						0.0
中野区	(株) 堀野工務店		34,100,000					0.0
22	2019003673	【制限付】鷺宮小学校体育館非構造部材耐震対策等改修工事			落札率 92.1%	希望制指名競争入札		(4社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 栄建社		29,500,000					0.0
中野区	依田建設 (株)		29,000,000					0.0
中野区	大神田建設 (株)	落札	25,390,000					0.0
中野区	(株) 堀野工務店		26,500,000					0.0
23	2019003718	【制限付】塔山小学校他1校体育館非構造部材耐震対策工事			落札率 95.6%	希望制指名競争入札		(4社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	依田建設 (株)	落札	39,000,000					0.0
中野区	大神田建設 (株)	辞退						0.0
中野区	(株) 堀野工務店		41,990,000					0.0
中野区	ライフメイト建設 (株)		43,270,000					0.0

令和元年度 平成31年4月～令和元年6月 工事契約入札経過 《全入札》

24	2019003786	【制限付】北中野中学校トイレ洋式化その他工事	落札率 98.1%	希望制指名競争入札	(3社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	トータル建設(株)	辞退	54,000,000					0.0
	中野区	衆浩建設(株)	落札	48,200,000	46,400,000				0.0
	中野区	ライフメイト建設(株)	辞退	52,500,000					0.0
25	2019003804	【制限付】緑野小学校トイレ洋式化その他工事	落札率 97.1%	希望制指名競争入札	(3社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	衆浩建設(株)		64,500,000					0.0
	中野区	薩摩建設(株)		63,300,000					0.0
	中野区	ライフメイト建設(株)	落札	59,800,000					0.0
26	2019003865	【制限付】啓明小学校総合防水改修その他工事(第三期)	落札率 97.0%	希望制指名競争入札	(4社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株)大日建設	落札	27,500,000					0.0
	中野区	依田建設(株)		31,550,000					0.0
	中野区	大神田建設(株)	辞退						0.0
	中野区	ライフメイト建設(株)		34,200,000					0.0
27	2019003873	【制限付】武蔵台小学校体育館非構造部材耐震対策等改修工事	落札率 97.6%	希望制指名競争入札	(4社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株)栄建社		44,500,000					0.0
	中野区	大神田建設(株)	辞退						0.0
	中野区	武蔵野建設産業(株)		42,100,000					0.0
	中野区	藤建設(株)	落札	40,700,000					0.0
28	2019003919	【制限付】平和の森小学校体育館非構造部材耐震対策等改修工事	落札率 97.4%	希望制指名競争入札	(4社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	大神田建設(株)	辞退						0.0
	中野区	新栄建設(株)	辞退	63,600,000					0.0
	中野区	薩摩建設(株)	落札	58,800,000	56,400,000				0.0
	中野区	ライフメイト建設(株)	辞退	62,230,000					0.0
29	2019003926	【制限付】江原小学校特別支援学級プレイルーム改修工事	落札率 98.9%	希望制指名競争入札	(4社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株)小河原建設	落札	6,100,000	6,000,000				0.0
	中野区	依田建設(株)	辞退	6,700,000					0.0

令和元年度 平成31年4月～令和元年6月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	大神田建設(株)	辞退						0.0
中野区	米持建設(株)	辞退	6,900,000					0.0
30	2019004093	【制限付】緑野中学校特別支援教室改修その他工事		落札率 97.8%	希望制指名競争入札			(4社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株)大日建設	落札	28,500,000					0.0
中野区	トータル建設(株)		32,450,000					0.0
中野区	衆浩建設(株)		33,210,000					0.0
中野区	大神田建設(株)	不参						0.0
31	2019004094	【制限付】第七中学校第一音楽室床改修その他工事		落札率 93.7%	希望制指名競争入札			(4社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	トータル建設(株)	辞退						0.0
中野区	衆浩建設(株)	落札	6,940,000					0.0
中野区	大神田建設(株)	不参						0.0
中野区	薩摩建設(株)		7,890,000					0.0
32	2019004095	【制限付】谷戸小学校他1校教室改修工事		落札率 93.8%	希望制指名競争入札			(3社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	衆浩建設(株)		11,400,000					0.0
中野区	(株)堀野工務店		10,920,000					0.0
中野区	藤建設(株)	落札	9,800,000					0.0
33	2019004131	【制限付】西中野小学校教室床改修その他工事		落札率 99.3%	希望制指名競争入札			(4社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	トータル建設(株)		16,800,000					0.0
中野区	依田建設(株)	落札	15,900,000					0.0
中野区	大神田建設(株)	不参						0.0
中野区	(株)堀野工務店		17,400,000					0.0
34	2019004179	【制限付】ひがしなかの幼稚園他1施設外部フェンス新設その他工事		落札率 99.8%	希望制指名競争入札			(4社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	トータル建設(株)	不調随契	16,450,000	16,180,000				0.0
中野区	衆浩建設(株)	辞退	18,120,000					0.0
中野区	大神田建設(株)	不参						0.0
中野区	(株)堀野工務店	辞退	18,900,000					0.0

3 設備工事 ( No.35 ~ 45 )

