

「平和の森小学校校舎新築その他工事」に係る説明会等の実施結果について

1 開催日時及び会場、参加人数

日 時	会 場	参加人数
10月4日(土) 13時 30 分から15時 00 分まで	新井区民活動センター	10 人

2 説明会等で寄せられた主な質問・意見について

	意見の概要	区及び教育委員会の考え方
工事車両の搬出入について		
1	トレーラーの搬出入の台数は何台か。走行の際には、運転や騒音に注意してもらいたい。	トレーラーは、解体工事車両や仮設資材等の搬出入時において、最大で約 30 台程度を予定しています。走行時は低速での安全運転を徹底し、騒音への配慮に努めます。
2	工事車両の搬出入ルート(平和の森公園通り)は、平和の森小学校の通学時は、交通誘導員を配置するという事だが、通学時以外でも常時配置するのか。もし危険がある場合は学校に伝えてもらえないか。	平和の森公園通りに面するゲート前には、交通誘導員を常時配置します。工事車両の搬出上台数が多くなる際は、常時配置する誘導員に加え、さらに3名程度を追加で配置し、安全確保に努めます。学校へは工事車両の搬出上台数が多くなる期間等、工事工程を適宜報告します。
3	工事車両の搬出入ルート(平和の森公園通り)は、通行者が多い。交通誘導員を4名に増員しても足りないのではないか、小さい子どもが多いためさらに増員できないか。	工事車両の搬出上台数が多くなる際には、交通誘導員を4名配置する予定です。通行状況や安全面を考慮し、増員も検討します。

4	平和の森小学校の児童の通学時間だけでなく平和の森公園を利用する保育園の園児にも配慮していただきたい。	近隣の保育園に対して、工事案内文を通じて周知を行いました。今後も、工事車両の搬出入台数が多くなる期間等の情報共有を行い、安全面への配慮に努めます。
工事内容について		
1	新築工事の水道やガスの供給管引き込みについて、道路のどこから引き込むか決まっているか。引込み工事時は車両通行止めの可能性はあるか。	水道やガスの供給管は、工事敷地東側の平和の森公園通りから引き込む予定です。通行止めとなる可能性があります。引込み工事の時期や通行止めの範囲は未定です。工事実施の際には、工事看板等により改めてご案内します。
2	説明会資料 P.10 解体する建物の位置について、新築工事の3ブロック(A、B、C 工区)の地下にも解体対象があるのか。	C 工区の南側に解体する建物があります。
3	地盤改良工事について、地盤の状況はすでに把握しているか。また、どのように施工するか決まっているか。	地盤調査を実施し、地盤の状況は把握しています。施工方法は、セメント系固化材と土を混合する地盤改良工法を採用します。
4	これまでの工事では遅れが生じることがあったが、スケジュールどおりに進むのか。	工事スケジュールは、十分に検討のうえで策定しております。今後は、遅延のないよう適切に管理し、計画どおりに工事を進めます。
家屋調査について		
1	何をマニュアルとしているか。	「工事に伴う環境調査標準仕様書及び環境調査要領」を参考にしています。

2	工事着手前の調査で、写真や目視確認されていない場所で、工事完了後に不具合が見つかった場合、どのような対処をするのか。	住民の方の撮影の辞退がある場合等を除いて、記録を作成していない箇所がないよう全体的に記録を行います。記録がない箇所で不具合が見つかった場合には、同様の仕上材が使用されている他の箇所の状況や、建物全体の状態を総合的に確認し、本工事による因果関係を判定します。
3	建物の傾斜や地盤沈下の調査方法はどのように行うのか。	工事着手前・工事完了後に以下の変化を調査します。 ・建物の傾斜 原則、建物の四隅4点を水準測量し、水平器で外壁の傾斜、屋内の柱や床の傾斜を測定します。 ・地盤沈下 敷地外に基準点(マンホール等)を設定し、建物の高さを測定します。