35	2019002014 美鳩小学校校舎新築に伴う機械設備工事				落札率 98.9%	総合評価落札方式 簡易型 (1社)			
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	さかえ・サンエツ建設共同企業体 代表者 さかえ設備株式会社	落札	630,000,000			0.5	26.4	26.9
36	2019001998 みなみの小学校校舎新築に伴う機械設備工事				落札率 99.3%	総合評価落札方式 簡易型 (1社)			
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	富士熱・東洋AC建設共同企業体 代表者 富士熱学工業株式会社	落札	602,000,000			0.3	28.4	28.7
37	2019001989 みなみの小学校校舎新築に伴う電気設備工事				落札率 97.9%	総合評価落札方式 簡易型 (2社)			
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	目黒区	宮崎・東新建設共同企業体 代表者 宮崎電気工事株式会社	落札	439,800,000	430,000,000		1.0	18.4	19.4
	千代田区	リーテック・小池建設共同企業体 代表者 日本リーテック株式会社	辞退	460,500,000					0.0
38	2019001983 美鳩小学校校舎新築に伴う電気設備工事				落札率 92.6%	総合評価落札方式 簡易型 (2社)			
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	練馬区	成瀬・加藤建設共同企業体 代表者 成瀬電気工事株式会社 東京支店	落札	409,294,000	378,000,000		3.6	21.5	25.1
	港区	大三洋行・牧野建設共同企業体 代表者 株式会社大三洋行	辞退	431,240,000					
39	2019002766 特別養護老人ホーム小淀ホーム空調設備改修その他工事				落札率 99.0%	総合評価落札方式 (1社)			
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	東洋AC・富士熱建設共同企業体 代表者 (株)東洋エーシー	落札	100,500,000			0.6	18.8	19.4
40	2019003435 【制限付】弥生福祉作業所冷暖房設備改修その他工事				落札率 95.3%	総合評価落札方式 (3社)			
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	渡邊工業 (株)	落札	50,300,000			3.2	17.0	20.2
	中野区	(株) 東洋エーシー		51,244,000			1.9	16.0	17.9
	中野区	横山設備工業 (株)	最低制限未滿	45,428,000					0.0
41	2019003102 【制限付】江古田小学校他1校校舎照明器具改修その他工事				落札率 99.7%	希望制指名競争入札 (5社)			
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(有) マコト電気		23,912,000					0.0
	中野区	森電機工業 (株)		24,811,000					0.0
	中野区	金澤電気工事 (株)	落札	22,943,000					0.0

令和元年度 平成31年4月～令和元年6月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) サンデンコー		25,743,000					0.0
中野区	(株) I・コーポレーション	最低制限未滿	16,888,000					0.0
42	2019003927	【制限付】第八中学校特別支援教室整備に伴うコミュニケーションルーム冷暖房設備改修工事	落札率 99.2%	希望制指名競争入札				(3社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 渡設備	辞退	6,660,000					0.0
中野区	(株) 東海設備工業所	不調随契	5,700,000	5,350,000				0.0
中野区	(株) 望月設備興業	辞退	6,210,000					0.0
43	2019004174	【制限付】南中野中学校水飲栓直結給水化工事	落札率 96.8%	希望制指名競争入札				(4社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	さかえ設備 (株)	辞退	10,500,000					0.0
中野区	(株) 渡設備	辞退	9,973,700					0.0
中野区	富士熱学工業 (株)	落札	9,200,000	8,900,000				0.0
中野区	城西管工業 (株)	辞退	9,755,000					0.0
44	2019000365	【制限付】街路灯維持修繕工事(工事第31201号)(単価契約)	落札率 99.8%	指名競争入札				(10社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	JESCOCNS (株)	辞退						0.0
中野区	(株) 東新エンジニアリング		18,880,000					0.0
中野区	(株) サンエツ	不参						0.0
中野区	(株) 金丸電機工業社		18,650,000					0.0
中野区	(株) サンデンコー		21,400,000					0.0
中野区	荒木電設 (株)		19,600,000					0.0
中野区	金澤電気工事 (株)		21,900,000					0.0
中野区	(有) 牧野電気工業所		19,900,000					0.0
中野区	(株) 加藤電設		20,400,000					0.0
中野区	日本建電 (株)	落札	16,800,110					0.0
45	2019001925	大和区民活動センター冷温水発生機機能整備工事	落札率 100.0%	業者指定				(1社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
品川区	テクノ矢崎 (株)	採用	5,355,000					0.0

4 造園工事 ( No.46 ~ 48 )

46	2019002921 哲学堂公園野球場改修工事				落札率 98.7%	総合評価落札方式 簡易型			( 1 社 )	
	業者所在地	業者名		結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	飛鳥・大澤・創研建設共同企業体 代表者 株式会社 飛鳥 東京支店		落札	1,170,000,000	1,100,000,000		0.6	23.1	23.7
47	2019003792 【制限付】江古田小学校ネットフェンス改修工事				落札率 97.2%	希望制指名競争入札			( 4 社 )	
	業者所在地	業者名		結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 飛鳥 東京支店			11,897,000					0.0
	中野区	(株) 創研ガーデン		落札	10,950,000					0.0
	中野区	(有) 小野口造園土木			12,400,000					0.0
	中野区	(株) 大澤造園土木			11,980,000					0.0
48	2019004091 【制限付】上鷺宮小学校外周フェンス改修その他工事(第二期)				落札率 94.5%	希望制指名競争入札			( 4 社 )	
	業者所在地	業者名		結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 飛鳥 東京支店			14,488,000					0.0
	中野区	(株) 創研ガーデン			15,033,000					0.0
	中野区	(有) 小野口造園土木		落札	13,730,000					0.0
	中野区	(株) 大澤造園土木			14,754,000					0.0

5 その他工事 ( No.49 ~ 52 )

49	2019003689 交通安全施設整備工事(単価契約)(工事第31210号)				落札率 72.6%	希望制指名競争入札			( 13 社 )	
	業者所在地	業者名		結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	練馬区	(株) 全工			2,675,000					0.0
	世田谷区	協和産業 (株)		落札	2,229,650					0.0
	葛飾区	双葉ライン (株)			2,686,000					0.0
	練馬区	北辰技建 (株)			2,712,000					0.0
	杉並区	(株) アルファー企業			2,671,610					0.0
	新宿区	ライン企画工業 (株) 東京支店			2,680,000					0.0
	大田区	ラインファルト工業 (株) 東京支店			2,675,200					0.0
	新宿区	(株) ユタカ産業			2,677,990					0.0
	葛飾区	(有) ヒット企画			2,536,306					0.0
	練馬区	シティー企画工業 (株) 東京支店			2,739,000					0.0
	練馬区	(有) ソアー			2,785,000					0.0
	新宿区	(株) アークノハラ			2,987,500					0.0
	豊島区	(株) 倉本産業		辞退						0.0



令和元年度 平成31年4月～令和元年6月 工事契約入札経過 《全入札》

50	2019001337	特別養護老人ホーム小淀ホーム自動火災報知設備改修工事	落札率 98.4%	業者指定	(1社)				
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
千代田区	能美防災(株)	採用	22,500,000					0.0	
51	2019001911	社会福祉会館機械式立体駐車場電気部品他改修工事	落札率 99.5%	業者指定	(1社)				
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
神奈川県横浜市	三菱重工機械システム(株) 営業本部・パーキング・鉄構 営業部長	採用	21,734,000					0.0	
52	2019004199	同報系防災行政無線改修工事	落札率 99.9%	業者指定	(1社)				
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
三鷹市	日本無線(株) 関東支社	採用	4,880,000					0.0	

6 工事監理委託 ( No.53 )

53	2019001599	道路橋梁改良工事監督補助業務委託	希望制指名競争入札					(7社)	
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
港区	(株) ティーネットジャパン 東京支社		17,450,000					0.0	
中央区	(株) URリンクージ	落札	17,160,000					0.0	
豊島区	(株) 東光コンサルタンツ 本社事業部		17,440,000					0.0	
中野区	(株) トップライズ 中野営業所		23,700,000					0.0	
多摩市	(株) 三紀		25,000,000					0.0	
江東区	(株) スリーエスコンサルタンツ 東日本支社	辞退						0.0	
中央区	(株) 日本インシーク 東京本社営業部	辞退						0.0	

7 工事設計委託 ( No.54 ~ 64 )

54	2019001919	【制限付】上高田五丁目宿舍解体工事実施設計業務委託	希望制指名競争入札					(20社)	
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
北区	(株) 平安設計	最低制限未満	4,600,000					0.0	
新宿区	(株) 杉原設計事務所		6,900,000					0.0	
渋谷区	(株) K構造研究所		9,400,000					0.0	
豊島区	(株) ジャパンアセスメントオフィス		7,210,000					0.0	
千代田区	(株) シー・ディ・シー		5,800,000					0.0	
中央区	日本データサービス(株) 東京支店		11,800,000					0.0	
渋谷区	(株) 小笠原設計 東京事務所	不参						0.0	
杉並区	(株) 多田建築研究所	最低制限未満	3,990,000					0.0	



令和元年度 平成31年4月～令和元年6月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
府中市	(株) アイ・エム・エー建築設計事務所		6,000,000					0.0
港区	(株) 手島建築設計事務所		7,200,000					0.0
中央区	(株) 綜企画設計 東京支店		24,000,000					0.0
千代田区	(株) 久慈設計 東京支社		7,900,000					0.0
中野区	(株) 東総合設計事務所	最低制限未滿	3,910,000					0.0
神奈川県厚木市	(株) 小林建築事務所		10,000,000					0.0
港区浜	(株) 白川設計 東京事務所	不参						0.0
中野区	(有) オフィス佐々木	落札	5,460,000					0.0
大阪府大阪市	コンストラクションインベストメントマネジャーズ (株)		6,500,000					0.0
豊島区	(株) 空間デザイン 東京事務所		8,450,000					0.0
千代田区	(株) 日立建設設計		6,500,000					0.0
千代田区	(株) sai総合企画		7,000,000					0.0

55 2019002255 野方区民活動センター内装・トイレ改修工事実施設計業務委託 希望制指名競争入札 (20社)

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 五味建築設計事務所		11,200,000					0.0
新宿区	(株) 杉原設計事務所		13,200,000					0.0
中央区	日本データサービス (株) 東京支店		12,300,000					0.0
中央区	(株) カトウ建築事務所 東京事務所		14,000,000					0.0
中央区	(株) 山下テクノス		14,800,000					0.0
新宿区	(株) 土屋建築研究所		17,800,000					0.0
港区	(株) 手島建築設計事務所		16,400,000					0.0
千代田区	(株) ムラシマ事務所 東京事務所		17,500,000					0.0
杉並区	(株) 池下設計		18,600,000					0.0
渋谷区	(株) 岡野建築設計事務所	落札	10,025,000					0.0
文京区	(株) 山田総合設計 東京事務所		27,300,000					0.0
中央区	(株) 綜企画設計 東京支店		13,400,000					0.0
千代田区	(株) エーシーエ設計 東京支社		15,800,000					0.0
千代田区	(株) 久慈設計 東京支社		12,000,000					0.0
中野区	(株) 東総合設計事務所		10,800,000					0.0
練馬区	(株) 松下設計 東京支社		12,400,000					0.0
中野区	(有) オフィス佐々木	最低制限未滿	3,370,000					0.0
渋谷区	(株) 翔設計		14,400,000					0.0
渋谷区	(株) 小笠原設計 東京事務所		13,000,000					0.0
神奈川県厚木	(株) 小林建築事務所		23,000,000					0.0

令和元年度 平成31年4月～令和元年6月 工事契約入札経過 《全入札》

56	2019002375	【制限付】新井薬師公園ユニバーサルデザイン改修工事実施設計委託	希望制指名競争入札					(11社)	
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
中野区	双葉航測(株)		9,300,000					0.0	
中野区	(株) 地域開発コンサルタンツ	辞退						0.0	
中野区	(株) 三山コンサルタンツ	辞退						0.0	
中野区	(株) トップライズ 中野営業所		9,310,000					0.0	
中野区	(株) 環境風土テクノ 青山営業所	辞退						0.0	
中野区	(株) 設の杜コンサルタント 中野区事務所	辞退						0.0	
中野区	(株) ハイデックス和島 東京支店	辞退						0.0	
中野区	(株) エイト日本技術開発 東京支社		7,880,000					0.0	
中野区	(株) エーシーイー	落札	6,870,000					0.0	
中野区	NTCコンサルタンツ(株) 東京支社		20,000,000					0.0	
中野区	(株) 文化環境設計研究所	最低制限未滿	5,450,000					0.0	
57	2019002664	桃花小学校校舎棟増築基本設計・実施設計業務委託	希望制指名競争入札					(20社)	
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
中野区	(株) 五味建築設計事務所		21,250,000					0.0	
千代田区	(株) 楠山設計	最低制限未滿	18,000,000					0.0	
品川区	(株) 相和技術研究所		20,000,000					0.0	
新宿区	アジア航測(株) 本社営業部		20,800,000					0.0	
墨田区	(株) 慎設計事務所	最低制限未滿	12,300,000					0.0	
中央区	(株) 山下テクノス	最低制限未滿	17,300,000					0.0	
新宿区	(株) 土屋建築研究所		21,800,000					0.0	
港区	(株) 青島設計 東京事務所	最低制限未滿	18,500,000					0.0	
港区	(株) 手島建築設計事務所	最低制限未滿	17,600,000					0.0	
新宿区	(株) フケタ設計 東京事務所		22,238,000					0.0	
杉並区	(株) 池下設計		22,750,000					0.0	
渋谷区	(株) 岡野建築設計事務所	最低制限未滿	14,000,000					0.0	
江東区	(株) ニュージェック 東京本社		25,500,000					0.0	
中央区	(株) 綜企画設計 東京支店	落札	19,280,000					0.0	
中野区	(株) 東総合設計事務所	最低制限未滿	13,590,000					0.0	
江東区	(株) あい設計 東京支社	辞退						0.0	
中央区	東西建築サービス(株) 東京本社	最低制限未滿	16,590,000					0.0	
台東区	八千代エンジニアリング(株) 事業統括本部		20,540,000					0.0	
練馬区	(株) 松下設計 東京支社		21,900,000					0.0	
渋谷区	(株) 翔設計		20,160,000					0.0	

令和元年度 平成31年4月～令和元年6月 工事契約入札経過 《全入札》

58	2019002820	第四中学校再編に伴う施設整備工事(第二期)実施設計業務委託				希望制指名競争入札			(20社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
中野区	(株) 五味建築設計事務所		8,600,000					0.0	
新宿区	(株) 杉原設計事務所		9,720,000					0.0	
品川区	(株) 相和技術研究所	辞退						0.0	
豊島区	(株) ジャパンアセスメントオフィス		11,780,000					0.0	
渋谷区	(株) 小笠原設計 東京事務所		12,500,000					0.0	
中央区	(株) カトウ建築事務所 東京事務所		7,400,000					0.0	
中央区	(株) 山下テクノス		10,560,000					0.0	
新宿区	(株) 土屋建築研究所		10,000,000					0.0	
港区	(株) 青島設計 東京事務所		13,200,000					0.0	
港区	(株) 手島建築設計事務所	落札	7,200,000					0.0	
新宿区	(株) フケタ設計 東京事務所		8,050,000					0.0	
千代田区	(株) ムラシマ事務所 東京事務所		10,000,000					0.0	
杉並区	(株) 池下設計		18,750,000					0.0	
渋谷区	(株) 岡野建築設計事務所		9,966,000					0.0	
中央区	(株) 綜企画設計 東京支店		15,600,000					0.0	
中野区	(株) 東総合設計事務所	最低制限未滿	6,450,000					0.0	
神奈川県厚木市	(株) 小林建築事務所		17,000,000					0.0	
練馬区	(株) 松下設計 東京支社		8,680,000					0.0	
文京区	(株) トクオ 東京事務所		8,050,000					0.0	
港区	(株) 小河建築設計事務所 東京事務所		11,250,000					0.0	
59	2019003117	【制限付】江原屋敷森拡張整備実施設計委託				希望制指名競争入札			(10社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
中野区	双葉航測 (株)		2,970,000					0.0	
中野区	(株) 地域開発コンサルタンツ		5,700,000					0.0	
中野区	(株) エーシーイー	落札	2,800,000					0.0	
中野区	(株) 文化環境設計研究所		4,380,000					0.0	
中野区	(株) エイト日本技術開発 東京支社		3,220,000					0.0	
中野区	NTCコンサルタンツ (株) 東京支社	辞退						0.0	
中野区	(株) 三山コンサルタンツ	辞退						0.0	
中野区	(株) 環境風土テクノ 青山営業所	辞退						0.0	
中野区	(株) 設の杜コンサルタント 中野区事務所	辞退						0.0	
中野区	(株) ハイデックス和島 東京支店		5,000,000					0.0	

令和元年度 平成31年4月～令和元年6月 工事契約入札経過 《全入札》

60	2019003209	新井小学校他1校校舎・体育館耐力度調査業務委託				希望制指名競争入札			(20社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 五味建築設計事務所		19,800,000					0.0
	新宿区	(株) 杉原設計事務所	最低制限未滿	11,200,000					0.0
	品川区	(株) 相和技術研究所		15,100,000					0.0
	渋谷区	(株) K構造研究所	最低制限未滿	12,000,000					0.0
	中野区	(株) 大誠建築設計事務所	最低制限未滿	11,400,000					0.0
	豊島区	(株) ジャパンアセスメントオフィス	最低制限未滿	10,298,000					0.0
	目黒区	(株) 東京ソイルリサーチ 東京支店	最低制限未滿	7,250,000					0.0
	渋谷区	(株) 小笠原設計 東京事務所	辞退						0.0
	杉並区	(株) 多田建築研究所		20,000,000					0.0
	中央区	(株) カトウ建築事務所 東京事務所	落札	14,480,000					0.0
	中央区	(株) 山下テクノス	不参						0.0
	港区	(株) 手島建築設計事務所	最低制限未滿	6,800,000					0.0
	江東区	(株) あい設計 東京支社	最低制限未滿	8,480,000					0.0
	品川区	(株) 建設環境コンサルティング 東京支店	最低制限未滿	3,880,000					0.0
	台東区	(株) アサノ大成基礎エンジニアリング	最低制限未滿	11,900,000					0.0
	練馬区	(株) 松下設計 東京支社		17,000,000					0.0
	文京区	(株) トクオ 東京事務所	最低制限未滿	7,700,000					0.0
	渋谷区	(株) 翔設計	最低制限未滿	11,500,000					0.0
	渋谷区	(株) 日総建	最低制限未滿	9,390,000					0.0
	港区	(株) アイ・エス・エス	最低制限未滿	11,130,000					0.0
61	2019003245	啓明小学校他2校体育館等内装改修その他工事実施設計業務委託				希望制指名競争入札			(20社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 五味建築設計事務所		11,150,000					0.0
	新宿区	(株) 杉原設計事務所	最低制限未滿	9,000,000					0.0
	渋谷区	(株) K構造研究所		10,000,000					0.0
	中野区	(株) 大誠建築設計事務所		12,000,000					0.0
	豊島区	(株) ジャパンアセスメントオフィス	最低制限未滿	5,190,000					0.0
	渋谷区	(株) 小笠原設計 東京事務所	落札	9,500,000					0.0
	杉並区	(株) 多田建築研究所	最低制限未滿	6,120,000					0.0
	中央区	(株) カトウ建築事務所 東京事務所	最低制限未滿	7,100,000					0.0
	中央区	(株) 山下テクノス		10,500,000					0.0
	新宿区	(株) 土屋建築研究所	最低制限未滿	9,000,000					0.0
	府中市	(株) アイ・エム・エー建築設計事務所	辞退						0.0

令和元年度 平成31年4月～令和元年6月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
港区	(株) 手島建築設計事務所		12,600,000					0.0	
新宿区	(株) フケタ設計 東京事務所	最低制限未滿	6,750,000					0.0	
練馬区	(株) 政所設計 東京事務所	最低制限未滿	8,300,000					0.0	
練馬区	(株) 松下設計 東京支社	最低制限未滿	7,900,000					0.0	
港区	(株) 創建社ディーアンドアール設計 東京支社	辞退						0.0	
文京区	(株) トクオ 東京事務所	辞退						0.0	
中野区	(有) オフィス佐々木	最低制限未滿	8,000,000					0.0	
渋谷区	(株) 日総建		14,064,000					0.0	
港区	(株) 小河建築設計事務所 東京事務所	最低制限未滿	6,400,000					0.0	
62	2019003465	上鷺宮小学校他2校体育館内装改修その他工事実施設計業務委託	希望制指名競争入札			(20社)			
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
中野区	(株) 五味建築設計事務所		13,000,000					0.0	
新宿区	(株) 杉原設計事務所	最低制限未滿	9,000,000					0.0	
渋谷区	(株) K構造研究所	落札	11,000,000					0.0	
中野区	(株) 大誠建築設計事務所		13,500,000					0.0	
豊島区	(株) ジャパンアセスメントオフィス	最低制限未滿	6,130,000					0.0	
渋谷区	(株) 小笠原設計 東京事務所		12,000,000					0.0	
杉並区	(株) 多田建築研究所	最低制限未滿	7,120,000					0.0	
中央区	(株) カトウ建築事務所 東京事務所	最低制限未滿	8,500,000					0.0	
中央区	(株) 山下テクノス		12,000,000					0.0	
新宿区	(株) 土屋建築研究所	最低制限未滿	10,900,000					0.0	
府中市	(株) アイ・エム・エー建築設計事務所	辞退						0.0	
港区	(株) 手島建築設計事務所		13,000,000					0.0	
新宿区	(株) フケタ設計 東京事務所	最低制限未滿	6,750,000					0.0	
練馬区	(株) 政所設計 東京事務所	最低制限未滿	8,700,000					0.0	
練馬区	(株) 松下設計 東京支社	最低制限未滿	8,500,000					0.0	
文京区	(株) トクオ 東京事務所	辞退						0.0	
中野区	(有) オフィス佐々木	最低制限未滿	8,500,000					0.0	
豊島区	(株) 空間デザイン 東京事務所	最低制限未滿	6,350,000					0.0	
渋谷区	(株) 日総建		14,300,000					0.0	
港区	(株) 小河建築設計事務所 東京事務所	最低制限未滿	7,300,000					0.0	
63	2019003508	【制限付】桃花小学校他1校給食室改修実施設計業務委託	希望制指名競争入札			(11社)			
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
中野区	(株) 五味建築設計事務所	辞退	8,200,000					0.0	

令和元年度 平成31年4月～令和元年6月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 構造計画研究所	辞退						0.0
中野区	(株) 奥野設計 東京本社	不参	9,600,000					0.0
中野区	(株) エイト日本技術開発 東京支社	辞退						0.0
中野区	(株) 大誠建築設計事務所	辞退	10,000,000					0.0
中野区	(株) 建文	辞退						0.0
中野区	(株) 東総合設計事務所	落札	3,370,000	3,100,000				0.0
中野区	(有) オフィス佐々木	不参	6,000,000					0.0
中野区	(株) 設の杜コンサルタント 中野区事務所	辞退						0.0
中野区	鈴木理考建築都市事務所	辞退						0.0
中野区	(株) ブルースタジオ	辞退						0.0

2019004035	中野区無電柱化整備設計委託	業者指定					(1社)		
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
文京区	東電タウンプランニング (株) 地域開発カンパニー	採用	46,000,000					0.0	

8 測量 ( No.65 ~ 75 )

2019002363	【制限付】桃園第二小学校現況測量及び境界確定測量等業務委託	希望制指名競争入札					(12社)		
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
中野区	双葉航測 (株)		6,790,000					0.0	
中野区	(株) 地域開発コンサルタンツ		6,400,000					0.0	
中野区	(株) 三山コンサルタンツ		6,140,000					0.0	
中野区	西島測量 (株)	落札	5,850,000					0.0	
中野区	三信計測工業 (株)		6,200,000					0.0	
中野区	(株) 石野測量		6,800,000					0.0	
中野区	(株) 中野技術 東京支店		6,250,000					0.0	
中野区	(株) トーセンピーアールエス		6,250,000					0.0	
中野区	日進航測 (株)		6,300,000					0.0	
中野区	関東総業 (株)		6,300,000					0.0	
中野区	竹内調査測量 (株)		6,100,000					0.0	
中野区	(株) ハイデックス和島 東京支店		6,900,000					0.0	

2019002730	中野区3級基準点再整備測量委託(3ヶ年計画)その1	希望制指名競争入札					(20社)		
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
中野区	双葉航測 (株)		17,777,000					0.0	
中野区	(株) 地域開発コンサルタンツ		28,800,000					0.0	

令和元年度 平成31年4月～令和元年6月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
千代田区	国際航業（株）東京支店		28,000,000					0.0
中野区	（株）三山コンサルタンツ		25,800,000					0.0
中野区	西島測量（株）		26,500,000					0.0
文京区	（株）協振技建	落札	17,340,000					0.0
中野区	三信計測工業（株）		27,000,000					0.0
中野区	（株）石野測量		28,000,000					0.0
江東区	（株）八州 東京支社		25,170,000					0.0
千代田区	（株）フジヤマ 東京支店		27,000,000					0.0
中野区	（株）中野技術 東京支店		18,500,000					0.0
中野区	（株）トーセンピーアールエス		30,000,000					0.0
千代田区	（株）オオバ 東京支店		27,000,000					0.0
中野区	日進航測（株）	辞退						0.0
中野区	関東総業（株）		32,000,000					0.0
中野区	（有）水工技研		26,000,000					0.0
千代田区	昭和（株）東京支社		26,000,000					0.0
荒川区	玉野総合コンサルタント（株）東京支店	最低制限未滿	13,500,000					0.0
中野区	竹内調査測量（株）		27,500,000					0.0
中野区	（株）ハイデックス和島 東京支店	不参						0.0

67 2019002811 【制限付】狭あい道路整備測量委託(単価契約)その3 希望制指名競争入札 (12社)

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	双葉航測（株）	落札	180,000					0.0
中野区	（株）地域開発コンサルタンツ		194,000					0.0
中野区	（株）三山コンサルタンツ		207,000					0.0
中野区	西島測量（株）		195,000					0.0
中野区	三信計測工業（株）		192,000					0.0
中野区	（株）石野測量		190,000					0.0
中野区	（株）中野技術 東京支店		189,500					0.0
中野区	（株）トーセンピーアールエス	無効	183,500					0.0
中野区	日進航測（株）		184,000					0.0
中野区	関東総業（株）		200,000					0.0
中野区	竹内調査測量（株）		190,000					0.0
中野区	（株）ハイデックス和島 東京支店	無効	182,500					0.0



令和元年度 平成31年4月～令和元年6月 工事契約入札経過 《全入札》

68	2019002815 【制限付】狭あい道路整備測量委託(単価契約)その1		希望制指名競争入札					(12社)	
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
中野区	双葉航測 (株)		186,000					0.0	
中野区	(株) 地域開発コンサルタンツ		192,000					0.0	
中野区	(株) 三山コンサルタンツ		208,000					0.0	
中野区	西島測量 (株)		195,000					0.0	
中野区	三信計測工業 (株)		192,000					0.0	
中野区	(株) 石野測量		190,000					0.0	
中野区	(株) 中野技術 東京支店		189,500					0.0	
中野区	(株) トーセンピーアールエス	落札	180,000					0.0	
中野区	日進航測 (株)		184,000					0.0	
中野区	関東総業 (株)		200,000					0.0	
中野区	竹内調査測量 (株)		200,000					0.0	
中野区	(株) ハイデックス和島 東京支店		183,000					0.0	

69	2019002817 【制限付】狭あい道路整備測量委託(単価契約)その2		希望制指名競争入札					(12社)	
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
中野区	双葉航測 (株)		186,000					0.0	
中野区	(株) 地域開発コンサルタンツ		193,000					0.0	
中野区	(株) 三山コンサルタンツ		212,000					0.0	
中野区	西島測量 (株)		195,000					0.0	
中野区	三信計測工業 (株)		192,000					0.0	
中野区	(株) 石野測量		190,000					0.0	
中野区	(株) 中野技術 東京支店		189,500					0.0	
中野区	(株) トーセンピーアールエス	無効	183,500					0.0	
中野区	日進航測 (株)		184,000					0.0	
中野区	関東総業 (株)		200,000					0.0	
中野区	竹内調査測量 (株)		195,000					0.0	
中野区	(株) ハイデックス和島 東京支店	落札	182,000					0.0	

70	2019002819 【制限付】狭あい道路整備測量委託(単価契約)その4		希望制指名競争入札					(12社)	
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
中野区	双葉航測 (株)	無効	181,900					0.0	
中野区	(株) 地域開発コンサルタンツ		195,000					0.0	
中野区	(株) 三山コンサルタンツ		218,000					0.0	
中野区	西島測量 (株)		195,000					0.0	



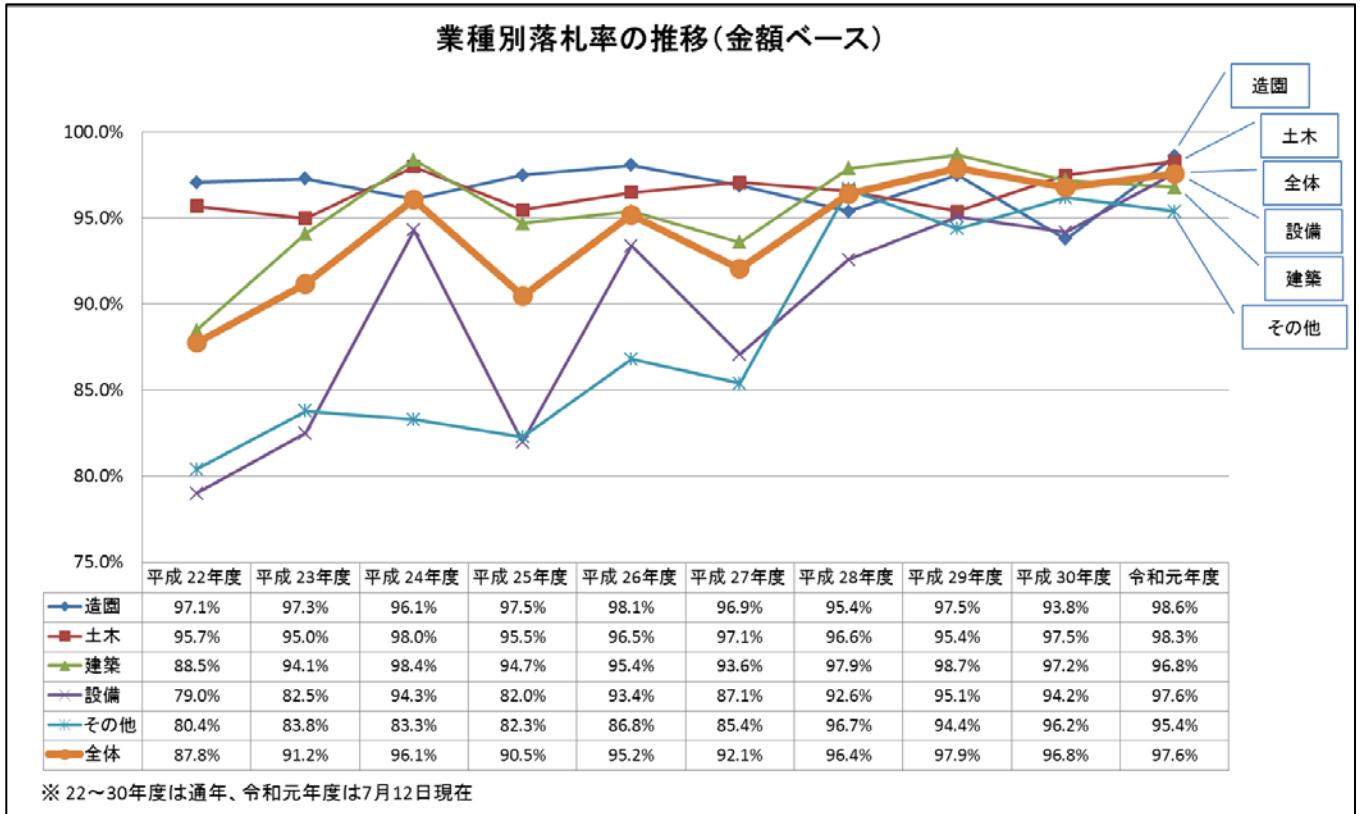
令和元年度 平成31年4月～令和元年6月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	三信計測工業(株)		192,000					0.0
中野区	(株)石野測量	落札	180,500					0.0
中野区	(株)中野技術 東京支店		189,500					0.0
中野区	(株)トーセンピーアールエス	無効	183,500					0.0
中野区	日進航測(株)		184,000					0.0
中野区	関東総業(株)		200,000					0.0
中野区	竹内調査測量(株)		185,000					0.0
中野区	(株)ハイデックス和島 東京支店	無効	183,000					0.0
71	2019000313	生活道路拡幅整備に伴う管理区域図の作成及び登記委託(単価契約)						業者指定 (1社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
千代田区	一般社団法人東京公共嘱託登記土地家屋調査士協会	採用	38,198,400					0.0
72	2019001419	中野中学校跡施設用地測量及び地目変更登記等書類作成業務委託						業者指定 (1社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
千代田区	一般社団法人東京公共嘱託登記土地家屋調査士協会	採用	6,250,000					0.0
73	2019001670	昭和区民活動センター用地境界確定測量及び合筆登記等書類作成業務委託						業者指定 (1社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
千代田区	一般社団法人東京公共嘱託登記土地家屋調査士協会	採用	3,189,600					0.0
74	2019002107	地区施設道路の測量業務委託(単価契約)						業者指定 (1社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
千代田区	一般社団法人東京公共嘱託登記土地家屋調査士協会	採用	4,438,850					0.0
75	2019004037	都市再生地籍調査(官民境界等先行調査)後期工程						業者指定 (1社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
渋谷区	(株)東邦地形社	採用	14,000,000					0.0

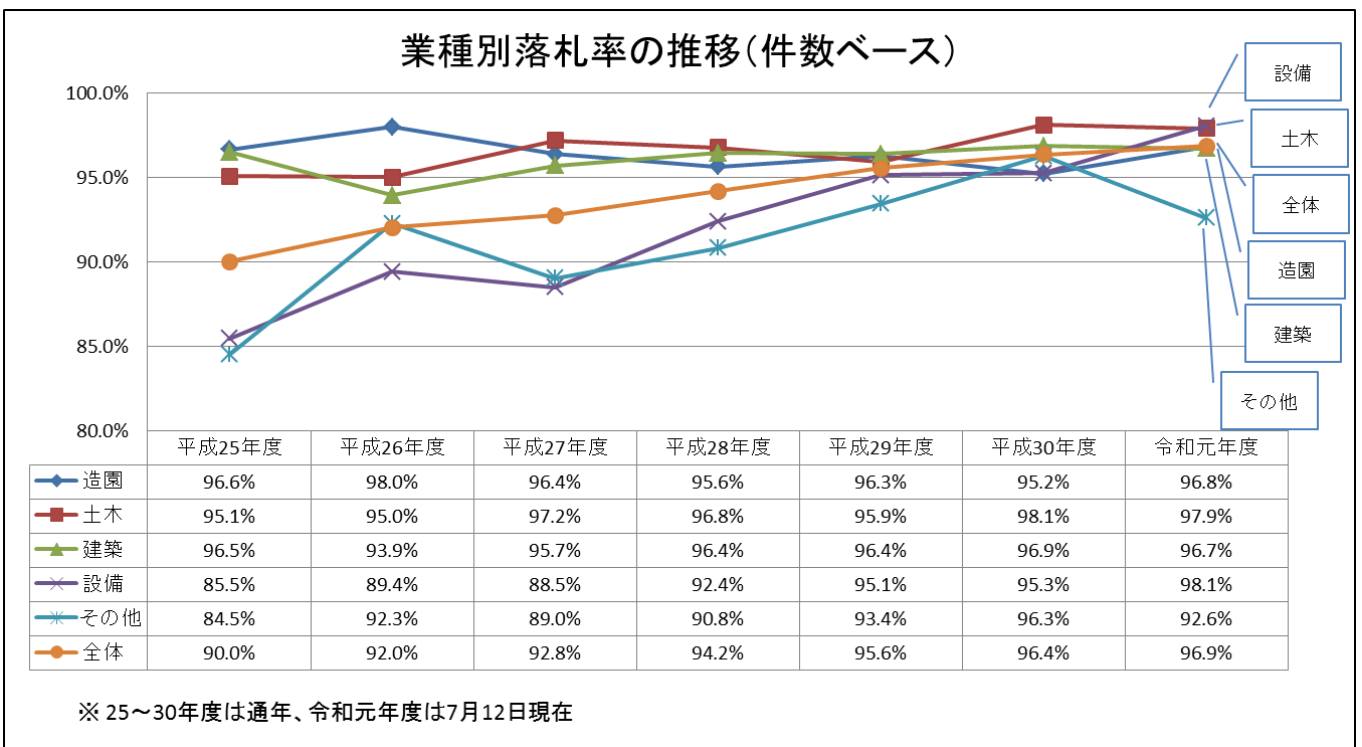
# 令和元年度の工事請負契約中間集計

～令和元年 7 月現在～

## 1 業種別落札率の推移（金額ベース）



## 2 業種別落札率の推移（件数ベース）



### 3 工事請負契約件数の推移

	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度
造園	7	5	12	8	8	11	3
土木	14	9	12	18	16	13	8
建築	34	29	40	37	41	59	26
設備	44	45	33	55	27	35	11
その他	25	24	20	13	16	18	4
全体	124	112	117	131	108	136	52

※ 25～30年度は通年、令和元年度は7月12日現在

### 4 業種別落札率 99%以上の件数の割合の推移（業者指定を除く）

業種別落札率99%以上の件数の割合の推移（業者指定を除く）

	平成25年度			平成26年度			平成27年度			平成28年度			平成29年度			平成30年度			令和元年度		
	比率	該当数	契約数	比率	該当数	契約数	比率	該当数	契約数	比率	該当数	契約数	比率	該当数	契約数	比率	該当数	契約数	比率	該当数	契約数
造園	28.5%	2	7	20.0%	1	5	8.3%	1	12	12.5%	1	8	0.0%	0	7	18.1%	2	11	0.0%	0	3
土木	0.0%	0	13	22.2%	2	9	25.0%	3	12	11.1%	2	18	14.2%	2	14	25.0%	3	12	12.5%	1	8
建築	36.3%	12	33	20.6%	6	29	22.5%	9	40	21.6%	8	37	27.0%	10	37	22.0%	13	59	15.3%	4	26
設備	10.0%	4	40	12.5%	5	40	6.4%	2	31	29.6%	16	54	25.9%	7	27	24.2%	8	33	50.0%	5	10
その他	9.0%	2	22	13.3%	2	15	6.2%	1	16	9.0%	1	11	0.0%	0	6	22.2%	2	9	0.0%	0	1
全体	17.3%	20	115	16.3%	16	98	14.4%	16	111	21.8%	28	128	20.8%	19	91	22.5%	28	124	20.8%	10	48

※ 25～30年度は通年、令和元年度は7月12日現在

### 5 1者入札の落札率（金額ベース）（業者指定を除く）

	平成27年度		平成28年度		平成29年度		平成30年度		令和元年度	
	落札率	件数	落札率	件数	落札率	件数	落札率	件数	落札率	件数
造園	—	0	—	0	—	0	—	0	98.7%	1
土木	—	0	98.2%	2	—	0	99.3%	1	99.0%	2
建築	—	0	99.6%	2	98.8%	2	97.4%	8	97.9%	1
設備	—	0	96.9%	1	—	0	98.1%	1	99.0%	3
その他	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0
全体	—	0	99.4%	5	98.8%	2	97.4%	10	98.9%	7

※ 27～30年度は通年、令和元年度は7月12日現在

### 6 JV入札の落札率（金額ベース）

	平成27年度		平成28年度		平成29年度		平成30年度		令和元年度	
	落札率	件数	落札率	件数	落札率	件数	落札率	件数	落札率	件数
造園	97.0%	2	—	0	97.6%	3	—	0	—	0
土木	98.4%	3	—	0	—	0	97.2%	3	98.4%	3
建築	—	0	99.1%	3	99.0%	2	97.3%	6	—	0
設備	85.1%	3	98.2%	2	—	0	95.1%	2	97.6%	5
その他	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0
全体	92.8%	8	99.0%	5	98.7%	5	97.1%	11	97.7%	8

※ 27～30年度は通年、令和元年度は7月12日現在

7 入札参加者数の推移

	制限付		制限なし				JV	全体 平均	
	総合評価	希望制	平均	総合評価	希望制	一般競争	平均		平均
	26年度	4.0者	4.2者	4.2者	5.5者	5.7者	3.0者		5.3者
27年度	4.0者	4.4者	4.3者	5.9者	7.3者	11.0者	6.9者	2.4者	4.8者
28年度	2.9者	4.2者	3.8者	4.6者	7.7者	2.0者	5.9者	1.4者	4.2者
29年度	3.0者	4.5者	4.0者	7.3者	6.7者	2.0者	6.8者	2.0者	4.5者
30年度	2.4者	4.6者	4.1者	4.3者	7.3者	-	5.2者	1.5者	4.1者
元年度	2.5者	4.1者	3.9者	3.2者	13.0者	-	4.0者	1.4者	3.5者

※ 26～30年度は通年、令和元年度は7月12日現在

8 不調打切・不調随契の推移

